



Città di Marigliano
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 11 del 15.01.2019

OGGETTO: ART. 58 Legge 133/2008. Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni del patrimonio immobiliare comunale. Proposta al Consiglio

L'anno 2019 , il giorno Quindici del mese di Gennaio alle ore 18,30 nella sala delle adunanze della casa Comunale, convocata nelle forme di legge, la Giunta Comunale, presieduta dal SINDACO avv. Antonio Carpino, si è riunita con i seguenti Assessori:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
LO SAPIO ALFONSO – Vice Sindaco	X	
COPPOLA RAFFAELE		X
DE ROSA ASSUNTA	X	
RICCI NICOLA	X	
NAPOLITANO GIUSEPPE	X	
PERNA VERONICA	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale dott .Tommaso De Girolamo , con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

Il SINDACO, avv. Antonio Carpino, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Letta l'allegata proposta prot. n. 498 del 10/01/2019 ;

Visti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/00, inseriti nella predetta proposta;

Ad unanimità di voti favorevoli resi per alzata di mano;

DELIBERA

Approvare, come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

F.TO IL SINDACO
avv. Antonio Carpio

F. TO IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Tommaso De Girolamo

Per copia conforme all'originale
Marigliano 16/01/2019

F.to IL RESPONSABILE SETTORE II
I.D. Angelo Buonincontri

Il sottoscritto Responsabile del Settore II , visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi a partire dal
16/01/2019 _____ come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000
(N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 16 /01/2019__

f.to Il messo comunale

F.TO IL RESPONSABILE SETTORE II
I.D. Angelo Buonincontri

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- ☐

Marigliano, _____

IL RESPONSABILE SETTORE II

I.D. Angelo Buonincontri

C i t t à d i M a r i g l i a n o

(Provincia di Napoli)

Proposta di Delibera: Prot.498 del 10/01/2019

OGGETTO : ART. 58 Legge 133/2008. Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni del patrimonio immobiliare comunale. Proposta al Consiglio

PARERE in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE , per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

f.to

IL RESPONSABILE SETTORE III
Ing. Andrea Ciccarelli

PARERE in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

f.to **IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**

Dott. Saverio Francesco Barone

SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE AL PATRIMONIO

PREMESSO

che la disciplina in materia di *“Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali”* quale riformulata per effetto della modifica dell’articolo 58 del Decreto Legge n. 112/2008, convertito nella legge n. 133/2008, dichiarato parzialmente incostituzionale dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 340 del 30 dicembre 2009 che,– come recita il suo titolo –contiene una numerosa serie di disposizioni a carattere semplificatorio, volte ad accelerare il processo di valorizzazione e successiva dismissione sotto molteplici aspetti;

che il principio contabile di programmazione Allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs.126/2014, prevede al punto 8.2: *“Al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare l’ente, con apposita delibera dell’organo di governo individua, redigendo apposito elenco, I singoli immobili di proprietà dell’ente. Tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Sulla base delle informazioni contenute nell’elenco deve essere predisposto il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali” quale parte integrante del DUP.”*

ATTESO che il decreto legge n. 112/2008, convertito con legge n. 133/2008, all’art. 58 al comma 1 prevede che : *per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell’organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;*

RILEVATO che il successivo comma 2, prevede che *“ l’inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile ed il successivo comma 3 prevede che l’elenco, da pubblicare mediante le forme previste dalla normativa, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall’art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto;*

VISTO che la succitata sentenza della Corte Costituzionale ha dichiarato l’illegittimità costituzionale dell’art. 58 comma 2 per contrasto con l’art. 117, comma 3 della Costituzione con esclusione della proposizione iniziale *“L’inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica”*. Questo perché mentre la classificazione dei beni immobili come patrimonio disponibile è un effetto legale conseguente all’accertamento che si tratta di beni non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’ente, la destinazione urbanistica va ovviamente determinata nel rispetto delle disposizioni e delle procedure stabilite dalle norme vigenti.

CONSIDERATO che il competente Settore dell’Amministrazione ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell’Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, predisponendo un elenco di immobili (terreni e fabbricati) suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione, non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali;

ATTESO che i terreni e fabbricati appartenenti al patrimonio immobiliare non strumentale dell’ente, con la qualifica di beni immobili della classe A II 4 (fabbricati patrimonio

indisponibile) oppure della classe A II 2 (terreni patrimonio indisponibile), del conto del patrimonio (modello 20 del DPR n. 194/1996), potranno essere inseriti nella categoria dei beni patrimoniali disponibili, evidenziando la relativa destinazione urbanistica;

RILEVATO che l'elenco di immobili ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene catasto;

CONSIDERATO che la disciplina della valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3-bis del dl n. 351/2001, prevista per lo Stato si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;

CONSIDERATO che il predetto elenco redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008 è allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 267/2000 la competenza all'approvazione del piano di cui all'art. 58 della L. 133/2008 è del Consiglio Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Dlgs 267/2000 da parte dei competenti responsabili di servizio;

D E L I B E R A

Di individuare gli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, nonché gli immobili da dichiarare di proprietà in assenza di trascrizioni come inseriti nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/08, convertito in Legge n. 133/08, allegato alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Di inoltrare la presente deliberazione al Consiglio Comunale affinché provveda all'approvazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", con gli effetti di legge che tale approvazione determina ai sensi della citata normativa.

Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano ne determina la classificazione del bene come patrimonio disponibile, con conseguente variazione della stessa classificazione ai fini dell'inventario;

Di dare ancora atto che: il Piano sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito del Comune contro l'iscrizione dei beni negli elenchi è ammesso ricorso entro 60gg dalla loro pubblicazione, fermi altri rimedi di legge;

Di dare atto che il piano dovrà essere inserito nel documento unico di programmazione (DUO) 2019/2021 ed allegato al bilancio di previsione 2019 ;

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs



Prot.Gen. **498**

Data **10/01/2019**

Comune di Marigliano
Città metropolitana di Napoli

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI

Ai sensi dell'art. 58 L. n. 133/2008 e s. i e m., lo scrivente ha redatto il seguente Piano delle Alienazioni Immobiliari, costituito da elenchi di beni immobiliari ricadenti nel territorio di competenza di questo Comune.

All'uopo specifica che, gli elenchi sono due :

- il primo relativo agli immobili classificati come patrimonio disponibile, che non essendo strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, sono suscettibili di dismissione;
- il secondo, in forza del 2° e 3° comma del citato articolo 58, è costituito da immobili, per i quali il Piano ha effetto dichiarativo di proprietà, anche in assenza di precedenti trascrizioni, con effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.
- il terzo elenco degli immobili suscettibili di valorizzazione come stabilito dalla delibera di giunta comunale 182/2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

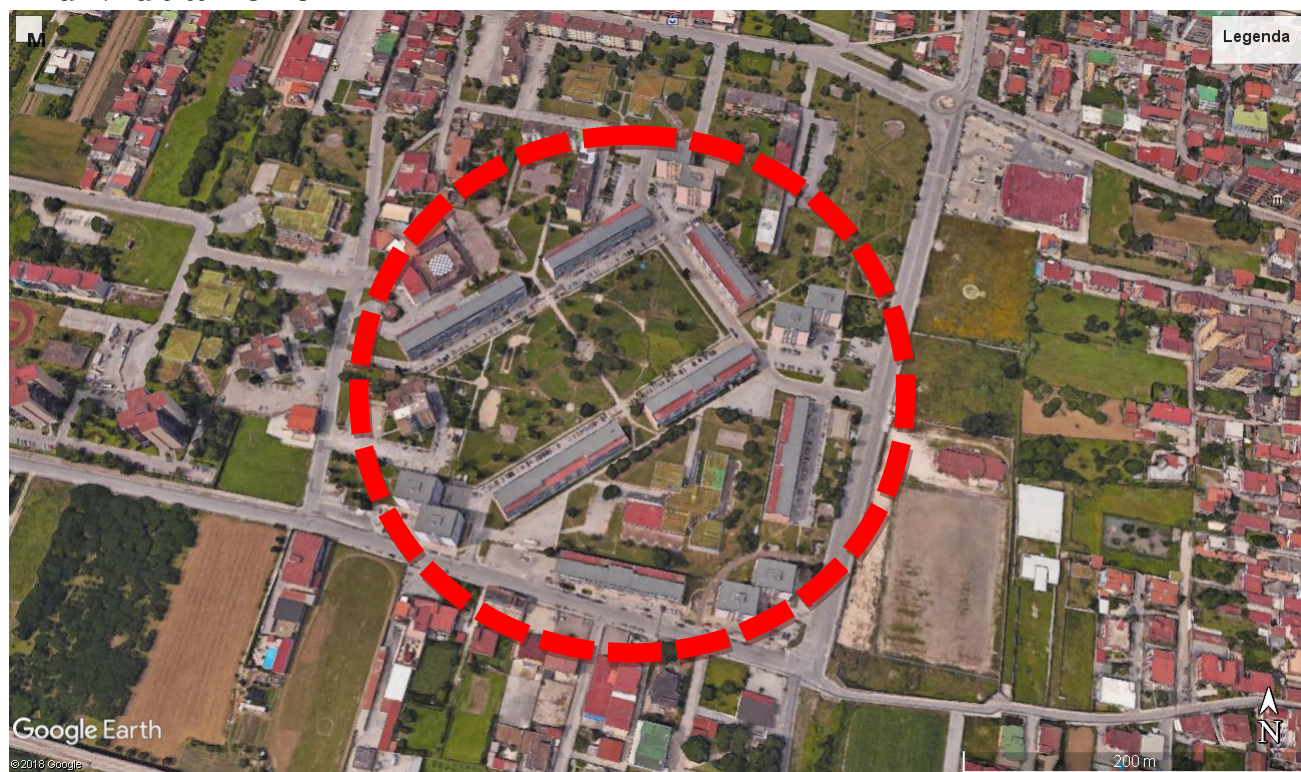
Ing. Andrea Ciccarelli

1) ELENCO IMMOBILI SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE

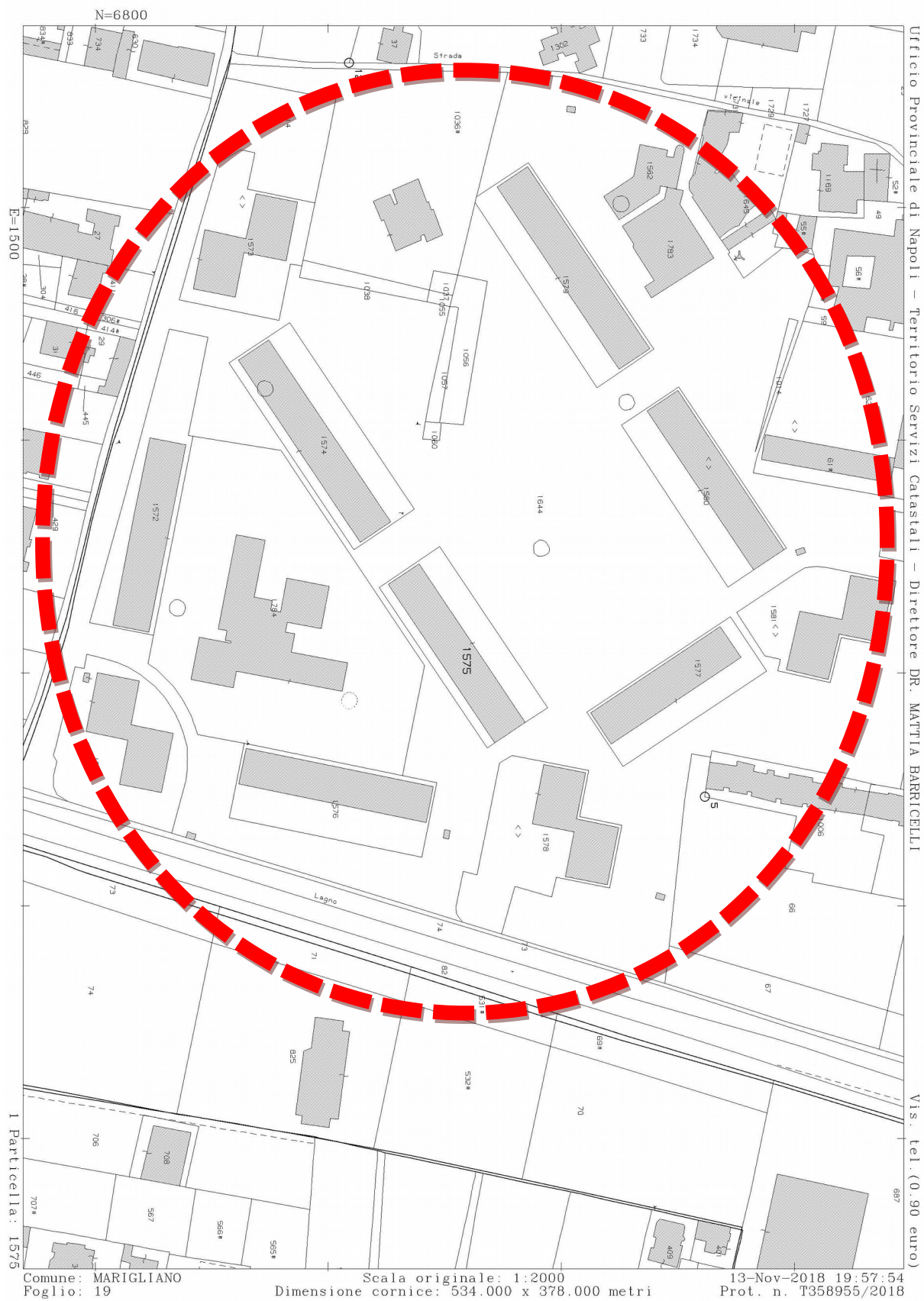
FABBRICATI ERP EX LEGGE 219/81

(Comparto Pontecitra)

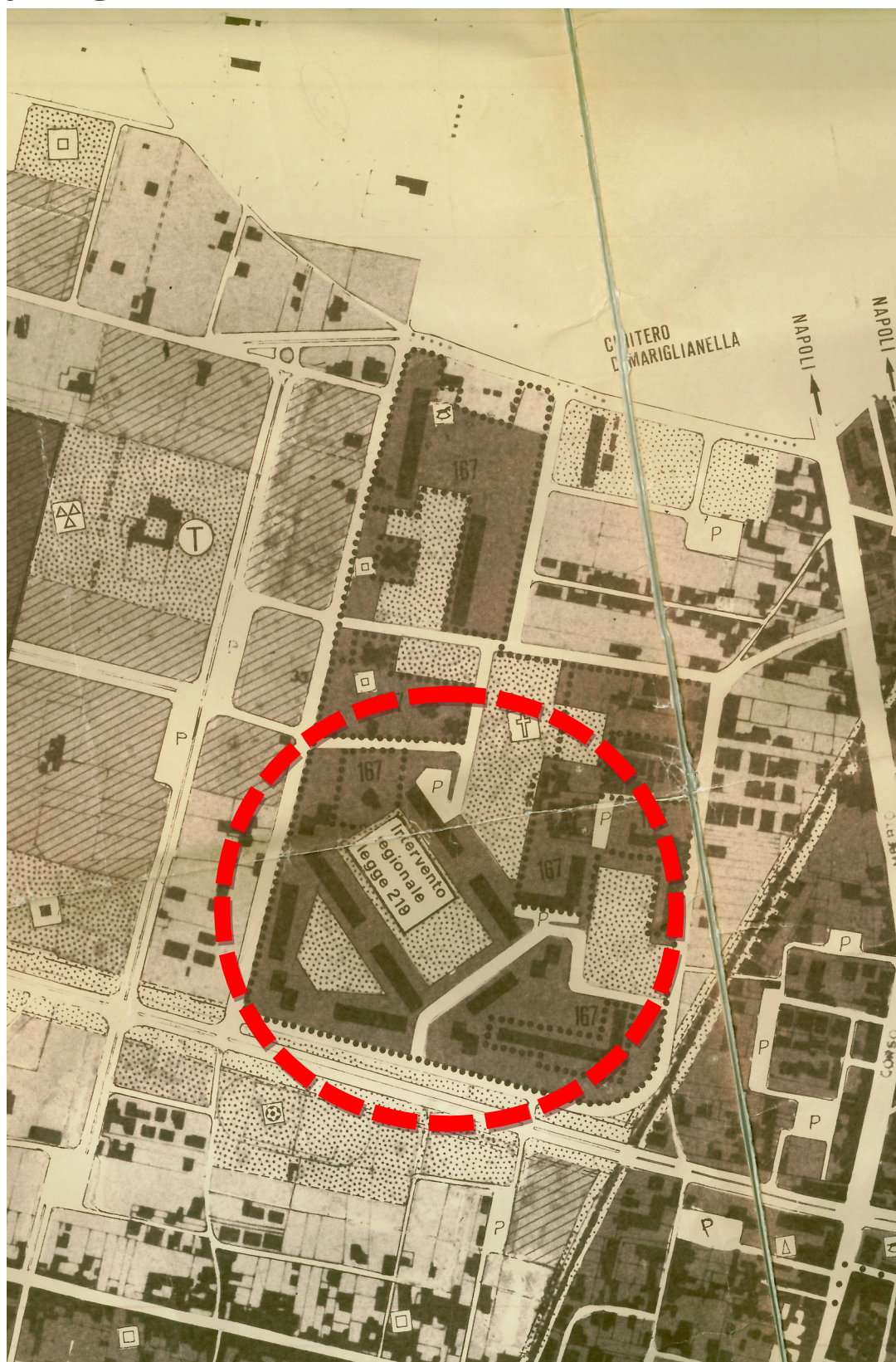
Individuazione



Estratto Mappa Catastale



Estratto PRG



RELAZIONE DESCRITTIVA

Gli alloggi ERP, ex legge 219, sono stati realizzati su di un area del territorio Comunale di circa 775.000 mq., individuata catastalmente al foglio di mappa 19 del comune di Marigliano. La zona scelta per l'intervento è quella sita a sud-ovest dell'abitato di Marigliano, località "Pontecitra", localizzata all'interno del piano di zona e di cui ne rappresenta il completamento.

Di tale superficie, una quota di circa 115.000 mq è stata predisposta per attrezzature pubbliche suddivisa a sua volta in circa 32.000 mq per istruzione; circa 60.000 mq per verde attrezzato; circa 22.000 mq per attrezzature di interesse comune; circa 5800 mq per parcheggi.

L'intervento residenziale è costituito da 11 corpi di fabbrica con un'altezza massima di mt 21,90 , una altezza minima di mt 12,90 (il piano terra è a quota mt +0,90 sul piano di campagna) ed un indice di fabbricabilità territoriale residenziale di 1,00 mc/mq, per una complessiva cubatura vuoto per pieno di 188.250 mc.

Le residenze sono servite all'esterno del quartiere da strade carrabili collegate con la viabilità principale ed i parcheggi dei fabbricati, mentre le attrezzature secondari (scuole, parcheggi, sport, etc.) sono sistemate in zone direttamente collegate con le residenze.

All'interno del quartiere, invece, i collegamenti sono assolti da un sistema pedonale lungo il quale si trovano le attrezzature integrate ed i luoghi sociali (piazze, giardini, etc.).

I 502 alloggi sono suddivisi in tipologie convenzionali:

- quelli di tipo "A", sono due fabbricati in linea ("A₁" - "A₂"), e sono composti da quattro piani serviti da sei scale: un piano terra, tre piani e un quarto piano adibito a cantinole, per un totale di quarantotto alloggi (dodici per piano);
- quelli di tipo "B" si suddividono in:
 - "B_{1/1}", "B_{1/2}", "B_{1/3}", "B_{1/4}": sono quattro fabbricati in linea composti da quattro piani serviti da cinque scale: un piano terra, tre piani e un quarto piano adibito a cantinole, per un totale di quaranta alloggi (dieci per piano).
 - "B₂": è un fabbricato in linea composto da quattro piani servito da quattro scale: un piano terra, tre piani e un quarto piano adibito a cantinole, per un totale di trentadue alloggi (otto per piano).
- "T₁", "T₂", "T₃", "T₄": sono fabbricati a torre composti da sei piani serviti da due scale: per le torri "T₁", "T₂", "T₃" al piano terra vi sono tre appartamenti per scala, mentre la torre "T₄" al piano terra vi sono due appartamenti per scala e quattro per i piani superiori.

TIPOLOGI			PIA	SCAL	ALLOG	CANTINOL
A			NI	E	GI	E
A	A ₁		4	6	48	48
	A ₂		4	6	48	48
B	B ₁	B _{1/1}	4	5	40	40
		B _{1/2}	4	5	40	40

	B _{1/3}	4	5	40	40
	B _{1/4}	4	5	40	40
	B ₂	4	4	32	32
T	T ₁	6	2	54	
	T ₃	6	2	54	
	T ₄	6	2	54	
	T ₂	6	2	52	
TOTALE ALLOGGI				502	

RIEPILOGO

Si allega alla presente tabelle che riportano, nel dettaglio, informazioni su tutti gli alloggi

FOGLIO 19	PARTICELLA 1579	TIPOLOGIA LINEARE: A₁
VIA GIORGIO AMENDOLA		

PIANO TERRA	Scale: n. 6 (A – B – C – D – E – F)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		3	A/3	A	1	2,5 7	130
		4	A/3	A	2	2,5	53
		20	A/3	B	1	2,5	53
		21	A/3	B	2	7	130
		37	A/3	C	1	6,5	111
		38	A/3	C	2	2,5	51
		49	C/2	C	5	5	5
		50	C/2	C	6	6	7
		51	C/2	C	7	6	7

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
PIANO TERRA	Scale: n. 6 (A - B - C - D - E - F)	3	A/3	A	1	2,5	7
		4	A/3	A	2	2,5	53
		52	C/2	C	8	6	7
		54	A/3	D	1	2,5	51
		55	A/3	D	2	6,5	111
		66	C/2	D	5	5	5
		67	C/2	D	6	6	7
		68	C/2	D	7	6	7
		69	C/2	D	8	6	7
		71	A/3	E	1	7	130
		72	A/3	E	2	2,5	53
		88	A/3	F	1	2,5	53
		89	A/3	F	2	7	130
PIANO PRIMO	Scale: n. 8 (A - B - C - D - E - F)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		73	A/3	E	3	7	130

			SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		3	A/3	A	1	2,5 7	130	
		4	A/3	A	2	2,5	53	
			74	A/3	E	4	3,5	66
			90	A/3	F	3	3,5	66
			91	A/3	F	4	7	130
PIANO TERRA								
			SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			7	A/3	A	5	7	130
			8	A/3	A	6	3,5	66
			24	A/3	B	5	3,5	66
			25	A/3	B	6	7	130
			41	A/3	C	5	6,5	111
			42	A/3	C	6	6,5	111
			58	A/3	D	5	6,5	111
			59	A/3	D	6	6,5	111
			75	A/3	E	5	7	130
			76	A/3	E	6	3,5	66
			92	A/3	F	5	3,5	66
			93	A/3	F	6	7	130
		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]	
		9	A/3	A	7	7	130	

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
● tonole: n. 48 (C/2)	– n. 4 scala C; ; – n. 4 scala D; n. 8 scala E; n. 8 scala	33	C/2	B	6	6	7
		34	C/2	B	7	7	8
		35	C/2	B	8	8	9
		45	C/2	C	1	5	5
		46	C/2	C	2	7	8
		47	C/2	C	3	5	5
		48	C/2	C	4	7	8
		62	C/2	D	1	7	8
		63	C/2	D	2	5	5
		64	C/2	D	3	6	7
		65	C/2	D	4	7	8
		79	C/2	E	1	5	5
		80	C/2	E	2	5	6
		81	C/2	E	3	5	5
		82	C/2	E	4	6	7
		83	C/2	E	5	6	7
		84	C/2	E	6	6	7
		85	C/2	E	7	7	8
		86	C/2	E	8	8	9
	– n. 8 scala A; – n. 8 scala B;	96	C/2	F	1	5	5
		97	C/2	F	2	5	6
		98	C/2	F	3	5	5
		99	C/2	F	4	6	7
		100	C/2	F	5	6	7
		101	C/2	F	6	6	7
		102	C/2	F	7	7	8
		103	C/2	F	8	8	9

•
•

BENI COMUNI NON CENSIBILI	
SUB.	PIANO
1	T
2	T - 1 - 2 - 3 - 4
19	T - 1 - 2 - 3 - 4
36	T - 1 - 2 - 3 - 4
53	T - 1 - 2 - 3 - 4
70	T - 1 - 2 - 3 - 4

FOGLIO 19	PARTICELLA 1574	TIPOLOGIA LINEARE: A ₂
VIA GIORGIO AMENDOLA		

PIANO TERRA	Alloggi: n. 12 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 6 (A – B – C – D – E – F)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		3	A/3	A	1	7	130
		4	A/3	A	2	2,5	53
		20	A/3	B	1	2,5	53
		21	A/3	B	2	7	130
		37	A/3	C	1	6,5	111
		38	A/3	C	2	2,5	51
		49	C/2	C	5	5	5
		50	C/2	C	6	6	7
		51	C/2	C	7	6	7
		52	C/2	C	8	6	7
		54	A/3	D	1	2,5	51
		55	A/3	D	2	6,5	111
		66	C/2	D	5	5	5
		67	C/2	D	6	6	7
		68	C/2	D	7	6	7
		69	C/2	D	8	6	7
		71	A/3	E	1	7	130
		72	A/3	E	2	2,5	53
		88	A/3	F	1	2,5	53

PIANO PRIMO	Scale: n. 6 (A – B – C – D – E – F)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		3	A/3	A	1	7	130
		4	A/3	A	2	2,5	53
PIANO SECONDO	Alloggi: n. 12 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 6 (A – B – C – D – E – F)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		7	A/3	A	5	7	130
		8	A/3	A	6	3,5	66
		24	A/3	B	5	3,5	66
		25	A/3	B	6	7	130
		41	A/3	C	5	6,5	111
		42	A/3	C	6	6,5	111
		58	A/3	D	5	6,5	111
		59	A/3	D	6	6,5	111
		75	A/3	E	5	7	130
		76	A/3	E	6	3,5	66
		92	A/3	F	5	3,5	66
		93	A/3	F	6	7	130
PIANO TERZO	Scale: n. 6 (A – B – C – D – E – F)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		9	A/3	A	7	7	130
		10	A/3	A	8	3,5	66
		26	A/3	B	7	3,5	66
		27	A/3	B	8	7	130
		43	A/3	C	7	6,5	112
		44	A/3	C	8	6,5	111
		60	A/3	D	7	6,5	111
		61	A/3	D	8	6,5	111
		77	A/3	E	7	7	130
		78	A/3	E	8	3,5	66
		94	A/3	F	7	3,5	66

			SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			3	A/3	A	1	7	130
			4	A/3	A	2	2,5	53
PIANO TERRA	m2 all'oggi per scala Scale: n. 6 (A - B - C - D - E - F)	95	A/3	F	8	7	130	

PIANO QUARTO	Scale: n. 6 (A - B - C - D - E - F) All'oggi: m. 112 (A/3)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		11	C/2	A	1	5	5
		12	C/2	A	2	5	6
		13	C/2	A	3	5	5
		14	C/2	A	4	6	7
		15	C/2	A	5	6	7
		16	C/2	A	6	6	7
		17	C/2	A	7	7	8
		18	C/2	A	8	8	9
		28	C/2	B	1	5	5
		29	C/2	B	2	5	6
		30	C/2	B	3	5	5
		31	C/2	B	4	6	7
		32	C/2	B	5	6	7
		33	C/2	B	6	6	7
		34	C/2	B	7	7	8
		35	C/2	B	8	8	9
		45	C/2	C	1	5	5
		46	C/2	C	2	7	8
		47	C/2	C	3	5	5
		48	C/2	C	4	7	8
		62	C/2	D	1	7	8

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
	F)Scale: n. 6 (A – B –	63	C/2	D	2	5	5
		64	C/2	D	3	6	7
		65	C/2	D	4	7	8
		79	C/2	E	1	5	5
	– n. 4 scala C; ; – n. 4 scala D; n. 8 scala E; n. 8 scala	80	C/2	E	2	5	6
		81	C/2	E	3	5	5
		82	C/2	E	4	6	7
		83	C/2	E	5	6	7
84		C/2	E	6	6	7	
85		C/2	E	7	7	8	
86		C/2	E	8	8	9	
96		C/2	F	1	5	7	
97		C/2	F	2	5	6	
98		C/2	F	3	5	5	
99	C/2	F	4	6	7		
100	C/2	F	5	6	7		
101	C/2	F	6	6	7		
102	C/2	F	7	7	8		
		103	C/2	F	8	8	9

BENI COMUNI NON CENSIBILI	
SUB.	PIANO
1	T
2	T - 1 - 2 - 3 - 4
19	T - 1 - 2 - 3 - 4
36	T - 1 - 2 - 3 - 4
53	T - 1 - 2 - 3 - 4
70	T - 1 - 2 - 3 - 4

•
•

FOGLIO 19	PARTICELLA 1580	TIPOLOGIA LINEARE: B_{1/1}
VIA GIORGIO AMENDOLA		

PIANO TERRA	Cantinale: n. 4 (C/2) – n.4 scala C; Alloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	1	7	130
		9	A/3	A	2	2,5	53
		25	A/3	B	1	2,5	53
		26	A/3	B	2	7	130
		42	A/3	C	1	6,5	111
		43	A/3	C	2	2,5	51
		54	C/2	C	5	5	5
		55	C/2	C	6	6	7
		56	C/2	C	7	6	7
		57	C/2	C	8	6	7
		59	A/3	D	1	7	130
		60	A/3	D	2	2,5	53
		76	A/3	E	1	2,5	53
		77	A/3	E	2	7	130

	B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	1	7	130
		9	A/3	A	2	2,5	53
PIANO PRIMO	Alloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi(3) per scala8oggetti: per155(data8oggetti: nD5-(B) – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		10	A/3	A	3	7	130
		11	A/3	A	4	3,5	66
		27	A/3	B	3	3,5	66
		28	A/3	B	4	7	130
		44	A/3	C	3	6,5	111
		45	A/3	C	4	6,5	111
		61	A/3	D	3	7	130
		62	A/3	D	4	3,5	66
		78	A/3	E	3	3,5	66
		79	A/3	E	4	7	130
PIANO SECONDO	Scale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		12	A/3	A	5	7	130
		13	A/3	A	6	3,5	66
		29	A/3	B	5	3,5	66
		30	A/3	B	6	7	130
		46	A/3	C	5	6,5	111
		47	A/3	C	6	6,5	111
		63	A/3	D	5	7	130
		64	A/3	D	6	3,5	66
		80	A/3	E	5	3,5	66

				SUB.	CAT.		SCALA		INTERNO		CONS.		SUPERFICIE [mq]		
		8		A/3		A		1		7		130			
		9		A/3		A		2		2,5		53			
PIANO TERRA				81		A/3		E		6		7		130	
PIANO TERZO				SUB.	CAT.		SCALA		INTERNO		CONS.		SUPERFICIE [mq]		
		14		A/3		A		7		7		130			
		15		A/3		A		8		3,5		66			
		31		A/3		B		7		3,5		66			
		32		A/3		B		8		7		130			
		48		A/3		C		7		6,5		111			
		49		A/3		C		8		6,5		111			
		65		A/3		D		7		7		130			
		66		A/3		D		8		3,5		66			
		82		A/3		E		7		3,5		66			
	PIANO QUARTO	Scale: n. 6 (A – B – C – D – E) Alloggi: n. 10 (A/3)	SUB.	CAT.		SCALA		INTERNO		CONS.		SUPERFICIE [mq]			
16 83			C/2	A/3	A	E	1	8	5	7	5	130			
17			C/2		A		2		5		6				
18			C/2		A		3		5		5				
19			C/2		A		4		6		7				
		20	C/2		A		5		6		7				
		21	C/2		A		6		6		7				
		22	C/2		A		7		7		8				
		23	C/2		A		8		8		9				
		33	C/2		B		1		5		5				

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		34	C/2	B	2	5	6
		35	C/2	B	3	5	5
		36	C/2	B	4	6	7
		37	C/2	B	5	6	7
		38	C/2	B	6	6	7
		39	C/2	B	7	7	8
		40	C/2	B	8	8	9
		50	C/2	C	1	5	6
		51	C/2	C	2	7	8
		52	C/2	C	3	5	6
		53	C/2	C	4	7	8
		67	C/2	D	1	5	5
		68	C/2	D	2	5	6
		69	C/2	D	3	5	5
		70	C/2	D	4	6	7
		71	C/2	D	5	6	7
		72	C/2	D	6	6	7
		73	C/2	D	7	7	8
		74	C/2	D	8	8	9
		84	C/2	E	1	5	5
		85	C/2	E	2	5	6
		86	C/2	E	3	5	5
		87	C/2	E	4	6	7
		88	C/2	E	5	6	7
		89	C/2	E	6	6	7
		90	C/2	E	7	7	8
		91	C/2	E	8	8	9

Cantonole: n. 36 (C/2) – n. 8 scala A; – n. 8 scala B; – n. 4 scala C;

VIA GIORGIO AMENDOLA

PIANO TERRA	Cantinale: n. 4 (C/2) –n.4 scala C; Alloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		3	A/3	A	1	7	130
		4	A/3	A	2	2,5	53
		20	A/3	B	1	2,5	53
		21	A/3	B	2	7	130
		37	A/3	C	1	6,5	111
		38	A/3	C	2	2,5	51
		49	C/2	C	5	5	5
		50	C/2	C	6	6	7
		51	C/2	C	7	6	7
		52	C/2	C	8	6	7
		54	A/3	D	1	7	130
		55	A/3	D	2	2,5	53
		71	A/3	E	1	2,5	53
		72	A/3	E	2	7	130
PRIMOPIANO	E)Scale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		5	A/3	A	3	7	130
		6	A/3	A	4	3,5	66
		22	A/3	B	3	3,5	66
		23	A/3	B	4	7	130
		39	A/3	C	3	6,5	111
		40	A/3	C	4	6,5	111

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
	Alloggi: n. 10 (A/3) – n. 2 alloggi per scala per scalaScale: n. 3 (A – B – C – D – E)	56	A/3	D	3	7	130
		57	A/3	D	4	3,5	66
		73	A/3	E	3	3,5	66
		74	A/3	E	4	7	130

•
•
•

•
•

PIANO SECONDO		Alloggi: n. 12 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			7	A/3	A	5	7	130
			8	A/3	A	6	3,5	66
			24	A/3	B	5	3,5	66
			25	A/3	B	6	7	130
			41	A/3	C	5	6,5	111
			42	A/3	C	6	6,5	111
			58	A/3	D	5	7	130
			59	A/3	D	6	3,5	66
			75	A/3	E	5	3,5	66
			76	A/3	E	6	7	130
		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]	
		9	A/3	A	7	7	130	
		10	A/3	A	8	3,5	66	

PIANO QUARTO PIANO SECONDO	Scale: n. 6 (A – B – C – D – E) Alloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi isola (Scale) – n. 3 alloggi per Scale (Scale): n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		7	A/3	A	5	7	130
		26	A/3	B	7	3,5	66
		27	A/3	B	8	7	130
		43	A/3	C	7	6,5	111
		44	A/3	C	8	6,5	111
		60	A/3	D	7	7	130
		61	A/3	D	8	3,5	66
		77	A/3	E	7	3,5	66
PIANO SECONDO	Scale: n. 6 (A – B – C – D – E) Alloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi isola (Scale) – n. 3 alloggi per Scale (Scale): n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		11 78	C/2 A/3	A E	1 8	5 7	5 130
		12	C/2	A	2	5	6
		13	C/2	A	3	5	5
		14	C/2	A	4	6	7
		15	C/2	A	5	6	7
		16	C/2	A	6	6	7
		17	C/2	A	7	7	8
		18	C/2	A	8	8	9
		28	C/2	B	1	5	5
		29	C/2	B	2	5	6
		30	C/2	B	3	5	5
		31	C/2	B	4	6	7
		32	C/2	B	5	6	7
		33	C/2	B	6	6	7
		34	C/2	B	7	7	8
		35	C/2	B	8	8	9
		45	C/2	C	1	5	6
		46	C/2	C	2	7	8
		47	C/2	C	3	5	6
		48	C/2	C	4	7	8
		62	C/2	D	1	5	5
		63	C/2	D	2	5	6
		64	C/2	D	3	5	5

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		65	C/2	D	4	6	7
		66	C/2	D	5	6	7
		67	C/2	D	6	6	7
		68	C/2	D	7	7	8
		69	C/2	D	8	8	9
		79	C/2	E	1	5	5
		80	C/2	E	2	5	6
		81	C/2	E	3	5	5
		82	C/2	E	4	6	7
		83	C/2	E	5	6	7
		84	C/2	E	6	6	7
		85	C/2	E	7	7	8
		86	C/2	E	8	8	9

Cantonale: n. 48 (L72) – n. 8 scala A; – n. 8 scala B; – n. 4 scala C; ; – n. 8 scala D; n. 8 scala E;

BENI COMUNI NON CENSIBILI	
SUB.	PIANO
1	T
2	T - 1 - 2 - 3 - 4
19	T - 1 - 2 - 3 - 4
36	T - 1 - 2 - 3 - 4
53	T - 1 - 2 - 3 - 4
70	T - 1 - 2 - 3 - 4

FOGGIA 19	PARTICELLA 1576	TIPOLOGIA LINEARE: B _{1/3}
VIA GIORGIO AMENDOLA		

PIANO TERRA

Cantinole: n. 16(C/2) –n.4 scala A; –n.4 scala B; –n.4 scala D; –n.4 scala EAlloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)

SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
2	A/3	A	1	6	109
3	A/3	A	2	3	55
14	C/2	A	5	6	7
15	C/2	A	6	5	5
16	C/2	A	7	6	7
17	C/2	A	8	7	8
18	A/3	B	1	6	109
19	A/3	B	2	3	55
30	C/2	B	5	6	7
31	C/2	B	6	5	6
32	C/2	B	7	5	6
33	C/2	B	8	7	8
34	A/3	C	1	7	130
35	A/3	C	2	2,5	52
50	A/3	D	1	6	109
51	A/3	D	2	3	55
62	C/2	D	5	6	7
63	C/2	D	6	5	6
64	C/2	D	7	5	6
65	C/2	D	8	7	8
66	A/3	E	1	6	109
67	A/3	E	2	3	55
78	C/2	E	5	6	7
79	C/2	E	6	5	6
80	C/2	E	7	5	6
81	C/2	E	8	7	8

			SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			2	A/3	A	1	6	109
			3	A/3	A	2	3	55
PIANO PRIMO	Scale An - B (Ascensore) - D4-Scala D; Scale An - B (Ascensore) - D4-Scala D;		4	A/3	A	3	6	109
			5	A/3	A	4	6	110
			20	A/3	B	3	6	109
			21	A/3	B	4	6	110
			36	A/3	C	3	7	130
			37	A/3	C	4	3,5	66
			52	A/3	D	3	6	109
			53	A/3	D	4	6	110
			68	A/3	E	3	6	109
			69	A/3	E	4	6	110
PIANO SECONDO	Scale An - B (Ascensore) - D4-Scala D; Scale An - B (Ascensore) - D4-Scala D;		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			6	A/3	A	5	6	109
			7	A/3	A	6	6	110
			22	A/3	B	5	6	109
			23	A/3	B	6	6	110
			38	A/3	C	5	7	130
			39	A/3	C	6	3,5	66
			54	A/3	D	5	6	109
			55	A/3	D	6	6	110
			70	A/3	E	5	6	109

	PIANO TERRA	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
PIANO TERZO	Alloggi: n. 10(A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	2	A/3	A	1	6	109
		3	A/3	A	2	3	55
		71	A/3	E	6	6	110
PIANO TERZO	Alloggi: n. 10(A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	8	A/3	A	7	6	109
		9	A/3	A	8	6	110
		24	A/3	B	7	6	109
		25	A/3	B	8	6	110
		40	A/3	C	7	7	130
		41	A/3	C	8	3,5	66
		56	A/3	D	7	6	109
		57	A/3	D	8	6	110
		72	A/3	E	7	6	109
		73	A/3	E	8	6	110

Scale: n. 5 (A – B – C – D – E)						
	13	C/2	A	4	7	8

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
PIANO QUARTO	Cantonale: n. 24 (C/2) – n. 4 scala A; – n. 4 scala B; – n. 8 scala C; ; – n. 4 scala D; n. 4 scala E;	26	C/2	B	1	7	8
		27	C/2	B	2	6	6
		28	C/2	B	3	5	6
		29	C/2	B	4	7	8
		42	C/2	C	1	5	6
		43	C/2	C	2	5	6
		44	C/2	C	3	6	7
		45	C/2	C	4	5	5
		46	C/2	C	5	5	5
		47	C/2	C	6	5	5
		48	C/2	C	7	6	7
		49	C/2	C	8	7	8
		58	C/2	D	1	7	8
		59	C/2	D	2	5	6
		60	C/2	D	3	5	6
		61	C/2	D	4	7	8
		74	C/2	E	1	7	8
		75	C/2	E	2	6	6
		76	C/2	E	3	5	6
		77	C/2	E	4	7	8

BENI COMUNI NON CENSIBILI	
SUB.	PIANO
1	T - 1 - 2 – 3 - 4

FOGLIO 19	PARTICELLA 1572	TIPOLOGIA LINEARE: B_{1/4}
VIA GIORGIO AMENDOLA		

Cantonale: n. 24 (C/2) – n. 4 scala A; – n. 4 scala B; – n. 8 scala C; ; – n. 4 scala D; n. 4 scala E; Scale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
	2	A/3	A	1	6,5	110
	3	A/3	A	2	3	55
	14	C/2	A	5	7	8
	15	C/2	A	6	6	7
	16	C/2	A	7	5	5

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		2	A/3	A	1	6,5	110
		3	A/3	A	2	3	55
		14	C/2	A	5	7	8
PIANO TERRAPIANO TERRA	a A; -n.4 scala B; -n.4 scala C; -n.4 scala D; -n.4 scala E Alloggi: n. 10 (A/3) – n.2 alloggi per scala Scale: n. 5 (A – B – C – D – E)	17	C/2	A	8	6	7
		18	A/3	B	1	6,5	110
		19	A/3	B	2	3	55
		30	C/2	B	5	6	7
		31	C/2	B	6	5	6
		32	C/2	B	7	5	6
		33	C/2	B	8	7	8
		34	A/3	C	1	7	130
		35	A/3	C	2	3	52
		50	A/3	D	1	6,5	110
		51	A/3	D	2	3	55
		62	C/2	D	5	6	7
		63	C/2	D	6	5	5
		64	C/2	D	7	6	7
		65	C/2	D	8	7	8
		66	A/3	E	1	6,5	110
		67	A/3	E	2	3	55
		78	C/2	E	5	5	6
		79	C/2	E	6	5	6
		80	C/2	E	7	7	8
		81	C/2	E	8	6	7

[illegible]

	A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		2	A/3	A	1	6,5	110
		3	A/3	A	2	3	55
		14	C/2	A	5	7	8
	Alloggi: n. 10 (A/3) – n. 2 allegati alla scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	71	A/3	E	6	6,5	110
PIANO TERRAZZO	Alloggi: n. 10 (A/3) – n. 2 allegati alla scalaScale: n. 5 (A – B – C – D – E)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	7	6,5	110
		9	A/3	A	8	6,5	110
		24	A/3	B	7	6,5	110
		25	A/3	B	8	6,5	110
		40	A/3	C	7	7	130
		41	A/3	C	8	3,5	66
		56	A/3	D	7	6,5	110
		57	A/3	D	8	6,5	110
		72	A/3	E	7	6,5	110
		73	A/3	E	8	6,5	110
		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		10	C/2	A	1	7	8
		11	C/2	A	2	5	6

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
PIANO QUARTO PIANO TERRA	n. 4 scala D; n. 5 scala E; n. 6 scala F; n. 7 scala G; n. 8 scala H; n. 9 scala I; n. 10 scala J; n. 11 scala K; n. 12 scala L; n. 13 scala M; n. 14 scala N; n. 15 scala O; n. 16 scala P; n. 17 scala Q; n. 18 scala R; n. 19 scala S; n. 20 scala T; n. 21 scala U; n. 22 scala V; n. 23 scala W; n. 24 scala X; n. 25 scala Y; n. 26 scala Z; n. 27 scala AA; n. 28 scala AB; n. 29 scala AC; n. 30 scala AD; n. 31 scala AE; n. 32 scala AF; n. 33 scala AG; n. 34 scala AH; n. 35 scala AI; n. 36 scala AJ; n. 37 scala AK; n. 38 scala AL; n. 39 scala AM; n. 40 scala AN; n. 41 scala AO; n. 42 scala AP; n. 43 scala AQ; n. 44 scala AR; n. 45 scala AS; n. 46 scala AT; n. 47 scala AU; n. 48 scala AV; n. 49 scala AW; n. 50 scala AX; n. 51 scala AY; n. 52 scala AZ; n. 53 scala BA; n. 54 scala BB; n. 55 scala BC; n. 56 scala BD; n. 57 scala BE; n. 58 scala BF; n. 59 scala BG; n. 60 scala BH; n. 61 scala BI; n. 62 scala BJ; n. 63 scala BK; n. 64 scala BL; n. 65 scala BM; n. 66 scala BN; n. 67 scala BO; n. 68 scala BP; n. 69 scala BQ; n. 70 scala BR; n. 71 scala BS; n. 72 scala BT; n. 73 scala BU; n. 74 scala BV; n. 75 scala BW; n. 76 scala BX; n. 77 scala BY; n. 78 scala BZ; n. 79 scala CA; n. 80 scala CB; n. 81 scala CC; n. 82 scala CD; n. 83 scala CE; n. 84 scala CF; n. 85 scala CG; n. 86 scala CH; n. 87 scala CI; n. 88 scala CJ; n. 89 scala CK; n. 90 scala CL; n. 91 scala CM; n. 92 scala CN; n. 93 scala CO; n. 94 scala CP; n. 95 scala CQ; n. 96 scala CR; n. 97 scala CS; n. 98 scala CT; n. 99 scala CU; n. 100 scala CV; n. 101 scala CW; n. 102 scala CX; n. 103 scala CY; n. 104 scala CZ; n. 105 scala DA; n. 106 scala DB; n. 107 scala DC; n. 108 scala DD; n. 109 scala DE; n. 110 scala DF; n. 111 scala DG; n. 112 scala DH; n. 113 scala DI; n. 114 scala DJ; n. 115 scala DK; n. 116 scala DL; n. 117 scala DM; n. 118 scala DN; n. 119 scala DO; n. 120 scala DP; n. 121 scala DQ; n. 122 scala DR; n. 123 scala DS; n. 124 scala DT; n. 125 scala DU; n. 126 scala DV; n. 127 scala DW; n. 128 scala DX; n. 129 scala DY; n. 130 scala DZ; n. 131 scala EA; n. 132 scala EB; n. 133 scala EC; n. 134 scala ED; n. 135 scala EE; n. 136 scala EF; n. 137 scala EG; n. 138 scala EH; n. 139 scala EI; n. 140 scala EJ; n. 141 scala EK; n. 142 scala EL; n. 143 scala EM; n. 144 scala EN; n. 145 scala EO; n. 146 scala EP; n. 147 scala EQ; n. 148 scala ER; n. 149 scala ES; n. 150 scala ET; n. 151 scala EU; n. 152 scala EV; n. 153 scala EW; n. 154 scala EX; n. 155 scala EY; n. 156 scala EZ; n. 157 scala FA; n. 158 scala FB; n. 159 scala FC; n. 160 scala FD; n. 161 scala FE; n. 162 scala FF; n. 163 scala FG; n. 164 scala FH; n. 165 scala FI; n. 166 scala FJ; n. 167 scala FK; n. 168 scala FL; n. 169 scala FM; n. 170 scala FN; n. 171 scala FO; n. 172 scala FP; n. 173 scala FQ; n. 174 scala FR; n. 175 scala FS; n. 176 scala FT; n. 177 scala FU; n. 178 scala FV; n. 179 scala FW; n. 180 scala FX; n. 181 scala FY; n. 182 scala FZ; n. 183 scala GA; n. 184 scala GB; n. 185 scala GC; n. 186 scala GD; n. 187 scala GE; n. 188 scala GF; n. 189 scala GG; n. 190 scala GH; n. 191 scala GI; n. 192 scala GJ; n. 193 scala GK; n. 194 scala GL; n. 195 scala GM; n. 196 scala GN; n. 197 scala GO; n. 198 scala GP; n. 199 scala GQ; n. 200 scala GR; n. 201 scala GS; n. 202 scala GT; n. 203 scala GU; n. 204 scala GV; n. 205 scala GW; n. 206 scala GX; n. 207 scala GY; n. 208 scala GZ; n. 209 scala HA; n. 210 scala HB; n. 211 scala HC; n. 212 scala HD; n. 213 scala HE; n. 214 scala HF; n. 215 scala HG; n. 216 scala HH; n. 217 scala HI; n. 218 scala HJ; n. 219 scala HK; n. 220 scala HL; n. 221 scala HM; n. 222 scala HN; n. 223 scala HO; n. 224 scala HP; n. 225 scala HQ; n. 226 scala HR; n. 227 scala HS; n. 228 scala HT; n. 229 scala HU; n. 230 scala HV; n. 231 scala HW; n. 232 scala HX; n. 233 scala HY; n. 234 scala HZ; n. 235 scala IA; n. 236 scala IB; n. 237 scala IC; n. 238 scala ID; n. 239 scala IE; n. 240 scala IF; n. 241 scala IG; n. 242 scala IH; n. 243 scala II; n. 244 scala IJ; n. 245 scala IK; n. 246 scala IL; n. 247 scala IM; n. 248 scala IN; n. 249 scala IO; n. 250 scala IP; n. 251 scala IQ; n. 252 scala IR; n. 253 scala IS; n. 254 scala IT; n. 255 scala IU; n. 256 scala IV; n. 257 scala IW; n. 258 scala IX; n. 259 scala IY; n. 260 scala IZ; n. 261 scala JA; n. 262 scala JB; n. 263 scala JC; n. 264 scala JD; n. 265 scale JE; n. 266 scale JF; n. 267 scale JG; n. 268 scale JH; n. 269 scale JI; n. 270 scale JJ; n. 271 scale JK; n. 272 scale JL; n. 273 scale JM; n. 274 scale JN; n. 275 scale JO; n. 276 scale JP; n. 277 scale JQ; n. 278 scale JR; n. 279 scale JS; n. 280 scale JT; n. 281 scale JU; n. 282 scale JV; n. 283 scale JW; n. 284 scale JX; n. 285 scale JY; n. 286 scale JZ; n. 287 scale KA; n. 288 scale KB; n. 289 scale KC; n. 290 scale KD; n. 291 scale KE; n. 292 scale KF; n. 293 scale KG; n. 294 scale KH; n. 295 scale KI; n. 296 scale KJ; n. 297 scale KL; n. 298 scale KM; n. 299 scale KN; n. 300 scale KO; n. 301 scale KP; n. 302 scale KQ; n. 303 scale KR; n. 304 scale KS; n. 305 scale KT; n. 306 scale KU; n. 307 scale KV; n. 308 scale KW; n. 309 scale KX; n. 310 scale KY; n. 311 scale KZ; n. 312 scale LA; n. 313 scale LB; n. 314 scale LC; n. 315 scale LD; n. 316 scale LE; n. 317 scale LF; n. 318 scale LG; n. 319 scale LH; n. 320 scale LI; n. 321 scale LJ; n. 322 scale LK; n. 323 scale LL; n. 324 scale LM; n. 325 scale LN; n. 326 scale LO; n. 327 scale LP; n. 328 scale LQ; n. 329 scale LR; n. 330 scale LS; n. 331 scale LT; n. 332 scale LU; n. 333 scale LV; n. 334 scale LW; n. 335 scale LX; n. 336 scale LY; n. 337 scale LZ; n. 338 scale MA; n. 339 scale MB; n. 340 scale MC; n. 341 scale MD; n. 342 scale ME; n. 343 scale MF; n. 344 scale MG; n. 345 scale MH; n. 346 scale MI; n. 347 scale MJ; n. 348 scale MK; n. 349 scale ML; n. 350 scale MN; n. 351 scale MO; n. 352 scale MP; n. 353 scale MQ; n. 354 scale MR; n. 355 scale MS; n. 356 scale MT; n. 357 scale MU; n. 358 scale MV; n. 359 scale MW; n. 360 scale MX; n. 361 scale MY; n. 362 scale MZ; n. 363 scale NA; n. 364 scale NB; n. 365 scale NC; n. 366 scale ND; n. 367 scale NE; n. 368 scale NF; n. 369 scale NG; n. 370 scale NH; n. 371 scale NI; n. 372 scale NJ; n. 373 scale NK; n. 374 scale NL; n. 375 scale NM; n. 376 scale NN; n. 377 scale NO; n. 378 scale NP; n. 379 scale NQ; n. 380 scale NR; n. 381 scale NS; n. 382 scale NT; n. 383 scale NU; n. 384 scale NV; n. 385 scale NW; n. 386 scale NX; n. 387 scale NY; n. 388 scale NZ; n. 389 scale OA; n. 390 scale OB; n. 391 scale OC; n. 392 scale OD; n. 393 scale OE; n. 394 scale OF; n. 395 scale OG; n. 396 scale OH; n. 397 scale OI; n. 398 scale OJ; n. 399 scale OK; n. 400 scale OL; n. 401 scale OM; n. 402 scale ON; n. 403 scale OO; n. 404 scale OP; n. 405 scale OQ; n. 406 scale OR; n. 407 scale OS; n. 408 scale OT; n. 409 scale OU; n. 410 scale OV; n. 411 scale OW; n. 412 scale OX; n. 413 scale OY; n. 414 scale OZ; n. 415 scale PA; n. 416 scale PB; n. 417 scale PC; n. 418 scale PD; n. 419 scale PE; n. 420 scale PF; n. 421 scale PG; n. 422 scale PH; n. 423 scale PI; n. 424 scale PJ; n. 425 scale PK; n. 426 scale PL; n. 427 scale PM; n. 428 scale PN; n. 429 scale PO; n. 430 scale PP; n. 431 scale PQ; n. 432 scale PR; n. 433 scale PS; n. 434 scale PT; n. 435 scale PU; n. 436 scale PV; n. 437 scale PW; n. 438 scale PX; n. 439 scale PY; n. 440 scale PZ; n. 441 scale QA; n. 442 scale QB; n. 443 scale QC; n. 444 scale QD; n. 445 scale QE; n. 446 scale QF; n. 447 scale QG; n. 448 scale QH; n. 449						
		12	C/2	A	3	5	6
		13	C/2	A	4	7	8
		26	C/2	B	1	7	8
		27	C/2	B	2	5	6
		28	C/2	B	3	5	6
		29	C/2	B	4	7	8
		42	C/2	C	1	5	6
		43	C/2	C	2	5	6
		44	C/2	C	3	6	7
		45	C/2	C	4	5	5
		46	C/2	C	5	5	5
		47	C/2	C	6	5	5
		48	C/2	C	7	6	7
		49	C/2	C	8	7	8
		58	C/2	D	1	7	8
		59	C/2	D	2	5	6
		60	C/2	D	3	5	6
		61	C/2	D	4	7	8
		74	C/2	E	1	7	8
75	C/2	E	2	5	6		
76	C/2	E	3	5	6		
77	C/2	E	4	7	8		

PIANO TERRA	Cantinale: n. 16 (C/2) –n.4 scala per scalaAlloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 4 (A – B – C – D)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		2	A/3	A	1	6,5	110
		3	A/3	A	2	3	55
		14	C/2	A	5	6	7
		15	C/2	A	6	5	5
		16	C/2	A	7	6	7
		17	C/2	A	8	7	8
		18	A/3	B	1	3	55
		19	A/3	B	2	6,5	110
		30	C/2	B	5	7	8
		31	C/2	B	6	6	7
		32	C/2	B	7	5	5
		33	C/2	B	8	6	7
		34	A/3	C	1	6,5	110
		35	A/3	C	2	3	55
		46	C/2	C	5	7	8
		47	C/2	C	6	6	7
		48	C/2	C	7	5	5
		49	C/2	C	8	6	7
		50	A/3	D	1	3	55
		51	A/3	D	2	6,5	110
		62	C/2	D	5	7	8
		63	C/2	D	6	6	7
		64	C/2	D	7	5	5
		65	C/2	D	8	6	7
PIANO PRIMO	Scale: n. 4 (A – B – C – D)	4	A/3	A	3	6,5	110
		5	A/3	A	4	6,5	110
		20	A/3	B	3	6,5	110
		21	A/3	B	4	6,5	110
		36	A/3	C	3	6,5	110
		37	A/3	C	4	6,5	110
		52	A/3	D	3	6,5	110

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		2	A/3	A	1	6,5	110
		3	A/3	A	2	3	55
		53	A/3	D	4	6,5	110
		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		6	A/3	A	5	6,5	110
		7	A/3	A	6	6,5	110
		22	A/3	B	5	6,5	110
		23	A/3	B	6	6,5	110
		38	A/3	C	5	6,5	110
		39	A/3	C	6	6,5	110
		54	A/3	D	5	6,5	110
		55	A/3	D	6	6,5	110
		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	7	6,5	110
		9	A/3	A	8	6,5	110
		24	A/3	B	7	6,5	110
		25	A/3	B	8	6,5	110

PIANO TERRA	Alloggi: n. 6 (A/3) – n.3 alloggi per scalaScale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	8	6	97
		9	A/3	A	9	6	97
		10	A/3	A	10	6	98
		11	A/3	B	11	6	98
		12	A/3	B	12	6	98
		13	A/3	B	13	6	97
PIANO PRIMO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n.4 alloggi per scalaScale: n. 2 (A – B)	14	A/3	A	14	6	98
		15	A/3	A	15	6	98
		16	A/3	A	16	6	99
		17	A/3	A	17	6	97
		18	A/3	B	18	6	98
		19	A/3	B	19	6	98
		20	A/3	B	20	6	97
		21	A/3	B	21	6	98
PIANO SECONDO	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		22	A/3	A	22	6	98
		23	A/3	A	23	6	98
		24	A/3	A	24	6	99
		25	A/3	A	25	6	97
		26	A/3	B	26	6	98
		27	A/3	B	27	6	98
		28	A/3	B	28	6	97

'ERRAPIANO	i.3 alloggi per Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	8	6	97
		9	A/3	A	9	6	97
	n.2 alloggi per scala	29	A/3	B	29	6	98
	Alloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scala						
	Alloggi: n. 2 (A – B) Scale: n. 2 (A – B) Alloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scala	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
PIANO TERZO		30	A/3	A	30	6	98
		31	A/3	A	31	6	98
		32	A/3	A	32	6	99
		33	A/3	A	33	6	97
		34	A/3	B	34	6	98
		35	A/3	B	35	6	98
		36	A/3	B	36	6	97
37		A/3	B	37	6	98	
QUARTOPIANO	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		38	A/3	A	38	6	98
		39	A/3	A	39	6	98
		40	A/3	A	40	6	99
		41	A/3	A	41	6	97
		42	A/3	B	42	6	98
		43	A/3	B	43	6	98

PIANO TERRA		Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			8	A/3	A	8	6	97
			9	A/3	A	9	6	97
	3 alloggi per scala	n.2 alloggi per scala	44	A/3	B	44	6	97
			45	A/3	B	45	6	98
	Alloggi: n. 8 (A/3)		46	A/3	A	46	6	98
			47	A/3	A	47	6	98
			48	A/3	A	48	6	99
			49	A/3	A	49	6	97
			50	A/3	B	50	6	98
			51	A/3	B	51	6	98
			52	A/3	B	52	6	97
			53	A/3	B	53	6	98
	Scale: n. 2 (A – B)		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			54	A/3	A	54	6	98
			55	A/3	A	55	6	98
			56	A/3	A	56	6	99
			57	A/3	A	57	6	97

		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	8	6	97
		9	A/3	A	9	6	97
PIANO SERRA TERRA	Alloggi: n. 8 (A/3) Alloggi: n. 2 (A – B)	58	A/3	B	58	6	98
		59	A/3	B	59	6	98
		60	A/3	B	60	6	97
		61	A/3	B	61	6	98

• •

BENI COMUNI NON CENSIBILI		
SUB.	PIANO	SCALA
70	T	A
71	T	B
72	1	A
73	1	A
74	1	B
75	1	B
76	2	A
77	2	A
78	2	B
79	2	B
80	3	A
81	3	A
82	3	B
83	3	B
84	4	A
85	4	A
86	4	B
87	4	B
88	5	A
89	5	A
90	5	B
91	5	B
92	6	A
93	6	A
94	6	B
95	6	B
96	7	A
97	7	A
98	7	B

PIANO SECONDOPIANO TERRA	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		31	A/3	A	31	6	98
		32	A/3	A	32	6	97
PIANO SECONDOPIANO TERZO	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		45	A/3	A	45	6	97
		46	A/3	A	46	6	98
PIANO SECONDOPIANO TERZO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scala Scale: n. 2 (A – B)	47	A/3	A	47	6	99
		48	A/3	A	48	6	98
		49	A/3	B	49	6	99
		50	A/3	B	50	6	98
		51	A/3	B	51	6	98
		52	A/3	B	52	6	99
PIANO TERZO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scala Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		53	A/3	A	53	6	97
		54	A/3	A	54	6	98
		55	A/3	A	55	6	99
		56	A/3	A	56	6	98
		57	A/3	B	57	6	99
		58	A/3	B	58	6	98
		59	A/3	B	59	6	98
		60	A/3	B	60	6	99
Scale: n. 2 (A – B)	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		61	A/3	A	61	6	97
		62	A/3	A	62	6	98

PIANO TERAPIANO	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		31	A/3	A	31	6	98
		32	A/3	A	32	6	97
	Scale: n. 3 (A/3)	63	A/3	A	63	6	99
		64	A/3	A	64	6	98
		65	A/3	B	65	6	99
PIANO QUARTO	Scale: n. 2 alloggi per scala	66	A/3	B	66	6	98
		67	A/3	B	67	6	98
		68	A/3	B	68	6	99
PIANO QUINTO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n. 2 alloggi per scala	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		69	A/3	A	69	6	97
		70	A/3	A	70	6	98
		71	A/3	A	71	6	99
		72	A/3	A	72	6	98
		73	A/3	B	73	6	99
		74	A/3	B	74	6	98
		75	A/3	B	75	6	98
		76	A/3	B	76	6	99
	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		77	A/3	A	77	6	97
		78	A/3	A	78	6	98
		79	A/3	A	79	6	99
		80	A/3	A	80	6	98

PIANO SENSNO TERRA	Alloggi: n. 8 (A/3) - n. 2 (A - B) Alloggi: n. 3 (A/3) - n. 3 alloggi per scala	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		31	A/3	A	31	6	98
		32	A/3	A	32	6	97
		81	A/3	B	81	6	99
	Alloggi: n. 8 (A/3) - n. 2 (A - B) Alloggi: n. 3 (A/3) - n. 3 alloggi per scala	82	A/3	B	82	6	98
		83	A/3	B	83	6	98
		84	A/3	B	84	6	99

•

•

BENI COMUNI NON CENSIBILI		
SUB.	PIANO	SCALA
93	T	A
94	T	B
95	1	A
96	1	A
97	1	B
98	1	B
99	2	A
100	2	A
101	2	B
102	2	B
103	3	A
104	3	A
105	3	B
106	3	B
107	4	A
108	4	A
109	4	B
110	4	B
111	5	A
112	5	A
113	5	B
114	5	B
115	6	A
116	6	A
117	6	B
118	6	B
119	7	A
120	7	A
121	7	B
122	7	B
123	T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	A
124	T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	B
125	T	

•

•

FOGLIO 19	PARTICELLA 1571	TIPOLOGIA TORRE: T₃
VIA GIORGIO AMENDOLA		

PIANO TERRA	Alloggi: n. 6 (A/3) – n.3 alloggi per scalaScale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		1	A/3	A	1	6	97
		2	A/3	A	2	6	98
		3	A/3	A	3	6	98
		4	A/3	B	4	6	97
		5	A/3	B	5	6	98
		6	A/3	B	6	6	98
		7	A/3	A	7	6	98
		8	A/3	A	8	6	99

PIANO	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		1	A/3	A	1	6	97
		2	A/3	A	2	6	98
		9	A/3	A	9	6	98
		10	A/3	A	10	6	98
		11	A/3	B	11	6	97
PIANO PRIMO	Alloggi: n. 2 (A – B) Alloggi per scalaScale: n. 2 (A – B)	12	A/3	B	12	6	98
		13	A/3	B	13	6	97
		14	A/3	B	14	6	97
PIANO SECONDO	Alloggi: n. 4 (A/2) (A/4 B) Alloggi per scalaScale: n. 4 (A/2) (A/4 B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		15	A/3	A	15	6	98
		16	A/3	A	16	6	99
		17	A/3	A	17	6	98
		18	A/3	A	18	6	98
PIANO SECONDO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 4 (A/2) (A/4 B)	19	A/3	B	19	6	97
		20	A/3	B	20	6	98
		21	A/3	B	21	6	97
		22	A/3	B	22	6	97
	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		23	A/3	A	23	6	98
		24	A/3	A	24	6	99
		25	A/3	A	25	6	98
		26	A/3	A	26	6	98

PIANO TERZO	TERRAPIANO	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		1	A/3	A	1	6	97
		2	A/3	A	2	6	98
PIANO TERZO	TERRAPIANO	27	A/3	B	27	6	97
		28	A/3	B	28	6	98
		29	A/3	B	29	6	97
PIANO TERZO	TERRAPIANO	30	A/3	B	30	6	97
PIANO QUARTO	TERRAPIANO	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		31	A/3	A	31	6	98
		32	A/3	A	32	6	99
		33	A/3	A	33	6	98
		34	A/3	A	34	6	98
		35	A/3	B	35	6	97
		36	A/3	B	36	6	98
		37	A/3	B	37	6	97
		38	A/3	B	38	6	97
PIANO QUINTO	TERRAPIANO	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		39	A/3	A	39	6	98
		40	A/3	A	40	6	99
		41	A/3	A	41	6	98
		42	A/3	A	42	6	98
		43	A/3	B	43	6	97
		44	A/3	B	44	6	98
		45	A/3	B	45	6	97

PIANO TERRA		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		1	A/3	A	1	6	97
		2	A/3	A	2	6	98
		46	A/3	B	46	6	97
	Alloggi: n. 8 (A/3) - n. 2 (A/3) - n. 2 (A/3) - n. 2 (A/3) - n. 2 (A/3) - n. 2 (A/3) - n. 2 (A/3) - n. 2 (A/3)	47	A/3	A	47	6	98
		48	A/3	A	48	6	99
		49	A/3	A	49	6	98
		50	A/3	A	50	6	98
		51	A/3	B	51	6	97
		52	A/3	B	52	6	98
		53	A/3	B	53	6	97
		54	A/3	B	54	6	97

•
•

BENI COMUNI NON CENSIBILI		
SUB.	PIANO	SCALA
63	T	A
64	T	B
65	1	A
66	1	A
67	1	B
68	1	B
69	2	A
70	2	A
71	2	B
72	2	B
73	3	A
74	3	A
75	3	B
76	3	B
77	4	A
78	4	A
79	4	B
80	4	B
81	5	A

82	5	A
83	5	B
84	5	B
85	6	A
86	6	A
87	6	B
88	6	B
89	7	A
90	7	A
91	7	B
92	7	B
93	T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	A
94	T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	B
95	T	

FOGLIO 19	PARTICELLA 1573	TIPOLOGIA TORRE: T₄
VIA GIORGIO AMENDOLA		

PIANO TERRA	Alloggi: n. 4 (A/3) – n.2 alloggi per scalaScale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	8	6	99
		9	A/3	A	9	6	98
		10	A/3	A	10	6	98
		11	A/3	B	11	6	97
PIANO PRIMO	Scale: n. 2 (A – B)	12	A/3	A	12	6	97
		13	A/3	A	13	6	97
		14	A/3	A	14	6	98
		15	A/3	A	15	6	98
		16	A/3	B	16	6	98
		17	A/3	B	17	6	99
		18	A/3	B	18	6	96

PIANO TERRA	n.2 Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	8	6	99
		9	A/3	A	9	6	98
PIANO TERRA	n.2 Scale: n. 2 (A – B)	19	A/3	B	19	6	99
PIANO SECONDO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n. 2 (A – B) Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		20	A/3	A	20	6	97
		21	A/3	A	21	6	97
		22	A/3	A	22	6	98
		23	A/3	A	23	6	98
		24	A/3	B	24	6	98
		25	A/3	B	25	6	99
		26	A/3	B	26	6	96
		27	A/3	B	27	6	99
PIANO TERZO	Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		28	A/3	A	97	6	97
		29	A/3	A	97	6	97
		30	A/3	A	98	6	98
		31	A/3	A	98	6	98
		32	A/3	B	98	6	98
		33	A/3	B	99	6	99
		34	A/3	B	96	6	96

PIANO TERRA			SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			8	A/3	A	8	6	99
			9	A/3	A	9	6	98
			35	A/3	B	99	6	99
PIANO QUARTO		Alloggi: n. 8 (A/3) – n.2 alloggi per scala Alloggi: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			36	A/3	A	36	6	97
			37	A/3	A	37	6	97
			38	A/3	A	38	6	98
			39	A/3	A	39	6	98
			40	A/3	B	40	6	98
			41	A/3	B	41	6	99
			42	A/3	B	42	6	96
			43	A/3	B	43	6	99
PIANO QUINTO		Scale: n. 2 (A – B)	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
			44	A/3	A	44	6	97
			45	A/3	A	45	6	97
			46	A/3	A	46	6	98
			47	A/3	A	47	6	98
			48	A/3	B	48	6	98
			49	A/3	B	49	6	99
			50	A/3	B	50	6	96

PIANO TERRA		SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		8	A/3	A	8	6	99
		9	A/3	A	9	6	98
PIANO TERRA		51	A/3	B	51	6	99
PIANO SESTO	Alloggi: n. 8 (A/3) – n. 2 alloggi per scala Alloggi: n. 8 (A/3) – n. 2 alloggi per scala Alloggi: n. 8 (A/3) – n. 2 alloggi per scala	SUB.	CAT.	SCALA	INTERNO	CONS.	SUPERFICIE [mq]
		52	A/3	A	52	6	97
		53	A/3	A	53	6	97
		54	A/3	A	54	6	98
		55	A/3	A	55	6	98
		56	A/3	B	56	6	98
		57	A/3	B	57	6	99
		58	A/3	B	58	6	96
		59	A/3	B	59	6	99

•

BENI COMUNI NON CENSIBILI		
SUB.	PIANO	SCALA
68	T	A
69	T	B
70	1	A
71	1	A
72	1	B
73	1	B
74	2	A
75	2	A
76	2	B

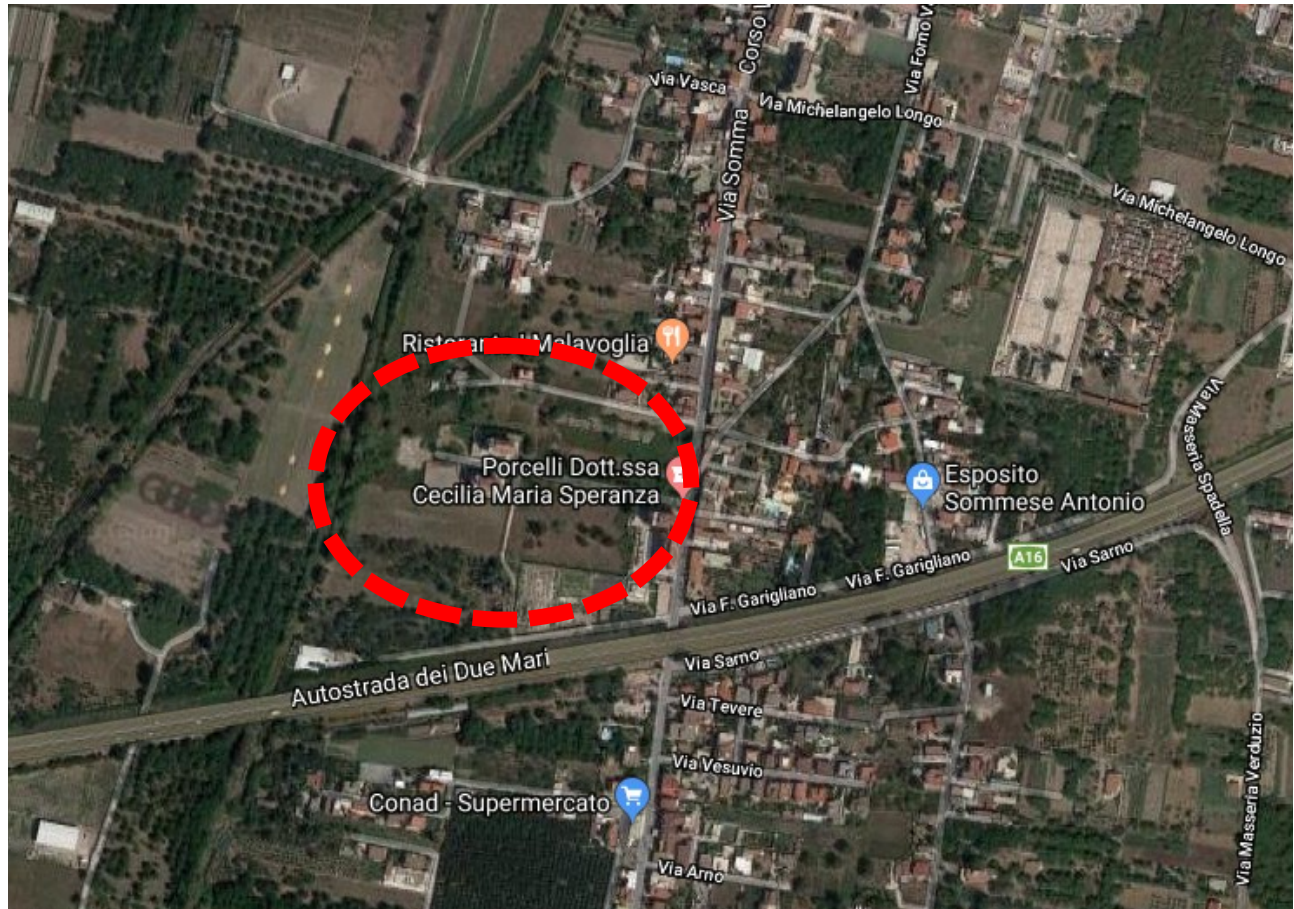
77	2	B
78	3	A
79	3	A
80	3	B
81	3	B
82	4	A
83	4	A
84	4	B
85	4	B
86	5	A
87	5	A
88	5	B
89	5	B
90	6	A
91	6	A
92	6	B
93	6	B
94	7	A
95	7	A
96	7	B
97	7	B
98	T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	A
99	T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	B
100	T	

2)ELENCO IMMOBILI, CON EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA', IN ASSENZA DI TRASCRIZIONI

AREE DA CEDERE A TITOLO GRATUITO DALLA SOCIETA' "San Vito Costruzioni srl" AL COMUNE DI MARIGLIANO A SEGUITO DELLA CONVENZIONE DI LOTTIZZANZIONE REP 2585 DEL 15/09/1989 (Delibera di Acquisizione 20 del 06/11/2013 del Commissario Prefettizio)

Foglio 27 p.la 937 terreno qualità seminativo arborato irriguo di II classe di superficie mq 3791,
Foglio 27 p.la 939 terreno qualità seminativo arborato irriguo di II classe di superficie mq 6269,
Foglio 27 p.la 942 terreno qualità seminativo arborato irriguo di II classe di superficie mq 560,
Foglio 27 p.la 947 terreno qualità seminativo arborato irriguo di II classe di superficie mq 4378.

LOTTIZZAZIONE SAN VITO COSTRUZIONI SRL



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.26.12 Fine

Visura n.: T75047 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 27 Particella: 937

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	27	937		-	SEM ARB IRR 2	37 91	P2B	Euro 84,19	Euro 22,52	FRAZIONAMENTO del 02/05/1991 protocollo n. 222517 in atti dal 09/04/2002 ISTANZA PROT. GENERALE 222377 DEL 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)	
Notifica						Partita					
Annotazioni	migliore precisazione di superficie										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI S. VITO SRL con sede in MARIGLIANO	03405010632*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 02/05/1991 protocollo n. 222517 Frazionamento in atti dal 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.27.49 Fine

Visura n.: T76299 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 27 Particella: 939

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	27	939		-	SEM ARB IRR 2	62 69	P2B	Euro 139,22	Euro 37,23	FRAZIONAMENTO del 02/05/1991 protocollo n. 222517 in atti dal 09/04/2002 ISTANZA PROT. GENERALE 222377 DEL 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)
Notifica						Partita				
Annotazioni		migliore precisazione di superficie								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI S. VITO SRL con sede in MARIGLIANO	03405010632*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 02/05/1991 protocollo n. 222517 Frazionamento in atti dal 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.28.42 Fine

Visura n.: T76978 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 27 Particella: 942

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	27	942		-	SEM ARB IRR 2	05 60	P2B	Dominicale Euro 12,44 Agrario Euro 3,33	FRAZIONAMENTO del 02/05/1991 protocollo n. 222517 in atti dal 09/04/2002 ISTANZA PROT. GENERALE 222377 DEL 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)

Notifica

Annotazioni

migliore precisazione di superficie

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI S. VITO SRL con sede in MARIGLIANO	03405010632*	(1) Proprieta' per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA del 02/05/1991 protocollo n. 222517 Frazionamento in atti dal 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.29.27 Fine

Visura n.: T77507 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 27 Particella: 947

Immobile

Frazionamento										
N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub		Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	27	947		-	SEM ARB IRR 2	43 78	P2B	Euro 97,23	Euro 26,00	FRAZIONAMENTO del 02/05/1991 protocollo n. 222517 in atti dal 09/04/2002 ISTANZA PROT. GENERALE 222377 DEL 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)
Notifica						Partita				
Annotazioni	migliore precisazione di superficie									

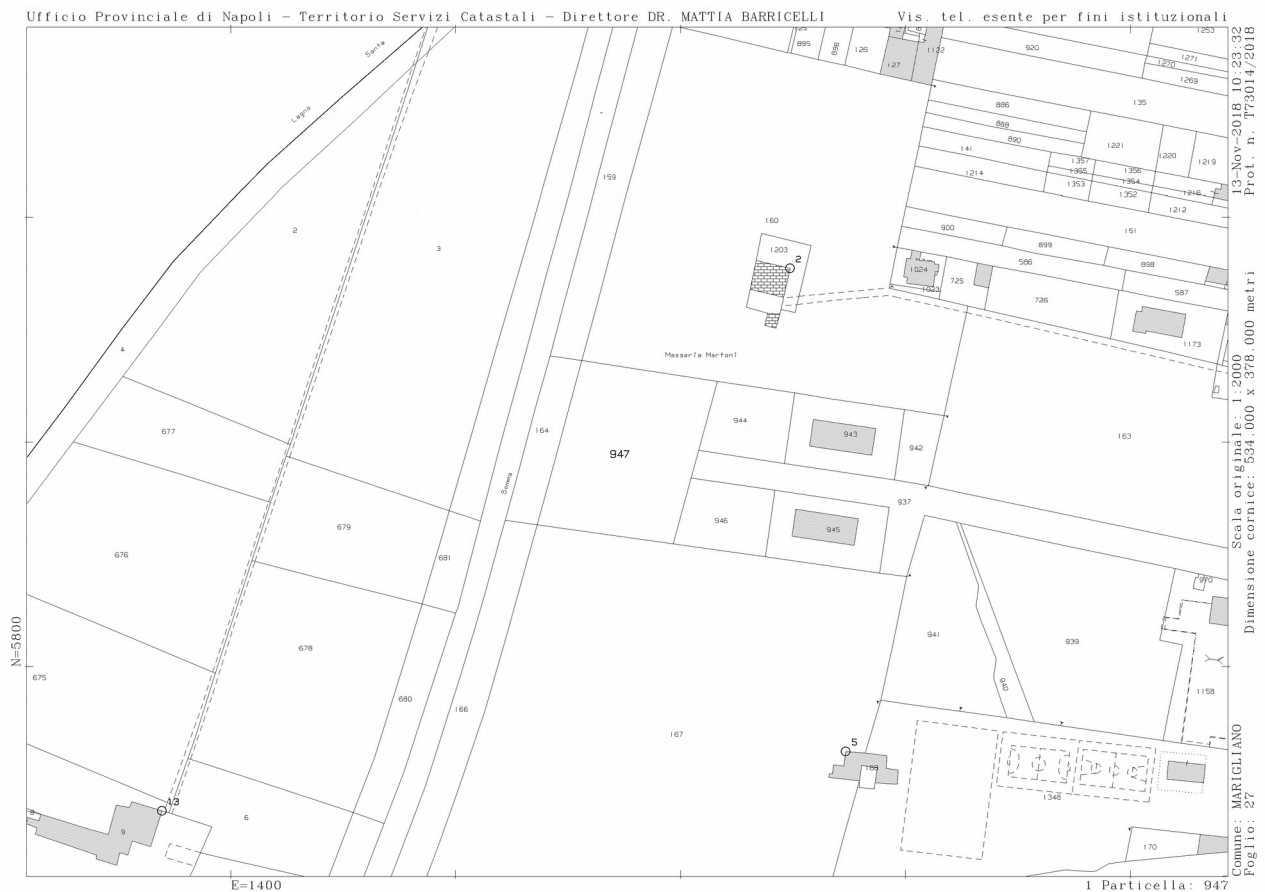
INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI S. VITO SRL con sede in MARIGLIANO	03405010632*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA del 02/05/1991 protocollo n. 222517 Frazionamento in atti dal 09/04/2002 (n. 1340.1/1991)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AREE DA CEDERE A TITOLO GRATUITO DALLA SOCIETA' "Ginevra Finimmobiliare sas di Ambrosino Giuseppe" AL COMUNE DI MARIGLIANO A SEGUITO DELLA CONVENZIONE DI LOTTIZZAZIONE REP 2372 DEL 17/09/1984 (Delibera di Acquisizione 123 del 16/10/2014 del Commissario Prefettizio)

Foglio 24 p.lla 76 terreno qualità seminativo arborato irriguo di I classe di superficie mq 3435,
 Foglio 24 p.lla 766 terreno qualità seminativo arborato irriguo di I classe di superficie mq 81,
 Foglio 24 p.lla 767 terreno qualità seminativo arborato irriguo di I classe di superficie mq 118,
 Foglio 24 p.lla 765 fabbricato categoria A7 di classe 4 consistenza 10 vani.
 Foglio 24 p.lla 768 fabbricato categoria A7 di classe 3 consistenza 10,5 vani.

LOTTIZZAZIONE GINEVRA FINIMMOBILIARE SAS DI AMBROSINO GIUSEPPE



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.31.11 Fine

Visura n.: T78756 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 24 Particella: 76

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	24	76		-	SEMIN IRRIG 1	34 45	P1C	Euro 110.31 L. 213.590	Euro 29.36 L. 56.843
FRAZIONAMENTO del 16/12/1978 in atti dal 14/04/1992 (n. 77.1/1978)									
Notifica					Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GINEVRA FINIMMOBILIARE S.A.S. DI AMBROSINO GIUSEPPE con sede in SCISCIANO	01294710635*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
SCRITTURA PRIVATA del 15/11/2004 protocollo n. NA0416003 Voltura in atti dal 13/09/2013 Repertorio n.: 6851 Rogante: RAFFAELE SERPICO Sede: SAVIANO Registrazione: UU			
Sede: NOLA Volume: 2 n: 100205 del 25/11/2004 MODIFICA AD ATTO COSTITUTIVO DI S. A. S. (n. 42004.1/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.33.53 Fine

Visura n.: T80683 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 24 Particella: 765

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	24	765		-	ENTE URBANO	05 33			
VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/04/1996 in atti dal 03/04/1996 (n. 1145.1/1996)									
Notifica									
Annotazioni	sr								

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. MATTIA BARRICELLI

Vis. tel. esente per fini istituzionali



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.32.22 Fine
Visura n.: T79638 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI Foglio: 24 Particella: 766

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	24	766		-	SEMIN IRRIG 1	00 81	P1C	Euro 2,59 L. 5.022	Euro 0,69 L. 1.337
Notifica				Partita	20021				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Pasquale nato a SCISCIANO il 27/10/1934	MRAPQL34R271540C*	(1) Proprietà per 1/2
2	ESPOSITO Filomena nata a MARIGLIANO il 28/05/1940	SPSPMN40E68E955F*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/11/1980 Voltura in atti dal 27/03/1995 Repertorio n.: 78350 Rogante: TAFURI Sede: NAPOLI Registrazione: UR Sede: NAPOLI n. 14275 del 10/12/1980 (n. 1945.1/1981)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.33.08 Fine
Visura n.: T80156 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 24 Particella: 767

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	24	767		-	SEMIN IRRIG 1	01 18	P1C	Euro 3.78 L. 7.316	Euro 1.01 L. 1.947	FRAZIONAMENTO del 16/12/1978 in atti dal 14/04/1992 (n. 77.1/1978)
Notifica				Partita	20021					

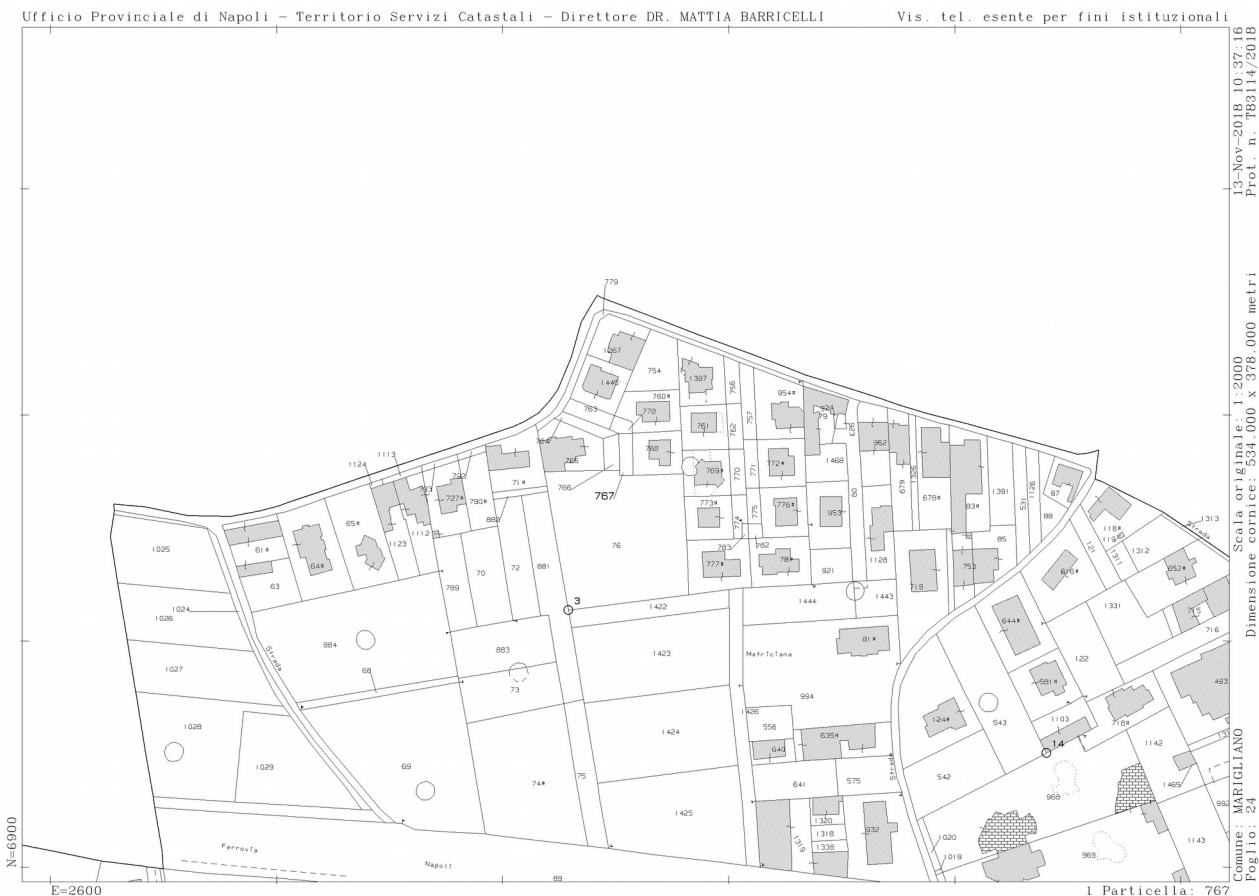
INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUCCOLO Maria nata a MARIGLIANO il 25/10/1946	BCCMRA46R65B955J*	Comproprietario
2	ROMANO Bonaventura nato a OTTAVIANO il 10/03/1941	RMNBVN41C10G190T*	Comproprietario
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/07/1981 Voltura in atti dal 27/03/1995 Repertorio n.: 126383 Rogante: TERRACCIANO S Sede: POMIGLIANO D' ARCO Registrazione: UR Sede: NAPOLI n: 9998 del 06/08/1981 (n. 49.3/1981)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 10.34.35 Fine
Visura n.: T81180 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 24 Particella: 768

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	24	768		-	ENTE URBANO	04 08				VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/10/2013 protocollo n. NA0477025 in atti dal 22/10/2013 ATTIVITA' A16 (n. 55775.1/2013)	
Notifica						Partita	1				
Annotazioni						di studio: inserimento geometria fabbricato come da f. 24 cartaceo ct					

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. MATTIA BARRICELLI

Vis. tel. esente per fini istituzionali



SCUOLA ELEMENTARE LUIGI SETTEMBRINI (via Luigi Settembrini)

L'edificio è stato accatastato ma sia l'immobile che l'area circostante risulta ancora intestato al vecchio proprietario sig. FORMISANI Guido nato a NAPOLI il 12/04/1922 (procedura espropriativa non conclusa) identificato in NCEU al Foglio 21 p.la 899 sub 1 categoria B5

SCUOLA LUIGI SETTEMBRINI



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2018

Data: 23/03/2018 - Ora: 12.28.38 Fine
Visura n.: T147344 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 21 Particella: 899 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		21	899	1			B/5	3	8493 m²	Totale: 3136 m²	Euro 9.211,17	COSTITUZIONE del 14/02/2018 protocollo n. NA0043470 in atti dal 16/02/2018 COSTITUZIONE (n. 982.1/2018)
Indirizzo Annotazioni				VIA LUIGI SETTEMBRINI SNC piano: S1-T-1; v'è annessa a gravità trascritta: R. M. 201/940.								

Indirizzo VIA LUIGI SETTEMBRINI SNC piano: S1-T-1;
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORMISANI Guido nato a NAPOLI il 12/04/1922	FRMGDU22D12F839T*	(1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 14/02/2018 protocollo n. NA0043470 in atti dal 16/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 982.1/2018)

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

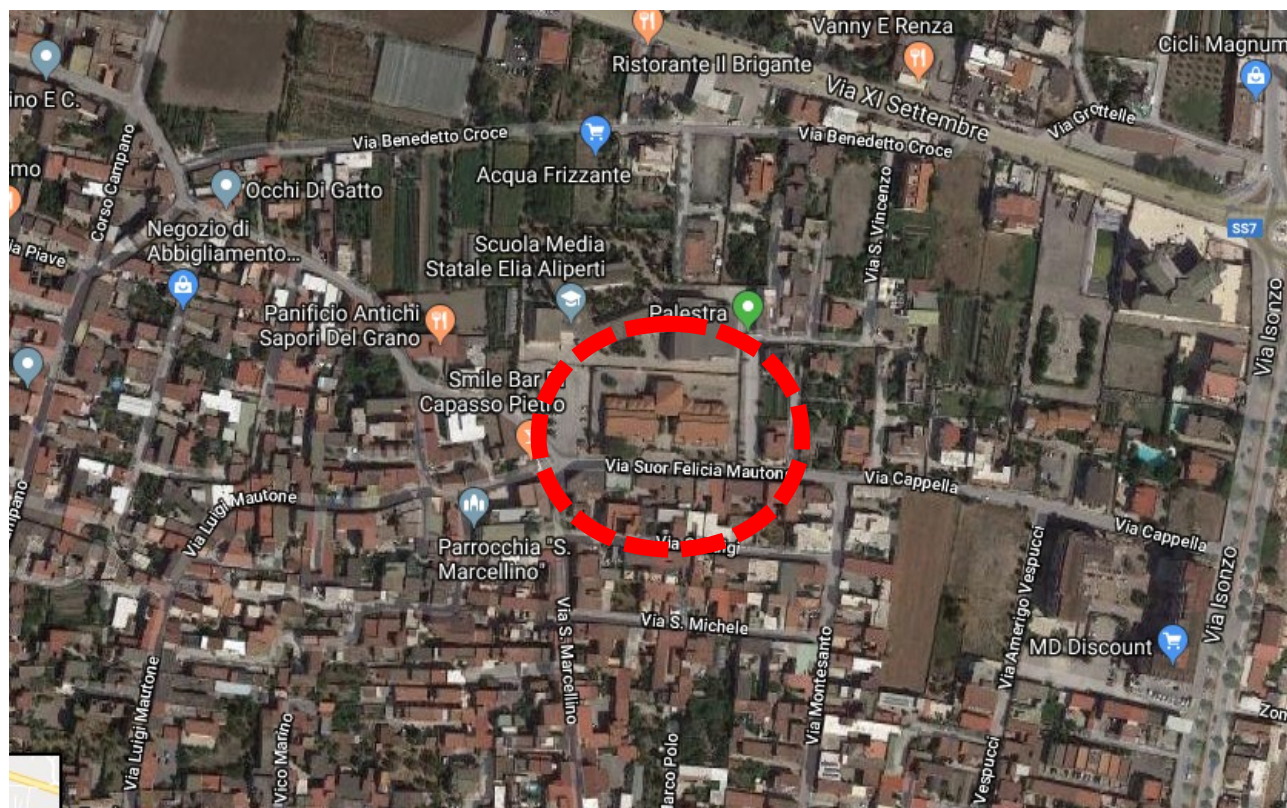
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



SCUOLA MATERNA PADRE PIO (via Suor Felicia Vincenza Mautone)

L'edificio è stato accatastato l'area risulta ancora intestata all'ISTITUTO DIOC.SOSTENTAMENTO CLERO NOLA con sede in NOLA (procedura espropriativa non conclusa) identificato in NCEU al Foglio 16 p.la 1523 sub 2 categoria B5

SCUOLA MATERNA PADRE PIO



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 08.42.25 Fine

Visura n.: T33415 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 16 Particella: 1523 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	16	1523	2			B/5	3	9785 m ²	Totale: 1890 m ²	Euro 10.612,42	VARIAZIONE del 17/05/2018 protocollo n. NA0146741 in atti dal 21/05/2018 DICHIARAZIONE DI UIU ART19 DL 78/10 (n. 46520.1/2018)
Indirizzo		VIA SUOR M. FELICE MAUTONE SNC piano: S1-T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MARIGLIANO con sede in MARIGLIANO	01204890634*	(1s) Proprietà' superficaria per 1/1 MANCANZA DI TITOLO RESO PUBBLICO
2	ISTITUTO DIOC.SOSTENTAMENTO CLERO NOLA con sede in NOLA	92004630635*	(1t) Proprietà' per l'area 1/1 MANCANZA DI TITOLO RESO PUBBLICO

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



SCUOLA ALIPERTI (via Suor Felicia Vincenza Mautone)

L'edificio identificato in NCEU al Foglio 16 p.lla 1638 sub 1 categoria B5 è stato accatastato ma l'area risulta ancora intestata ai vecchi proprietari,

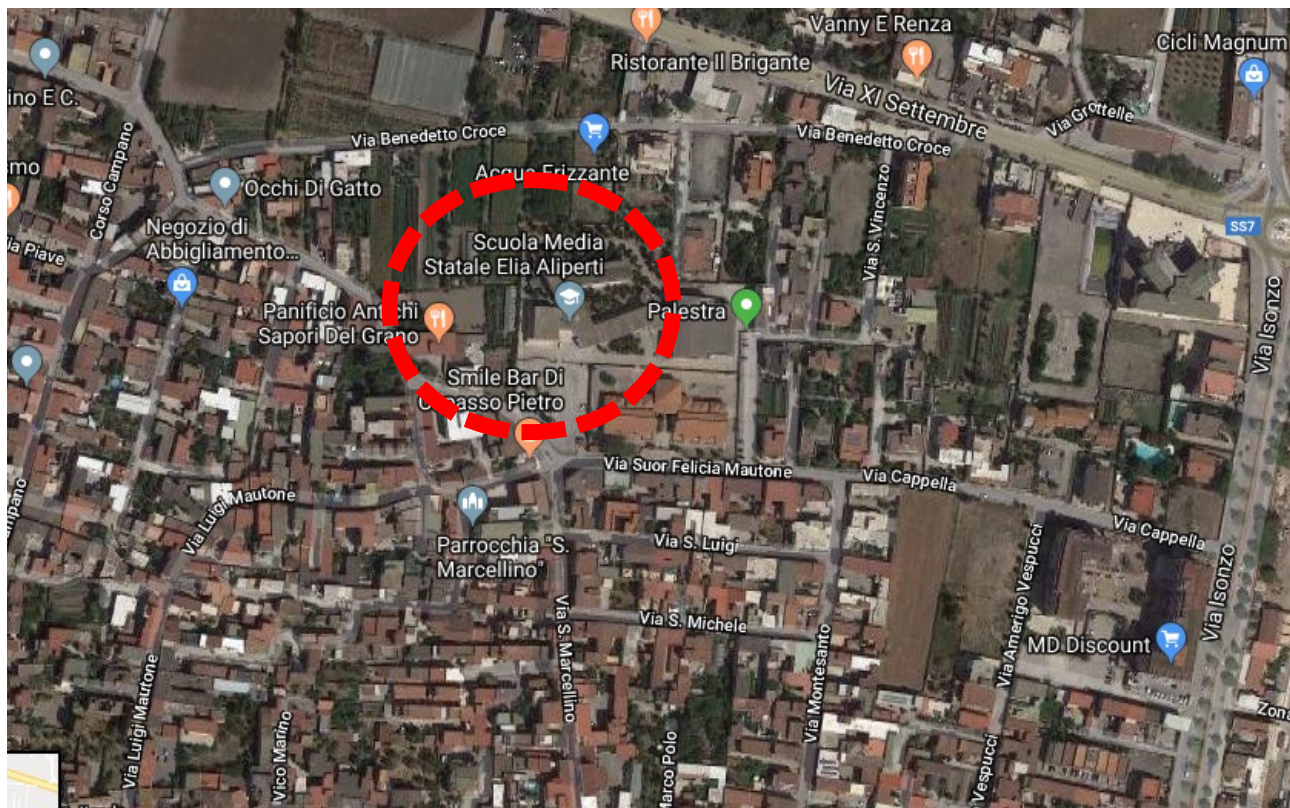
(in particolare a seguito a procedura di esproprio,

per la particella n. 1346 e' stato redatto atto per cessione di beni immobili del 20/04/2006 repertorio 5693 tra il Comune di Marigliano e il sig. Edoardo Corcione nato a Lauro, (AV) il 23/11/1933 nella sua qualita' di Presidente pro-tempore dell'istituto Diocesano per il sostentamento del clero con sede a Nola alla via S. felice, 3 c.f. 92004630635,

per la particella n. 1348 e' stato redatto atto per cessione di beni immobili del 20/04/2006 repertorio 5694 tra il Comune di Marigliano e i sigg. Piro Monda Clemente nato a Marigliano il 15/07/1951 residente a Mariglianella alla via Marconi, 7 c.f. PRMCMN51L15E955Q E Piro Monda Salvatore nato a Marigliano il 07/06/1953, residente a Mariglianella alla via Marconi, 7 c.f. PRMSVT53H07E955W,

per la particella n. 1350 e' stato redatto atto per cessione di beni immobili del 20/04/2006 repertorio 5692 tra il Comune di Marigliano e la sig.ra Lombardi Anna nata a Marigliano il 24/02/1936 ed ivi residente alla via Caliendo,97 c.f. LMBNNA36B64E955Q,

per le particella n. 1352 e 1354 entrambe di proprieta' della sig.ra Lombardi Potenza e' stato redatto atto di cessione del 20/04/2006 rep. 5691 la quale e' intestataria di tutte e due le particelle mentre sulla n. 1354 risulta ancora l'usufrutto della sig.ra Cerciello Anna nata a Marigliano il 07/10/1927, c.f. CRCNNA27R47E955O, che risulta essere deceduta)



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2018

Data: 13/11/2018 - Ora: 08.20.51 Fine
Visura n.: T8806 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI Foglio: 16 Particella: 1638 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	16	1638	1	Cens.	Zona	B/5	2	3600 m ²	Catastale	Euro 3.346,63	VARIAZIONE del 08/05/2018 protocollo n. NA0134501 in atti dal 08/05/2018 INSERIMENTO ANNOTAZIONE AVF (n. 41241.1/2018)

Indirizzo	VIA PAPELLA piano: T.										42.44.12.2010	
Notifica	in corso				Partita	-		Mod.58	-			
Annotazioni	di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del di 78/2010 - modifica dell'identificativo catastale in quanto a seguito dell'annullamento dell'atto di aggiornamento pregeo prot. 37423/2018 la p.lla 1524 non puo' essere piu' utilizzata - istanza avf 108089/2018-rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del di 78/2010											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	PARROCCHIA DI LAUSDOMINI						(1) Proprieta' per 1000/1000	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



IMPIANTO SPORTIVO PONTECITRA (loc. Pontecitra)

spogliatoi L'edificio è stato accatastato ma parte dell'area risulta ancora intestata COOP. EDILIZIA POPOLARE A. GRAMSCI A R.L. CON SEDE IN MARIGLIANO (procedura espropriativa non conclusa) identificato in NCEU al Foglio 19 p.lla 1787 sub 1 categoria D6

Area sportiva Foglio 19 part.lle 908 seminativo irriguo mq 1262 intestato a COOP. EDILIZIA POPOLARE A. GRAMSCI A R.L. CON SEDE IN MARIGLIANO Foglio 19 part.lle 910 seminativo irriguo mq 478 intestato a COOP. EDILIZIA POPOLARE A. GRAMSCI A R.L. CON SEDE IN MARIGLIANO Foglio 19 part.lle 914 seminativo irriguo mq 590 intestato a COOP. EDILIZIA POPOLARE A. GRAMSCI A R.L. CON SEDE IN MARIGLIANO Foglio 19 part.lle 1387 (porzione della particella di mq 1251) seminativo irriguo mq 5937 intestato EDILPOPOLARE ANTONIO GRAMSCI A.R.L.CON SEDE IN MARIGLIANO Foglio 19 part.lle 729 seminativo irriguo mq 1635 intestato GESTIONE DI LIQUIDAZIONE DELLE ATTIVITA' DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA con sede in ROMA (RM)

Foglio 19 part.lla 890 seminativo irriguo mq 525 intestato SAPIO GIULIO nato a MARIGLIANO (NA) il 07/05/1913 (usufrutto), SAPIO VINCENZA nata a MARIGLIANO (NA) il 03/11/1917 (proprietà)

IMPIANTO SPORTIVO PONTECITRA



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 08.46.36 Fine

Visura n.: T34912 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 19 Particella: 1787 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 19	Particella 1787	Sub 1	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1							D/6				Euro 2.400,00	COSTITUZIONE del 17/05/2018 protocollo n. NA0146756 in atti dal 21/05/2018 COSTITUZIONE (n. 2706.1/2018)
Indirizzo				VIA CIMITERO SNC piano: T.								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COOP. EDILIZIA POPOLARE A. GRAMSCI A R.L. CON SEDE IN MARIGLIANO	01251940639*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/05/2018 protocollo n. NA0146756 in atti dal 21/05/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2706.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 08.45.26 Fine

Visura n.: T34461 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 19 Particella: 1788 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 19	Particella 1788	Sub 1	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria D/6	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita Euro 1.440,00	
1												COSTITUZIONE del 17/05/2018 protocollo n. NA0146756 in atti dal 21/05/2018 COSTITUZIONE (n. 2705.1/2018)
Indirizzo				VIA CIMITERO SNC piano: T.								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MARIGLIANO con sede in MARIGLIANO				01204890634*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/05/2018 protocollo n. NA0146756 in atti dal 21/05/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2705.1/2018)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO FOGNARIO (via Ponte dei Cani) L'edificio è stato accatastato ma l'area risulta ancora intestata a PIGNATELLI ARAGONA CORTE Nicolo nato a NAPOLI il 22/05/1923 identificato in NCEU al Foglio 16 p.la 1520 sub 2 categoria E2

IMPIANTO SOLLEVAMENTO FOGNARIO VIA PONTE DEI CANI



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 08.43.40 Fine

Visura n.: T33849 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 16 Particella: 1520 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	1520	2			E/9				Euro 772,00	VARIAZIONE del 17/05/2018 protocollo n. NA0146742 in atti dal 21/05/2018 DICHIARAZIONE DI UTU ART19 DL 78/10 (n. 46491.1/2018)
Indirizzo					VIA PONTE DEI CANI SNC piano: S1-T.							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MARIGLIANO con sede in MARIGLIANO	01204890634*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/1 ASSENZA DI TITOLO RESO PUBBLICO
2	PIGNATELLI ARAGONA CORTE Nicolo nato a NAPOLI il 22/05/1923	PGNNCL23E22F839A*	(1t) Proprieta' per l'area 1/2 ASSENZA DI TITOLO RESO PUBBLICO
3	PIGNATELLI ARAGONA CORTES Giovanna nata a NAPOLI il 29/11/1933	PGNGNN33S69F839J*	(1t) Proprieta' per l'area 1/2 ASSENZA DI TITOLO RESO PUBBLICO

Unità immobiliari n. 1

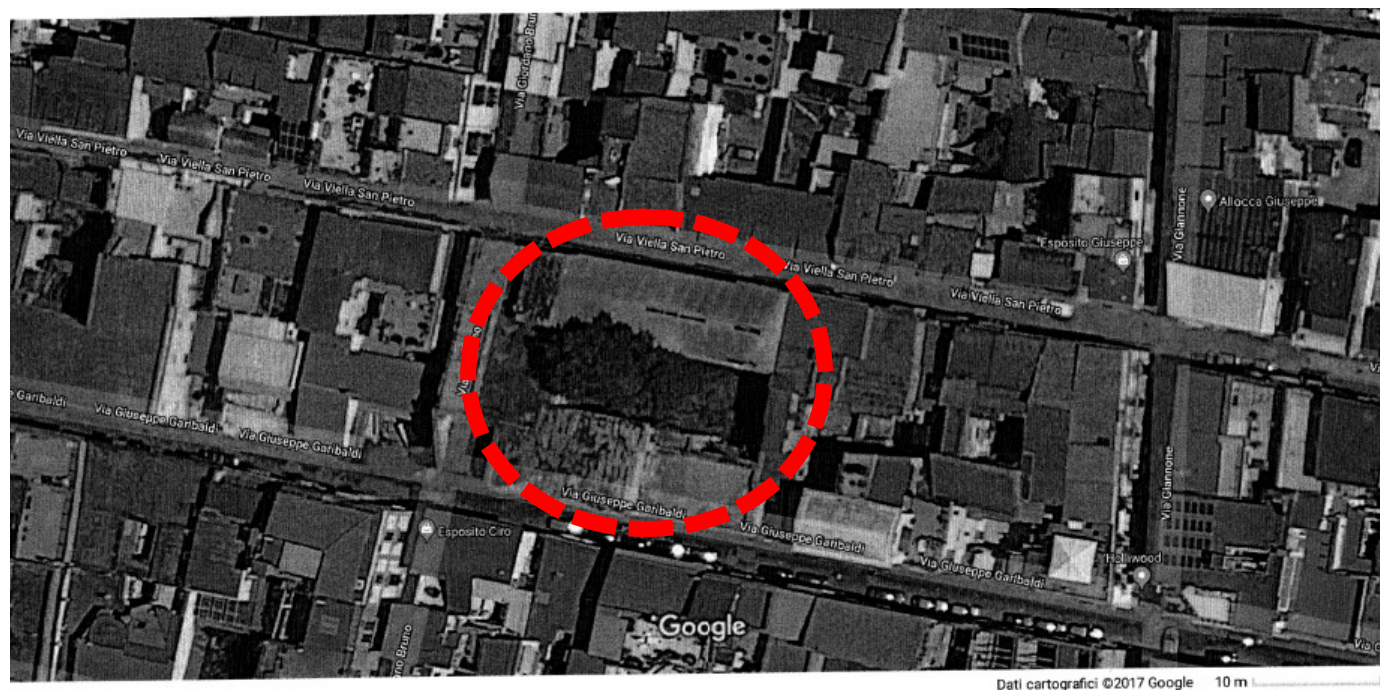
Tributi erariali: Euro 0,90

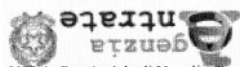
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



PALAZZO VERNA





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2017

Data: 23/11/2017 - Ora: 10.38.30 Fine

Visura n.: T102311 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 20 Particella: 231

Unità immobiliare

CARTA IMMOBILIARE												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		20	C	2			B/1	2	11218 m²		Euro 10.428,48	VARIAZIONE del 14/05/2015 protocollo n. NA0210468 in atti dal 14/05/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 85191.1/2015)
			231									
Indirizzo				VIA GIORDANO BRUNO n. 13 n. 15, PT-1-2 n. 13 n. 15 piano: T-1-2; S. studio: A codifica piano incoerente/015.								

Indirizzo VIA GIORDANO BRUNO n. 13 n. 15, PT-1-2 n. 13 n. 15 piano: T-1-2;

Annotazioni di studio: g.a.f.codifica piano incoerente-2015

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASILO INFANTILE ENTE MORALE AMMINISTRATO DA DE VITO FRANCESCO		(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2017

Data: 23/11/2017 - Ora: 10.37.34 Fine

Visura n.: T101591 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARIGLIANO (Codice: E955)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 20 Particella: 231

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	20	231		-	ENTE URBANO	ha are ca 09 70		Dominicale Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 08/10/2004 protocollo n. NA0613496 in atti dal 08/10/2004 (n. 109998.1/2004)

Notifica Partita 1

Annotazioni geometria da verificare

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



ELENCO IMMOBILI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE

Sono quelle previste nella delibera di Giunta Comunale n. 182/2018 e precisamente

- a) un parco con relative attrezzature ludiche e sportive sito in Via Fabio Massimo (loc. Faibano) distinto al Catasto Urbano al foglio 15 particella 735 subalterno 1 (categoria D/6, rendita 8.958,00), che oltre ad essere un'area a verde attrezzato si compone di esercizio bar, campo calcio a 5, n.2 campi da bocce, piazza, campo polivalente e area parcheggio;

• b) di un impianto sportivo sito in Via San Luca (loc. Pontecitra) distinto al Catasto Urbano al foglio 23 particella 825 subalterno 1 (categoria D/6, rendita 6.152,00) e che oltre ad essere un'area a verde attrezzato si compone di:

- Pista di atletica ad anello a 6 corsie;
- Pista rettilinea di velocità a 6 corsie;
- Pista di salto in lungo e salto triplo, pedane per il salto in alto, salto con l'asta e lancio dei peso;
- n.2 campi da tennis in fondo sintetico;
- n.2 campi polivalenti (pallacanestro – pallavolo);
- n.6 piste di bocce;
- n..2 edifici a un piano adibiti a spogliatoi;
- Aree a verde attrezzato;
- n.2 parcheggi;

• c) di un impianto sportivo sito in Via Campo Sportivo distinto al Catasto Urbano al foglio 23 particella 824 e che si compone di campo di calcio a cinque con attigua area sterrata di circa mq. 1.000,00;

Tali strutture possono essere concesse in gestione a soggetti idonei in possesso dei requisiti specifici in quanto e l'ente non è in grado di provvedere alla gestione di tali immobili in maniera economicamente sostenibile e per mancanza di personale idoneo a raggiungere tale scopo;
Si procederà ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto interessato cui concedere in locazione l'immobile citato, al fine sia di poter ottenere una rendita dalla concessione degli stessi ma anche di rendere gli stessi fruibili alla cittadinanza sgravando l'ente dei costi di gestione degli stessi.