



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

---

## COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

---

**N. 39 del 10.04.2013**

**OGGETTO : Parco Faibano - ATTO DI INDIRIZZO. ESEGUIBILE.**

L'anno 2013 il giorno dieci del mese di aprile alle ore 13,30 nella sala delle adunanze della casa Comunale, convocata nelle forme di legge, la Giunta Comunale, presieduta dal SINDACO ing. Antonio Sodano, si è riunita con i seguenti Assessori:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
COPPOLA RAFFAELE -Vice Sindaco	X	
ALLOCCA GIUSEPPE	X	
CAPRIO VINCENZO	X	
ESPOSITO ALAIA FRANCESCO	X	
MARINO GIOVANNI	X	
MAUTONE FELICE		X
MOLARO SEBASTIANO	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale avv. Stefania Urcioli, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

Il SINDACO, ing. Antonio Sodano, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio Marino Giovanni;

Letta l'allegata proposta prot. 9873 del 08.04.2013;

Dato atto che la presente non comporta pareri in quanto atto di indirizzo;

Ad unanimità di voti favorevoli resi per alzata di mano;

### DELIBERA

Approvare, come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL SINDACO**

**F.TO ing. Antonio Sodano**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.TO avv. Stefania Urciuoli**

---

**Per copia conforme all'originale**

**Marigliano 11.04.2013**

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**Dr.ssa Giuseppa Capone**

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 11.04.2013 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano 11.04.2013

f.to Il messo comunale

**F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**dr.ssa Giuseppa Capone**

---

**ESECUTIVITA'**

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il\_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano,\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

f.to Giuseppa Capone

# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

=====

**Protocollo Numero: 9873**

**Del: 08/04/2013**

Proponente: Assessore Giovanni Marino

Ufficio Istruttore:

Responsabile Settore III: ing. Pasquale Matrisciano

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Oggetto:** PARCO FAIBANO – ATTO DI INDIRIZZO.

### **L'ASSESSORE AL PATRIMONIO**

#### **PREMESSO:**

- **CHE** con contratto rep. n. 8105 del 25/10/2010 veniva affidato in gestione “ Il Parco Faibano “ alla ditta Negri Filomena, per la durata di anni cinque dalla data della stipula.
- **CHE** in data 28.10.2010 la ditta Negri Filomena sottoscriveva lo stato di consistenza della predetta struttura;
- **CHE** la predetta ditta, in qualità di gestore, eseguiva la realizzazione di un patio così come da SCIA prot. 19579 del 25/07/2011, nonché una serie di gazebo non autorizzati da questo Ente;
- **CHE** in data 06/03/2013 prot. 6543 la ditta Negri Filomena trasmetteva richiesta di P. di C. in sanatoria per le opere realizzate sull'area di pertinenza del “Il Parco Faibano “ così come riportato nei grafici allegati;

#### **CONSIDERATO:**

- **CHE** l'intervento di che trattasi è finalizzato ad una migliore fruizione dell'intera struttura e valorizzazione dell'esistente complesso;
- **CHE** tutte le spese per la realizzazione delle opere richieste saranno a carico dell'attuale gestore;
- **CHE** alla Ditta Negri Filomena, attuale gestore della struttura “ Il Parco Faibano “, non saranno rimborsati, ad alcun titolo, i costi per l'esecuzione dei lavori, fermo restando il pagamento dei canoni così come previsto dal contratto di cui in premessa, e che alla scadenza del contratto di gestione le opere realizzate rimarranno di proprietà di questo Ente;

**RITENUTO** opportuno incaricare il Responsabile del Settore III per gli adempimenti relativi alla richiesta del P. di C. per la finalità “de quo”.

### **PROPONE DI DELIBERARE**

- di manifestare l'assenso alla esecuzione delle opere richieste dalla ditta Negri Filomena, in qualità di gestore del “Il Parco Faibano”, di cui alla richiesta prot. 6543 del 06/03/2013;

- che i predetti manufatti, alla scadenza del contratto di gestione rimarranno di proprietà dell'Ente;
- di demandare il Responsabile del Settore III per tutti gli adempimenti di competenza e conseguenti;
- di demandare il responsabile del Settore Patrimonio di acquisire preventivamente dichiarazione da parte del gestore di nulla pretendere per l'esecuzione dei lavori e che le opere realizzate, alla scadenza contrattuale rimarranno nella disponibilità dell'Ente;
- di sollevare l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità derivante dall'esecuzione delle opere;
- di rendere la presente immediatamente esecutiva.

**L'Assessore al Patrimonio**

Marino Giovanni