



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III

RESPONSABILE DEL SETTORE III: ing. P. Matrisciano

Registro Generale n. 903 del 08/05/2012

Registro Settore n. **74** del 02/05 / 2012

OGGETTO: Impegno e liquidazione per fitto locali di proprietà della Ferrovia dello Stato per il periodo dal 01/04/2012 al 31/03/2013.

() LIQUIDAZIONE

(x) IMPEGNO DI SPESA

Riferimenti contabili: - Determina di impegno spesa - Numero di impegno:	Riferimenti contabili: - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
Riferimenti normativi: - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	Riferimenti normativi: - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
Allegati: n.	Allegati: n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 08/05/2012



Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Ing. Pasquale Matrisciano

OGGETTO: Impegno e liquidazione per fitto locali di proprietà della Ferrovia dello Stato per il periodo dal 01/04/2012 al 31/03/2013.

IL RESPONSABILE SETTORE III

PREMESSO:

- **Che** con contratto Rep. n. 4678/2000, vennero presi in fitto dalla società Metropolis S.p.A., oggi Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., mandataria delle Ferrovie dello Stato, gli immobili di seguito specificati:
 - a) fabbricato della superficie di circa mq 100,00 individuata nel foglio 18 del Comune di
 - b) Marigliano dalla particella n.21;
 - c) porzione di area della superficie di circa mq 3.500,00 individuata nel foglio 18 del comune di Marigliano dalla particella n.230;
- **Che** il canone da versare in rate annuali anticipate è di € 6.455,71 oltre IVA al 21% e spese di spedizione;

VISTA la fattura presentata dalla Rete Ferroviaria Italiana n. 8201020006 del 01/04/2011 per il fitto dell'immobile sopra citato per periodo dal 01/04/2012 al 31/03/2013, assunta al protocollo generale al. n. 10379 il 19/04/2012, per un importo di € 7.812,10, di cui € 6.455,76 per canone, € 0,52 per spedizione e € 1.355,82 per IVA al 21%;

CONSIDERATO che occorre assumere l'impegno contabile di € 7.812,10 Tit. I, Funzione 08, Servizio 01, Intervento 04, esercizio finanziario 2012, per canone annuale 2012/2013;

VISTO:

- l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, con il quale si intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2012;
- l'art. 9, comma 2, del D.L. del 01.7.2009 n. 78, convertito in Legge del 03.08.2009 n. 102, che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il Testo Unico sugli Enti Locali D.Lgvo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità.

D E T E R M I N A

- Di impegnare la spesa di € 7.813,20 (€ 7.812,10, spese per canone, oltre € 1,10 per spese postali), al Tit. I, Funzione 08, Servizio 01, Intervento 04, esercizio finanziario 2011, per il canone di fitto dal 01/04/2011 al 31/03/2012 dell'immobile di proprietà delle Ferrovie dello Stato S.p.A., trattandosi di spesa obbligatoria e, quindi, non frazionabile per dodicesimi di bilancio.
- Di liquidare l'importo di € 7.812,10 accreditandolo sul conto corrente postale n. 16527020 a favore della Rete Ferroviaria Italiana, Gruppo Ferrovie dello Stato, sede contabile c/o FERSERVIZI S.p.A., Corso Amaldo Lucci, palazzina ex Aiuele, 156, 80143 Napoli.

- Dare atto che le spese dell'imposta sul canone annuale da versare all'Agenzia dell'Entrate, ai sensi dell'art.8 della legge 392/78, saranno anticipate da questo Ente e la quota, pari al 50%, spettante al locatore sarà detratta dall'importo spettante del fitto di locazione.

Il Responsabile Settore III
ing. Pasquale Matrisciano