



# Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

xiv.

9

del 18.01.2018

**OGGETTO:** MIUR 0035226. 16-08-2017. Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico – Progetto esecutivo di adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico scuola primaria "Mons. N. Esposito". **ESEGUIBILE.**

L'anno 2018 il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 19.00 nella sala delle adunanze della casa Comunale, la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge e presieduta dal SINDACO avv. Antonio Carpino, si è riunita con i seguenti Assessori:

| COGNOME E NOME                  | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------------------|----------|---------|
| LO SAPIO ALFONSO – Vice Sindaco |          | X       |
| COPPOLA RAFFAELE                |          | X       |
| DE ROSA ASSUNTA                 | X        |         |
| LA GALA ANIELLO                 | X        |         |
| NAPOLITANO GIUSEPPE             | X        |         |
| PERNA VERONICA                  | X        |         |

Con la partecipazione del Segretario Generale dott.ssa Enza Fontana, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

Il SINDACO, avv. Antonio Carpino, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Letta l'allegata proposta prot. 1128 del 18.01.2018;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, inseriti nella predetta proposta;

Ad unanimità di voti espressi favorevolmente per alzata di mano;

### DELIBERA

Approvare, come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

**Per copia conforme all'originale**

**Marigliano** \_\_19.01.2018\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**Dott. Antonio Del Giudice**

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore VII , visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi a partire dal  
19.01.2018\_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000  
(N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 19.01.2018\_\_\_\_\_

f.to Il messo comunale

**F.TO IL RESPONSABILE SETTORE VII**

**dott. Antonio Del Giudice**

---

**ESECUTIVITA'**

**(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il\_\_\_\_\_

☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano,\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SETTORE VII**

f.to Antonio Del Giudice

**C i t t à d i M a r i g l i a n o**

(Provincia di Napoli)

SETTORE IV

Prot. 1128 del 18.01.2018

**OGGETTO:** MIUR 0035226. 16-08-2017. Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico – Progetto esecutivo di adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche dell’edificio scolastico scuola primaria “Mons. N. Esposito”

***PARERE in ordine alla regolarità tecnica:***

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

f.to IL RESPONSABILE SETTORE IV  
arch. Sabato Esposito

***PARERE in ordine alla regolarità contabile:***

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

\

f.to per IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO  
Il Segretario generale dott.ssa Enza Fontana

# COMUNE DI MARIGLIANO

Citta' Metropolitana di Napoli

OGGETTO: MIUR.0035226.16-08-2017 Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico.

***Progetto esecutivo di adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico scuola primaria "Mons. N. Esposito"***

Prot.n. 1128 del 18/01/2018

## L'ASSESSORE EDILIZIA SCOLASTICA

### **PREMESSO CHE:**

il Programma Operativo Nazionale *“Per la Scuola – competenze e ambienti per l'apprendimento”* per il periodo di programmazione 2014-2020, a titolarità del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR), che ha ricevuto formale approvazione da parte della Commissione Europea con Decisione n. 9952, del 17 dicembre 2014, è un Programma plurifondo (FSE-FESR) finalizzato al miglioramento del sistema di Istruzione;

tale obiettivo è perseguito attraverso una forte integrazione tra investimenti finanziati dal Fondo Sociale Europeo (FSE) per la formazione e il miglioramento delle competenze, e dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) per gli interventi infrastrutturali. Il PON *“Per la scuola”* 2014-2020 ha una duplice finalità: da un lato perseguire l'inclusività, l'equità, la coesione e il riequilibrio territoriale, favorendo la riduzione della dispersione scolastica e dei divari tra territori, scuole e studenti in condizioni diverse; dall'altro, mira a valorizzare e sviluppare le potenzialità, i talenti e i meriti personali, anche attraverso la promozione delle competenze trasversali degli studenti, comprese quelle di cittadinanza globale;

in data 16/08/2017 (MIUR.AOODGEFID.REGISTRO UFFICIALE (U).0035226.16-08-2017) il MIUR ha emanato *l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico*, finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 – *“Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici”* e, in particolare dell'Azione 10.7.1 *“Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”* del PON *“Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento”* 2014 – 2020;

gli interventi devono essere destinati prioritariamente alla messa in sicurezza degli edifici scolastici, ma sono ammissibili anche interventi di riqualificazione degli stessi, in relazione sia all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche, sia all'efficientamento energetico, al miglioramento degli spazi per la didattica e di servizi accessori e alla realizzazione di infrastrutture per lo sport e per i laboratori. Pertanto, le candidature possono riguardare le seguenti tipologie d'intervento: *interventi Tipologia A relativi alla messa in sicurezza dell'edificio (adeguamento/miglioramento sismico;*

*adeguamento impiantistico; bonifica amianto); interventi Tipologia B relativi all'accessibilità, all'efficientamento, all'attrattività e agli spazi per sport e laboratori;*

gli enti locali possono presentare domande di finanziamento riguardanti: *uno o più interventi relativi alla Tipologia A il cui importo complessivo, fra lavori e somme a disposizione, non risulti superiore ad € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00 euro); uno o più interventi relativi alla Tipologia B il cui importo complessivo, fra lavori e somme a disposizione, non risulti superiore ad € 700.000,00 (settecentomila/00 euro); uno o più interventi sulla medesima istituzione scolastica, relativi sia alla Tipologia A sia alla Tipologia B, il cui importo complessivo, tra lavori e somme a disposizione, non risulti superiore a € 3.200.000,00 (tremilioniduecentomila/00 euro);*

#### **CONSIDERATO CHE:**

il Comune di Marigliano intende partecipare all' ***Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico MIUR.0035226.16-08-2017;***

a tal fine l'Ente intende candidare il progetto esecutivo di ***Adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico scuola primaria "Mons. N. Esposito" NAEE147038,*** regolarmente iscritto allo SNAES (Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica) ed appartenente all'Istituto NAEE147005 MARIGLIANO 1 - GIANCARLO SIANI;

il sopracitato avviso sancisce che l'Ente richiedente è tenuto a produrre provvedimento di approvazione, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, del progetto definitivo/esecutivo;

le opere previste sono state inserite nella Programmazione Triennale per le OOPP 2018-2020, annualità 2018;

**VISTO** il progetto redatto dall'UTC, con relativi cronoprogramma e quadro economico, di cui al seguente elenco elaborati:

#### **01\_DOCUMENTI**

01\_D01\_Elenco elaborati

01\_D02\_Relazione Tecnica

01\_D03\_Relazione di conformità alla normativa igienico sanitaria e al D.M. 18.12.1975

01\_D04\_Relazione abbattimento barriere architettoniche

01\_D05\_Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

01\_D06\_P.S.C. (Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n°81/2008)

01\_D07\_Elenco prezzi unitari

01\_D08\_Computo metrico estimativo

01\_D09\_Cronoprogramma

01\_D10\_Quadro economico

01\_D11\_Capitolato speciale d'appalto

01\_D12\_Incidenza sicurezza

01\_D13\_Incidenza mano d'opera

01\_D14\_Analisi nuovi prezzi

01\_D15\_Relazione geologica

01\_D16\_Diagnosi energetica

01\_D17\_Schema di contratto d'appalto per lavori pubblici

01\_D18\_Relazione CAM (Criteri Ambientali Minimi)

#### **02\_PROGETTO ARCHITETTONICO**

02\_A01\_Inquadramento territoriale

02\_A02\_Elaborati grafici di rilievo – edificio esistente scuola Primaria scala 1/100 - Documentazione fotografica

02\_A03\_Elaborati grafici di progetto – planimetria generale stato di fatto scala 1/500 con ubicazione del nuovo edificio; planimetria generale di progetto scala 1/200 con sistemazione esterna e indicazione delle distanze dai confini e dai fabbricati limitrofi

02\_A04\_Elaborati grafici di progetto – Pianta piano terra e pianta copertura scala 1/100

02\_A05\_Elaborati grafici di progetto – Pianta quotata piano terra scala 1/50

02\_A06\_Elaborati grafici di progetto – Sezioni scala 1/100

02\_A07\_Elaborati grafici di progetto – Prospetti scala 1/100

02\_A08\_Verifica standard D.M. 18.12.1975

02\_A09\_Calcolo rapporto aeroilluminante - Pianta piano terra scala 1/50

02\_A10\_Abaco degli infissi scala 1/50

02\_A11\_Studio cromatico degli spazi interni

02\_A12\_Particolari costruttivi infissi esterni scala 1/2

02\_A13\_Particolari costruttivi copertura

02\_A14\_Schema impianto di raccolta acque bianche e nere

02\_A15\_Particolari costruttivi impianto di raccolta acque bianche

02\_A16\_Particolari costruttivi impianto di raccolta acque nere

02\_A17\_Schema impianto di illuminazione esterna

02\_A18\_Particolari costruttivi recinzione area esterna e giochi in legno

02\_A19\_Schema di accessibilità e fruibilità dei disabili

02\_A20\_Planimetria generale di cantiere

02\_A21\_Particolari arredi interni

02\_A22\_Particolari costruttivi infissi interni

03\_PROGETTO STRUTTURALE

03\_S01\_Relazione illustrativa e di calcolo

03\_S02\_Relazione sui materiali

03\_S03\_Relazione sulle fondazioni e geotecnica

03\_S04\_Piano di manutenzione delle strutture

03\_S05\_Pianta fili fissi scala 1/50

03\_S06\_Fondazioni scala 1/50

03\_S07\_Pilastrini scala 1/50

03\_S08\_Pilastrate scala 1/50

03\_S09\_Carpenteria primo impalcato scala 1/50

03\_S10\_Travi primo impalcato scala 1/50

03\_S11\_Carpenteria secondo impalcato scala 1/50

03\_S12\_Travi secondo impalcato scala 1/50

03\_S13\_Telaio con particolari costruttivi

03\_S14\_Relazione sintetica di calcolo

03\_S15\_Verifica sismica ante e post operam

04\_PROGETTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

04\_IIS01\_Schema Impianto idrico sanitario – adduzione piano terra scala 1/50

04\_IIS02\_Schema Impianto idrico sanitario – rete di scarico piano terra scala 1/50

04\_IIS03\_Schema Impianto idrico sanitario – schema centrale idrica

04\_IIS04\_Schema solare termico

04\_IIS05-Relazione di calcolo impianto idrico sanitario

04\_IIS06\_Schema Impianto: raccolta e scarico acque meteoriche e reflue

04\_IIS07\_Schema Impianto smaltimento acque meteoriche e reflue

05\_PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

05\_IE01\_Impianto elettrico - impianti F.M. e particolari costruttivi piano terra scala 1/50

05\_IE02\_Impianto elettrico – impianti di terra. e particolari costruttivi piano terra scala 1/50

05\_IE03\_Impianto elettrico – impianti speciali piano terra scala 1/50; cablaggio strutturato; impianto chiamata assistenza WCH, impianto antintrusione, impianto TVCC, impianto rivelazione incendi

05\_IE04\_Impianto elettrico – illuminazione normale e di emergenza piano terra scala 1/50

05\_IE05\_Impianto fotovoltaico piano copertura scala 1/50

05\_IE06\_Schema fotovoltaico

05\_IE07\_Impianto LPS

05\_IE07\_Studio illuminotecnico

05\_IE08\_Schema blocchi

05\_IE09\_Schema unifilare quadri

05\_IE10\_Relazione di calcolo linee e quadri

05\_IE11\_Relazione tecnica impianto elettrico

06\_PROGETTO IMPIANTO TERMICO

06\_IT01\_Impianto termico piano terra scala 1/50

06\_IT02\_Impianto adduzione acqua - particolari costruttivi

06\_IT03\_Schema centrale termica

06\_IT04\_Schema impianto di climatizzazione e rete aeraulica

06\_IT05\_Relazione tecnica e calcolo impianto termico

07\_PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO

07\_IA01\_Impianto Antincendio - dimensionamento impianto e distribuzione piano terra scala 1/50

07\_IA02\_Impianto Antincendio - relazione tecnica e calcoli per il dimensionamento

**VISTO** il quadro economico di progetto, di seguito riportato:

| Voce                                   | Descrizione                                                                                   | Importo               |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A - LAVORI</b>                      | A.1 Importo lavori                                                                            | € 762.093,00          |
|                                        | A.2 Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta                                      | € 23.787,00           |
|                                        | A.3 Oneri della manodopera                                                                    | € 546.120,00          |
|                                        | Somma A1+A2+A3                                                                                | € 1.332.000,00        |
|                                        | A.4 Acquisto di beni, forniture e arredi                                                      | € 36.580,00           |
|                                        | <b>TOTALE</b>                                                                                 | <b>€ 1.368.580,00</b> |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>        | B.1 Prestazioni tecniche                                                                      |                       |
|                                        | B.1.1 Spese tecniche                                                                          | € 123.172,20          |
|                                        | B.1.2 IVA e Contributi previdenziali (CASSA) sulle spese tecniche                             | € 33.108,68           |
|                                        | <b>TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE (B.1.1+B.1.2)</b>                                              | <b>€ 156.280,89</b>   |
|                                        | B.2 Imprevisti sui lavori (compreso IVA)                                                      | € 68.429,00           |
|                                        | B.3 Lavori in economia (compreso IVA) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale | € 0,00                |
|                                        | B.4 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)             | € 88.209,00           |
|                                        | B.5 IVA sui lavori                                                                            | € 136.858,00          |
|                                        | B.6 Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113, del D.Lgs n°50/2016                  | € 27.371,60           |
|                                        | B.7 Altro                                                                                     |                       |
|                                        | B.7.1 Tassa Autorità di Vigilanza LLPP                                                        | € 600,00              |
|                                        | B.7.2 Pareri, autorizzazione (certificati)                                                    | € 3.000,00            |
|                                        | B.7.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)                                        | € 0,00                |
|                                        | B.7.4 Eventuali spese per commissioni giudicatrici                                            | € 6.000,00            |
|                                        | B.7.5 Pubblicazione avvisi                                                                    | € 0,00                |
|                                        | B.7.6 Assicurazione RUP                                                                       | € 1.500,00            |
|                                        | B.7.7 Spese per pubblicità (targa commemorativa)                                              | € 600,00              |
|                                        | B.7.8 Spese organizzative gestionali                                                          | € 0,00                |
|                                        | <b>TOTALE ALTRO (B.7.1+B.7.2+B.7.3+B.7.4+B.7.5+B.7.6+B.7.7+B.7.8)</b>                         | <b>€ 11.700,00</b>    |
|                                        | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)</b>                              | <b>€ 488.848,48</b>   |
| <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b> |                                                                                               | <b>€ 1.857.428,48</b> |

**VISTO** il cronoprogramma di progetto, di seguito riportato:

|    | <b>FASI/ATTIVITA'</b>                                          | <b>giorni</b> |
|----|----------------------------------------------------------------|---------------|
| 1  | Predisposizione e approvazione atti di gara                    | 20            |
| 2  | Pubblicazione avviso/bando                                     | 15            |
| 3  | Acquisizione ed istruttoria proposte pervenute                 | 26            |
| 4  | Attività di valutazione (Commissione giudicatrice)             | 70            |
| 5  | Procedure/atti di aggiudicazione                               | 45            |
| 6  | Stipula contratto, approvazione, altri atti per assunzione IGV | 35            |
| 7  | Consegna delle aree                                            | 20            |
| 8  | Inizio Lavori                                                  | 310           |
| 9  | Fine lavori e Verifica di conformità                           | 30            |
| 10 | collaudo tecnico- amministrativo                               | 30            |
| 11 | Rendicontazione                                                | 30            |
|    | <b>Totale</b>                                                  | <b>631</b>    |

**VISTO** il verbale di verifica redatto dal professionista incaricato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, che si riporta in allegato;

**VISTO** il verbale di validazione a firma del RUP, con cui si accertava la correttezza delle procedure di verifica del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, prot.gen 1218 del 18/01/2018;

**RITENUTO** pertanto di dover approvare il progetto, il cronoprogramma e il relativo quadro economico, ai fini dell'adesione all'Avviso MIUR citato;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

**VISTO** il DPR 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

La precedente narrativa che qui si intende integralmente riportata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) Partecipare all' **Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (MIUR.0035226.16-08-2017)**;
- 2) Candidare, a tal fine, il progetto di **Adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio scolastico scuola primaria "Mons. N. Esposito" NAEE147038**, regolarmente iscritto allo SNAES (Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica) ed appartenente all'Istituto NAEE147005 MARIGLIANO 1 - GIANCARLO SIANI;
- 3) Approvare il progetto esecutivo redatto dall'UTC, costituito dagli elaborati in elenco riportato in premessa e depositati presso l'Ufficio del RUP, regolarmente validato nei termini di legge;
- 4) Approvare il cronoprogramma, come in premessa riportato e depositato presso l'Ufficio del RUP, in uno al progetto esecutivo, dando atto della durata complessiva di gg. 631;
- 5) Approvare il quadro economico come in premessa riportato e depositato presso l'Ufficio del RUP, in uno al progetto esecutivo, dando atto della spesa complessiva di € 1.857.428,49;
- 6) Dare atto che la somma complessiva sopra indicata è riportata negli atti di programmazione dell'Ente, prevedendo la totale copertura a carico del finanziamento di cui all'Avviso MIUR;
- 7) Confermare RUP e Progettista il dipendente Arch. Sabato Esposito;

- 8) Incaricare il Responsabile Servizio LLPP ed il Responsabile Servizi Finanziari di emettere tutti gli atti consequenziali di competenza;
- 9) Dare atto che sarà istituito apposito capitolo in bilancio di previsione 2018/2020
- 10) Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di Legge.

L'Assessore Edilizia Scolastica  
Prof. Nello La Gala

