C i t t à d i M a r i g l i a n o

(Provincia di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

xiv. 27 del 13.02.2018

OGGETTO: **Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale. Approvazione progetto definitivo-esecutivo. ESEGUIBILE.**

L'anno 2018 il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 12.00 nella sala delle adunanze della casa Comunale, la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge e presieduta dal SINDACO avv. Antonio Carpino, si è riunita con i seguenti Assessori:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
LO SAPIO ALFONSO – Vice Sindaco	X	
COPPOLA RAFFAELE	X	
DE ROSA ASSUNTA	X	
LA GALA ANIELLO		X
NAPOLITANO GIUSEPPE	X	
PERNA VERONICA	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale dott.ssa Enza Fontana, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

Il SINDACO, avv. Antonio Carpino, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Letta l'allegata proposta prot. 2876 del 13.02.2018;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, inseriti nella predetta proposta;

Ad unanimità di voti espressi favorevolmente per alzata di mano;

DELIBERA

Approvare, come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO **IL SEGRETARIO GENERALE**

F.TO avv. Antonio Carpino **F.TO dott. ssa Enza Fontana**

Per copia conforme all'originale

Marigliano __15.02.2018_____

IL RESPONSABILE SETTORE VII

Dott. Antonio Del Giudice

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII , visti gli atti d'ufficio**,**

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi a partire dal 15.02.2018_____ come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000 (N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 15.02.2018_____

f.to Il messo comunale F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII

dott. Antonio Del Giudice

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il_____

- ❑ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano,_____ IL RESPONSABILE SETTORE VII

f.to Antonio Del Giudice

C i t t à d i M a r i g l i a n o

(Provincia di Napoli)

prot. 2876 del 13.02.2018

OGGETTO: Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale. Approvazione progetto definitivo-esecutivo

PARERE in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere favorevole per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

f.to IL RESPONSABILE SETTORE IV
arch. Sabato Esposito

COMUNE DI MARIGLIANO

Citta' Metropolitana di Napoli

OGGETTO: Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale . Approvazione progetto definitivo-esecutivo .

Prot. gen.le n. 2876 del 13.02.2018

IL RESPONSABILE SETTORE

PREMESSO:

CHE l'ex istituto Torricelli , sito in via Pontecitra , di proprietà comunale , è rimasto in disuso e privo di manutenzione da diversi anni ;

CHE è volontà dell'Amministrazione di realizzare un auditorium comunale per promuovere la cultura dello spettacolo, già radicata sul territorio negli anni passati ;inoltre, con la realizzazione di detta opera si avvia il processo di integrazione e valorizzazione del comparto 219;

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 23 comma 4 "La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione ed "E' consentita, altreśì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.";

VISTO ***il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di " Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale " , redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.50/2016 composto dai seguenti elaborati :***

ELAB	ELABORATI
R 01	Relazione tecnica descrittiva con quadro economico
R 02	Relazione di manutenzione dell'opera e sue parti
R 03	Relazione di calcolo impianto elettrico
R 04	Fascicolo calcolo impianto elettrico
R 05	Relazione di calcolo impianto idrico
R 06	Fascicolo calcolo impianto idrico
R 07	Relazione di calcolo impianto condizionamento
R 08	Fascicolo calcolo impianto condizionamento
R 09	Relazione impianti speciali di scena e spettacolo
R 10	Dimensionamento impianti speciali
R 11	Relazione di calcolo impianto antincendio
R 12	Fascicolo calcolo impianto antincendio
R 13	Relazione sulla gestione delle materie
R 14	Piano sicurezza e coordinamento
R 15	Elenco prezzi unitari
R 16	Analisi nuovi prezzi

R 17	Schede tecniche materiali
R 18	Rilievo fotografico a colori
R 19	Computo metrico estimativo e quadro economico
R 20	Computo costi della sicurezza
R 21	Incidenza mano d'opera
R 22	Cronoprogramma dei lavori
R 23	Capitolato speciale di appalto
T 01	Inquadramento urbanistico
T 02	Stato di fatto
T 03	Progetto
T 04	Progetto impianto elettrico e trasmissione dati
T 05	Particolari esecutivi impianto elettrico
T06	Particolari esecutivi impianto trasmissione dati
T 07	Progetto impianto idrico
T 08	Particolari esecutivi impianto idrico
T 09	Progetto impianto condizionamento
T 10	Particolari esecutivi impianto condizionamento
T 11	Progetto impianto antincendio
T 12	Particolari esecutivi impianto antincendio
T 13	Progetto impianti speciali
T 14	Particolari esecutivi impianti speciali
T 15	Particolari esecutivi impianti speciali
T 16	Progetto arredo platea
T 17	Progetto arredo galleria
T 18	Progetto arredo foyer
T 19	Progetto laboratori e accessori

VISTO il quadro economico dell'intervento che si riporta nel dispositivo del presente provvedimento ;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni normative che regolano la materia dei lavori pubblici ed in particolare l'art. 23 del D.Lgs. n.50/2016 ;

RITENUTO , pertanto, di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata : "Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale " ;

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 23 comma 4 "La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione ed è consentita, altreśì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.";

PROPONE DI DELIBERARE

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata : "Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale " ;
2. di dare atto che il progetto definitivo-esecutivo, che con il presente provvedimento si approva, è composti dagli elaborati come sopra riportati e previsti dalle leggi vigenti in materia ;

3. di dare atto che il quadro economico del progetto definitivo- esecutivo "Recupero e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Istituto Torricelli da destinare ad auditorium comunale " per un importo complessivo di € 4.952.187,40 è il seguente :

QUADRO ECONOMICO			
CAPITOLO A : LAVORI			
A.1 Importo a corpo		€ 4.215.000,00	
A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 23.827,14	
A.3 Imprevisti		€ 15.400,00	
	TOTALE LAVORI		**€ 4.254.227,14**
CAPITOLO B : SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 Art.113 D.L. n.50/16		€ 84.084,54	
B.2 Oneri di discarica non soggetti a ribasso		€ 55.650,00	
B.3 Spese tecniche compreso Cassa		€ 98.000,00	
B.4 IVA su lavori in appalto		€ 425.422,71	
B.5 IVA su oneri di discarica		€ 12.243,00	
B.6 IVA su spese tecniche		€ 21.560,00	
B.7 Spese generali (pubblicazioni)		€ 1.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 697.960,26**
COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			**€ 4.952.187,40**

4. dare atto che l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo è valido ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse per la costituzione di una banca dati da inserire nella piattaforma ITER CAMPANIA al fine della mappatura e del monitoraggio di progetti esecutivi cantierabili Regione Campania di cui al D.D. n.274 del 27.12.2017;
5. ai sensi dell'ex art.21 e 216 comma 3 D.Lgs. n.50/2016, l'intervento sarà riportato nel Programma delle OO.PP. e costituirà parte integrante del DUP e che lo stesso è conforme alla strumentazione urbanistica vigente;
6. la copertura finanziaria sarà garantita con finanziamento della Regione Campania o altra forma di finanziamento comunitario;
7. una volta ottenuto il finanziamento questo sarà riportato in bilancio comunale creando apposito capitolo di spesa e di entrata
8. la scelta delle procedure di aggiudicazione di cui all'art.59, 60 e art.216 del D.Lgs. n.50/2016 sarà fissata con determinazione dirigenziale a finanziamento ottenuto ;
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 è il Responsabile Settore Lavori Pubblici, arch. Sabato Esposito ;
10. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza.

AmAn/

f.to Il Responsabile Settore IV
(arch. Sabato Esposito)