



COMUNE di MARIGLIANO

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE XI

RESPONSABILE DEL SETTORE: Geom. Roberto MONDA

Registro Generale n 1625___del___04/10/2012_____

Registro Settore n. 46 del 3.10.2012

OGGETTO: Piano nazionale per le Città" di cui al D.L. 22 giugno 2012 nr. 83 Art. 12 - Affidamento assistenza alla progettazione preliminare all'Agenzia Locale di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana S.c.p.A. "Ri-qualificazione della scuola elementare Miuli.: interventi per la sicurezza, la sostenibilità e l'accessibilità" -

() LIQUIDAZIONE

() IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n. n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile Settore

Responsabile del procedimento, ex Lg. n.241/90: Geom. Roberto MONDA

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal___04/10/2012_____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Roberto MONDA)

OGGETTO: Piano nazionale per le Città" di cui al D.L. 22 giugno 2012 nr. 83 Art. 12 - Affidamento assistenza alla progettazione preliminare all'Agenzia Locale di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana S.c.p.A. "Ri-qualificazione della scuola elementare Miuli.: interventi per la sicurezza, la sostenibilità e l'accessibilità" -

IL RESPONSABILE SETTORE XI
Edilizia Sportiva & Edilizia Scolastica

Premesso che:

1. il Consiglio dei Ministri del 15 Giugno scorso ha adottato un pacchetto di misure urgenti per la crescita del Paese contenute nel c.d. "decreto sviluppo". Tra i diversi interventi, il decreto all'art.12, prevede il "Piano Nazionale per le Città" finalizzato a finanziare opere proposte dai Comuni con l'obiettivo di rilanciare gli investimenti pubblici.

2. in particolare, il Piano nazionale per le Città messo a punto nel "Decreto Sviluppo-Infrastrutture" deve coordinare una serie di interventi proposti direttamente dai Comuni per la riqualificazione delle aree degradate e per le quali il Governo ha già stanziato un budget di 224 milioni di euro (10 milioni per il 2012, 24 milioni per il 2013, 40 milioni il 2014 e 50 milioni per ciascuno degli anni 2015, 2016 e 2017).

3. per la predisposizione del Piano, i Comuni interessati dovranno inviare ad una **Cabina di Regia** le loro proposte di Contratti di valorizzazione urbana che dovranno indicare:

- *la descrizione, le caratteristiche e l'ambito urbano oggetto di trasformazione e valorizzazione;*
- *gli investimenti ed i finanziamenti necessari, sia pubblici che privati, comprensivi dell'eventuale cofinanziamento del comune proponente;*
- *i soggetti interessati;*
- *le eventuali premialità;*
- *il programma temporale degli interventi da attivare;*
- *la fattibilità tecnico-amministrativa.*

a. la **Cabina di regia** selezionerà le proposte sulla base dei seguenti criteri:

- *immediata cantierabilità degli interventi;*
- *capacità e modalità di riduzione di fenomeni di tensione abitativa, di **marginalizzazione e degrado sociale**;*
- *miglioramento di coinvolgimento di soggetti e finanziamenti pubblici e privati e di attivazione di un effetto moltiplicatore del finanziamento pubblico nei confronti degli investimenti privati;*
- *della dotazione infrastruttura anche con riferimento all'efficientamento dei sistemi del trasporto urbano;*
- *miglioramento della qualità urbana, del tessuto sociale ed ambientale.*

b. le proposte progettuali devono riferirsi ad ambiti urbani appositamente definiti all'interno dei quali è possibile individuare un insieme coordinato di interventi di riqualificazione e rigenerazione, anche puntuali, comunque in grado di conseguire la valorizzazione integrale degli ambiti urbani interessati.

4. Con Delibera nr. 100 del 02/10/2012 la Giunta Comunale ha, tra l'altro deliberato:

- a) *di individuare il geom. Roberto MONDA quale Responsabile Unico del Procedimento per tutte le fasi di definizione e gestione del progetto;*
- b) *di esprimere al R.U.P. Atto di indirizzo affinché, con apposito e separato atto, si avvallesse dell'opera dell'Agenzia Locale di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana per la predisposizione di tutti gli atti e gli elaborati per la progettazione della "Ri-qualificazione della scuola elementare Miuli.: interventi per la sicurezza, la sostenibilità e l'accessibilità" specificando che il compenso per le attività svolte dall'Agenzia non graveranno sul bilancio comunale.*

Considerato che:

Il progetto di **Ri-qualificazione della Scuola di Miuli**, che prevede interventi di ristrutturazione capaci di elevare la sicurezza e l'accessibilità della struttura, nel rispetto dei principi della sostenibilità ambientale, concorre al raggiungimento degli obiettivi del Piano di città ed in particolare alla riduzione del degrado sociale ed urbano della frazione di Miuli.

Rilevato che:

- 1) L'organico del Settore XI, allo stato oberato da un carico di lavoro eccessivo, non è in grado di procedere, entro i termini previsti dal bando, alla redazione del progetto preliminare;
- 2) L'Agenzia è soggetta sottoposta al controllo stringente dell'Amministrazione Comunale ed è, quindi, società in house, che possiede le necessarie professionalità per supportare adeguatamente il Settore XI;

Visto che il termine ultimo per la presentazione della proposta di Contratto di valorizzazione è fissato per il 05 ottobre 2012.

Visto lo statuto dell'Agenzia;

Vista la Delibera di Giunta Comunale nr. 100 del 02/10/2012

Tutto ciò premesso, considerato e rilevato,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse:

- 1) -**Di** avvalersi dell'opera dell'Agenzia Locale di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana, in quanto soggetto sottoposto al controllo stringente dell'Amministrazione Comunale di Marigliano e quindi società in house, per l'assistenza alla progettazione preliminare della **"Ri-Qualificazione della Scuola elementare Miuli: interventi per la Sicurezza, la Sostenibilità e l'Accessibilità"** e tutte le attività progettuali consequenziali a consentire l'esecuzione, l'attuazione e la realizzazione degli interventi previsti nel Progetto;
- 2) -**Di** precisare che il compenso per le attività svolte dall'Agenzia, non graverà sul bilancio comunale.
- 3) -**Di** trasmettere la presente all'Ufficio di Segreteria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE SETTORE XI
(Geom. Roberto MONDA)