



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 72 del 14.11.2011

OGGETTO: Comunicazione su riclassificazione urbanistica terreno – delibera Commissario ad Acta n.2 del 13.10.2011.

L'anno duemilaundici il giorno quattordici del mese di novembre, con inizio alle ore 19.30, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato **in seduta straordinaria** ed in prima convocazione.

Presenti Assenti

Presenti Assenti

1) SODANO Antonio - Sindaco	X		17) GUERRIERO Sebastiano	X	
2) MARINO Giovanni	X		18) MONDA Raffaele	X	
3) CERCIELLO Michele	X		19) D'OTO Oto	X	
4) ESPOSITO MOCERINO Michelangelo	X		20) AMATO Luigi		X
5) PERNA Emanuele	X		21) JOSSA Giuseppe	X	
6) ODORE Gennaro	X		22) ESPOSITO Vincenzo	X	
7) RICCIARDI Agostino	X		23) SORRENTINO Sebastiano	X	
8) ESPOSITO Sigismondo	X		24) PALLADINO Agostino	X	
9) VACCA Raffaele		X	25) NAPPI Michele		X
10) ALTARELLI Filippo	X		26) LA GALA Aniello	X	
11) DEL GIUDICE Massimo	X		27) BENEDUCE Celestino	X	
12) MONDA Pasquale	X		28) TERRACCIANO Luigi	X	
13) SASSO Antonio		X	29) CAPRIO Luigi	X	
14) MOCCIA Luigi	X		30) DEL GIUDICE Andrea	X	
15) FALCO Pasquale	X		31) TRAMONTANO Francesco	X	
16) DI MONDA Nicolina		X			

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio geom. Michele Cerciello, assistito dal Segretario Generale avv. Stefania Urciuoli, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

F.TO IL PRESIDENTE del CONSIGLIO

geom. Michele Cerciello

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE

avv. Stefania Urciuoli

Per copia conforme all'originale

Marigliano, 01.12.2011

IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dr.ssa Giuseppa Capone

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- ☐ Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 01.12.2011 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)
- ☐ E' trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 01.12.2011

F.TO Il messo comunale

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

dr.ssa Giuseppa Capone

ESECUTIVITA'
(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il _____

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dr.ssa Giuseppa Capone

Il PRESIDENTE passa al 5° punto all'o.d.g. ad oggetto: *“Comunicazione su riclassificazione urbanistica terreno – delibera Commissario ad Acta n.2 del 13.10.2011”*.

Il PRESIDENTE spiega le motivazioni che lo hanno indotto a formulare questo punto; infatti in uno degli ultimi consigli ci fu la richiesta, da parte di alcuni consiglieri, di conoscere se gli atti prodotti dal Consiglio Comunale, in merito alla riclassificazione urbanistica del suolo in località Quattrocchi, fossero stati notificati al Commissario ad Acta arch. Mascolo.

Informa che il responsabile del Settore VII – Segreteria, con prot. 552/Segr del 14.07.2011 ha trasmesso al Responsabile del Settore IV – Urbanistica, la delibera n. 45 del 23.06.2011, nonché la n. 48 del 24.06.2011, con la quale il Consiglio faceva voto al Commissario ad Acta di assegnare un indice di fabbricabilità pari a 0,90 mc/mq, uniformandosi alla programmazione dell'Amministrazione per tutte le zone omogenee “B” del territorio nel redigendo P.U.C.; informa, altresì, che le citate delibere consiglio sono state trasmesse dal responsabile Settore Urbanistica, ing. Ciccarelli, al suddetto Commissario arch. Mascolo con prot. 3483/A.G.T. del 22.09.2011.

Pur tuttavia, rileva che il Commissario ad Acta ha adottato la delibera n.2 del 13.10.2011 senza tener conto di quanto deliberato dal Consiglio con la delibera n.48/2011 e, nella sua piena autonomia, ha assegnato un indice fondiario differente.

Il cons. ESPOSITO Vincenzo, che aveva sollevato la questione della mancata trasmissione della delibera di Consiglio al Commissario ad Acta, contesta il fatto che la delibera n.48 del 24.06.2011 sia stata trasmessa al Commissario ad Acta solo il 22 settembre 2011 e che, quindi, non sia stata trasmessa nei tempi previsti di 60 giorni per le osservazioni.

Il PRESIDENTE dichiara di sentirsi cautelato e sostiene che c'è stata una volontà ferma e ferrea del Commissario ad Acta arch. Mascolo nel determinare quell'indice di fabbricabilità, sia nella delibera n.1/2011 che nella n.2/2011, entrambe munite del parere di regolarità tecnica del nostro responsabile del settore urbanistica ing. Ciccarelli, il quale ben sapeva dei deliberati del Consiglio, che gli erano stati trasmessi dal responsabile della Segreteria in tempo utile e tempestivo; comunque, è del parere che ogni eventuale iniziativa da parte dell'Organo Esecutivo possa essere ancora intrapresa, decorrendone i termini dal 13.10.2011.

Detto ciò, **il PRESIDENTE** dichiara chiuso l'argomento.

Dr.ssa G/Capone