Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 46 del 23.06.2011

OGGETTO: **Comunicazione prot. 14101 del 31.05.2011 – Problematica esproprio suolo ex IPSIA.**

L'anno duemilaundici il giorno ventitrè del mese di giugno, con inizio alle ore 19.45, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta straordinaria ed in prima convocazione.

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1) SODANO Antonio - Sindaco	**X**		**17) GUERRIERO Sebastiano**	**X**	
2) MARINO Giovanni	**X**		**18) MONDA Raffaele**	**X**	
3) CERCIELLO Michele	**X**		**19) D'OTO Oto**		**X**
4) ESPOSITO MOCERINO Michelangelo		**X**	**20) AMATO Luigi**	**X**	
5) PERNA Emanuele	**X**		**21) JOSSA Giuseppe**	**X**	
6) ODORE Gennaro	**X**		**22) ESPOSITO Vincenzo**	**X**	
7) RICCIARDI Agostino		**X**	**23) SORRENTINO Sebastiano**	**X**	
8) ESPOSITO Sigismondo	**X**		**24) PALLADINO Agostino**		**X**
9) VACCA Raffaele	**X**		**25) NAPPI Michele**	**X**	
10) ALTARELLI Filippo	**X**		**26) LA GALA Aniello**	**X**	
11) DEL GIUDICE Massimo	**X**		**27) BENEDUCE Celestino**		**X**
12) MONDA Pasquale	**X**		**28) TERRACCIANO Luigi**	**X**	
13) SASSO Antonio		**X**	**29) CAPRIO Luigi**	**X**	
14) MOCCIA Luigi	X		**30) DEL GIUDICE Andrea**		**X**
15) FALCO Pasquale	**X**		**31) TRAMONTANO Francesco**	**X**	
16) DI MONDA Nicolina		**X**			

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio geom. Michele Cerciello, assistito dal Segretario Generale dott. ssa Francesca Balletta, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

F.TO IL PRESIDENTE del CONSIGLIO **F.TO IL SEGRETARIO GENERALE**

geom. Michele Cerciello **dr. ssa Francesca Balletta**

Per copia conforme all'originale

Marigliano, 14.07.2011

IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dr.ssa Giuseppa Capone

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio**,**

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 14.07.2011 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 14.07.2011

F.TO Il messo comunale F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

dr.ssa Giuseppa Capone

ESECUTIVITA'
(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il_____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano,_____ F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dr.ssa Giuseppa Capone

Il PRESIDENTE passa al 3° punto all'o.d.g. ad oggetto: *"Comunicazione prot. 14101 del 31.05.2011 – Problematica esproprio suolo ex IPSIA"*, specificando che la comunicazione in questione gli è pervenuta da parte dell'avv. Raffaele Moschettino, in merito al giudizio R.G. 702/2011 pendente dinanzi al TAR Campania tra Allocca Vincenzo e il Comune di Marigliano ed in cui vengono suggerite indicazioni in ordine ad una eventuale transazione della lite; sottolinea, pertanto, considerata la delicatezza della problematica, di aver voluto sottoporre la suddetta comunicazione all'attenzione del Consiglio Comunale, avendone già dato notizia nella conferenza dei Capigruppo del 31.05.2011.

Dà, poi, lettura della successiva nota dell'avv. Moschettino, prot. 16275 del 23.06.2011, in cui comunica la situazione instauratasi, ad oggi, tra le parti in causa, cioè che sono in corso di perfezionamento ipotesi di accordo.

Il cons. NAPPI chiede se l'intesa raggiunta sia stata consolidata da un verbale.

A questo punto il PRESIDENTE, dato atto di aver invitato l'avv. Moschettino, legale di fiducia dell'Ente, prega lo stesso di accomodarsi al tavolo della presidenza.

L'avv. MOSCHETTINO prende la parola e fa il punto della situazione. Spiega che le note protocollate all'Ente riguardano un doveroso tentativo transattivo da intraprendere con la ditta espropriata che è ritornata in possesso dei terreni. Praticamente l'inerzia dell'Amministrazione nel concludere l'attività espropriativa, ha portato alla retrocessione del fondo al legittimo proprietario, per cui l'Amministrazione dovrà risarcire al sig. Allocca i danni arrecatigli per il mancato utilizzo del fondo, il tutto per 1 milione e 400 mila euro. Chiarisce che l'Amministrazione non può appellare la sentenza, per cui il passaggio obbligato è quello della nomina di un Commissario ad Acta che non potrà fare altro che insediarsi, reperire le somme occorrenti e versarle al sig. Allocca, fare tutti gli atti consentiti dalla legge per poi trasmettere la documentazione alla Corte dei Conti per gli atti di competenza. Aggiunge, poi, che la situazione richiede i tempi necessari, per cui con il collega della controparte, avv. Lipani, si è addivenuti all'accordo di chiedere alla Camera di Consiglio presso il TAR un rinvio della nomina del Commissario ad Acta per consentire all'Amministrazione Comunale di formalizzare e perfezionare la transazione. Conclude, quindi, affermando di aver riscontrato nelle varie riunione, da parte dell'Amministrazione Sodano, da parte del Presidente del Consiglio e dell'ing. Ciccarelli, la massima attenzione alla questione al fine di risolverla nella maniera più decorosa possibile per l'Ente e anche per la parte espropriata.

Il PRESIDENTE, al di là di quelle che possono essere state le negligenze, chiede se il Comune oggi può difendersi in via giudiziaria oppure si è alla fase esecutiva in cui viene pignorata e prelevata la somma occorrente.

L'avv. MOSCHETTINO chiarisce che si è in una fase di giudizio di ottemperanza dinanzi al TAR e che, come già detto prima, si è già in fase di nomina di un Commissario ad Acta.

Il cons. JOSSA ricorda di aver già interessato della questione i Capigruppo Consiliari in sede di conferenza nel giugno 2010 e ricorda che il Consiglio Comunale con delibera n.38 del 21.07.2010 prendeva atto di una relazione del Direttore Generale pro tempore.

Il PRESIDENTE rivolge un accorato appello ai consiglieri affinché facciano concrete proposte costruttive di indirizzo.

Il cons. BENEDUCE, di fronte ad una situazione che espone il Comune ad un debito così importante, ritiene che si debba trovare il modo di reperire i fondi da iscrivere in bilancio. Nel rilevare la mancata opposizione alla resistenza in giudizio, ritiene che debbano assumersi le responsabilità coloro che non hanno provveduto agli atti. Ritiene che il Consiglio Comunale stasera non possa dare nessuna mano perché è tardiva la richiesta e poi perché la transazione è un atto esclusivo della Giunta; ciò che farà sarà vigilare su quanto l'Amministrazione potrà fare senza comunque essere coinvolto in alcuna responsabilità.

Il cons. ALTARELLI , capogruppo del P.D.L., dichiara che, se ci fossero veramente delle responsabilità, non si potrebbero sottacere.

Il cons. ESPOSITO Vincenzo non comprende i motivi per cui questa problematica sia stata posta all'o.d.g. come comunicazione; si sarebbe aspettato, invece, che l'Amministrazione venisse con una proposta di transazione su cui eventualmente acquisire pareri dal Consiglio.

Ritiene che l'Amministrazione non possa non tener conto di questa problematica nell'approvando Bilancio 2011, per cui rivolge l'invito a produrre gli atti consequenziali in modo tale c da evitare il dissesto finanziario.

Il PRESIDENTE ci tiene a rimarcare che con questa comunicazione ha voluto solo notiziare il Consiglio Comunale, fermo restando che la Giunta Comunale è delegata per legge a definire l'accordo transattivo.

Il cons. GUERRIERO si augura che coloro che stanno conducendo questa transazione possano, nel più breve tempo possibile, raggiungere un accordo.

Il cons. TERRACCIANO ritiene che, allo stato, questa problematica non sia materia di Consiglio Comunale e che bisogna fare tutti gli atti possibili per evitare che il creditore aggredisca il Comune causando un dissesto finanziario, che occorre assolutamente scongiurare.

A questo punto il PRESIDENTE ritiene l'argomento chiuso e ricorda che l'odierna seduta è aggiornata a domani 24 giugno 2011, giusta comunicazione prot. 16113 del 21.06.2011.

Alle ore 00,17 il PRESIDENTE sospende la seduta.

Dr.ssa G/Capone