



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**N. 21 del 21.04.2017**

**OGGETTO:** Verifica della quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie e determinazione dei prezzi di cessione per l'anno 2017. ESEGUIBILE.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di aprile, con inizio alle ore 18.45, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta ordinaria ed in prima convocazione.

Presenti Assenti

Presenti Assenti

<b>CARPINO</b>	<b>ANTONIO - SINDACO</b>	<b>X</b>		<b>CALIENDO</b>	<b>RAFFAELE</b>	<b>X</b>	
<b>LOMBARDI</b>	<b>VITO</b>	<b>X</b>		<b>MOLARO</b>	<b>SEBASTIANO</b>	<b>X</b>	
<b>JOSSA</b>	<b>GIUSEPPE</b>	<b>X</b>		<b>GUERRIERO</b>	<b>SEBASTIANO</b>	<b>X</b>	
<b>BOCCHINO</b>	<b>GAETANO</b>	<b>X</b>		<b>MAUTONE</b>	<b>FELICE</b>		<b>X</b>
<b>RICCI</b>	<b>NICOLA</b>		<b>X</b>	<b>DI PALMA</b>	<b>ROSA</b>	<b>X</b>	
<b>URAS</b>	<b>ANTONELLA</b>	<b>X</b>		<b>MANNA</b>	<b>SABATO</b>		<b>X</b>
<b>ESPOSITO</b>	<b>VINCENZO</b>	<b>X</b>		<b>PAPA</b>	<b>GIOVANNI</b>	<b>X</b>	
<b>SORRENTINO</b>	<b>SEBASTIANO</b>	<b>X</b>		<b>IOVINE</b>	<b>FILOMENA</b>	<b>X</b>	
<b>LO SAPIO</b>	<b>SAVERIO</b>	<b>X</b>		<b>BENEDUCE</b>	<b>PASQUALE</b>	<b>X</b>	
<b>RICCIARDI</b>	<b>AGOSTINO</b>	<b>X</b>		<b>TRAMONTANO</b>	<b>FRANCESCO</b>	<b>X</b>	
<b>GUERCIA</b>	<b>CARMINE</b>	<b>X</b>		<b>CERCIELLO</b>	<b>MICHELE</b>	<b>X</b>	
<b>MAUTONE</b>	<b>LUIGI</b>	<b>X</b>		<b>CAPASSO</b>	<b>FRANCESCO</b>	<b>X</b>	
<b>CONTI</b>	<b>RENATA</b>	<b>X</b>					

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D.Lgs. 267/00, il Presidente del Consiglio dott. Vito Lombardi, assistito dal Segretario Generale dott.ssa Enza Fontana, con le funzioni di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**F.TO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

**F.TO IL SEGRETARIO GENERALE**

**dott. Vito Lombardi**

**dott.ssa Enza Fontana**

---

**Per copia conforme all'originale**

**Marigliano, 12.05.2017**

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**Dott. Antonio Del Giudice**

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 12.05.2017 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)

E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del TUEL 267/2000.

Marigliano,

F.TO Il messo comunale

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

---

**ESECUTIVITA'**  
**(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)**

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, \_\_\_\_\_

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

**Il PRESIDENTE** passa al 3° punto all'o.d.g. ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie e determinazione dei prezzi di cessione per l'anno 2017”.*

**Il PRESIDENTE** dà lettura della delibera di G.C. n. 69 del 14.04.2017 ad oggetto: *“Integrazione delibera di G.C. n.54 del 31.03.2017 – Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività terziarie e determinazione prezzi di cessione, ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78 – Proposta al Consiglio”.* Specifica che la delibera è munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, prot. 7984 del 14.04.2017, espressi rispettivamente dal responsabile del settore III ing. Andrea Ciccarelli e dal responsabile settore finanziario dott. Pier Paolo Mancaniello.

Si dà atto che escono i consiglieri Beneduce, Papa, Tramontano, Jossa. **PRESENTI 19.**

Dopodiché il **PRESIDENTE** invita il Consiglio a votare.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la delibera di G.C. n. 69 del 14.04.2017 ad oggetto: *“Integrazione delibera di G.C. n.54 del 31.03.2017 – Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività terziarie e determinazione prezzi di cessione, ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78 – Proposta al Consiglio”;*

Fattane propria la premessa;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, prot. 7984 del 14.04.2017, espressi rispettivamente dal responsabile del settore III ing. Andrea Ciccarelli e dal responsabile settore finanziario dott. Pier Paolo Mancaniello;

Presenti 19;

Con voti favorevoli 15 resi per alzata di mano (Sindaco, Lombardi, Bocchino, Ricci, Uras, Esposito, Sorrentino, Lo Sapio, Ricciardi, Guercia, Mautone Luigi, Conti, Caliendo, Guerriero, Molaro);

Con voti contrari 2 (Di Palma, Iovine);

Astenuti 2 (Cerciello, Capasso);

### **DELIBERA**

- di adottare la verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività terziarie ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78, ad integrazione della delibera di G.C. n. 54 del 31.03.2017, con la quale è stato fissato il prezzo di cessione delle aree PIP;
- di dare atto che la quantità dei suoli da espropriare dell'area PIP risulta essere di mq. 10583 con una previsione di € 740.879,25;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

**Il PRESIDENTE** propone di votare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Presenti 19;

Con voti favorevoli 15 resi per alzata di mano (Sindaco, Lombardi, Bocchino, Ricci, Uras, Esposito, Sorrentino, Lo Sapio, Ricciardi, Guercia, Mautone Luigi, Conti, Caliendo, Guerriero, Molaro);

Con voti contrari 2 (Di Palma, Iovine);

**Astenuti 2 (Cerciello, Capasso);**

**DELIBERA**

**Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

*dott.ssa G/Capone*