C i t t à d i M a r i g l i a n o

(Provincia di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 130 del 20/09/2018

OGGETTO:Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Torricelli da destinare ad Auditorium Comunale. Approvazione quadro economico studio di fattibilità tecnica economica. ESEGUIBILE.

.

L'anno 2018 il giorno venti del mese di settembre alle ore 18.20 nella sala delle adunanze della casa Comunale, la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge e presieduta dal SINDACO avv. Antonio Carpino, si è riunita con i seguenti Assessori:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
LO SAPIO ALFONSO – Vice Sindaco	x	
COPPOLA RAFFAELE	x	
DE ROSA ASSUNTA	x	
NAPOLITANO GIUSEPPE	x	
RICCI NICOLA	x	
PERNA VERONICA	x	

Con la partecipazione del V. Segretario Generale dott. Antonio Del Giudice, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

Il SINDACO, avv. Antonio Carpino, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Letta l'allegata proposta prot. 19328 del 20/09/2018,

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, inseriti nella predetta proposta;

Ad unanimità di voti espressi favorevolmente per alzata di mano;

DELIBERA

Approvare, come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO **IL V. SEGRETARIO GENERALE**

F.TO avv. Antonio Carpino **F.TO dott.Antonio Del Giudice**

Per copia conforme all'originale

Marigliano 20/09/2018_____

IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII , visti gli atti d'ufficio**,**

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi a partire dal 20/09/2018_____come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 20/09/2018 _____

f.to Il messo comunale F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

dott. Antonio Del Giudice

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il_____

- ❑ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano,_____ IL RESPONSABILE SETTORE VII

f.to Antonio Del Giudice

C i t t à d i M a r i g l i a n**o**

(Città Metropolitana di Napoli)

Prot. n. 19328 del 20.09.2018

OGGETTO: **Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Torricelli da destinare ad Auditorium Comunale. Approvazione quadro economico studio di fattibilità tecnica economica. ESEGUIBILE.**

PARERE in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE IV
(arch. Sabato Esposito)

PARERE in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
(dott. Saverio Barone)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

PREMESSO CHE:

- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205 ai commi da 853 a 861 approva misure atte a favorire lo sviluppo di investimenti assegnando ai comuni per il triennio 2018-2020, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2020. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti;
- ne possono beneficiare gli Enti Locali che non hanno beneficiato delle risorse di cui all'art.1, comma 974 della legge 208/2015, ovvero esclusi dal Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia;
- i comuni di cui al comma 853) che dispone testualmente: "*Al fine di favorire gli investimenti, per il triennio 2018-2020, sono assegnati ai comuni che non risultano beneficiare delle risorse di cui all'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2020. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";* devono comunicare le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 20.02.2018 per l'anno 2018, del 20.09.2018 per l'anno 2019 e del 20.09.2019 per l'anno 2020; La richiesta deve contenere le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera;
- Il Decreto 29 gennaio 2018 del Ministero dell'Interno DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI DIREZIONE CENTRALE DELLA FINANZA LOCALE all'art1 prevede che: " *Hanno facoltà di richiedere i contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, di cui all'articolo 1, commi da 853 a 861, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, i comuni che non risultano beneficiare delle risorse di cui all'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, per la realizzazione di opere che non siano integralmente finanziate da altri soggetti, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale, con le modalità ed i termini di cui all'articolo 3. 2. Ciascun comune può fare richiesta di contributo per una o più opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio e non può chiedere contributi di importo superiore a 5.225.000 euro complessivi.*

PRESO ATTO CHE:

la richiesta di contributo deve riferirsi ad opere inserite in uno strumento di programmazione e ciascun comune non può chiedere contributi di importo superiore a 5.225.000 euro complessivi;

sono considerate esclusivamente le richieste di contributo pervenute dai comuni che, alla data di presentazione della richiesta medesima, hanno trasmesso alla banca dati delle pubbliche amministrazioni (BDAP) i dati ed i documenti contabili di cui all'art. 1, comma 1, lettere b) ed e), e di cui all'art. 3 del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 12.05.2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 122 del 26 maggio 2016, riferiti all'ultimo rendiconto della gestione approvato;

il comune beneficiario del contributo di cui al comma 853 e' tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro otto mesi decorrenti dalla data di emanazione del decreto;

PRESO ATTO, ALTRESÌ, che qualora l'entità delle richieste pervenute superi l'ammontare delle risorse disponibili, l'attribuzione è effettuata a favore dei comuni che presentano la minore incidenza dell'avanzo di amministrazione, al netto della quota accantonata, rispetto alle entrate finali di competenza,ascrivibili ai titoli 1, 2, 3, 4 e 5 dello schema di bilancio previsto dal D.Lgs 118/2011, risultanti dai rendiconti della gestione del penultimo esercizio precedente a quello di riferimento;

CONSIDERATO che con decreto 29 gennaio 2018 è stato approvato il modello di certificazione automatizzato, da utilizzare da parte dei comuni ai fini della richiesta dei contributi di cui all'articolo 1 comma 853 della L. 205 del 2017;

RILEVATO che la richiesta da parte dei comuni deve essere formulata al Ministero dell'interno-Direzione Centrale della Finanza Locale, esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito internet della stessa Direzione, alla pagina http://finanzalocale.interno.gov.it/apps/tbel.php/login/verify a decorrere dal 29.01.2018 e fino alle ore 24:00 del 20.09.2018, a pena di decadenza e che la richiesta deve essere sottoscritta dal Sindaco e dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente;

RILEVATO CHE:

- è espressamente specificato che il contributo riguarda opere di messa in sicurezza di edifici e territorio, compresi la progettazione, l'Iva e le spese tecniche, ma con esclusione degli arredi. Non riguarda invece l'efficientamento energetico o qualsiasi altra tipologia di intervento che non sia attinente alla messa in sicurezza di edifici e/o territorio;

- il requisito dell'inserimento nello strumento programmatico dell'ente approvato ed efficace, ad esempio documento unico di programmazione o piano triennale delle opere, si ritiene soddisfatto purché l'ente si faccia carico di inserirle all'interno del bilancio di previsione 2018/20 e lo strumento programmatico (documento unico di programmazione o piano triennale delle opere) sia formalmente approvato ed efficace entro la data di scadenza prevista per l'approvazione del bilancio di previsione (alla data attuale termine fissato al 31/03/2018);
- sarà cura dell'Ente comunicare l'avvenuta approvazione se destinataria del finanziamento;
- al fine di riqualificare il patrimonio immobiliare di proprietà, l'Amministrazione Comunale intende procedere ai lavori di seguito specificati;
- l'Amministrazione Comunale intende partecipare all'avviso pubblico con le modalità e termini previsti nel Decreto del Ministero dell'interno del 29.01.2018 - *Contributi di cui all'art. 1, comma 853, legge 205/2017 per il "Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale*".
- conseguentemente questo Settore ha redatto il quadro economico dello studio di fattibilità tecnica-economica dell'intervento di: ***"Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale"*** **CUP: D91D18001440001** de quo per l'importo complessivo di **€ 4.952.187,40**

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI SPESA				
A. LAVORI E FORNITURE	**A**	**LAVORI E FORNITURE**		TOTALI
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 4.215.000,00	
	A.2	Importo delle forniture a base d'asta	0,00	
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.827,14	
		Totale Lavori e Forniture (A.1+A.2+A.3)		**€ 4.238.827,14**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B**	**PRESTAZIONI TECNICHE**		TOTALI
	B.1	Art.113 D.Lgs. n.50/16	€ 84.084,54	
	B.2	Oneri di discarica non soggetti a ribasso	€ 55.650,00	
	B.3	Spese tecniche compreso Cassa	€ 98.000,00	
	B.4	IVA su lavori in appalto	€ 425.422,71	
	B.5	IVA su oneri di discarica	€ 12.243,00	
	B.6	IVA su spese tecniche	€ 21.560,00	
	B.7	Spese Generali	€1.000,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+….+B7)		**€ 697.960,26**
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	**€ 4.952.187,40**	

IL RESPONSABILE SETTORE IV

VISTO
- La legge 27 dicembre 2017, n. 205 L. 27 dicembre 2017, n. 205 " Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020. Pubblicata nella Gazz. Uff. 29 dicembre 2017, n. 302, S.O.
- Il Decreto 29 gennaio 2018 del Ministero dell'Interno DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI DIREZIONE CENTRALE DELLA FINANZA LOCALE

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
VISTA la L.R. 27 febbraio 2007 n.03 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n.207 e nello specifico gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n.50 del 2016 e ss.mm.ii.;
VISTO l'art.48 del D.Lgs.18 agosto 2000 n.267;
VISTO il Regolamento di Contabilità vigente;
VISTO lo Statuto dell'Ente;
DATO ATTO che è necessario procedere all'approvazione del quadro economico dello studio di fattibilità delle opere relative all'intervento denominato: ***"Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale"*** **CUP: D91D18001440001** de quo per l'importo complessivo di €**4.952.187,40**

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1 - DI APPROVARE il quadro economico dello studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di: ***"Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale"*** **CUP: D91D18001440001** de quo per l'importo complessivo di **€ 4.952.187,40**

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI SPESA				
A. LAVORI E FORNITURE	**A**	**LAVORI E FORNITURE**		TOTALI
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 4.215.000,00	
	A.2	Importo delle forniture a base d'asta	0,00	
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.827,14	
		Totale Lavori e Forniture (A.1+A.2+A.3)		**€ 4.238.827,14**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B**	**PRESTAZIONI TECNICHE**		TOTALI
	B.1	Art.113 D.Lgs. n.50/16	€ 84.084,54	
	B.2	Oneri di discarica non soggetti a ribasso	€ 55.650,00	
	B.3	Spese tecniche compreso Cassa	€ 98.000,00	
	B.4	IVA su lavori in appalto	€ 425.422,71	
	B.5	IVA su oneri di discarica	€ 12.243,00	
	B.6	IVA su spese tecniche	€ 21.560,00	
	B.7	Spese Generali	€1.000,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+….+B7)		**€ 697.960,26**
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	**€ 4.952.187,40**	

2 - DI AUTORIZZARE il Legale Rappresentante dell'Ente, avv. Antonio Carpino, ed il Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente dott. Francesco Saverio Barone a presentare la richiesta di contributo al Ministero dell'interno-Direzione Centrale della Finanza Locale, esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito internet della stessa Direzione.

F.to IL RESPONSABILE SETTORE IV
Arch. Sabato Esposito

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA La relazione istruttoria relativa all'argomento segnato in oggetto con il calce la proposta di deliberazione;
VISTA la propria competenza nell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii.;
VISTA - La legge **27** dicembre 2017, n. 205 L. 27 dicembre 2017, n. 205 " Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020. Pubblicata nella Gazz. Uff. 29 dicembre 2017, n. 302, S.O.
VISTO -Il Decreto 29 gennaio 2018 del Ministero dell'Interno DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI DIREZIONE CENTRALE DELLA FINANZA LOCALE

ACQUISITI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147 *bis* del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
RITENUTO di poter procedere alla candidatura dell'intervento denominato: ***"Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale"*** **CUP: D91D18001440001** de quo per l'importo complessivo di €4.952.187,40 rispondente ai requisiti richiesti per la candidatura a contributo, e per i quali risulta il CUP in stato "Attivo";
RITENUTO di adottare in merito un provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii., stante la correlata urgenza.
Con voti unanimi espressi in forma palese

D E L I B E R A

- **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate;

- **DI MANIFESTARE** la volontà di questa Amm.ne Comunale di candidare, con le modalità e termini previsti nel Decreto del Ministero dell'interno del 29.01.2018 - *Contributi di cui all'art. 1, comma 853, legge 205/2017 per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio* –per l'esecuzione dell'intervento di: ***"Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale"*** **CUP: D91D18001440001** de quo per l'importo complessivo di **€4.952.187,40**
- **DI APPROVARE** il quadro economico dello studio di fattibilità dei lavori di: ***"Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale"*** **CUP: D91D18001440001,** redatto dall'arch. Sabato Esposito per l'importo di €4.952.187,40 come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI SPESA				
A. LAVORI E FORNITURE	**A**	**LAVORI E FORNITURE**		TOTALI
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 4.215.000,00	
	A.2	Importo delle forniture a base d'asta	0,00	
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.827,14	
		Totale Lavori e Forniture (A.1+A.2+A.3)		**€ 4.238.827,14**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B**	**PRESTAZIONI TECNICHE**		TOTALI
	B.1	Art.113 D.Lgs. n.50/16	€ 84.084,54	
	B.2	Oneri di discarica non soggetti a ribasso	€ 55.650,00	
	B.3	Spese tecniche compreso Cassa	€ 98.000,00	
	B.4	IVA su lavori in appalto	€ 425.422,71	
	B.5	IVA su oneri di discarica	€ 12.243,00	
	B.6	IVA su spese tecniche	€ 21.560,00	
	B.7	Spese Generali	€1.000,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+….+B7)		**€ 697.960,26**
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	**€ 4.952.187,40**	

- **DI AUTORIZZARE** il Legale Rappresentante dell'Ente, avv. Antonio Carpino a presentare la richiesta di contributo al Ministero dell'interno-Direzione Centrale della Finanza Locale, esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito internet della stessa Direzione;

- **DI INDIVIDUARE** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il RUP dei suddetti lavori il Responsabile del Settore IV arch. Sabato Esposito con il compito di mantenere i necessari rapporti con il Ministero dell'Interno;

- **DI TRASMETTERE** copia della presente, per i consequenziali provvedimenti di competenza, ai Responsabili dei Servizi Finanziari e Lavori Pubblici;

- DI DICHIARARE altresì, con successiva e separata votazione e con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge, la presente deliberazione, data l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..