



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing .Andrea CICCARELLI

Registro Generale n. 1867 del 19/12/13

Registro Settore n. **308** del **12/12/2013**

**OGGETTO : INDENNITA' DI ESPROPRIO SIGG.: - FALCO ANGELO –
FALCO PASQUALE- FODERETTI ANNUNZIATA
–art. 42/bis DPR 327/01**

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI

SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Spesa obbligatoria del 31/12/2009 - Numero di impegno: n.2219	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.2	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.
Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Geom. Roberto MONDA

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 19/12/13.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE SETTORE IV
Ing. Andrea CICCARELLI

**INDENNITA' DI ESPROPRIO SIGG.: - FALCO ANGELO – FALCO PASQUALE- FODERETTI ANNUNZIATA
-art. 42/bis DPR 327/01 -**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con Delibera di C.C. n. 81 del 24/09/98 è stato adottato il piano per gli insediamenti produttivi;
- con Delibera di G.C. n. 183 del 31/07/2003 tale piano è stato reso esecutivo;
- con Delibera di G.C. n. 106 del 04/08/2005 è stato approvato il progetto dei lavori di infrastrutturazione del I° Stralcio;
- che l'adozione del piano contiene anche la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera ai sensi del DPR 327 del 8 giugno 2001, testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità, di seguito detto T.U.;
- con Decreto ai sensi dell'ex art.22 D.Lgs. 327/2001 veniva espropriato il fondo individuato catastalmente dal Foglio 13 dalla part.lla 651 (ex 18/b) per un superficie pari ad mq.465,00 di proprietà di FALCO Pasquale;
- con lo stesso Decreto venne stabilita un' indennità di €4.500,00 che in caso di accettazione veniva maggiorata del 40% oltre all'indennità aggiuntiva per le coltivazioni presenti nel fondo pari ad €436,00, il tutto, calcolato ai sensi dell'art.37 del D.P.R. 327/2001;
- con Comunicazione con prot.2448 del 26.01.2006 a firma del Responsabile dell' A.G.T. ing. Andrea CICCARELLI, il proprietario FALCO Pasquale fu Felice veniva avvisato delle operazioni di svolgimento di immissione in possesso e di accertamento della consistenza, fissato per il giorno 8 Febbraio 2006 alle ore 9,30 in località Strada Comunale del Bosco;
- in data 8 Febbraio 2006 alle ore 9,30, presente alle operazione il sig.FALCO Angelo nato a Marigliano il 23.03.1967 ed ivi residente alla via Giordano Bruno civ. 53 in qualità di comproprietario unitamente ai sigg.FALCO Pasquale e FODERETTI Annunziata, veniva redatto il verbale di *"immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere di infrastrutturazione dell'area per gli insediamenti produttivi 1° Stralcio"* di cui al prot. generale 1356 del 23.02.2006, relativa alla particella n°651 (ex 18/b) foglio n.13 per un superficie indicata, per mero errore, di mq.465,00, invece di mq.732,00 come da visura catastale;

CONSIDERATO che, a far data dal 8.02.2006 la particella sopra indicata è stata utilizzata interamente per scopo di pubblico interesse in seguito alla realizzazione delle infrastrutture Area P.I.P. 1° Stralcio e

che pertanto ha comportato la trasformazione irreversibile per pubblica utilità;

CONSIDERATO, altresì, che per quanto appena detto persistono le ragioni di interesse pubblico all'emanazione del provvedimento di acquisizione al patrimonio indisponibile di questo Ente a sensi dell'art.42 bis DPR 325/2001, per la restante superficie di mq.267,00;

RITENUTO pertanto per le motivazioni suddette di dover acquisire al patrimonio indisponibile del Comune le restante superficie di mq.267,00

P R O P O N E d i D E T E R M I N A R E

- **Di** acquisire al Patrimonio indisponibile dei questo Comune l'intera particella n.651 (*ex 18/b*) Foglio n.13 avente un superficie di mq.732,00;
- **Di** dare atto che ai sottoelencati comproprietari sarà corrisposta, quale indennità della restante superficie di mq.267,00, a titolo di risarcimento ai sensi e nei termini previsti dall'art.42/bis del DPR 327/2001 e s.m.i., la somma complessiva di €. 3.997,98 di cui €. 2.866,22 per indennità di acquisizione ed indennità aggiuntive ed €. 1.131,76 per interessi al 5% annui, a partire dalla data di immissione in possesso del fondo, così ripartita:
 - 1) €.1.332,66 al sig. *FALCO Angelo nato a Marigliano il 23.03.1967 ed ivi residente alla via Giordano Bruno civ.53; c.f.: FLCNGL67C23E955R;*
 - 2) €.1.332,66 al sig. *FALCO Pasquale nato a Marigliano il 19.4.1961 ed ivi residente alla via Giordano Bruno civ.53; c.f.: FLCPQL61D19E955T;*
 - 3) €.1.332,66 alla sig.ra *FODERETTI Annunziata nata a Marigliano il 17.02.1936 ed ivi residente alla via Giordano Bruno civ. 53 c.f.: FDRNNZ36B57E955E;*
- **Di** dare atto che la somma complessiva di €. 3.997,98 è impegnata con Determinazione A.G.T. n. 169 del 19.12.2005 sul Cap. 2616/8 esercizio finanziario 2005, impegno n. 1454 in conto del mutuo Cassa DDPP pos. 4479891

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Roberto MONDA)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

VISTA la proposta che precede;

VISTO:

- l'art. 107 del TUEL n. 267/2000;
- il vigente regolamento di contabilità;
- l'art. 57 c.5 del D.lgs. 163/2006;
- lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

- **Di** approvare, così come ad ogni effetti approva, la proposta di determinazione a firma del responsabile del Procedimento, geom. Roberto MONDA, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Di** dare atto che la somma di €. 3.997,98 risulta impegnata con Determinazione A.G.T. n. 169 del 19.12.2005 sul Cap. 2616/8 esercizio finanziario 2005, impegno n. 1454 in conto del mutuo Cassa DDPP pos. 4479891;
- **Di** attestare che il programma di pagamento è compatibile con le regole di finanza pubblica e , in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il patto di stabilità interno relativo agli anni 2013-2015;
- **Di** trasmettere la presente determinazione all'ufficio di segreteria per gli adempimenti di competenza;

II RESPONSABILE SETTORE
(Ing. Andrea CICCARELLI)