



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

**ORIGINALE**

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**N. 6 del 26.02.2010**

**OGGETTO:** Richiesta inserimento o.d.g.: “Assegnazione Area PIP. Atti e determinazioni” – prot. 35675 del 21.11.09.

L'anno duemiladieci il giorno ventisei del mese di febbraio, con inizio alle ore 19,10, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta straordinaria ed in prima convocazione.

Presenti Assenti

Presenti Assenti

1) SODANO Antonio - Sindaco	X		17) LA GALA Aniello		X
2) ALLOCCA Giuseppe	X		18) MARINO Giovanni	X	
3) ALTARELLI Filippo	X		19) MOCCIA Luigi	X	
4) AMATO Luigi		X	20) MONDA Raffaele	X	
5) BENEDUCE Celestino		X	21) MONDA Pasquale	X	
6) CAPRIO Luigi	X		22) NAPPI Michele		X
7) CERCIELLO Michele	X		23) ODORE Gennaro	X	
8) DEL GIUDICE Massimo	X		24) PALLADINO Agostino		X
9) DI MONDA Nicolina		X	25) PERNA Emanuele	X	
10) D'OTO Oto	X		26) RICCIARDI Agostino		X
11) ESPOSITO Sigismondo	X		27) SASSO Antonio	X	
12) ESPOSITO Vincenzo	X		28) SORRENTINO Sebastiano	X	
13) ESPOSITO MOCERINO Michelangelo		X	29) TERRACCIANO Luigi	X	
14) GUERCIA Francesco	X		30) TRAMONTANO Francesco	X	
15) GUERRIERO Sebastiano	X		31) VACCA Raffaele	X	
16) JOSSA Giuseppe	X				

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio geom. Michele Cerciello, assistito dal Segretario Generale dott.ssa Francesca Balletta, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE del CONSIGLIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**geom. Michele Cerciello**

**dr.ssa Francesca Balletta**

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore IX, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 15.03.2010 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. 648 REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 15.03.2010

Il messo comunale

IL RESPONSABILE SETTORE IX

dr.ssa Giuseppa Capone

---

**ESECUTIVITA'**  
**(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)**

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SETTORE IX

Dr.ssa Giuseppa Capone

Il PRESIDENTE passa al 5° punto all'o.d.g. ad oggetto: "Assegnazione P.I.P. – Atti e determinazioni – prot. 35675 del 21.11.09", specificando che si tratta di un richiesta avanzata da sei consiglieri della minoranza.

Prende la parola il cons. ESPOSITO V. che, in qualità di uno dei sei consiglieri firmatari, ne dà lettura.

Dopodichè si sofferma a fare alcune considerazioni e riflessioni. Rammenta, innanzitutto a se stesso, che i fondi comunitari a cui gli operatori commerciali, artigianali ed industriali possono attingere a pieni mani scadranno il 2013. Ciò che ci si auspica è che il bando per l'assegnazione dei suoli sia emanato il più presto possibile, visto che il settore è oggi pienamente in crisi e che la nostra economia si sorregge per buona parte sull'economia di piccoli artigiani e di piccoli imprenditori. Per quanto riguarda il prezzo a mq., il Commissario Prefettizio per il 2009 lo aveva fissato in € 88,00, prezzo più accessibile rispetto a quello degli altri Comuni. Ritiene, quindi, prima che aumentino i costi, che questa Amministrazione debba porre in essere immediatamente le procedure per emanare il bando di assegnazione per i primi lotti già disponibili, cioè già infrastrutturati, al fine di risollevarne l'economia della città.

Il Presidente cede la parola all'Assessore ai Lavori Pubblici.

L'Assessore COPPOLA innanzitutto ringrazia i consiglieri firmatari di questo ordine del giorno così importante e, a nome dell'Amministrazione, dichiara di avere a cuore questa problematica del PIP. L'Amministrazione ha fatto già due incontri con le associazioni ritenendo di apportare anche qualche modifica al vigente regolamento del PIP. Pensa anch'egli, come detto dal cons. Esposito, che si debba partire al più presto con il bando. Se c'è ritardo, è solo per tutelare gli imprenditori artigiani di Marigliano. Informa che la competente Commissione Consiliare sta valutando e discutendo le modifiche da apportare al regolamento al fine di definire un prezzo equo che dia la possibilità di acquisto a tutti gli artigiani di Marigliano. Si augura, dunque, che la Commissione al più presto definisca le modifiche da portare in Consiglio Comunale, in modo che si possa partire con il bando.

Prende la parola il SINDACO, il quale ci tiene a chiarire che non si sta perdendo tempo; ci si sta anche preoccupando per la metanizzazione in quella zona, che è completamente carente.

Ci tiene a chiarire anche la questione del polo florovivaistico; se ne sono dette tante, ma il problema non è che il Sindaco o l'Amministrazione non voglia questo polo, bensì il fatto concreto è che non esiste alcuna comunicazione in merito da parte della Regione, sia per la localizzazione che per il relativo finanziamento.

Replica il cons. ESPOSITO V., il quale ribadisce che la richiesta presentata è solo finalizzata a far partire l'assegnazione delle aree; non crede, poi, che il prezzo dell'area da assegnare sia variabile in funzione del fatto che si faccia o meno il polo florovivaistico. Non può non apprezzare quanto detto dall'Assessore Coppola, perché è giusto che, se ci sono delle problematiche, queste siano riviste, ma oramai ulteriori ritardi non possono essere più giustificati.

Riprende la parola l'Assessore COPPOLA, il quale ci tiene a ribadire l'impegno suo e dell'Amministrazione su questa problematica, sulla quale si sta lavorando alacremente.

Anche il SINDACO replica, sottolineando di aver ampliato il suo discorso solo per fare chiarezza ai cittadini e agli imprenditori che devono investire sulla nostra zona; per quanto riguarda il polo è sicuro che, se si realizza, si viene ad incidere meno sul prezzo del lotto degli artigiani locali.

Chiede di intervenire il cons. BENEDUCE, il quale precisa lo spirito della richiesta, di cui anch'egli è firmatario e che è stata mossa dall'esigenza di risolvere al più presto questo problema, almeno per quanto riguarda il primo lotto dell'area PIP che la passata Amministrazione aveva individuato come aree e anche come comparto rispetto alle attività che le dovevano occupare; questa richiesta è, dunque, un appello alla maggioranza affinché non venga

**buttato via tutto quanto fatto già, anche se da un'Amministrazione diversa. Si dichiara fiducioso che la questione si risolverà, o che comunque sarà avviato l'iter procedurale.**

**A questo punto il PRESIDENTE, preso atto che da parte di tutti c'è la massima attenzione sulla questione area PIP, per il benessere della città e soprattutto per il volano produttivo del nostro territorio, ritiene chiuso l'argomento.**

Dr.ssa G/Capone