



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**N. 6 del 24.01.2012**

**OGGETTO: Regolamento concessioni lotti di terreno per realizzazione Cappelle Gentilizie e/o Edicole nel Cimitero vecchio - prosieguo del 09.06.2011 –**

L'anno duemiladodici il giorno ventiquattro del mese di gennaio, con inizio alle ore 19.00, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta straordinaria ed in prima convocazione.

Presenti Assenti

Presenti Assenti

1) SODANO Antonio - Sindaco	X		17) GUERRIERO Sebastiano		X
2) MARINO Giovanni	X		18) MONDA Raffaele		X
3) CERCIELLO Michele	X		19) D'OTO Oto	X	
4) ESPOSITO MOCERINO Michelangelo		X	20) AMATO Luigi	X	
5) PERNA Emanuele	X		21) JOSSA Giuseppe	X	
6) ODORE Gennaro	X		22) ESPOSITO Vincenzo	X	
7) RICCIARDI Agostino	X		23) SORRENTINO Sebastiano	X	
8) ESPOSITO Sigismondo	X		24) PALLADINO Agostino	X	
9) VACCA Raffaele	X		25) NAPPI Michele	X	
10) ALTARELLI Filippo	X		26) LA GALA Aniello		X
11) DEL GIUDICE Massimo	X		27) BENEDEUCE Celestino	X	
12) MONDA Pasquale	X		28) TERRACCIANO Luigi	X	
13) SASSO Antonio	X		29) CAPRIO Luigi	X	
14) MOCCIA Luigi	X		30) DEL GIUDICE Andrea	X	
15) FALCO Pasquale	X		31) TRAMONTANO Francesco	X	
16) DI MONDA Nicolina	X				

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio geom. Michele Cerciello, assistito dal Segretario Generale av. Stefania Urciuoli, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**F.TO IL PRESIDENTE del CONSIGLIO**

**geom. Michele Cerciello**

**F.TO IL SEGRETARIO GENERALE**

**avv. Stefania Urciuoli**

---

**Per copia conforme all'originale**

**Marigliano, 09.02.2012**

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**Dr.ssa Giuseppa Capone**

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 09.02.2012 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 09.02.2012

F.TO Il messo comunale

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

dr.ssa Giuseppa Capone

---

**ESECUTIVITA'**  
**(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)**

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, \_\_\_\_\_

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dr.ssa Giuseppa Capone

**Il PRESIDENTE** passa al 5° punto all'o.d.g. ad oggetto: *“Regolamento concessioni lotti di terreno per realizzazione cappelle gentilizie e/o edicole nel Cimitero vecchio – prosieguo discussione del 09.06.2011”*.

**Il PRESIDENTE** ricorda che questo argomento già fu posto all'o.d.g. del Consiglio Comunale del 9 giugno 2011 e nel corso della discussione, di cui alla delibera n.39, emerse la necessità di modificare alcuni articoli; informa che il regolamento in questione fu rimandato alla competente Commissione Consiliare, che lo ha licenziato contemplando n. 9 articoli.

Dà, quindi, lettura della proposta di delibera predisposta dal responsabile del Settore III ing. Pasquale Matrisciano, prot. 1561 del 19.01.2012 ad oggetto: *“Regolamento per concessioni di lotti residui di terreno per la realizzazione di Cappelle Gentilizie e/o edicole nel cimitero vecchio. Proposta al Consiglio Comunale”*, debitamente munita del parere di regolarità tecnica, di pari numero e data.

**Il cons. ODORE**, in qualità di Presidente della Commissione Consiliare al Cimiero, relaziona in merito.

Si dà atto che escono i consiglieri Ricciardi, Di Monda, Del Giudice A., Vacca, Esposito S., Palladino. **PRESENTI 21.**

Seguono gli interventi di vari consiglieri.

Si dà atto che esce il cons. Jossa. **PRESENTI 20.**

**Il cons. BENEDEUCE** (Sinistra e Libertà) propone una modifica all'art. 5 *“Criteri di assegnazione”*, con la seguente sostituzione:

*“Il lotto verrà assegnato mediante sorteggio pubblico. L'assegnatario, proprietario di un loculo, dovrà retrocederlo al Comune a titolo gratuito”*.

**Il cons. ESPOSITO V. (P.D.)** propone, invece, di sostituire l'ultimo riquadro dell'art.5 con la seguente dizione:

*“E' obbligatorio retrocedere al Comune il loculo assegnato sia da parte del richiedente della concessione del suolo che dei membri della famiglia dello stesso richiedente. Il punteggio sarà così determinato: per ogni loculo, ubicato nel cimitero nuovo, retrocesso senza restituzione della somma punti 2; per ogni loculo, ubicato nel cimitero vecchio, retrocesso senza restituzione della somma punti 1; per ogni loculo retrocesso con restituzione della somma punti 0”*.

A questo punto **il PRESIDENTE** invita il Consiglio a votare l'emendamento proposto dal cons. Beneduce.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udito l'emendamento del cons. Beneduce, finalizzato a modificare l'art. 5 con la seguente sostituzione:

*“Il lotto verrà assegnato mediante sorteggio pubblico. L'assegnatario, proprietario di un loculo, dovrà retrocederlo al Comune a titolo gratuito”*.

**Presenti 20;**

**Con voti favorevoli 3 resi per alzata di mano (Amato, Beneduce, Nappi);**

**Con voti contrari 16 resi per alzata di mano;**

**Astenuti 1 (Esposito V.);**

**DELIBERA**

**Di non approvare la proposta di emendamento del cons. Beneduce, finalizzata alla sostituzione dell'art. 5.**

**Il PRESIDENTE invita a votare l'emendamento proposto dal cons. Esposito V.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Udito l'emendamento del cons. Esposito V., finalizzato a modificare l'ultimo riquadro dell'art. 5 nel modo seguente:**

*“E' obbligatorio retrocedere al Comune il loculo assegnato sia da parte del richiedente della concessione del suolo che dei membri della famiglia dello stesso richiedente. Il punteggio sarà così determinato: per ogni loculo, ubicato nel cimitero nuovo, retrocesso senza restituzione della somma punti 2; per ogni loculo, ubicato nel cimitero vecchio, retrocesso senza restituzione della somma punti 1; per ogni loculo retrocesso con restituzione della somma punti 0”.*

**Presenti 20;**

**Con voti favorevoli 14 resi per alzata di mano;**

**Con voti contrari 4 resi per alzata di mano (Beneduce, Nappi, Moccia, Marino);**

**Astenuti 2 (Amato, Caprio);**

### **DELIBERA**

**Di approvare la proposta del cons. Esposito Vincenzo e, per l'effetto, sostituire l'ultimo riquadro dell'art. 5 con la seguente dizione:**

*E' obbligatorio retrocedere al Comune il loculo assegnato sia da parte del richiedente della concessione del suolo che dei membri della famiglia dello stesso richiedente. Il punteggio sarà così determinato: per ogni loculo, ubicato nel cimitero nuovo, retrocesso senza restituzione della somma punti 2; per ogni loculo, ubicato nel cimitero vecchio, retrocesso senza restituzione della somma punti 1; per ogni loculo retrocesso con restituzione della somma punti 0”.*

**Si dà atto che esce il cons. Beneduce. PRESENTI 19.**

**A questo punto il PRESIDENTE invita il Consiglio a votare il regolamento nella sua interezza, così come emendato.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto il Regolamento per concessioni di lotti residui di terreno per la realizzazione di Cappelle Gentilizie e/o Edicole nel Cimitero, composto da n.9 articoli, licenziato dalla competente Commissione Consiliare con verbale n. 17 del 20.12.2011;**

**Vista la proposta del responsabile del Settore III ing. Pasquale Matrisciano, prot. 1561 del 19.01.2012, debitamente munita del parere di regolarità tecnica, di pari numero e data;**

**Vista la modifica dell'art. 5, testè approvata con separata votazione;**

**Preso atto del testo definitivo, allegato alla presente deliberazione;**

**Presenti 19 consiglieri;**

**Con voti favorevoli 16 resi per alzata di mano;**

**Con voti contrari 1 (Nappi);**

**Astenuti 2 (Esposito V., Amato);**

### **DELIBERA**

**APPROVARE** il Regolamento per concessioni di lotti residui di terreno per la realizzazione di Cappelle Gentilizie e/o Edicole nel Cimitero, composto da n.9 articoli, così come rettificato, il cui testo definitivo è allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

A questo punto il **PRESIDENTE**, esaurito l'argomento, alle ore 00,35 scioglie la seduta.

*Dr.ssa G/Capone*



Testo definitivo

## **Città di Marigliano (Provincia di Napoli)**

### **Regolamento per concessioni di lotti residui di terreno per la realizzazione di Cappelle Gentilizie e/o Edicole nel cimitero vecchio.**

#### **Art. 1 – Durata della concessione.**

La durata della concessione è di 99 anni dalla data del rilascio della stessa.

#### **Art.2 - Prezzo della concessione.**

Il prezzo della concessione è fissato in €1.000,00 (mille) al mq (metro quadro)

#### **Art. 3 – Tempo per l'inizio e fine lavori di costruzione.**

- a) Un lotto di terreno potrà essere richiesto da un solo richiedente.
- b) Il richiedente del lotto di terreno dovrà compilare il modulo di partecipazione del bando, allegando n. 1 (uno) assegno circolare non trasferibile dell'importo di € 3.000,00 (tremila) intestato al Comune di Marigliano. Tale assegno verrà, poi, restituito ai richiedenti che non risulteranno assegnatari dei lotti cimiteriali”.
- c) L'ufficio comunale preposto dovrà predisporre apposita graduatoria e far approvare la stessa dalla Giunta Municipale. Entro 30 (trenta) giorni dall'approvazione della graduatoria, l'ufficio comunale dovrà comunicare, agli aventi diritto, l'assegnazione del lotto di terreno.
- d) L'assegnatario del lotto, per ordine dei graduatoria, approvata dalla Giunta Municipale, sceglierà il lotto di terreno e provvederà ad effettuare il versamento dell'importo dovuto in unica soluzione entro e non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell'ufficio comunale.
- e) Dalla stipula dell'atto di concessione del terreno, il concessionario avrà l'obbligo di presentare il progetto della Cappella e/o Edicola entro e non oltre 60 (sessanta) giorni agli uffici comunali competenti, pena la decadenza della concessione del lotto di terreno.



### **Art.8 Le modalità di pagamento.**

Il pagamento dovrà avvenire in una unica soluzione secondo le modalità stabilite dalla Giunta Municipale.

### **Art.9 Collocazione resti mortali.**

Nelle cappelle da realizzarsi sui lotti assegnati, potranno trovare collocazione i resti mortali entro il 3° grado di parentela, con i rispettivi coniugi, del richiedente concessionario.