



CITTA' DI MARIGLIANO

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 74 del 20.5.2021

OGGETTO: Adesione Avviso pubblico di cui al DM del 22 marzo 2021 del Ministero dell'Interno. Progetto di "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia". Approvazione studio di fattibilità.
. Eseguitibile

L'anno 2021, il giorno 20 del mese di maggio alle ore 14:00 nella sala delle adunanze della casa Comunale, la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge e presieduta dal SINDACO avv. Jossa Giuseppe, si è riunita con i seguenti ASSESSORI:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
JOSSA GIUSEPPE - Sindaco	X	
MAUTONE FELICE – Vice Sindaco	X	
CERCIELLO MICHELE	X	
COPPOLA RAFFAELE		X
DI RAFFAELE NICOLA		X
PALMA ROSANNA	X	
SORGENTE ANNA	X	
TERRACCIA ANNA		X

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianluca Pisano, con le funzioni di cui all'art.97 comma 2 del TUEL 267/00.

IL SINDACO, avv. Jossa Giuseppe, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Letta l'allegata proposta di deliberazione prot. N. 10264 del 20 /05/2021

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, inseriti nella predetta proposta;

Ad unanimità di voti espressi favorevolmente per alzata di mano;

DELIBERA

- Approvare, come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente;
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.

Città di Marigliano

(Città Metropolitana di Napoli)

Prot. n. 10264 del 20/05/2021

OGGETTO: Adesione Avviso pubblico di cui al DM del 22 marzo 2021 del Ministero dell'Interno. Progetto di "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia". Approvazione studio di fattibilità. ESEGUIBILE

PARERE in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

F.to **IL RESPONSABILE SETTORE IV**
(ing. Rosalba Di Palma)

PARERE in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267 del 18.08.2000.

F.to **IL RESPONSABILE SETTORE VI**
f.f. (Dr. Gianluca Pisano)

COMUNE DI MARIGLIANO

Città Metropolitana di Napoli

OGGETTO: Adesione Avviso pubblico di cui al DM del 22 marzo 2021 del ministero dell'interno. Progetto di "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia". Approvazione studio di fattibilità. ESEGUIBILE

L'Assessore all'edilizia scolastica e l'assessore alle politiche sociali

PREMESSO CHE:

- con decreto del Ministero dell'Interno del 22 marzo 2021 è stato emanato l'avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia;
- tra le possibilità di adesione al bando vi è, tra l'altro, la possibilità di presentare dei progetti per la realizzazione di centri polifunzionali per la famiglia;
- l'Amministrazione Comunale di Marigliano, ha espresso la volontà di partecipare all'avviso con la presentazione di uno studio di fattibilità per la "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" da realizzarsi sull'area di proprietà comunale individuata la foglio 16 all. A p.lla 1015, 325 e 643;
- l'ufficio, ha pertanto predisposto uno studio di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione di tale intervento;

Visto lo studio di fattibilità tecnico economico per la "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" costituito dai seguenti elaborati:

TAVOLA		REV. N°	DESCRIZIONE DEGLI ELABORATI GRAFICI E TECNICI
ELABORATI	Progr.vo		
			ELABORATI TECNICI
ET RG	1		RELAZIONE GENERALE
ET SFA	2		STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
ET IPS	3		PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
ET QE	4		QUADRO ECONOMICO
ET CRP	5		CRONOPROGRAMMA
			ELABORATI GRAFICI STATO DEI LUOGHI
EG SL 01	6		STRALCI DI INQUADRAMENTO URBANISTICO – scala varie
EG SL 02	7		STRALCIO PLANIMETRICO CON RILIEVO FOTOGRAFICO – scala 1:500
			ELABORATI GRAFICI PROGETTO
EG PR 01	8		SISTEMAZIONE AREA ESTERNA – scala 1:500
EG PR 02	9		PIANTA PIANO TERRA – scala 1:100
EG PR 03	10		PIANTA COPERTURE – scala 1:100
EG PR 04	11		SEZIONI– scala 1:100
EG PR 05	12		PROSPETTI – scala 1:100
EG PR 06	13		PIANTA FATTIBILITA' PROGETTO STRUTTURALE – scala 1:100
EG PR 07	14		DETTAGLI – scala varie
EG PR 08	15		VISTE DI PROGETTO

Visto il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	
A) Lavori ed oneri	
A1) Importo complessivo lavori (escluso oneri sicurezza)	€ 2.000.000,00
A2) Importo per attuazione PSC e non soggetto a ribasso d'asta	€ 70.000,00
A) Totale lavori ed oneri sicurezza	€ 2.070.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) - Imprevisti 5%	€ 103.500,00
B2) - Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	€ 50.000,00
B2) - Incentivi di cui all'Art. 133 (2%)	€ 41.400,00
B3) - Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva	€ 180.000,00
B6) - Spese tecniche in fase esecutiva (d.l., coordinamento, collaudi)	€ 170.000,00
B7) - Spese tecniche di supporto al R.U.P.	€ 12.000,00
B4) - Spese C.U.C. per espletamento gara affidamento servizi tecnici	€ 8.650,00
B4) - Spese C.U.C. per espletamento gara affidamento lavori	€ 12.850,00
B9) - Contributi ANAC gare lavori e servizi	€ 825,00
B5) - Spese per validazione progettazione	€ 35.000,00
B4) - Cassa di previdenza su spese tecniche	€ 14.480,00
B10.1) - I.V.A. su lavori e imprevisti al 10%	€ 217.350,00
B10.2) - I.V.A. su servizi tecnici	€ 82.825,60
B11) - IVA competenze C.U.C.	€ 4.730,00
B) Totale somme a disposizione	€ 928.880,60
C) IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 2.998.880,60

PRESO ATTO CHE:

- la spesa per i lavori ammonta a euro 2.070.000,00 oltre Iva e somma a disposizione per un totale di importo da quadro economico di euro 2.998.880,60;
- la somma complessiva da quadro economico rientra nell'importo massimo finanziabile nell'avviso di al D.M. 22 Marzo 2021 del Ministero dell'Interno come riportato all'art. 2, che definisce un valore massimo finanziabile di euro 3.000.000,00;
- l'area interessata dall'intervento, per una superficie di circa 8.500 mq è individuata a catastalmente al foglio 16 all.A p.la 1015, 325 e 643 è di proprietà comunale e ricade in "Zona Attrezzature Pubbliche nel P.R.G. vigente approvato con D.P.A.P. n.71 del 14/05/1990 ed in "Zona Ambito di potenziale insediamento di servizi alla collettività" nel P.U.C. adottato con Delibera di G.C. n.70 del 14 maggio 2021 e risulta, pertanto, compatibile con la destinazione del nuovo Centro Polifunzionale;
- la candidatura all'avviso di cui all'oggetto, dello studio di fattibilità per la "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" riveste un interesse pubblico rilevante per l'intera collettività, dando la possibilità di usufruire di uno spazio dedicato alla famiglia attraverso la realizzazione di una struttura fisica capace di poter accogliere e rispondere con efficienza e prontezza alle esigenze dei minori al fine di favorire l'integrazione sociale, migliorare le loro condizioni psico-fisiche e supportare le famiglie nella gravosa gestione dei figli con disagi e disabilità;

RICHIAMATI:

- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147bis del D.Lgs. N. 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

1. di partecipare “Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia” di cui al Decreto del Ministero dell'interno del 22 Marzo 2021;
2. di candidare lo studio di fattibilità “Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia” redatto dall'ufficio;
3. di dare atto che lo studio di fattibilità è composto dai seguenti elaborati:

TAVOLA		REV. N°	DESCRIZIONE DEGLI ELABORATI GRAFICI E TECNICI
ELABORATI	Progr.vo		
			ELABORATI TECNICI
ET RG	1		RELAZIONE GENERALE
ET SFA	2		STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE
ET IPS	3		PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
ET QE	4		QUADRO ECONOMICO
ET CRP	5		CRONOPROGRAMMA
			ELABORATI GRAFICI STATO DEI LUOGHI
EG SL 01	6		STRALCI DI INQUADRAMENTO URBANISTICO – scala varie
EG SL 02	7		STRALCIO PLANIMETRICO CON RILIEVO FOTOGRAFICO – scala 1:500
			ELABORATI GRAFICI PROGETTO
EG PR 01	8		SISTEMAZIONE AREA ESTERNA – scala 1:500
EG PR 02	9		PIANTA PIANO TERRA – scala 1:100
EG PR 03	10		PIANTA COPERTURE – scala 1:100
EG PR 04	11		SEZIONI– scala 1:100
EG PR 05	12		PROSPETTI – scala 1:100
EG PR 06	13		PIANTA FATTIBILITA' PROGETTO STRUTTURALE – scala 1:100
EG PR 07	14		DETTAGLI – scala varie
EG PR 08	15		VISTE DI PROGETTO

4. di dare atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO - CENTRO POLIVALENTE	
A) Lavori ed oneri	
A1) Importo complessivo lavori (escluso oneri sicurezza)	€ 2.000.000,00
A2) Importo per attuazione PSC e non soggetto a ribasso d'asta	€ 70.000,00
A) Totale lavori ed oneri sicurezza	€ 2.070.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) - Imprevisti 5%	€ 103.500,00
B2) - Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	€ 50.000,00
B2) - Incentivi di cui all'Art. 133 (2%)	€ 41.400,00
B3) - Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva	€ 180.000,00
B6) - Spese tecniche in fase esecutiva (d.l., coordinamento, collaudi)	€ 170.000,00
B7) - Spese tecniche di supporto al R.U.P.	€ 12.000,00
B4) - Spese C.U.C. per espletamento gara affidamento servizi tecnici	€ 8.650,00
B4) - Spese C.U.C. per espletamento gara affidamento lavori	€ 12.850,00
B9) - Contributi ANAC gare lavori e servizi	€ 825,00
B5) - Spese per validazione progettazione	€ 35.000,00
B4) - Cassa di previdenza su spese tecniche	€ 14.480,00
B10.1) - I.V.A. su lavori e imprevisti al 10%	€ 217.350,00
B10.2) - I.V.A. su servizi tecnici	€ 82.825,60
B11) - IVA competenze C.U.C.	€ 4.730,00
B) Totale somme a disposizione	€ 928.880,60
C) IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 2.998.880,60

1. di dare atto che il Comune di Marigliano non intende cofinanziare l'intervento e che pertanto l'intera somma del quadro economico sarà richiesto a finanziamento;
2. di dare atto che l'importo del quadro economico per un valore di euro 2.998.880,60, che sarà interamente richiesto a finanziamento, rientra nel valore del contributo massimo erogabile per ogni progetto candidato, previsto in euro 3.000.000,00 ai sensi dell'art. 2 dell'avviso;
3. di dare atto che l'area interessata dall'intervento, per una superficie di circa 8.500 mq è individuata catastalmente al foglio 16 all.A p.lla 1015, 325 e 643 è di proprietà comunale e ricade in "Zona Attrezzature Pubbliche nel P.R.G. vigente approvato con con D.P.A.P. n.71 del 14/05/1990 ed in "Zona Ambito di potenziale insediamento di servizi alla collettività" nel P.U.C. adottato con Delibera di G.C. n.70 del 14 maggio 2021 e risulta, pertanto, compatibile con la destinazione del nuovo Centro Polifunzionale;
4. di dare atto che la candidatura all'avviso di cui all'oggetto dello studio di fattibilità per la "Costruzione di un centro polifunzionale per i servizi alla famiglia" riveste un interesse pubblico rilevante per l'intera collettività, dando la possibilità di usufruire di uno spazio dedicato alla famiglia attraverso la realizzazione di una struttura fisica capace di poter accogliere e rispondere con efficienza e prontezza alle esigenze dei minori al fine di favorire l'integrazione sociale, migliorare le loro condizioni psico-fisiche e supportare le famiglie nella gravosa gestione dei figli con disagi e disabilità;
5. di disporre che la presente delibera costituisca variazione puntuale al programma triennale delle OO.PP. 2021-2023, adottato con delibera di G.C. n. 34 del 15 febbraio 2021, oggi all'esame del Consiglio comunale per la sua definitiva approvazione unitamente al Bilancio, prevedendo che la realizzazione dell'opera sia prevista nell'annualità 2022. È demandato al Responsabile del Settore IV l'aggiornamento dei relativi prospetti;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 è il Responsabile Settore Lavori Pubblici, ing. Rosalba Di Palma.
7. di dare atto che il CUP assegnato a tale progetto è il seguente: D91B21001900001

L'assessore all'edilizia scolastica
Porf.ssa Anna Sorgente

L'assessore alle politiche sociali
Dott.ssa Rosanna Palma

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
f.to Avv. Jossa Giuseppe

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Gianluca Pisano

Il sottoscritto Responsabile del Settore II, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- ☐ Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 20/5/2021 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000

(N. 1687 REG. PUBBLICAZ.)

E' Trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'albo Pretorio, ai signori capigruppo consiliari,
come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000

Marigliano, 20/8/2021

Il messo comunale

IL RESPONSABILE AA.GG
f.to Dott. Gianluca PISANO

ESECUTIVITA'
(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

IL RESPONSABILE SETTORE