



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 54 del 22.09.2008

**OGGETTO: Problematica sottotetti – Adozione e provvedimenti consequenziali.
ESEGUIBILE.**

L'anno duemilaotto il giorno ventidue del mese di settembre, alle ore 20.03, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta straordinaria ed in prima convocazione.

Presenti Assenti

Presenti Assenti

1) ESPOSITO CORCIONE Felice – Sindaco	X		17) MOLARO Sebastiano	X	
2) AMATO Luigi		X	18) MONDA Giovanni	X	
3) APPIERTO Anna	X		19) MONDA Pasquale	X	
4) BARBATO Antonio		X	20) NAPOLITANO Carmine		X
5) BENEDUCE Celestino	X		21) ODORE Gennaro	X	
6) CARPINO Antonio	X		22) ORANGES Massimo		X
7) D'OTO Oto		X	23) PALLADINO Agostino	X	
8) ESPOSITO Vincenzo		X	24) PICCOLO Giuseppina	X	
9) ESPOSITO MOCERINO Michelangelo		X	25) PROVVISIERO Sebastiano	X	
10) GIULIANO Giacomo	X		26) RICCI Nicola	X	
11) GUERCIA Francesco		X	27) RICCIARDI Agostino	X	
12) LUCERINI Raffaele		X	28) SAPIO Alberto	X	
13) MAIONE Antonio	X		29) TERRACCIANO Luigi (48)	X	
14) MARIANI Michelangelo	X		30) TERRACCIANO Luigi (64)	X	
15) MAUTONE Pasquale	X		31) TUFANO Francesco	X	
16) MAUTONE Stefano	X				

Presiede la seduta il Presidente geom. Luigi Terracciano, assistito dal Segretario Generale dott. Fulvio Genghi, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE del CONSIGLIO
geom. Luigi Terracciano

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Fulvio Genghi

Il sottoscritto Responsabile del Settore AA.GG. ,Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- ☐ Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. _____ REG. PUBBLICAZ.)
- ☐ E' trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, _____

Il messo comunale

IL RESPONSABILE SETTORE AA.GG.

dr. Antonio Del Giudice

ESECUTIVITA'
(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il _____

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

IL RESPONSABILE SETTORE AA.GG.

Dr. Antonio Del Giudice

Il PRESIDENTE passa al 2° punto dell'o.d.g. ad oggetto: "Problematica sottotetti – Adozione e provvedimenti consequenziali".

Prima di aprire i lavori, il Presidente porta a conoscenza del consiglio che sono stati invitati il responsabile del settore tecnico, ing. Ciccarelli e il prof. Alberto De Vita, il professionista a cui è stato dato incarico di formulare il parere sulla questione dei sottotetti ed al quale, come deciso nello scorso consiglio dell'11 settembre, è stata inviata la relativa fonoregistrazione.

Informa, poi, che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n.109 del 22.9.08 con cui ha preso atto del parere espresso dal prof. De Vita e sulla quale il Consiglio discuterà, formulando anche ipotesi di emendamento.

Prende la parola il SINDACO, il quale comunica che il professore incaricato ha analizzato dettagliatamente tutta la documentazione in possesso dell'ufficio tecnico dal 2004 ad oggi, tenendo conto delle osservazioni dei cittadini, dei gruppi politici e di tutto quanto altro necessario, per cui, a nome dell'Amministrazione, lo ringrazia per aver formulato in tempi brevi il parere richiesto.

Il Presidente invita il prof. De Vita ad accomodarsi presso il tavolo di presidenza.

Il prof. De Vita prende la parola e, dopo aver ringraziato per l'ospitalità e la fiducia accordatagli, relaziona in merito, come riportato nell'allegato stralcio di verbale di fonotrascrizione.

Dopodiché il Presidente dà lettura della deliberazione di G.C. n.109 del 22.09.08 e dichiara aperta la discussione.

Il cons. RICCI ritiene sia utile sospendere la seduta per approfondire la problematica.

Il Presidente pone ai voti la proposta di sospensione che, con voti favorevoli 25 resi per alzata di mano e astenuti 3 (Terracciano 48, Beneduce, Appierto), è approvata.

La seduta è sospesa alle ore 21,55 e riprende alle ore 00,15 del 23.09.08.

Il Presidente procede all'appello nominale e, constatato che sono presenti 26 consiglieri e assenti 5 (Lucerini, Barbato, Napolitano, Oranges, D'Oto), dichiara la seduta valida e riaperta.

Il Presidente comunica che è stato proposto un emendamento al punto 1 del deliberato, che diventa il seguente:

- 1) *di prendere atto e di fare proprio il parere del prof. Alberto de Vita, assunto al protocollo generale di questo Comune il 22.09.08 al n.26726".*

I consiglieri Esposito e Amato dichiarano di non partecipare alla votazione e si allontanano dall'aula. PRESENTI 24.

Il Presidente pone ai voti l'emendamento proposto al punto 1 che, con voti favorevoli 18 resi per alzata di mano, contrari 4 (Carpino, Beneduce, Terracciano 48, Appierto) e astenuti 2 (Sapio, Esposito Mocerino), è approvato.

Il Presidente ritiene che il punto 3, laddove si legge: "di trasmettere il presente atto al Consiglio Comunale", possa essere eliminato.

Il cons. RICCI propone di sostituirlo nel modo seguente:

"di invitare l'ufficio tecnico, in virtù del parere di cui al punto 1, in attesa del giudicato penale ed amministrativo, di riesaminare i provvedimenti emessi ai sensi della normativa vigente e all'esito indire una conferenza dei servizi istruttoria, ex art.14 3° comma della lg.241 del 1990".

Si dà atto che si allontanano i consiglieri Guercia e Esposito Mocerino. PRESENTI 22.

Alla richiesta del Presidente sulla procedura da seguire, il Segretario Generale dr. Genghi chiarisce che la delibera di presa d'atto della Giunta può essere modificata.

Si dà atto che escono i consiglieri Palladino, Mautone S., Monda G. e Ricciardi. PRESENTI 18.

Seguono gli interventi del Sindaco, dei consiglieri Terracciano 48, Beneduce, Carpino, Sapio, Maione, Mautone P., come riportato nell'allegato stralcio di fonotrascrizione.

Si dà atto che rientrano in aula i consiglieri Palladino, Mautone S., Monda G. e Ricciardi. PRESENTI 22.

Il Presidente pone ai voti l'emendamento proposto dal cons. Ricci che, con voti favorevoli 4 (Tufano, Terracciano 64, Ricci, Mariani), con voti contrari 11 (Sapio, Provisiero, Maione, Piccolo, Sindaco, Terracciano 48, Palladino, Monda G., Carpino, Beneduce, Appierto), non è approvato.

A questo punto il Presidente invita a votare la presa d'atto della delibera di G.C. n.109 del 22.09.08, come testè emendata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la deliberazione di G.C. n.109 del 22.9.2008 ad oggetto: “Preso d’atto parere problematica sottotetti”;

Visto l’esito dell’emendamento testè approvato;

Presenti 22;

Con voti favorevoli 17 resi per alzata di mano;

Con voti contrari 5 (Carpino, Beneduce, Appierto, Sapio, Terraciano 48);

DELIBERA

Prendere atto dell’allegata deliberazione di G.C. n.109 del 22.09.08 ad oggetto: “Preso d’atto parere problematica sottotetti” con l’emendamento approvato ed il cui dispositivo di seguito si ritrascrive:

- 1) *di prendere atto e di fare proprio il parere del prof. Avv. Alberto de Vita, assunto al protocollo generale di questo Comune il 22.09.08 al n.26726;*
- 2) *di incaricare il responsabile Settore Assetto del territorio ing. Andrea Ciccarelli di porre in essere tutti gli atti e determinazioni per la predisposizione di uno Strumento urbanistico che possa descrivere con precisione gli interventi realizzabili e dare chiarezza alle vicende urbanistiche della città di Marigliano;*
- 3) *di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata votazione unanime, ai sensi dell’art.134 del D.Lgs. 267/2000.*

A questo punto il Presidente propone di votare l’immediata eseguibilità della presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti 22;

Con voti favorevoli 17 resi per alzata di mano;

Con voti contrari 5 (Carpino, Beneduce, Appierto, Sapio, Terraciano 48);

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.\