



# COMUNE DI MARIGLIANO

*Città Metropolitana di Napoli*

**DETERMINAZIONE: SETTORE IV**  
**RESPONSABILE DEL SETTORE: ING. ROSALBA DI PALMA**

Registro Generale n. 241 del 21/03/2022

Registro Settore n. 27 del 09/03/2022

**OGGETTO:** *Adeguamento funzionale degli edifici scolastici, Plessi "G. Siani, G. Deledda".*  
Approvazione Perizia di Variante Suppletiva CUP D97H21006440001 - CIG 89674741A6

**IMPEGNO DI SPESA**

**LIQUIDAZIONE**

<b>Riferimenti contabili:</b> - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	<b>Riferimenti contabili:</b> - Come da foglio allegato del Responsabile del settore finanziario
<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<b>Allegati: n.</b>	<b>Allegati: n.</b>

**DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO**

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile settore

**Responsabile del procedimento ex lg. n.241/90:**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal

Il Messo Comunale

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV**  
Ing. Rosalba Di Palma

## IL RESPONSABILE SETTORE IV - LL.PP.

### PREMESSO CHE:

- gli edifici scolastici necessitano di manutenzione al fine di fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- con deliberazione di G.C. n.145 del 29/10/2021 è stato approvato il progetto preliminare - definitivo per i lavori di adeguamento funzionale edifici scolastici plessi "G. Deledda - G. Siani" unitamente al Quadro Economico complessivo di spesa pari a €. 66.000,91;
- con determinazione a contrarre n.187 del 08/11/2021 si procedeva all'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale edifici scolastici plessi G. Deledda - G. Siani" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i mediante trattativa diretta ad un unico operatore tramite MEPA, dando atto che la spesa di €. 66.000,91 risulta prenotata al Cap. 699003 Imp. 1577 per Esec. Fin. 2021;
- con Determinazione Settore IV n. 204 del 25/11/2021 di Aggiudicazione Definitiva si affidavano i lavori alla ditta RO.GI COSTRUZIONI s.r.l.s. con sede legale in Marigliano (NA) alla via Salvatore Di Giacomo n. 14 - P.IVA/CF 08929761214, con cui si formalizzava la Stipula contrattuale TD n. 1910902 in data 27/12/2021 per l'importo lavori, al netto del ribasso offerto del 1,00%, di €. 40.502,51 oltre €.4.397,17 per oneri di sicurezza per un totale di €. 45.246,11 oltre IVA, per lavori di "Adeguamento funzionale edifici scolastici plessi G. Deledda - G. Siani", come riportato nel seguente Quadro Economico:

<b>Capitolo A: Lavori</b>		
A.1	Lavori a misura	€. 40.848,94
A.2	Oneri sicurezza diretti	€. 346,43
A.3	Importo soggetto a ribasso	€. 40.911,63
A.4	Importo ribassato	€. 40.502,51
A.5	Oneri sicurezza indiretti	€. 4.397,17
A	Totale Lavori (A.4 + A.5)	€. 45.246,11
<b>Capitolo B: Somme a disposizione</b>		
B.1	IVA su lavori (10% di A.6)	€. 4.524,61
B.2	Oneri a discarica	€. 2.500,00
B.3	IVA su oneri (22% di B.2)	€. 550,00
B.4	Spese tecniche	€. 5.000,00
B.5	CNPAIA (5% di B.4)	€. 250,00
B.6	IVA (22% di B.4 + B.5)	€. 1.155,00
B.7	Incentivo 2%	€. 825,16
B.8	Imprevisti	€. 5.950,03
B	Totale somme a disposizione	€. 20.754,80
	<b>Totale A + B</b>	<b>€. 66.000,91</b>

- con Determinazione Settore IV n. 228 del 21/12/2021 -R.G. n.1230 del 27/12/2021, attesa l'indisponibilità di tecnici interni o di altre amministrazioni, si aggiudicava in via definitiva all'Arch. Assunta Guercia l'incarico di Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in esecuzione per i lavori di "Adeguamento funzionale edifici scolastici plessi G. Deledda - G. Siani";
- con Verbale del 27/12/2021 veniva sottoscritta la formale Consegna dei lavori;

### CONSIDERATO CHE:

- durante la fase esecutiva dei lavori, si è reso necessario apportare delle modifiche al progetto originario, in quanto si è manifestata la necessità di introdurre migliorie finalizzate a rendere il progetto approvato meglio corrispondente alle esigenze della stazione appaltante;
- il Direttore dei Lavori ha presentato una perizia di variante tecnica e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- per tutti in nuovi prezzi è stato sottoscritto un "atto di sottomissione ed un verbale di concordamento nuovi prezzi" ribassati del 1,00%;

**VISTA:**

- la perizia di variante e suppletiva trasmessa in data 15/02/2022 Prot. Sett.IV. 2364 dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dall'impresa senza riserve e composta dai seguenti elaborati:
  - Allegato 1 - Relazione tecnico – illustrativa con elaborati grafici, rilievi fotografici, quadro economico comparativo di confronto
  - Allegato 2 - Computo metrico estimativo proposta di variante
  - Allegato 3 – Elenco prezzi proposta di variante
  - Allegato 4 – Stima incidenza sicurezza proposta di variante
  - Allegato 5 - Modello Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi
  - Allegato 6 - Copia computo metrico e capitolato speciale di appalto di cui al progetto approvato

**PRESO ATTO:**

- che l'importo in aumento trova copertura finanziaria nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera come da quadro economico comparativo di seguito riportato:

		<b>AGGIUDICAZIONE</b>	<b>VARIANTE</b>
<b>Capitolo A: Lavori</b>			
A.1	Lavori a misura	€. 40.848,94	€. 46.199,19
A.2	Oneri sicurezza diretti	€. 346,43	€. 379,84
A.3	Importo soggetto a ribasso	€. 40.911,63	€. 45.819,35
A.4	Importo ribassato	€. 40.502,51	€. 45.361,15
A.5	Oneri sicurezza indiretti	€. 4.397,17	€. 4.397,17
A	Totale Lavori (A.4 + A.5)	€. 45.246,11	€. 50.138,16
<b>Capitolo B: Somme a disposizione</b>			
B.1	IVA su lavori (10% di A.6)	€. 4.524,61	€. 5.013,82
B.2	Oneri a discarica	€. 2.500,00	€. 2.500,00
B.3	IVA su oneri (22% di B.2)	€. 550,00	€. 550,00
B.4	Spese tecniche	€. 5.000,00	€. 5.000,00
B.5	CNPAIA (5% di B.4)	€. 250,00	€. 250,00
B.6	IVA (22% di B.4 + B.5)	€. 1.155,00	€. 1.155,00
B.7	Incentivo 2%	€. 825,16	€. 825,16
B.8	Imprevisti	€. 5.950,03	€. 568,77
B	Totale somme a disposizione	€. 20.754,80	€. 15.862,75
<b>Totale A + B</b>		<b>€. 66.000,91</b>	<b>€. 66.000,91</b>

- che gli atti tecnici e lo schema di Atto di Sottomissione contenente i nuovi prezzi, concordato tra la Ditta e la Direzione dei Lavori, sono stati redatti ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78 dell'1/7/2009, convertito nella legge n. 102 del 3/8/2009, prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTI:**

- gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000
- il D.Lgs n. 50/2016
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- la legge 296/2006
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale sui controlli interni

**DETERMINA**

Per le motivazioni espone in premessa che qui si intendono integralmente trascritte,

- 1) di approvare la perizia di variante dei lavori di "Adeguamento funzionale edifici scolastici plessi G. Deledda - G. Siani" ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con gli atti tecnici richiamati in premessa ed agli atti dell'Ufficio, per l'importo dei lavori di €. 50.138,16 oltre IVA al 10%;
- 2) di approvare il Quadro economico di Variante come di seguito riportato:

<b>Capitolo A: Lavori</b>		
A.1	Lavori a misura	€. 46.199,19
A.2	Oneri sicurezza diretti	€. 379,84
A.3	Importo soggetto a ribasso	€. 45.819,35
A.4	Importo ribassato	€. 45.361,15
A.5	Oneri sicurezza indiretti	€. 4.397,17
A	Totale Lavori (A.4 + A.5)	€. 50.138,16
<b>Capitolo B: Somme a disposizione</b>		
B.1	IVA su lavori (10% di A.6)	€. 5.013,82
B.2	Oneri a discarica	€. 2.500,00
B.3	IVA su oneri (22% di B.2)	€. 550,00
B.4	Spese tecniche	€. 5.000,00
B.5	CNPAIA (5% di B.4)	€. 250,00
B.6	IVA (22% di B.4 + B.5)	€. 1.155,00
B.7	Incentivo 2%	€. 825,16
B.8	Imprevisti	€. 568,77
B	Totale somme a disposizione	€. 15.862,75
	<b>Totale A + B</b>	<b>€. 66.000,91</b>

- 3) di approvare lo schema di Atto di Sottomissione contenente i nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa;
- 4) dare atto che l'importo della Perizia di Variante trova copertura finanziaria, come da quadro economico sopra riportato, nelle somme già impegnate al Capitolo 699003 - Imp.1577 per Eserc. Fin.2021;
- 5) dare atto che tali somme saranno reimputate nell'Esercizio Finanziario 2022 con preclusione dei relativi pagamenti fino all'approvazione del Rendiconto 2021;
- 6) di trasmettere il presente atto al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- 7) di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

**IL RESPONSABILE SETTORE IV**

*Ing. Rosalba Di Palma*

