



**Comune di Marigliano**  
**Provincia di Napoli**

**DETERMINAZIONE IV SETTORE**

**RESPONSABILE DEL SETTORE: ING. Pasquale Matrisciano**

Registro Generale n. 1744 del 31.12.2014

Registro Settore n. 50 del 29/12/2014

**OGGETTO : Impegno e Liquidazione per pagamento Tassa del Registro per l'anno 2014 del fitto dell'immobile destinato SAUT, Rep.. n.8158/2011**

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267//00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore  
\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Pasquale Matrisciano

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 31.12.2014.

Il Messo Comunale

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Ing. Pasquale Matrisciano**

## **IL RESPONSABILE del SETTORE**

### **PREMESSO CHE:**

- con contratto di locazione Rep. n. 8158 del 07/04/2011, questo Ente ha preso in fitto l'immobile sito in Marigliano al c.so Vittorio Emanuele III n.123 n.60, destinandoli a sede del Servizio Emergenza Territoriale 24 ore su 24;
- all'annualità del fitto a decorrere dal 07/04/2014 al 06/04/2015 questo Ente deve provvedere al pagamento all'Agenzia dell'Entrate della tassa di Registro del suddetto contratto nella misura del 50% a carico del proprietario dell'immobile;
- il canone annuale del fitto, anno 2014 è di € 12.918,80;
- per l'anno 2014 occorre versare la somma di €258,38, all'Agenzia dell'Entrate di Nola, per l'imposta di Registro per il contratto di fitto de quo, pari al 2% sull'importo del fitto annuale;

**RITENUTO** dover impegnare la somma complessiva di € 258,38 per il versamento dell'imposta di Registro sul capitolo 80/5 esercizio finanziario 2014;

### **VISTO :**

- l'art. 9, comma 2, del D.L.n.78/2009, che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità;

## **DETERMINA**

1. di impegnare sul capitolo 80/5 esercizio finanziario 2014 la somma di € 258,38 per il versamento dell'imposta di registro all'Agenzia dell'Entrate, per l'annualità 2014, sul contratto di locazione Rep. n.8158/2011;
2. di liquidare la somma di €258,38 all'Agenzia dell'Entrate con mod. F23;
3. dare atto che ai sensi dell'art.8 della Legge 392/78 le spese di registrazione incidono nella misura del 50% a carico del locatore e la quota spettante al locatore sarà trattenuta dal Comune di Marigliano ( locatario) all'atto del pagamento del 1° canone anno 2015,
4. la somma di €129,19 pari al 50% delle imposte da versare da parte del proprietario, sarà riversata sul capitolo di entrata 440/0 esercizio finanziario 2014;
5. di attestare che il programma dei pagamenti relativi a tale provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica e, in particolare, con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità interno, relativo agli anni 2014-2016 prevedendo, stante i tempi necessari per la liquidazione, che i pagamenti avverranno nel corso dell'anno 2015.
6. Di trasmettere la presente agli Uffici di Ragioneria e di Segreteria per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE del SETTORE**  
*ing. Pasquale Matrisciano*