



COMUNE di MARIGLIANO
Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV
Responsabile del Settore : *Ing. Andrea CICCARELLI*

Registro Generale n. __1610__ del __14/11/13__

Registro Settore n.262 del 11/**nov/2013**

OGGETTO: "**LAVORI Infrastrutture dell'area per gli insediamenti produttivi P.I.P. - 1°stralcio**"
LIQUIDAZIONE indennità di espropriazione **PERNA Sebastiano-**

(X) LIQUIDAZIONE

() IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile Settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: **Geom. Roberto MONDA**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal __14/11/13__.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE SETTORE IV
Ing. Andrea CICCARELLI

OGGETTO: LAVORI Infrastrutture dell'area per gli insediamenti produttivi P.I.P. - 1°stralcio".
LIQUIDAZIONE indennità di espropriazione **PERNA Sebastiano-**

IL RESPONSABILE SETTORE III

PREMESSO:

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 24.09.98 venne approvato il Piano per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) contenente la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera, ai sensi del D.P.R. n. 327/01 e con successivo atto di G.M. n. 183 del 31.7.03 il predetto Piano venne dichiarato esecutivo ;

CHE con delibera di G.M. n. 106 del 4.8.05 venne approvato il progetto definitivo dei lavori di infrastrutturazione dell'area P.I.P. comprensivo del piano particellare di esproprio delle aree da acquisire ;

CHE con delibera di G.M. n. 109 dell'11.8.05 venne approvato il progetto esecutivo 1° stralcio per l'importo complessivo di € 5.407.643,36;

CHE con determinazione n. 169 del 19.12.05 venne impegnata la spesa relativa al progetto di 1° stralcio sul Cap. 2616/8 Cod. 2120601 Bilancio 05 come segue:

- per € 2.761.974,91 con le risorse ex legge 208/98 assegnate alla Regione Campania con la delibera CIPE n.17/03 e a questo Comune, in via provvisoria, con decreto dirigenziale n.467/05 ;
- per € 2.645.668,45 con il contratto di prestito pos. N.4479891/00 stipulato con la Cassa DD.PP.;

CHE con Decreti Dirigenziali di esproprio ex art.22 del D.Lgs. 327/01 venne disposto l'esproprio delle aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori;

CHE vennero notificati ai proprietari dei suoli le operazioni di immissione in possesso;

CHE vennero redatti i verbali di immissione in possesso e redatti gli stati di consistenza degli immobili;

CHE, a seguito degli stati di consistenza, venne rilevato che l'importo presunto indicato nel progetto per gli espropri non era congruo;

CHE con Determinazione n. 87 dell'1.8.06 si è preso atto della " *relazione integrativa del piano particellare* " delle opere di infrastrutturazione dell'area P.I.P. 1° stralcio assunta al protocollo generale l'8.6.06 al n.15232 redatta dal R.T.P. ing. Mastellone, capogruppo;

CHE con Determinazione n. 94 dell'8.9.06 è stato rimodulato il quadro economico del progetto secondo le direttive del Disciplinare APQ di cui al Decreto Dirigenziale n. 191/04;

CHE con i proprietari dei suoli intervenuti sono stati sottoscritti i verbali di accettazione bonaria delle indennità;

VISTA la relazione relativa al calcolo delle indennità definitive, nonché i verbali di cessione volontaria dei fondi;

VISTO:

- che con precedenti Determine S.AT. sono state proposte le liquidazioni per i proprietari e coloni che avevano sottoscritto i verbali di accordo bonario ed integrato la documentazione richiesta per la sottoscrizione dell'atto di trasferimento e per la successiva liquidazione dell'indennità accettate;
- che alla data odierna altri proprietari hanno ottemperato alla richiesta di integrazione della documentazione indispensabile per completare la procedura di liquidazione;

VISTA la documentazione integrata dal sig. **PERNA Sebastiano**;

RITENUTO:

- di dover provvedere alla presa d'atto del verbale di accettazione bonaria del sig. **PERNA Sebastiano** e procedere alla sottoscrizione dell'atto pubblico di trasferimento dei beni al Comune di Marigliano e contestualmente alla liquidazione in favore della proprietaria del suolo espropriato;
- che l'area oggetto di espropriazione ricade in ZTO classificata "D - Industriale" dal vigente strumento edilizio;

ATTESTATO che il programma dei pagamenti relativi a tale provvedimento è compatibile con le regole di finanzia pubblica e, in particolare, con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità interno, relativo agli anni 2013-2015;

VISTI lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO l'art. 184 del T.U.E.L. 18.8.00 n. 267;

PROPONE DI D E T E R M I N A R E

- di prendere atto del Verbale di accettazione bonaria delle indennità di esproprio del sig. **PERNA Sebastiano** che si allega alla presente quale parte integrale e sostanziale (**All.1**);
- di liquidare le indennità definitive per un totale di **€ 7.389,00, di cui € 3.289,00**, al lordo delle ritenute IRPEF, in quanto indennità espropriative ed **€ 4.100,00** per indennità aggiuntive il tutto a favore del sig. **PERNA Sebastiano nato a Marigliano (na) il 29.11.1934 ed ivi residente alla via G. Amendola civ.25, (Cf=PRNSST34S29E955W)**, accreditando l'importo sulle seguenti coordinate bancarie: IBAN xxxxxxxx;
- di dare atto, nel contempo, che le spese di registrazione dell'Atto di trasferimento saranno a carico di questo Comune;
- di dare atto, infine, che la spesa di **€ 7.389,00** risulta impegnata con determinazione del settore A.T. n.169 del 19.12.2005 e imputata sul Cap. 2616/8 Cod. 2120601 esercizio finanziario 2005, impegno n. 1454. La somma risulta già prelevata con riserva d'incasso n. 3495 del 21/11/2012 pari a € 37.010,67

IL RESPONSABILE SETTORE III
(Ing. Pasquale MATRISCIANO)

IL RESPONSABILE SETTORE IV

Letta la proposta del Responsabile del Settore III

DETERMINA

- di prendere atto del Verbale di accettazione bonaria delle indennità di esproprio del sig. **PERNA Sebastiano** che si allega alla presente quale parte integrale e sostanziale (**All.1**);
- di liquidare le indennità definitive per un totale di **€ 7.389,00, di cui € 3.289,00**, al lordo delle ritenute IRPEF, in quanto indennità espropriative ed **€ 4.100,00** per indennità aggiuntive il tutto a favore del sig. **PERNA Sebastiano nato a Marigliano (na) il 29.11.1934 ed ivi residente alla via G. Amendola civ.25, (Cf=PRNSST34S29E955W)**, accreditando l'importo sulle seguenti coordinate bancarie: IBAN xxxxxxxx;
- di dare atto, nel contempo, che le spese di registrazione dell'Atto di trasferimento saranno a carico di questo Comune;
- di dare atto, infine, che la spesa di **€ 7.389,00** risulta impegnata con determinazione del settore A.T. n.169 del 19.12.2005 e imputata sul Cap. 2616/8 Cod. 2120601 esercizio finanziario 2005, impegno n. 1454. La somma risulta già prelevata con riserva d'incasso n. 3495 del 21/11/2012 pari a € 37.010,67

IL RESPONSABILE SETTORE IV
Ing. Andrea CICCARELLI