



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 13 del 17.04.2018

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree da destinare alle attività produttive e terziarie e determinazione per l'anno 2018 del prezzo unitario di cessione delle aree P.I.P. – delibera di G.C. n. 8 del 16.01.2018. ESEGUIBILE.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di aprile, con inizio alle ore 15.30, nell'aula consiliare del Palazzo Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, ritualmente convocato in seduta ordinaria ed in prima convocazione.

Presenti Assenti

Presenti Assenti

CARPINO	ANTONIO - SINDACO	X		CALIENDO	RAFFAELE	X	
LOMBARDI	VITO	X		MOLARO	SEBASTIANO	X	
JOSSA	GIUSEPPE	X		GUERRIERO	SEBASTIANO	X	
BOCCHINO	GAETANO	X		MAUTONE	FELICE		X
RICCI	NICOLA	X		DI PALMA	ROSA		X
URAS	ANTONELLA	X		MANNA	SABATO		X
ESPOSITO	VINCENZO	X		PAPA	GIOVANNI		X
SORRENTINO	SEBASTIANO	X		IOVINE	FILOMENA		X
LO SAPIO	SAVERIO	X		BENEDUCE	PASQUALE		X
RICCIARDI	AGOSTINO		X	TRAMONTANO	FRANCESCO	X	
GUERCIA	CARMINE	X		CERCIELLO	MICHELE		X
MAUTONE	LUIGI	X		CAPASSO	FRANCESCO		X
CONTI	RENATA	X					

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D.Lgs. 267/00, il Presidente del Consiglio dott. Vito Lombardi, assistito dal Segretario Generale dott.ssa Enza Fontana, con le funzioni di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

F.TO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.TOIL SEGRETARIO GENERALE

dott. Vito Lombardi

dott.ssa Enza Fontana

Per copia conforme all'originale

Marigliano, 18.05.2018

IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- ☐ Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 18.05.2018 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)

E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del TUEL 267/2000.

Marigliano, 18.05.2018

F.TO Il messo comunale

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

ESECUTIVITA'
(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenute esecutiva il _____

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

Il PRESIDENTE passa al 4° punto all'o.d.g. ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree da destinare alle attività produttive e terziarie e determinazione per l'anno 2018 del prezzo unitario di cessione delle aree P.I.P. – delibera di G.C. n. 8 del 16.01.2018”*.

Il PRESIDENTE dà lettura della delibera di G.C. n. 8 del 16.01.2018 ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alle attività produttive e terziarie e determinazione per l'anno 2018 del prezzo unitario di cessione delle are P.I.P. – Proposta al Consiglio”*, nonché della proposta di delibera a firma del Sindaco. Specifica che la proposta di delibera è munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile prot. 7368 del 09.04.2018, espressi rispettivamente dal responsabile del settore III ing. Andrea Ciccarelli e dal responsabile settore finanziario Segretario generale dott.ssa Enza Fontana.

Dopodiché il **PRESIDENTE** invita il Consiglio a votare.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la delibera di G.C. n. 8 del 16.01.2018 ad oggetto: *“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alle attività produttive e terziarie e determinazione per l'anno 2018 del prezzo unitario di cessione delle are P.I.P. – Proposta al Consiglio”*;

Vista la proposta a firma del Sindaco;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile prot. 7368 del 09.04.2018, espressi rispettivamente dal responsabile del settore III ing. Andrea Ciccarelli e dal responsabile settore finanziario Segretario generale dott.ssa Enza Fontana.

Presenti 16;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di adottare la verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle attività terziarie;
- di dare atto che l'anno 2018 la quantità dei suoli da espropriare dell'area P.I.P. risulta essere di mq. 103.583,00 con una previsione di spesa di € 740.879,25;
- di dare atto che per l'anno 2018 la quantità dei suoli per le aree a verde da espropriare dell'area PIP risulta essere di mq. 93.092, con una previsione di spesa di € 4.189.140,00;
- di confermare per l'anno 2018 i prezzi di cessione delle aree P.I.P., così come stabilito con la delibera di G.C. n. 37/10 e successive;
- di dare atto che il costo unitario al mq. dei suoli ricadenti in area P.I.P. è fissato in € 70,00 (settanta/00) per ogni mq. di superficie del lotto, da sommare ad € 35,00 (trentacinque/00) per ogni mq. di superficie effettivamente realizzabile sul tale lotto;
- di dare atto che il costo unitario al mq. delle aree destinate a verde prospicienti i lotti edificabili è di € 45,00 come fissato con delibera di G.C. n. 100 del 29.06.2017.

Il PRESIDENTE propone di votare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti 16;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

dott.ssa G/Capone