



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 07.02.2014)

N. 69 del 30.04.2014

(adottata ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000)

OGGETTO: Concessione in Comodato d'uso ai Lions Club Marigliano – Approvazione protocollo d'intesa. *ESEGUIBILE*

L'anno 2014 il giorno trenta del mese di aprile alle ore 13,00 nella sede del Comune di Marigliano, il Commissario Straordinario dott. Giuseppe Mario Scalia, con l'assistenza del Segretario Generale dott.ssa Stefania Urciuoli, previa istruttoria predisposta dall'ufficio competente;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, inseriti nella presente;

DELIBERA

- Approvare il provvedimento in oggetto, nel testo che si allega alla presente;
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.TO Dott. Giuseppe Mario Scalia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO avv. Stefania Urciuoli

Per copia conforme all'originale

Marigliano 05.05.2014

IL RESPONSABILE SETTORE VII

dr.ssa Giuseppa Capone

per il resp. f.to Istr. Ammin. Rosa Messina

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire
dal 05.05.2014 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000
(N. REG. PUBBLICAZ.)

Marigliano 05.05.2014

f.to Il messo comunale

IL RESPONSABILE SETTORE VII

dr.ssa Giuseppa Capone

per il resp. f.to Istr. Ammin. Rosa Messina

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

IL RESPONSABILE SETTORE VII

dr.ssa Giuseppa Capone

per il resp. f.to Istr. Ammin. Rosa Messina



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

prot. n° 761 del 29.04.2014

**OGGETTO: Concessione in Comodato d'uso ai Lions Club Marigliano –
Approvazione protocollo d'intesa.**

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000.

f.to Il responsabile del settore IV

Ing. Andrea Ciccarelli

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000.

f.to Il responsabile del settore finanziario

dott. Pier Paolo Mancaniello

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- L'associazione Lions Club Marigliano è presente sul territorio attraverso iniziative culturali, sanitarie, umanitarie;
- il Comune di Marigliano per le sue caratteristiche topografiche, antropiche e sociali richiede un sistema sempre più efficiente di tutela ed assistenza alla popolazione;
- la Legge 241 del 07/08/1990 e s.m.i. e la Legge 100/2012 prevedono che le amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento di attività comuni e stabilire di stipulare convenzioni con soggetti pubblici e privati;
- il Comune di Marigliano e l'associazione Lions Club di Marigliano, nell'ambito dei rispettivi ruoli istituzionali, finalizzano il comune obiettivo di sostenere attività culturali, sanitarie, umanitarie;
- **Ritenuto che:**
- è interesse delle predette istituzioni potenziare l'attivazione dei servizi sanitari specialistici e di base destinato agli anziani e alle fasce deboli della comunità mariglianese;
- **Dato atto che:**
- il Comune cede in comodato d'uso al Lions Club di Marigliano i locali siti a piano terra ex bar Convivium, immobile di proprietà del Comune, per l'attivazione dei servizi per anni 3 dalla data di sottoscrizione della presente convenzione;

Visto lo schema di Protocollo d'Intesa, predisposto all'uopo, che regola i rapporti tra le parti e la salvaguardia dell'uso pubblico dei locali

Tanto premesso,

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente trascritte

1-Concedere in comodato d'uso, in persona del Presidente p.t. dei Lions Club Marigliano, i locali siti al piano terra ex bar Convivium in Piazza Municipio, immobile di proprietà del Comune;

2-Approvare lo schema di Protocollo d'Intesa, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

3-Di incaricare il Responsabile del Settore IV / LLPP –PATRIMONIO ECOLOGIA, alla stipula del suddetto Protocollo d'Intesa e agli ulteriori adempimenti consequenziali per tutti gli adempimenti consequenziali ;

Rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.138 del DLgs 267/2000 e s.m.i.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prefetto Dott. Giuseppe Mario Scalia

**CONVENZIONE D'USO LOCALI
PIANO TERRA CASA COMUNALE
TRA
COMUNE DI MARIGLIANO
E
LIONS CLUB MARIGLIANO**

L'anno duemilaquattordici il giorno..... del mese di presso la sede del Comune di Marigliano
TRA

Il Comune di Marigliano, di seguito denominato COMUNE, nella persona del Responsabile settore IV LLPP PATRIMONIO ECOLOGIA, ing. Andrea Ciccarelli, domiciliato per la carica presso la sede del Comune, Piazza Municipio Marigliano

E

Il LIONS CLUB MARIGLIANO, di seguito denominato LIONS CLUB, rappresentato dal Presidente in carica per l'anno sociale 2013/2014..... domiciliato per la carica.....

PREMESSO

Che l'Associazione LIONS CLUB INTERNATIONAL è la più grande Associazione di servizio a livello mondiale, operativa dal 1917, presente in 202 Paesi con circa 45.000 Club e circa 1.400.000 soci, uomini e donne, dediti al servizio delle comunità locali, nazionali e internazionali

Che gli scopi del LIONS CLUB INTERNATIONAL e il codice dell'ETICA LIONISTICA, che costituiscono allegato alla presente convenzione e vengono in queste premesse integralmente richiamati, si realizzano attraverso i soci che approfondono a tal fine impegno, tempo e professionalità

Che l'Associazione si articola in CLUBS territoriali che, nell'ambito degli scopi generali del LIONISMO, si impegnano per lo sviluppo delle singole comunità locali

Che il LIONS CLUB MARIGLIANO, fondato nel 1982, è stato, per oltre un trentennio, presente e operativo sul proprio territorio attraverso iniziative culturali, sanitarie, umanitarie, come analiticamente descritto nell'allegato volume relativo al primo ventennale nonché in successive pubblicazioni

VISTA

La proposta presentata dal LIONS CLUB MARIGLIANO in data 08.04.2014 prot n. 979

RILEVATO

Che il COMUNE DI MARIGLIANO ed il LIONS CLUB MARIGLIANO, nel quadro dei rispettivi ruoli istituzionali, perseguono l'obiettivo comune dello sviluppo del benessere della città e dell'innalzamento della qualità della vita dei cittadini, in particolare di quelli appartenenti alle cosiddette "fasce deboli"

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

II COMUNE DI MARIGLIANO e il LIONS CLUB MARIGLIANO

CONVENGONO

Su quanto segue

ART.1

Il Comune cede in comodato d'uso al LIONS CLUB i locali siti a piano terra identificati con la particella catastale....., per l'attivazione dei servizi di cui ai successivi articoli per anni 3 dalla data di sottoscrizione della presente protocollo.

ART.2

Il LIONS CLUB si impegna ad utilizzare i suddetti locali prioritariamente per un servizio sanitario specialistico e di base, totalmente gratuito, destinato agli anziani e alle "fasce deboli" della popolazione della Città di Marigliano

ART. 3

Il LIONS CLUB attiverà il servizio in interfaccia con l'ufficio assistenza del Comune, al fine di individuare i reali bisogni, ma anche autonomamente

ART. 4

Il LIONS CLUB comunicherà al Comune, per ogni opportuna diffusione e pubblicità, il quadro orario della presenza dei sanitari ed i recapiti telefonici di riferimento per la gestione del servizio

ART. 5

Al termine di ciascun anno sociale il LIONS CLUB presenterà al Comune il report di tutta l'attività

ART. 6

Nei citati locali, oltre l'attivazione del servizio sanitario terapeutico, si organizzeranno:

- Campagne di prevenzione sanitaria destinate agli alunni delle scuole di Marigliano
- Convegni informativi
- Attività social, umanitarie e culturali coerenti con gli scopi del lionismo

ART. 7

Nel corso di ciascun anno sociale il LIONS CLUB concorderà con l'Amministrazione l'attivazione di un service pratico-operativo a vantaggio della città (piantumazione di un area, realizzazione di una pensilina....)

Art. 8

E' proibito ai LIONS , senza preventivo consenso scritto del Comune, di eseguire mutamenti o migliorie nei locali e negli impianti in essi esistenti, disporre fissi ed infissi nei muri. Le opere, le modificazioni, le innovazioni e le addizioni consentite passeranno in proprietà del Comune dal momento della loro ultimazione senza che l'Associazione possa pretendere risarcimento o indennizzo di sorta. Eventuali arredi o materiali introdotti dovranno, sotto la responsabilità del richiedente, rispettare le normative sulla sicurezza vigenti.

Resta a carico del comodante, l' onore della pulizia dei locali concessi in comodato d'uso una quota parte delle spese di pulizia ,corrente, acqua e telefoniche che si stimano in Euro 600,00 (seicento) annuali con pagamento all'inizio di ogni anno E' altresì proibito LIONS di utilizzare il locale per attività di promozione, vendita o a qualunque altro scopo di lucro.

ART. 9

Il Comune si riserva la facoltà, per proprie esigenze, di stabilire dei cambiamenti negli orari di utilizzo dei locali, ugualmente il Comune potrà, per proprie esigenze, richiedere, in qualsiasi momento, l'interruzione del presente rapporto di comodato d'uso e quindi di riavere la disponibilità del locale in questione, dandone preavviso di almeno tre mesi ai LIONS CLUB Croce Rossa. Il Comune è esonerato da qualunque responsabilità in caso di interruzione dei servizi per cause indipendenti dalla sua volontà.

Art. 10

Il presente protocollo d'intesa ha la durata di anni tre (tre), a decorrere dalla data di sottoscrizione.

Ognuno delle parti potrà disdire in qualsiasi momento il presente protocollo , con un preavviso di almeno tre mesi rispetto alla data di cessazione dell'attività, tramite lettera raccomandata A.R.

Art. 11

Il Comune di MARIGLIANO è esonerato da ogni qualsivoglia responsabilità derivanti dai rapporti di volontariato e/o di lavoro che venissero ad instaurarsi con i propri associati e dai danni prodotti a terzi in dipendenza delle attività espletate dall'associazione stessa, in relazione all'incarico di cui alla presente convenzione.

Art. 12

Il Comune di MARIGLIANO e LIONS CLUB concordano di definire amichevolmente qualsiasi controversia che dovesse sorgere dall'interpretazione e applicazione del presente protocollo. Nel caso comunque di ricorso all'Autorità Giudiziaria sarà competente esclusivamente il Foro di Nola .

Art. 13

Per quanto non previsto dal presente atto di convenzione, si applicherà la normativa in materia. Il presente protocollo è assoggettata a registrazione, a cura delle parti, in caso d'uso.

Letto approvato e sottoscritto.

Marigliano, li _____

Il Presidente dei LIONS CLUB MARIGLIANO

Il responsabile settore IV patrimonio

Ing. Andrea Ciccarelli
