



Comune di Marigliano
Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Andrea Ciccarelli

Registro Generale n. _946_____del___11/06/2013_____

Registro Settore n. **143** del **3/06/2013**

OGGETTO: Impegno e liquidazione Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. per fitto locali e terreno .

(X) LIQUIDAZIONE

(X) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n.175 del 26.05.2011 - Numero di impegno: n 1405/07	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.1	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.
Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Maria Antonietta Amato

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 11/06/2013

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Ing. Andrea Ciccarelli)

COMUNE DI MARIGLIANO
(PROVINCIA DI NAPOLI)

OGGETTO: Impegno e liquidazione Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. per fitto locali e terreno .

IL RESPONSABILE SETTORE IV

PREMESSO:

CHE con delibera di G.M. n.25 dell'1.2.00 è stato deliberato di prendere in fitto il fabbricato prospiciente via Nuova del Bosco identificato nel foglio n.18 dalla particella n.21 di mq. 100 e un terreno riportato nel foglio 18 particella 230 di mq 3.500 di proprietà FF.SS. ;

VISTI :

- il contratto di locazione rep. N.4678 del 23.3.00 tra questo Comune e METROPOLI Società per le valorizzazioni e diversificazioni patrimoniale s.p.A. che agisce in nome e per conto delle Ferrovie dello Stato nel quale è stato stabilito il canone annuo di locazione in € 6.455,71 più IVA ;
- la fattura n.8201003269 del 2.4.2013 presentata dalle Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A., assunta al protocollo in data 8.5.2013 al n.12773 , per il fitto dell'immobile sopra richiamato dall'1.4.2013 al 31.03.2014 per l'importo di € 7.812,10, di cui € 6.455,76 per canone, € 0,52 per spese di spedizione ed € 1.355,82 per IVA ;
- il fax della FERSERVIZI relativo alla comunicazione di variazione di proprietà a seguito di scissione immobiliare ;

CONSIDERATO :

CHE occorre impegnare la spesa al Cod. 1080104 (Cap. 2008/1) esercizio finanziario 2013 per il canone annuale 2013/2014 ;

VISTI :

- l'art.163 del D.Lgs. n.267/00 con il quale s'intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 ;
- l'art 9,comma 2, del D.L.n.78/2009, che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n.267 del 18.8.00 ;

DETERMINA

- 1 Di impegnare sul Codice 1080104 (Cap. 2008/1) esercizio finanziario 2013 la somma di € 7.817,10 , comprensiva di € 5.00 per bonifico, per il canone di fitto dall'1.04.2013 al 31.03.2014 dell'immobile e terreno di proprietà delle Ferrovie dello Stato Italiane ;
- 2 Di dare atto che l'impegno di cui alla presente non è frazionabile per dodicesimi di bilancio , trattandosi di spesa obbligatoria ;
- 3 Di attestare che il programma dei pagamenti relativi a tale provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica e, in particolare, con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità interno, relativo agli anni 2013-2015 ;
- 4 Di liquidare la somma di € 7.812,10 a favore delle Ferrovie dello Stato Italiane sede contabile c/o FERSERVIZI S.p.A. Corso A.Lucci,156 ;

5. di emettere reversale di incasso per l'importo di € 32,50, quale 50% dell'imposta di Registro dovuta delle Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. per il fitto di immobili e terreno, imputata sul Codice 3050440 esercizio finanziario 2013 , accertamento n.563/13 ;
6. di accreditare l'importo di € 7.779,60 sulle coordinate bancarie, Banco Posta aventi il seguente IBAN : IT xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx .

AmAn/

IL RESPONSABILE SETTORE IV
(*ing.Andrea CICCARELLI*)