



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

---

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 22.08.2014)

**N. 70 del 26.05.2015**

(adottata ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000)

**OGGETTO:** Lavori di completamento e miglioramento campo sportivo "S: Maria delle Grazie" 3° lotto – Approvazione progetto definitivo. **ESEGUIBILE**

L'anno 2015 il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 17.00 nella sede del Comune di Marigliano, il Commissario Straordinario dott. Massimo De Stefano, con l'assistenza del V. Segretario Generale dott. Antonio Del Giudice, previa istruttoria predisposta dall'ufficio competente;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, inseriti nella presente;

### DELIBERA

- Approvare il provvedimento in oggetto, nel testo che si allega alla presente;
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**F.TO dott. Massimo De Stefano**

**IL V. SEGRETARIO GENERALE**  
**F.TO dott. Antonio Del Giudice**

**Per copia conforme all'originale**

**Marigliano 27.05.2015**

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**  
**Dott. Antonio Del Giudice**

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 27.05.2015 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)

Marigliano 27.05.2015

f.to

Il messo comunale

f.to **IL RESPONSABILE SETTORE VII**  
**dott. Antonio Del Giudice**

---

**ESECUTIVITA'**

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**  
**Dott. Antonio Del Giudice**



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

---

---

Settore III

**OGGETTO : Lavori di completamento e miglioramento campo sportivo "S.Maria delle Grazie" 3° lotto – Approvazione progetto definitivo.**

***Parere in ordine alla regolarità tecnica:***

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000.

f.to **Il responsabile settore III**

**ing. Andrea Ciccarelli**

Prot.Gen. 10384

Data 26/5/2015

*Settore Ragioneria, Controllo di Gestione, Entrate tributarie, Economato,  
Consip  
Servizio Ragioneria*

Oggetto: Espressione parere di regolarità contabile relativo alla proposta di deliberazione del Commissario Straordinario – prot. n. 10379 del 26/5/2015 - avente ad oggetto: Lavori di completamento e miglioramento campo sportivo "S.M. delle Grazie" - 3° lotto - Approvazione progetto definitivo.

Si esprime parere favorevole e si rappresenta che l'attuazione dell'opera è subordinata all'autorizzazione della devoluzione del mutuo posizione n. 4271907/00 da parte della Cassa DD.PP., alla redazione degli atti conseguenziali ed alla compatibilità con i vincoli di finanza pubblica.

L'importo residuo del mutuo, pari ad €. 1.377.018,85, è accertato nella parte entrata al capitolo 652 dell'esercizio finanziario 1995, mentre la spesa è vincolata nel risultato di amministrazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Pier Paolo Mancaniello

**COMUNE DI MARIGLIANO  
PROVINCIA DI NAPOLI**

OGGETTO : Lavori di completamento e miglioramento campo sportivo “ S.M. delle Grazie “ 3° lotto. Approvazione progetto definitivo.

***IL RESPONSABILE SETTORE III***

**Premesso :**

**Che** con delibera di G.M. n.820 del 30.07.1996 venne approvato il progetto di ristrutturazione del complesso monumentale “A.M. Verna “ per l’importo di € 1.807.599,15 ;

**Che** con contratto Rep. n.4200 del 2.12.96 i lavori vennero affidati alla Ditta RO:MI e consegnati in data 30.01.97 ;

**Che** , a seguito di ritrovamenti di antiche mura , affreschi ed edicola votiva avvenuti all’interno dell’edificio, in data 15.7.97 venne ordinata dalla Soprintendenza ai BB.AA con nota n.24997 l’immediata sospensione dei lavori e l’elaborazione di un progetto che contemplasse la nuova situazione verificatesi ;

**Che** venne redatto un progetto di variante comportante una maggiore spesa di € 933.309,10 per il completamento dei lavori , sul quale venne espresso il parere favorevole della Soprintendenza ;

**Che** con comunicazione dell’11.8.98 venne comunicato dalla Ditta R.M. GROUP S.p.A. il subentro alla Soc. RO.MI. ;

**Che** in data 10.07.01 la Soc. R.M. GROUP venne messa in liquidazione a seguito di fallimento e in data 5.12.01 la predetta venne trasformata in Quadrifoglio Costruzioni ;

**Che** con verbale in data 24.6.02 l’immobile e le aree di cantiere vennero consegnate al Comune dalla dott.ssa Carmela Coppola, in qualità di curatore fallimentare della soc. Quadrifoglio Costruzioni ;

**Che** venne approvato dalle Amministrazioni comunali che si sono succedute nel corso degli ultimi anni il progetto preliminare dei lavori di consolidamento e adeguamento funzionale dell’ immobile Verna e vennero inseriti i predetti nei vari programmi triennali , nelle more del reperimento delle risorse per il finanziamento dell’opera ;

**Che** , nonostante le numerose richieste di fondi per finanziare i lavori , non fu possibile approvare il progetto esecutivo in quanto non vennero concessi i finanziamenti richiesti ;

**Che** per l’opera venne contratto il mutuo con la Casa DD.PP: pos. n.4271907/00 ;

**Considerato :**

**Che** non è più possibile dar corso ai lavori di ristrutturazione del complesso monumentale “ A.M. Verna “ per le problematiche sopra indicate ;

**Che** sono in corso i lavori di ristrutturazione del campo sportivo S.M. delle Grazie 1° e 2° lotto ;

**Rilevato :**

**Che** si rende necessario procedere ad opere di completamento e miglioramento del predetto campo sportivo per consentire lo svolgimento dell’attività sportiva ;

**Che** è stato predisposto dal Responsabile del Settore III il relativo progetto definitivo ammontante in totale ad € 500.000,00 , di cui € 415.728,00 per lavori a base d’asta ed € 84.272,00 per somme a disposizione;

**A.1) IMPORTO LAVORI** € 415.728,00

---

**B) SOMME A DISPOSIZIONE :**

B1 - spese tecniche 3% € 12.471,84

B2 - IVA 10 % su A1	€	41.572,80	
B3- IVA e CNPAIA su B1	€	3.352,43	
B4- oneri approvazione FIGC	€	9.000,00	
B5- imprevisti	€	<u>17.874,93</u>	
Sommano le somme a disposizione		€	<u>84.272,00</u>
Totale complessivo A) + B)		€	500.000,00

**Verificato :**

**Che** per l'esecuzione degli interventi non si rende necessaria l'acquisizione di aree di proprietà privata ;

**Dato atto :**

**Che** il progetto definitivo è stato sottoposto a verifica, ai sensi dell'art.52 e seguenti del D.P.R. n.207/2010, come risulta da verbale ;

**Considerato :**

**Che** ai sensi dell'art.107 del TUEL n.267/00, spetta ai Dirigenti la responsabilità delle procedure di appalto e , quindi, anche delle modalità di affidamento dei lavori ;

**Che** la procedura di appalto è subordinata all'acquisizione dell'autorizzazione al diverso utilizzo della somma residua sul mutuo;

**Richiamate** le vigenti disposizioni normative che regolano la materia dei lavori pubblici ed in particolare l'art.24 e seguenti del D.P.R. 5.10.2010 n.207 ;

**Ritenuto** pertanto di approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata : “ Lavori di completamento e miglioramento del campo sportivo S.M. delle Grazie – 3° lotto “ per complessivi € 500.000,00 ;

**PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata : ““ Lavori di completamento e miglioramento del campo sportivo S.M. delle Grazie 3° lotto “ per l'importo complessivo di € 500.000,00 , come ripartita nel quadro economico riportato in premessa ;
2. di approvare la devoluzione di parte della somma residua sul mutuo sotto indicato pari ad € 500.000,00 per i lavori di completamento e miglioramento del campo sportivo S.M. delle Grazie 3 ° lotto ;

N.	POSIZIONE	OPERA	IMPORTO NORMA	IMPORTO RESIDUO	ENTE PAGATORE
1	4271907/00	Scuola media	1.807.599,15	1.377.018,85	Comune di Marigliano

3. di dare atto che la spesa di € 500.000,00 è finanziata mediante la devoluzione di parte dell'importo residuo del mutuo sopra indicato ;
4. di dare atto che le funzioni di Responsabile del procedimento sono espletate dal Responsabile Settore LL.PP. il quale, dopo l'acquisizione dell' autorizzazione al diverso utilizzo della somma residua sul mutuo indicato, procederà , ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. n.267/00, all'approvazione delle modalità di appalto ;
5. di trasmettere copia della presente alla Cassa DD.PP. ai fini dell'emissione dell'autorizzazione .

AmAn/

*IL RESPONSABILE SETTORE III  
( Ing. Andrea Ciccarelli )*

