



Città di Marigliano
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 9 del 31/01/2022

OGGETTO: Avviso Pubblico Manifestazione di Interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di Edilizia Scolastica degli Enti Locali della Regione Campania – adesione candidatura e approvazione scheda progetto “**Plesso Mons. N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano in Marigliano (NA)**”. ESEGUIBILE

L’anno 2022 , il giorno Trentuno del mese di Gennaio alle ore 8,30 nella sala delle adunanze della casa Comunale, la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge, presieduta dal SINDACO avv. Jossa Giuseppe, si è riunita con i seguenti Assessori:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
JOSSA GIUSEPPE - Sindaco	X (in remoto)	
MAUTONE FELICE – Vice Sindaco	X	
CERCIELLO MICHELE	X	
COPPOLA RAFFAELE		X
DI RAFFAELE NICOLA	X (in remoto)	
PALMA ROSANNA	X (in remoto)	
SORGENTE ANNA	X (in remoto)	
TERRACCIANO ANNA	X	

Con la partecipazione del vice Segretario Generale Dott. Magg. Emiliano Nacar; con le funzioni di cui all’art.97 comma 2 del TUEL 267/2000.

IL SINDACO, avv. Jossa Giuseppe, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Letta l’allegata proposta di deliberazione prot. N. 1342 del 28/01/2022

Visti i pareri resi ai sensi dell’art. 49 del TUEL 267/2000, inseriti nella predetta proposta;
Ad unanimità di voti espressi favorevolmente per alzata di mano;

DELIBERA

- Approvare, come ad ogni effetto approva, l’allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente;
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.TO avv. Jossa Giuseppe

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F. TO Dott. Magg. Emiliano Nacar

Per copia conforme all'originale

Marigliano : 31/01/2022

F.to IL RESPONSABILE AA.GG.

Dott. Pasquale De Stefano

Il sottoscritto Responsabile del Settore AA.GG , visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 T.U. n.267/2000;
- Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 31/01/2022 come prescritto dall'art.124, comma 1, T.U. n.267/2000
(N. REG. PUBBLICAZ.)
- E' trasmessa in elenco, contestualmente all'affissione all'Albo, ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del T.U. n.267/2000.

Marigliano, 31/01/2022

f.to IL RESPONSABILE AA.GG.

Dott. Pasquale De Stefano

f.to Il messo comunale

ESECUTIVITA'

(Articolo 134, D.Lgs. N.267/2000)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Marigliano, _____

IL RESPONSABILE AA.GG.

dott. Pasquale De Stefano

COMUNE DI MARIGLIANO

Città Metropolitana di Napoli

Settore: **SETTORE IV**

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

ORIGINALE PROPOSTA Deliberazione Prot. n. 1342 del 28 / 01 / 2022

OGGETTO: Avviso Pubblico Manifestazione di Interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di Edilizia Scolastica degli Enti Locali della Regione Campania – adesione candidatura e approvazione scheda progetto “*Plesso mons. N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano in Marigliano (NA)*”

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell’art.49 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000

f.to Il Responsabile del Settore IV

Ing. Rosalba Di Palma

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell’art.49 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000.

f.to Il Responsabile del Settore Finanziario

Dott. Gianluca Pisano

COMUNE DI MARIGLIANO

Città Metropolitana di Napoli

OGGETTO: Avviso Pubblico Manifestazione di Interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di Edilizia Scolastica degli Enti Locali della Regione Campania – adesione candidatura e approvazione scheda progetto **“Plesso Mons. N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano in Marigliano (NA)”**

L'ASSESSORE AL PNRR

PREMESSO CHE:

- il Decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca e in particolare l'art. 10 prevede che le Regioni interessate, possono favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;
- con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** che prevede, tra l'altro, la realizzazione del c5. “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3;
- il Ministero dell'Istruzione, con il Decreto n.343 del 02-12-2021 (“Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”), al fine di garantire la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, ha ripartito la complessiva cifra di € 500.000.000,00 attribuendo il 40% alle regioni del Mezzogiorno, poi ripartite secondo i criteri del numero di studenti delle scuole statali (50%) e del numero di edifici scolastici riferiti alla legge 11 gennaio 1996, n. 23 (50%);
- con Decreto 343/2021, il Ministero dell'Istruzione, all'art. 5, ha demandato alle Regioni l'attuazione della misura finalizzata all'individuazione degli interventi per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da effettuarsi entro e non oltre il 22 febbraio 2022;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 402/2021 la Regione Campania ha stabilito i criteri di individuazione delle priorità nella definizione di programmazione degli interventi considerando prioritari i seguenti interventi:
 1. interventi di adeguamento sismico, o di nuova costruzione per sostituzione degli edifici esistenti nel caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente, ovvero di miglioramento sismico nel caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione di vincolo di interesse culturale;
 2. interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture;
 3. interventi finalizzati all'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio, previa verifica statica e dinamica dell'edificio;
 4. ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
 5. interventi su strutture esistenti che presentano il massimo rischio strutturale e sismico;
 6. interventi volti al completamento di strutture scolastiche inutilizzate i cui lavori sono iniziati ma non conclusi per carenza di fondi (cd. Opere incompiute);

7. ogni altro intervento diverso da quelli di cui alle precedenti lettere, purché l'ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati siano stati inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica (ARES 2.0);
- con DGR n. 610 del 28/12/2021 ad oggetto "Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica DGR 402/2021. Decreto Min. Istruzione n. 343/2021" la giunta Regionale ha tra l'altro, demandato congiuntamente alla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili e alla Direzione Generale Politiche Sociali la quantificazione dei fabbisogni di Comuni, Province e Città Metropolitana di Napoli relativa al patrimonio di edilizia scolastica della Regione Campania in coerenza con le misure stabilite dal Ministero dell'Istruzione con il citato DM 343/2021, attraverso idonea manifestazione di interesse e la presentazione di schede progetto coerenti con le linee di intervento del PNRR;
 - con medesima DGR 610/2021 ha stabilito che la manifestazione di interesse per la quantificazione dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Campania è finalizzata alla costituzione di un elenco di progetti coerenti con le linee di intervento del PNRR, da valorizzare all'interno degli avvisi predisposti dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del DM 343 del 2 dicembre 2021 e potrà, altresì, essere parte integrante della programmazione regionale, cofinanziata con fondi europei e/o fondi nazionali e/o fondi regionali, in materia di edilizia scolastica;
 - con Decreto Dirigenziale n. 13 del 19 gennaio 2022, pubblicato sul BURC n. 8 del 20/01/2022, è stato approvato l'avviso pubblico della "Manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali della Regione Campania";
 - con Decreto Dirigenziale n. 23 del 25 gennaio 2022, pubblicato sul BURC n. 10 del 26/01/2022, è stato integrato il suddetto avviso pubblico al fine di dare attuazione agli indirizzi giuntali e alle priorità ivi indicate anche in combinato disposto con le direttive adottate dal competente Ministero, nonché, agevolare le attività istruttorie di competenza degli uffici preposti nella valutazione della documentazione richiesta dall'Avviso adottato con decreto dirigenziale n. 13/2022 ed in particolare si approva:
 1. l'avviso pubblico per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali della Regione Campania;
 2. i modelli, previsti per la partecipazione all'avviso pubblico (allegato 1: istanza in autocertificazione e allegato 2: scheda progetto per ogni tipologia di intervento di cui all'art. 2 dell'avviso);
 3. quale termine ultimo per l'invio delle istanze da parte degli Enti locali interessati, più finestre temporali, ovvero entro le ore 17:00 del 31 gennaio 2022, entro le ore 17:00 del 14 febbraio 2022 e entro le ore 17:00 del 30 marzo 2022;

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Marigliano, con Delibera di G.C. n. 160 del 14/12/2021 ha espresso la volontà di costituire una struttura tecnico-operativa-organizzativa denominata **Laboratorio PNRR Marigliano**, composta da figure con profili di elevata competenza e finalizzata al presidio dei processi di interesse per questa Amministrazione messi in essere attraverso il PNRR, e lo sviluppo delle progettualità necessarie per rispondere ai conseguenti Avvisi e Bandi;
- l'Amministrazione Comunale di Marigliano ha espresso la volontà di partecipare a tale manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di Edilizia Scolastica degli Enti Locali della Regione Campania (DGR n. 610 del 28/12/2021);
- tra gli interventi da candidare alla manifestazione di interesse vi è quello per la presentazione di "proposte per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia";
- l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'ufficio tecnico con il supporto del "Laboratorio PNRR Marigliano" di predisporre la scheda progettuale e tutti gli adempimenti necessari per l'adesione al suddetto avviso;
- tra i diversi edifici scolastici, l'ufficio tecnico, di concerto con l'Amministrazione Comunale, vista la documentazione

tecnica già agli atti e le caratteristiche strutturali e funzionali, ha proposto di candidare l'edificio scolastico "Plesso Mons. N. Esposito" sito in Via Mastra loc. Faibano per la manifestazione di interesse inerenti gli **"interventi di realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia"**;

PRESO ATTO CHE:

- l'ufficio tecnico con il supporto del "Laboratorio PNRR Marigliano" ha predisposto le schede progettuali e tutti i gli elaborati indicati nel bando inerente la manifestazione di interesse per "la presentazione di proposte per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia" candidando il progetto di **"Plesso Mons. N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano in Marigliano (NA)"**, che prevede un intervento di demolizione e ricostruzione in situ dell'edificio, per un importo di lavori pari ad euro 887.545,70 oltre IVA e somme a disposizione per un importo del quadro economico pari ad euro 1.282.176,88, in linea anche con le indicazioni del PNRR;
- il progetto è conforme agli strumenti urbanistici (P.R.G. vigente approvato con D.P.A.P. n.71 del 14/05/1990 P.U.C. adottato con Delibera di G.C. n.70 del 14 maggio 2021 e successiva delibera di adozione delle osservazioni D.G.C. n. 126 del 27/09/2021);
- tale scelta è stata pienamente condivisa con il Dirigente Scolastico Prof.ssa Tania Iasevoli che ha collaborato e fornito i dati necessari, di propria competenza, per la compilazione delle schede progettuali dando indicazioni anche sul quadro scolastico esigenziale;

Viste le schede progettuali predisposte dall'ufficio tecnico con il supporto del "Laboratorio PNRR Marigliano";

Ritenuto, di voler candidare il progetto **"Plesso Mons. N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano in Marigliano (NA)"**, che prevede un intervento di demolizione e ricostruzione in situ dell'edificio, per un importo di lavori pari ad euro 887.545,70 oltre Iva e somme a disposizione per un importo del quadro economico pari ad euro 1.282.176,88 a valere sulla manifestazione di interesse per la tipologia di intervento per la **"la presentazione di proposte per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia"**;

VISTI:

- il Decreto Dirigenziale n. 13 del 19 gennaio 2022;
- il Decreto Dirigenziale n. 23 del 25 gennaio 2022;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147bis del D.Lgs. N. 267/2000

PROPONE DI DELIBERARE

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. partecipare all'Avviso pubblico "Manifestazione di Interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di Edilizia Scolastica degli Enti Locali della Regione Campania";

2. di candidare alla manifestazione di interesse per **“la presentazione di proposte per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia”** il progetto denominato **“Plesso Monsignor N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano a Marigliano”** mediante presentazione delle schede progetto di cui agli allegati dei Decreti Dirigenziali nn. 13/2022 e 23/2022 ed in particolare “allegato n. 1 “Istanza in autocertificazione” e allegato n. 2 “Scheda progettuale”;
3. di approvare la scheda progettuale predisposta, per l'intervento denominato **“Plesso Monsignor N. Esposito: un progetto per una scuola innovativa, efficiente ed attrezzata per il quartiere di Faibano a Marigliano”**, equivalente ad uno studio di fattibilità, e che prevede un intervento di demolizione e ricostruzione in situ dell'edificio scolastico denominato Mons. Esposito, sito in Via maestra loc. Faibano, per un importo di lavori di euro 887.545,70 oltre Iva e somme a disposizione per un importo del quadro economico pari ad euro 1.282.176,88;
4. di dare atto che il Comune di Marigliano non intende cofinanziare l'intervento e che, pertanto, l'intera somma del quadro economico sarà richiesto a finanziamento a vale sulla manifestazione di interesse;
5. di dare atto che il progetto è conforme agli strumenti urbanistici (P.R.G. vigente approvato con D.P.A.P. n.71 del 14/05/1990 P.U.C. adottato con Delibera di G.C. n.70 del 14 maggio 2021 e successiva delibera di adozione delle osservazioni D.G.C. n. 126 del 27/09/2021);
6. di dare atto che l'opera di cui alla presente delibera sarà inserita nel redigendo programma triennale delle OO.PP. 2022 – 2024;
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 è il Responsabile Settore Lavori Pubblici, ing. Rosalba Di Palma.
8. di dare mandato al responsabile finanziario di porre in essere tutti gli adempimenti consequenziali di competenza;
9. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs n.267/2000.

