Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III

RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Pasquale Matrisciano

Registro Generale n. 1930 _____del__31.12.2013_____

Registro Settore n. 208 del 27/12/2013

OGGETTO: Espropriazione delle aree PIP lotti 12-58 . Accertamento dell'entrata e relativo impegno di spesa.

( ) LIQUIDAZIONE (X) IMPEGNO DI SPESA

Riferimenti contabili: - Spesa obbligatoria : Cap. 2617/1 - Numero di impegno: n 2100/2011	Riferimenti contabili: - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
Riferimenti normativi: - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	Riferimenti normativi: - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
Allegati: n.2	Allegati: n.

( ) DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

_____

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Pasquale Matrisciano

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal_31.12.2013_____.

Il Messo Comunale

_____

IL RESPONSABILE SETTORE III
ing. Pasquale Matrisciano

OGGETTO: Espropriazione delle aree PIP lotti 12-58 . Accertamento dell'entrata e relativo impegno di spesa.

IL RESPONSABILE III SETTORE

PREMESSO :
CHE con delibera di G.M. n.181/2003 e successiva di C.S. n.47/2009 è stato approvato il Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Marigliano ;
CHE con delibere di C.C. n.42/2008 e n.17 del 29.04.2010 è stato approvato il Regolamento di attuazione delle assegnazioni dei lotti dell'area P.I.P;
CHE con delibera di G.M. n.48 del 20/05/2011 è stata approvata la graduatoria dei lotti dai n.12 – 58 ;
CHE per la vendita complessiva dei lotti P.I.P. è prevista l'entrata di € 9.150.95,95 ;
CHE sono da assegnare n. 12 lotti , i cui atti di cessione saranno sottoscritti nell'anno 2014 e per i quali è previsto un incasso di € 3.241.927,82 ;
DATO ATTO :
CHE con delibera di G.M. n.147 del 13.12.2011 è stato approvato il quadro economico per l' esproprio dell'area P.I.P. ;
CHE è necessario procedere all'accertamento delle somme relative alla vendita dei lotti del P.I.P. per € 3.241.927,82 di cui € 511.237,57 già incassati nel corrente anno e all'impegno delle relative spese di 100.000,00 per incarichi professionali esterni , € 3.101.927,82 per le indennità di espropriazione ed € 40.000,00 per la manutenzione delle infrastrutture delle predette aree ;
VISTI lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità ;
VISTI gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. 18.8.2000 n.267 ;

DETERMINA

1. di accertare la somma di € 3.241.927,82, (di cui € 511.237,57 già incassati) al Cod. 4010575 Bilancio 2013 per la vendita dei lotti PIP dal n.12 al 58 come sotto indicato :

LOTTO	DITTA	ACCONTO	SALDO
L12	Caffè Vesuvio		179.985,68 (già incassati)
L14	Meccanica industriale s.r.l.		228.959,85
L15	Menichini carrelli elevatori		228.959,85
L16	Rent Company s.r.l.		186.983,27
L17	GEO		154.374,29 (già incassati)
L46	Del Duca Francesco		220.420,62
L.55-56-57-58	O sole e Napule	176.877,60 (già incassati)	783.455,75

Altri lotti	Vari		1.081.910,91
	TOTALE	**176.877,60**	**3.065.050,22**

2. di impegnare, ai sensi dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. n.267/2000, la somma di € 100.000,00 al Cod. 2090106 per incarichi professionali esterni area PIP ;
3. di impegnare, ai sensi dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. n.267/2000, la somma di € 3.101.927,82 al Cod. 2090102 per le indennità di espropriazione ;
4. di impegnare, ai sensi dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. n.267/2000, la somma di € 40.000,00 al Cod. 2090101 per la manutenzione delle infrastrutture dell'area PIP ;
5. di incaricare il RUP ing. Pasquale Matrisciano per i successivi adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE SETTORE III
ing. Pasquale Matrisciano