



Città di Marigliano
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 137 del 21/10/2021

OGGETTO: Domus SRL contro Comune di Marigliano – conferimento incarico legale. ESEGUIBILE

L'anno 2021 , il giorno Ventuno del mese di Ottobre alle ore 15,15 nella sala delle adunanze della casa Comunale, convocata nelle forme di legge, la Giunta Comunale, presieduta dal SINDACO avv. Jossa Giuseppe, si è riunita con i seguenti Assessori:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
JOSSA GIUSEPPE - Sindaco	X	
MAUTONE FELICE – Vice Sindaco	X	
CERCIELLO MICHELE	X	
COPPOLA RAFFAELE	X	
DI RAFFAELE NICOLA		X
PALMA ROSANNA	X	
SORGENTE ANNA	X	
TERRACCIANO ANNA	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianluca Pisano; con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

IL SINDACO, avv. Jossa Giuseppe, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.TO avv. Jossa Giuseppe

IL SEGRETARIO GENERALE

F. TO Dott. Gianluca Pisano

Per copia conforme all'originale

Marigliano :25/10/2021

F.to IL RESPONSABILE AA.GG.

Dott. Pasquale De Stefano

Il sottoscritto Responsabile del Settore AA.GG , visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 25/10/2021_ come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000
(N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 25/10/2021

IL RESPONSABILE AA.GG.

Dott. Pasquale De Stefano

f.to Il messo comunale

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

IL RESPONSABILE AA.GG.

Dott. Pasquale De Stefano



Città di Marigliano

(Provincia di Napoli)

Settore STAFF prot. n. 17629 del 19/10/2021

OGGETTO: : Domus s.r.l. contro Comune di Marigliano - conferimento incarico legale

PARERE in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE SETTORE STAFF

Dott. Gianluca Pisano

PARERE in ordine alla regolarità finanziaria:

Si esprime parere FAVOREVOLE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE SETTORE V

Dott. Gianluca Pisano



OGGETTO: Domus s.r.l. contro Comune di Marigliano - conferimento incarico legale

IL RESPONSABILE SETTORE STAFF

Premesso che

- con ricorso in appello, la Domus s.r.l. chiedeva al Consiglio di Stato la riforma della sentenza n.5118/2009 pubblicata il 30/09/2009, con la quale il TAR Campania – Napoli respingeva il ricorso di primo grado proposto dal sig. Giovanni Marino, in proprio e quale amministratore unico della Domus s.r.l., avverso il provvedimento n.26836 del 26/9/2007 con il quale il Responsabile p.t. dell'Ufficio Tecnico aveva negato il permesso di costruire richiesto con prot. gen. n.19846 del 5/7/2007 per la realizzazione, ai sensi della L.R. n.16/2004, di un piano urbanistico attuativo (P.U.A.) a iniziativa privata, sul fondo di proprietà della Società ricorrente, ricadente in zona agricola "C";
- con la sentenza n. 5999/2020 pubblicata il 9/10/2020 il Consiglio di Stato, accogliendo l'appello ha annullato il provvedimento di diniego impugnato n.26836 del 26/9/2007;
- nel giudizio di appello il Comune di Marigliano non risulta costituito;

preso atto che in data 11/8/2021 la società Domus s.r.l. in persona dell'Amministratore Unico l.r.p.t. rag. Angelo Santella, rappresentata e difesa dall'avv. Giuseppe Romano, ha notificato all'Ente il ricorso al TAR Campania – Napoli acquisito al protocollo generale n.14169/2021, con il quale chiede la condanna del Comune di Marigliano al risarcimento dei danni conseguenti al provvedimento di diniego del permesso di costruire prot. n.26836 del 26/09/2007, annullato con la sentenza n. 5999/2020 del Consiglio di Stato;

letto il ricorso con il quale la ricorrente quantifica in € 8.347.706,00 il danno subito dalla società Domus s.r.l. come conseguenza del diniego a costruire contenuto nel provvedimento n.26836 del 26/9/2007 annullato con la citata sentenza del Consiglio di Stato n. 5999 pubblicata il 9/10/2020;

vista la relazione prot. 15152 del 13/9/2021 del Responsabile del Settore III, nella quale vengono offerti elementi per contrastare il ricorso presentato dalla Domus s.r.l.;

considerato che l'accoglimento della richiesta di risarcimento promossa con il ricorso di cui sopra potrebbe comportare un notevole danno economico per l'Ente, si ritiene necessario ed opportuno costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni del Comune di Marigliano e a tutela dell'interesse pubblico;

rilevato che la sentenza di prime cure annulla il provvedimento di diniego rilevando un difetto di motivazione e pertanto non determina preclusioni in ordine a rideterminazioni dell'Ente;

considerato, sotto tale profilo, che l'incarico difensivo potrà offrire, a seguito dello studio della controversia e del deposito degli atti processuali a difesa dell'Ente, un autorevole supporto per il Settore III nella eventuale adozione degli atti amministrativi di propria spettanza;

considerato altresì che, al di là della rilevanza economica del *petitum*, il ricorso involge questioni di diritto processuale ed urbanistico di rilevante complessità;

atteso che il Comune di Marigliano è sprovvisto di Avvocatura e che non dispone, all'interno della sua struttura organizzativa, delle professionalità richieste per sostenere le proprie ragioni, si rende necessario l'affidamento di un incarico legale ad un professionista esterno;

visto l'art. 8 del "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali e per la gestione del relativo albo", approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 3.2.2009 e modificato con successiva delibera del C.S. n. 22 del 2.4.2009, il quale consente "in caso di procedimenti di particolare complessità" di nominare il proprio legale anche al di fuori dell'albo dei legali di fiducia;

considerato che, per la specificità della controversia, è opportuno avvalersi di un professionista di elevata caratura e che a tale scopo il Responsabile del Servizio contenzioso ha individuato nell'Avv. Prof. Orazio Abbamonte, con studio in Napoli alla Via Gramsci 16, un possibile designato per assolvere alla difesa dell'Ente;

richiamata la nota prot. 17043 del 12/10/2021, con la quale è stata richiesta la disponibilità al suddetto a costituirsi a tutela dell'Ente, per il compenso di 7.000,00 euro oltre accessori di legge e spese;

dato atto che con nota del 12 ottobre 2021, acquisita al protocollo in data 19 ottobre 2021 al n. 17620, il professionista si è dichiarato disposto ad assolvere all'incarico difensivo in parola;

acquisito il curriculum professionale del professionista e dato atto le competenze professionali documentate dal curriculum risultano pienamente rispondenti alle esigenze dell'Ente;

Visti il TUEL 267/2000 e lo Statuto Comunale

PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE



per i motivi espressi in premessa, e che si intendono riportati integralmente

1. di conferire incarico ad un legale esterno affinché lo stesso difenda le ragioni e gli interessi dell'Ente, dandogli il più ampio mandato fino alla definizione del giudizio promosso con ricorso al TAR Campania - Napoli prot. gen. n.14169/2021 da Domus s.r.l., previa verifica della esperibilità ricorso avverso la sentenza n. 5999/2020, come in premessa descritto, conferendogli incarico al fine di relazionare anche al Responsabile del Settore III per la tempestiva adozione dei provvedimenti amministrativi di competenza;
2. di proporre, quale professionista da designarsi, l'Avv. Prof. Orazio Abbamonte del Foro di Napoli, il quale si è dichiarato disposto ad assolvere al mandato per il corrispettivo di euro 7.000,00 oltre accessori di legge e spese, per un totale preventivato di euro 10.213,84, dei quali 4.377,36 da anticipare a seguito della sottoscrizione dell'atto di affidamento d'incarico;
3. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'apposito mandato al professionista incaricato;
4. di imputare la relativa spesa come segue:

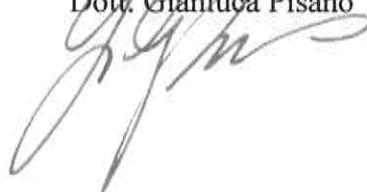
Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	Esercizi successivi Euro
138029			CP	4.377,36	5.836,48		

5. di dare atto che al professionista incaricato sarà sottoposto apposito disciplinare da sottoscrivere presso l'Ufficio Contenzioso;
6. di dare altresì atto che il saldo sarà corrisposto, a definizione della vertenza, previa acquisizione di parcella, al netto di eventuale acconto e comunque nei limiti dell'importo del compenso di cui al punto 3;
7. di dare atto inoltre che le ulteriori spese vive, ragionevolmente sostenute per lo svolgimento delle attività, saranno rimborsate con apposita determina a seguito di formale richiesta e solo se adeguatamente documentate;
8. di demandare al Responsabile del Settore Staff l'adozione di tutti gli adempimenti consequenziali;
9. di trasmettere copia della presente delibera all'avvocato incaricato della difesa dell'Ente.

IL RESPONSABILE SETTORE STAFF

Il Segretario Generale

Dott. Gianluca Pisano



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di delibera prot. gen. 17628 predisposta in data 19/10/2021 dal Responsabile del Settore STAFF;

VISTA la relazione prot. 15152 del 13/9/2021 del Responsabile del Settore III;

VISTI i pareri favorevoli richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto);

RITENUTO di condividere la designazione del professionista indicato nella citata proposta di deliberazione giuntale;

Con votazione favorevole unanime espressa in modo palese

DELIBERA

- 1) di APPROVARE la proposta di delibera prot. gen. 17628 predisposta in data 19/10/2021 dal Responsabile del Settore STAFF;
- 2) di AFFIDARE la difesa degli interessi dell'Ente all'Avv. Prof. Orazio Abbamonte con studio in Napoli alla via Gramsci n. 16;
- 3) di AUTORIZZARE il Sindaco alla sottoscrizione della procura alle liti;
- 4) di RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile.

