



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**N. 12 del 17.04.2018**

**OGGETTO:** Verifica della quantità e qualità di aree da destinare alla residenza e determinazione per l'anno 2018 del prezzo unitario di cessione delle aree P.E.E.P. – delibera di G.C. n. 5 del 16.01.2018. ESEGUIBILE.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di aprile, con inizio alle ore 15.30, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta ordinaria ed in prima convocazione.

**Presenti Assenti**

**Presenti Assenti**

|                   |                          |          |          |                   |                   |          |          |
|-------------------|--------------------------|----------|----------|-------------------|-------------------|----------|----------|
| <b>CARPINO</b>    | <b>ANTONIO - SINDACO</b> | <b>X</b> |          | <b>CALIENDO</b>   | <b>RAFFAELE</b>   | <b>X</b> |          |
| <b>LOMBARDI</b>   | <b>VITO</b>              | <b>X</b> |          | <b>MOLARO</b>     | <b>SEBASTIANO</b> | <b>X</b> |          |
| <b>JOSSA</b>      | <b>GIUSEPPE</b>          | <b>X</b> |          | <b>GUERRIERO</b>  | <b>SEBASTIANO</b> | <b>X</b> |          |
| <b>BOCCHINO</b>   | <b>GAETANO</b>           | <b>X</b> |          | <b>MAUTONE</b>    | <b>FELICE</b>     |          | <b>X</b> |
| <b>RICCI</b>      | <b>NICOLA</b>            | <b>X</b> |          | <b>DI PALMA</b>   | <b>ROSA</b>       |          | <b>X</b> |
| <b>URAS</b>       | <b>ANTONELLA</b>         | <b>X</b> |          | <b>MANNA</b>      | <b>SABATO</b>     |          | <b>X</b> |
| <b>ESPOSITO</b>   | <b>VINCENZO</b>          | <b>X</b> |          | <b>PAPA</b>       | <b>GIOVANNI</b>   |          | <b>X</b> |
| <b>SORRENTINO</b> | <b>SEBASTIANO</b>        | <b>X</b> |          | <b>IOVINE</b>     | <b>FILOMENA</b>   |          | <b>X</b> |
| <b>LO SAPIO</b>   | <b>SAVERIO</b>           | <b>X</b> |          | <b>BENEDUCE</b>   | <b>PASQUALE</b>   |          | <b>X</b> |
| <b>RICCIARDI</b>  | <b>AGOSTINO</b>          |          | <b>X</b> | <b>TRAMONTANO</b> | <b>FRANCESCO</b>  | <b>X</b> |          |
| <b>GUERCIA</b>    | <b>CARMINE</b>           | <b>X</b> |          | <b>CERCIELLO</b>  | <b>MICHELE</b>    |          | <b>X</b> |
| <b>MAUTONE</b>    | <b>LUIGI</b>             | <b>X</b> |          | <b>CAPASSO</b>    | <b>FRANCESCO</b>  |          | <b>X</b> |
| <b>CONTI</b>      | <b>RENATA</b>            | <b>X</b> |          |                   |                   |          |          |

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D.Lgs. 267/00, il Presidente del Consiglio dott. Vito Lombardi, assistito dal Segretario Generale dott.ssa Enza Fontana, con le funzioni di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**F.TO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

**F.TOIL SEGRETARIO GENERALE**

**dott. Vito Lombardi**

**dott.ssa Enza Fontana**

---

**Per copia conforme all'originale**

**Marigliano, 18.05.2018**

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**Dott. Antonio Del Giudice**

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- ☐ Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 18.05.2018 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)

E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del TUEL 267/2000.

Marigliano, 18.05.2018

F.TO Il messo comunale

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

---

**ESECUTIVITA'**  
**(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)**

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il \_\_\_\_\_

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, \_\_\_\_\_

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

**Il PRESIDENTE** passa al 3° punto all'o.d.g. ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree da destinare alla residenza e determinazione per l'anno 2018 del prezzo unitario di cessione delle aree P.E.E.P. – delibera di G.C. n. 5 del 16.01.2018”*.

**Il PRESIDENTE** dà lettura della delibera di G.C. n. 5 del 16.01.2018 ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e determinazione prezzo unitario di cessione delle are P.E.E.P., ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78”*, nonché della proposta di delibera a firma del Sindaco prot. 7360 del 09.04.2018. Specifica che la proposta di delibera è munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del settore IV arch. Sabato Esposito e dal responsabile settore finanziario Segretario generale dott.ssa Enza Fontana.

**Dopodiché il PRESIDENTE** invita il Consiglio a votare.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la delibera di G.C. n. 5 del 16.01.2018 ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza e determinazione prezzo unitario di cessione delle are P.E.E.P., ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78”*;

**Vista** la proposta a firma del Sindaco prot. 7360 del 09.04.2018;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del settore IV arch. Sabato Esposito e dal responsabile settore finanziario Segretario generale dott.ssa Enza Fontana.

**Presenti** 16;

**Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;**

#### **DELIBERA**

- di adottare la verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78;
- di dare atto che la quantità dei suoli da espropriare dell'area PE.E.P. risulta essere di mq. 84.000 con un insediamento prevedibile di 1.792 abitanti;
- di confermare per l'anno 2018 il prezzo totale delle aree P.E.E.P., da cedere in proprietà, comprensivo del costo suolo e infrastrutture primarie e secondarie in € 65,28 mq.;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

**Il PRESIDENTE** propone di votare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Presenti** 16;

**Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;**

#### **DELIBERA**

**Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

*dott.ssa G/Capone*