



# Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

## DETERMINAZIONE

SETTORE: IV

RESPONSABILE DEL SETTORE : ING. A. Ciccarelli

Registro Generale n. 1701 del 03/12/13

Registro Settore n. 272 del 27/11/2013

**OGGETTO:** Impegno e liquidazione per pagamento Tassa del Registro per l'anno 2013 del fitto dell'immobile destinato SAUT, Repertorio n. 8158/2011.

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<b>Riferimenti contabili:</b> - Determina di impegno di spesa n. - Numero di impegno:	<b>Riferimenti contabili:</b> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<b>Allegati: n.</b>	<b>Allegati: n.</b>

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore  
\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 03/12/13.

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SETTORE IV  
Ing. Andrea Ciccarelli

**Oggetto:** Impegno e liquidazione per pagamento Tassa del Registro per l'anno 2013 del fitto dell'immobile destinato SAUT, Repertorio n. 8158/2011.

## **IL RESPONSABILE SETTORE IV**

### **PREMESSO :**

- che con contratto di locazione rep. N. 8158 del 07.04.2011 questo Ente ha preso in fitto l'immobile, ha preso in fitto i locali siti in Marigliano al C.so Vittorio Emanuele III n. 123 n. 60, destinandoli a sede del Servizio Emergenza Territoriale 24 ore su 24;
- che all'annualità del fitto decorre dal 07/04/2013 al 06/04/2014 questo Ente deve provvedere al pagamento all'Agenzia dell'Entrate della tassa di registro del suddetto contratto nella misura 50% a carico del proprietario dell'immobile;
- che il canone annuale del fitto, anno 2013, è di € 13.966,44;
- che per l'anno 2013 occorre versare la somma € 279,33, all'Agenzia delle Entrate di Nola, per l'imposta di registro per il contratto di fitto "de quo", pari al 2% sull'importo del fitto annuale;

**RITENUTO** dover impegnare la somma complessiva di € 279,33 per il versamento dell'imposta di registro sul Cap. 80/6 dell'esercizio finanziario 2013;

### **LETTO:**

- l'art. 191 del DLGS n.267/2000 che dispone le regole per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- l'art.9, comma 2, del D.L. n.78/2009, che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

- Di impegnare sul capitolo 80/5 esercizio finanziario 2013 la somma di € 279,33, per il versamento dell'imposta di registro all'Agenzia dell'Entrate, per l'annualità 2013, sul contratto di locazione Repertorio n. 8158 del 07/04/2011.
- Di liquidare la somma di € 279,33 all'Agenzia dell'Entrate con mod. F23.
- Dare atto che ai sensi dell'art. 8 della Legge 392/78 le spese di registrazione incidono nella misura del 50% a carico del locatore e del 50% a carico del locatario e la quota spettante al locatore sarà trattenuta dal Comune di Marigliano (locatario), all'atto del pagamento del 1° canone anno 2014.
- Dare atto, altresì, che la somma di € 139,66, pari al 50% delle imposte da versare da parte del proprietario, sarà riversata sul Capitolo di Entrata 440/0.
- Attestare che il programma dei pagamenti relativi a tale atto è compatibile con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità, relativo agli anni 2013/2015, prevedendo, stante i tempi necessari per la liquidazione e che i pagamenti avverranno nel corso dell'anno 2013.

**IL RESPONSABILE SETTORE IV**  
**Ing. Andrea Ciccarelli**