



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE : ing. Andrea Ciccarelli

Registro Generale n. 1941 del 31.12.2013

Registro Settore n. 323 del 24/12/2013

OGGETTO: Affidamento incarico della Gestione edilizia residenziale pubblica economica e popolare-
COMPARTO EDILIZIO Pontecitra tit VIII legge 219/81

() LIQUIDAZIONE

(X) IMPEGNO DI SPESA

Riferimenti contabili: - Determina di impegno spesa n. _____ del _____ - Numero di impegno: _____ del _____	Riferimenti contabili: - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
Riferimenti normativi: - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	Riferimenti normativi: - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
Allegati: n. _____ fattura n. _____	Allegati: _____

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Andrea Ciccarelli

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 31.12.2013 _____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Andrea Ciccarelli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Comune di Marigliano con verbale di trasferimento del 24/07/2001 è subentrato nella titolarità degli alloggi realizzati ai sensi del Tit. VIII legge 219/1981, ai sensi dell'art. 42 della legge 144/99;
- gli alloggi trasferiti al Comune sono n. 502, di cui il 60% risulta assegnato a nuclei familiari dal Commissariato di Governo;
- questo Ente deve procedere all'identificazione precisa e puntuale degli assegnatari ed occupanti gli alloggi di edilizia economico-popolare in gestione comunale ubicati nel comparto Pontecitra 219, effettuando contestualmente l'accertamento e il recupero dei canoni debitori accertati.
- L'obiettivo finale è la costruzione di una dettagliata banca dati degli assegnatari e degli occupanti gli alloggi in parola e la ricostruzione delle posizioni contributive relative ai canoni dovuti all'Ente, producendo ogni atto necessario al recupero delle somme non versate a qualsiasi titolo, da informatizzare a mezzo di una specifica procedura di gestione e calcolo.

Considerato che all'uopo questo ufficio ha redatto apposito capitolato prestazionale ove è descritto il servizio da espletare che si sintetizza in :

- Accertamenti relativo agli occupanti /assegnatari di ogni alloggio ;
- Accertamento dei parametri tabellari necessari per il calcolo del canone annuale,
- Ricalcolo completo dei canoni degli ultimi anni, secondo le disposizioni normative vigenti utilizzando la procedura software fornita ;
- Informatizzazione e memorizzazione di tutti i dati raccolti ;
- Compilazione di ogni atto utile al recupero delle somme non versate a titolo di canone, con addebito degli interessi
- Informatizzazione e memorizzazione delle posizioni debitorie accertate e gestione dei pagamenti

LETTO il preventivo di spesa per il servizio di cui trattasi predisposto dalla ditta IPPOLITO PROGETTO di Ippolito Teresa da Marigliano dell'importo di € 8,196,72 oltre IVA 22%. per un totale di euro 10.000 ;

VISTO:

- l'art. 125 del D.Lgs 163 del 12/04/2006 Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art.14 comma 4 lettera d) del vigente Regolamento Comunale per servizi, forniture e lavori in economia approvato con Deliberazione Commissariale n. 13 del 16/12/2008, secondo cui si può trattare direttamente con un unico interlocutore nel solo caso di servizi , quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di € 20.000,00;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.107 del TUEL 18/08/2000 n. 267 spetta ai dirigenti la responsabilità delle procedure di appalto e quindi anche le modalità di affidamento dei lavori;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del preventivo di spesa e affidare i lavori ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 14 comma 4 lettera d) del regolamento comunale per servizi forniture e lavori in economia;

VISTO l'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102 del 3/8/2009 che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO

- la legge 219/81 e s.m.i. , il Decreto Legislativo 20 settembre 1999 n. 354 ;
- L.R.19/97 , L.R. n. 18 /97 , LR n. 13/2000 , L.R. n. 1 del 27.01.2012 ;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il T.U.E.L.n. 267 del 18/08/2000 ;

DETERMINA

Per i motivi decritti in premessa che si intendono integralmente trascritti:

- di affidare, ai sensi dell' art. 125 del D.Lgs 163 del 12/04/2006 e dell'art.14 comma 4 lettera d) del vigente Regolamento Comunale per servizi, forniture e lavori in economia approvato con Deliberazione Commissariale n. 13 del 16/12/2008 alla ditta IPPOLITO PROGETTO di Ippolito Teresa da Marigliano il servizio di cui all'oggetto per l'importo di € 8,196,72 oltre IVA 22%. per un totale di €10,000 ;
- Di approvare il preventivo di spesa predisposto dalla citata ditta relativo ai servizi sopra descritti l'importo totale di € 10.000 I.V.A. al 22% compresa ;
- Di impegnare la spesa totale di € 10.000 I.V.A. al 22% compresa al Cod 1010503 Bil. 2013 -;
- Di attestare che il programma dei pagamenti relativi a tale atto è compatibile con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità, relativo agli anni 2013/2015;
- Di trasmettere la presente agli Uffici di Ragioneria e di Segreteria per gli adempimenti di competenza

IL RESPONSABILE SETTORE
LL.PP.-PATRIMONIO
(Ing. Andrea Ciccarelli)