



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 22.08.2014)

N. 44 del 02.04.2015

(adottata ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000)

OGGETTO: PUC – Approvazione preliminare di piano e rapporto preliminare ambientale – Avvio consultazioni. ESEGUIBILE

L'anno 2015 il giorno due del mese di aprile alle ore 11.30 nella sede del Comune di Marigliano, il Commissario Straordinario dott. Massimo De Stefano, con l'assistenza del Segretario Generale avv. Stefania Urciuoli, previa istruttoria predisposta dall'ufficio competente;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, inseriti nella presente;

DELIBERA

- Approvare il provvedimento in oggetto, nel testo che si allega alla presente;
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.TO dott. Massimo De Stefano

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO avv. Stefania Urciuoli

Per copia conforme all'originale

Marigliano 03.04.2015

IL RESPONSABILE SETTORE VII
Dott. Antonio Del Giudice

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire
dal 03.04.2015 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000
(N. REG. PUBBLICAZ.)

Marigliano 03.04.2015

f.to

Il messo comunale

f.to **IL RESPONSABILE SETTORE VII**
dott. Antonio Del Giudice

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

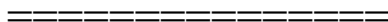
Marigliano, _____

IL RESPONSABILE SETTORE VII
Dott. Antonio Del Giudice



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)



Settore V

Prot. 6279 del 01.04.2015

OGGETTO : PUC – Approvazione preliminare di piano e rapporto preliminare ambientale – Avvio consultazioni.

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000.

f.to Il responsabile settore V

arch. Elisabetta Bellonato



CITTA' DI MARIGLIANO

(Area Metropolitana di Napoli)

Prot. n.6279 del 01.04.2015

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: PUC - APPROVAZIONE PRELIMINARE DI PIANO E RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE -AVVIO CONSULTAZIONI.

IL RESPONSABILI DEL SETTORE V

PREMESSO

- che l'Amministrazione Comunale di Marigliano con delibera commissariale n.38/2014 avente ad oggetto:” *Atto d’indirizzo per la redazione del PUC*” ha individuato, fra gli obiettivi prioritari, quello di procedere alla redazione di un PUC che, in linea per quanto possibile con quello adottato con delibera di G.M. in data 8.3.2012, n. 19, recepisca i rilievi formulati dalla Provincia di Napoli con deliberazione n. 858 del 21.12.2012;

CONSIDERATO

- che con Delibera del Consiglio Regionale in data 01.08.2011 è stato approvato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 emanato in data 04.08.2011 e pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011;
- che con Delibera del Consiglio Provinciale n. 26 del 26.04.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ai sensi della legge n. 16/2004;
- che il PTCP ha conseguito la verifica di compatibilità con Deliberazione di Giunta Regionale n. 312 del 28/06/12, pubblicata sul B.U.R.C. n. 41 del 02/07/12 e che ai sensi della l.r. n. 16/2004, art. 20, c. 14, è entrato in vigore ed ha acquistato efficacia a tempo indeterminato a far data dal 24.07.2012;
- che il PTCP, atto di pianificazione urbanistica di 1^ livello a scala territoriale individua e definisce le linee di sviluppo e di assetto del territorio provinciale anche per la redazione dei PUC comunali ai quali gli indirizzi e scelte devono adeguarsi;

VISTO che il Commissario Straordinario con delibera n. 134 del 06.11.2014 modificava e integrava la delibera commissariale n.70 del 30.04.2014 incaricando della redazione del PUC i responsabili delle P. O. dei settori tecnici III, IV, V;

TENUTO CONTO, altresì,

che l'Amministrazione Comunale ha indetto un'audizione con un incontro per illustrare le linee guida del nuovo PUC e precisamente: in data 20-02-2015 presso la sala giunta comunale per Presentazione del nuovo PUC;

DATO ATTO che con delibera commissariale n.28 del 10.03.2015 veniva individuato il Responsabile delle funzioni di Autorità Competente in materia di VAS nel Responsabile del Settore IV avente requisiti di competenza in materia di controllo e tutela del territorio ed autonomia funzionale;

CONSIDERATO

che con il Rapporto Preliminare Ambientale va avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica e che con il Preliminare di Piano è stata effettuata una prima ipotesi progettuale sulla base del quale verranno attuate forme di consultazione e condivisione delle scelte di pianificazione;

che l'Amministrazione Comunale ripone particolare fiducia nella possibilità di recepire utili contributi alla redazione definitiva del PUC, da parte della cittadinanza di Marigliano attuando attività di condivisione del Preliminare di Piano;

che al fine di perseguire tale obiettivo, ed in attuazione all'art. 7 del Regolamento per il Governo del Territorio, si ritiene di attuare le seguenti modalità di informativa pubblica del Preliminare di Piano:

Pubblicazione su sito Web del Comune di Marigliano del Preliminare di Piano in modo da renderlo disponibile in ogni sua parte;

Visti il Preliminare di Piano costituito da: Documento Conoscitivo Preliminare, Documento Strategico, Rapporto Preliminare Ambientale e formulario consultazione SCA;

Viste le disposizioni normative sopra richiamate;

Visto il d.lgs.n. 267/2000;

PROPONE di

1 - approvare il Preliminare di Piano costituito da: Documento Conoscitivo Preliminare, Documento Strategico, Rapporto Preliminare Ambientale e formulario consultazione SCA ritenendoli in linea con gli indirizzi dell'amministrazione e confacenti al pubblico interesse dell'ordinato sviluppo del territorio;

2 - procedere nell'iter di approvazione del PUC demandando al Responsabile del Settore Urbanistica :

- l'inoltro dell'istanza di Valutazione Ambientale Strategica all'Autorità Competente per la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale previste ai sensi del d. lgs. n.152/2006 e regolamenti regionali in materia di sostenibilità ambientale;

- la pubblicazione degli atti sul sito istituzionale dell'Ente, per la dovuta informativa alla cittadinanza, al fine di raccogliere eventuali contributi e indicazioni;

3 - avviare le procedure per la consultazione dei soggetti coinvolti in questa fase del procedimento.

4 - dare alla presente immediata eseguibilità, ai sensi del comma 4 art.134 TUEL n.267/2000;

Il Responsabile del Settore V
arch.Elisabetta Bellonato

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1 - approvare il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale costituito da: Documento Conoscitivo Preliminare, Documento Strategico, Rapporto Preliminare Ambientale e formulario consultazione SCA ritenendoli in linea con gli indirizzi dell'amministrazione e confacenti al pubblico interesse dell'ordinato sviluppo del territorio;

2 - procedere nell'iter di approvazione del PUC demandando al Responsabile del Settore Urbanistica :

- l'inoltro dell'istanza di Valutazione Ambientale Strategica all'Autorità Competente per la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale previste ai sensi del D. Lgs. n.152/2006 e regolamenti regionali in materia di sostenibilità ambientale;

- la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, per la dovuta informativa alla cittadinanza, al fine di raccogliere eventuali contributi e indicazioni;

3 - Di avviare le procedure per la consultazione dei soggetti coinvolti in questa fase del procedimento.

4 - Di dare alla presente immediata eseguibilità, ai sensi del comma 4 art. 134 TUEL n.267/2000.

II COMMISSARIO STRAORDINARIO
dott. Massimo De Stefano