



COMUNE di MARIGLIANO

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV:
RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing.Andrea CICCARELLI

Registro Generale n. 221 del 11/02/2013
Registro Settore n. 41 del 8.02.2013

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria ed Adeguamento Normativo
Comparto 219 -Tit.VIII-Legge 219/81.
Approvazione Stato Finale e Relazione Finale Esecuzione Lavori -
Impresa:Consorzio "AGO S.p.A." con sede in Caserta;

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. 12 del 14.01.2008 - Numero di impegno: 1072/2003	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n. 3	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Ing. Andrea CICCARELLI

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 11/02/2013

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE SETTORE IV
(Ing.Andrea CICCARELLI)

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria ed Adeguamento Normativo
Comparto 219 – Tit.VIII –Legge219/81
Approvazione Stato Finale e Relazione Finale Esecuzione Lavori -
Impresa : Consorzio "AGO S.p.A." con sede in Caserta.

IL RESPONSABILE SETTORE IV

PREMESSO :

-**che** con Deliberazione di G.M. n.155 dell'8.09.06, venne approvato il Progetto definitivo-esecutivo, dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Normativo del complesso residenziale realizzato in Marigliano ai sensi del Tit.VIII della legge 219/81 in località Pontecitra", per un importo complessivo di €.7.551.150,44, redatto dal Settore Tecnico dell' Istituto Autonomo Case Popolari di Napoli cui era stato affidato in virtù della convenzione Rep.5350 del 19.01.06;

-**che** il totale complessivo della perizia di progetto approvata risultò essere di €. 7.551.150,44, mentre l'importo della perizia, a seguito di verifica, nel Bilancio fu previsto in €. 7.516.595,51;

-**che** con Determina Settore A.T. n.138 del 6.11.2006 vennero fissate le modalità di gara con indicazione di procedura ristretta ai sensi dell'art.55 c.6 del D.Lgs.n.163/06 per un importo a base d'asta di €. 6.569.811,57 comprensivo della somma di €.192.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da esperirsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del richiamato Decreto;

-**che** con Determina Settore A.T. n.12 del 14.01.2008, a seguito di gara esperita, vennero confermati i verbali di gara e l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori de quò al Consorzio "AGO S.p.A. con sede in Caserta alla via dei Bersaglieri, per un importo per lavori pari ad €. 6.442.255,34, oltre Iva al 10% e somme a disposizione il tutto con i seguenti impegni:

- Cap. 2690 Cod.210501 Res. Bilancio 1996 per €. 1.234.146,06 - impegno 8650000/96;
- Cap. 2618/0 Cod.2090201 Res. Bilancio 2001 per €. 2.035.227,07 - impegno 1066/2001;
- Cap. 2618/0 Cod.2090201 Res. Bilancio 2003 per €. 4.247.222,38 - Impegno 1872/2003.

-**che** in data 11.02.2008, nelle more della stipula del Contratto d'appalto avvenne la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, a tutela della pubblica salute ed incolumità in conseguenza delle condizioni meteorologiche particolarmente avverse verificatesi nella notte tra il 23 ed il 24 gennaio 2008, che avevano provocato lo scollamento e la conseguente caduta di gran parte del manto impermeabile;

-**che** con Contratto con Rep.n.7884 del 20.03.2008, vennero affidati al Consorzio Stabile Appalti Grandi Opere S.p.A. in sigla "AGO s.p.a." con sede in Caserta alla via dei Bersaglieri n.74 (P.I. 03211580612), i lavori per "Opere di Manutenzione Straordinaria ed Adeguamento Normativo Comparto 219", da eseguire in località Pontecitra, ai sensi del Tit.VIII della legge 219/81, per l'importo di €. 6.250.255,34 al netto del ribasso d'asta del 2%, oltre €.192.000,00 per oneri di sicurezza , per un totale di €.6.442.255,34 oltre I.V.A.;

-**che** in data 05.04.2008 avvenne " la consegna definitiva dei lavori " sottoscritta dalla Direzione dei Lavori, dal R.U.P. e dall'Amministratore dell'Impresa appaltatrice, che per la sua esecuzione, era stabilita ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, in n.680 giorni (Seicentoottanta gg.) consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

-**che** con Determina n.68/SAT del 22.04.2008 venne approvato il I° S.A.L. per l'importo di €. 987.772,50, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri per la sicurezza e liquidato il Certificato di pagamento n.1 per il pagamento della 1a rata per l'importo di €.982.800,00 oltre IVA al 10% per €. 98.280,00 per un totale di €.1.081.800,00;

-**che** con Determina n. 103/SAT del 7.07.2008 venne approvato il II° S.A.L. per l'importo di €. 1.494.502,63, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri di sicurezza e liquidato il certificato di pagamento n.2 per il pagamento della 2a rata per l'

importo di €. 504.200,00 oltre IVA al 10% per €. 50.420,00 per un totale di €. 554.620,00;

-che con Determina n. 159/SAT del 15.10.2008 venne approvato il III° S.A.L. per l'importo di €. 2.715.319,36, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri di sicurezza e liquidato il certificato di pagamento n.3 per il pagamento della 3a rata per l'importo di €. 1.214.700,00, oltre IVA al 10% per €.121.470,00 per un totale di €. 1.336.170,00;

-che con Determina n.153/SAT del 15.10.2008 venne approvata la Perizia di Variante Tecnica per l'importo netto del ribasso d'asta del 2% di €. 6.368.817,88 oltre €. 200.993,62 per oneri di sicurezza, per un totale di €. 6.569.811,57 oltre IVA;

-che in data 07.11.2008 venne sottoscritto l'Atto di Sottomissione con Rep.n.7944, registrato a Nola al n.736 S I del 13.11.08, relativo ai lavori di cui alla Perizia di Variante approvata con Determina n.153/SAT del 15.10.2008;

-che con Determina n.183/SAT del 2.12.2008 venne approvato il IV° S.A.L. per l'importo di €.4.818.830,35, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri di sicurezza e liquidato il certificato di pagamento n.4 per il pagamento della 4a rata di importo di €. 2.093.000,00, al netto delle ritenute di legge e dell'importo dei certificati precedenti, oltre IVA al 10% per €. 209.300,00, per l'importo totale di €. 2.302.300,00;

-che con Determina n.33/SAT del 9.02.09 venne approvato il V° S.A.L. per l'importo €.6.073.631,89, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri per la sicurezza, e liquidato il certificato di pagamento n.5 per il pagamento della 5a rata per l'importo di €.1.181.800,00 oltre IVA per €.118.180,00, per un totale di €.1.299.980,00;

-che con Determina n.72/SAT del 2.04.2009 venne approvato il VI° S.A.L. per l'importo di €. 6.406.835, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri di sicurezza, e liquidato il certificato di pagamento n.6 per il pagamento della 6a rata per l'importo di €.331.600,00, al netto delle ritenute di legge e dell'importo dei certificati precedenti, oltre IVA al 10% per €. 33.160,00 per un totale di €. 364.760,00;

-che con Determina n.188/SAT dell' 1.07.2009 venne approvato il VII° S.A.L. per l'importo di €.6.539.332,68, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri di sicurezza, e liquidato il certificato di pagamento n.7 per il pagamento della 7a rata per l'importo di €. 131.800,00, al netto delle ritenute di legge e dell'importo dei certificati precedenti, oltre IVA al 10% per €. 13.180,00 per un totale di €. 144.980,00;

-che nei certificati di pagamento 5°,6° e 7° venne riportato, relativamente al VI SAL l'importo di €.2.159.700,00, invece di quello effettivamente pagato pari ad €. 2.093.000,00 e quindi venne operata una detrazione maggiore di quella dovuta per un importo di €. 66.700,00;

-che con Determina n.153/SAT del 21.05.2010 venne approvato l' VIII° S.A.L. per l'importo di €. 6.566.272,50, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli oneri di sicurezza, e liquidato il certificato di pagamento n.8 per il pagamento della 8a rata per l'importo di €. 93.500,00, al netto delle ritenute di legge e dell'importo dei certificati precedenti, oltre IVA al 10% per €. 9.350,00, per un totale di €. 102.850,00;

-che in data 22.06.2010, nei termini previsti, avvenne l'ultimazione dei lavori come da relativo verbale, sottoscritto dalla Direzione Lavori, dall'Impresa e vistato dal R.U.P.;

-che in conseguenza della citata ultimazione, sono stati redatti, da parte della Direzione dei Lavori, gli Atti dello Stato Finale per un'importo totale dei Lavori pari ad €. 6.569.811,43;

-che in data 01.04.2011, a seguito di Delega del dr.Raffaele BARELA della Procura della Repubblica di Nola, al fine di eseguire indagini da parte della P.G., in relazione al Procedimento Penale n.8222/10, venne acquisito da parte di Personale di P.G. incaricato, ogni atto relativo all'intervento dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Normativo del Comparto 219" (*progettazione, affidamento all'impresa, esecuzione dei lavori - Variante e Stati Avanzamento Lavori compresi*), il tutto riportato sul relativo verbale di acquisizione redatto in pari data;

-**che** con Verbale redatto in data 16 01.2012, a seguito di chiusura del P.P. n.8222/10, vennero restituiti, all'Ente, tutti gli atti acquisiti con il summenzionato verbale di acquisizione;

-**che** con Determina Settore n.40/XI del 7.02.2013 si è preso atto della Variazione dell'Amministratore Unico del "**Consorzio AGO spa**".

-**Letta** la "**Relazione Finale sulla Esecuzione dei Lavori**" redatta dalla Direzione dei Lavori e vistata dal R.U.P., dalla quale si rileva che dagli Atti dello Stato Finale dei Lavori, accertato per l'importo complessivo di €. 6.569.811,43 al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli Oneri di Sicurezza, dal quale detratto l'importo complessivo dei Certificati di Pagamento emessi pari ad €. 6.533.400,00, risulta attestato un Credito a favore dell'Impresa "Consorzio AGO S.p.A." con sede in Caserta pari ad €. 40.052,57 di cui €. 36.411,43 per lavori ed €. 3.641,14 per Iva al 10%;

-**Visti** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

-**Visti** gli artt.107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

D E T E R M I N A

- 1) **di** approvare gli Atti dello Stato Finale dei lavori relativi ai Lavori di "*Manutenzione Straordinaria ed Adeguamento del Normativo Comparto Residenziale 219*" per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo di oneri per la sicurezza, di €. 6.569.811,43 ;
- 2) **di** approvare la "*Relazione Finale sulla Esecuzione dei Lavori*" redatta dalla Direzione dei Lavori e vistata dal R.U.P., dalla quale si rileva che dallo Stato Finale dei Lavori, accertato per l'importo complessivo di €. 6.569.811,43, al netto del ribasso d'asta del 2% e comprensivo degli Oneri di Sicurezza, dal quale detratto l'importo complessivo dei Certificati di Pagamento emessi e liquidati pari ad €. 6.533.400,00, si attesta un Credito a favore dell'Impresa appaltatrice di €. 36.411,43 per lavori oltre IVA al 10% pari ad €. 3.641,14 per un importo complessivo di €. 40.052,57;
- 3) **di** liquidare, con successiva determina, al Consorzio "**AGO S.p.A.**", il Saldo finale relativo ai "*Lavori di Manutenzione Straordinaria ed Adeguamento Normativo Comparto 219*" pari ad €. 40.052,57;
- 4) **di** rendere la presente immediatamente esecutiva.

IL RESPONSABILE SETTORE IV
(Ing.Andrea CICCARELLI)

Allegati:

- *Stato Finale*

- *Relazione finale Esecuzione Lavori*