



Comune di Marigliano
Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III :
IL RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Pasquale Matrisciano

Registro Generale n. **26** del **15.01.2014**

Registro Settore n. **7** del **13/01/2014**

OGGETTO: Procedura espropriativa di n. 6 lotti ricadenti nell'area P.I.P., Comprensorio lotti nn. 12/17-38/58. Incarico di supporto al R.U.P..

() LIQUIDAZIONE

(X) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno: n. del	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. N.241/90: Ing. Pasquale Matrisciano

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 15.01.2014_____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
(Ing. Pasquale Matrisciano)

OGGETTO: Procedura espropriativa di n. 6 lotti ricadenti nell'area P.I.P., Comprensorio lotti nn. 12/17-38/58. Incarico di supporto al R.U.P..

IL RESPONSABILE SETTORE III

PREMESSO:

Che con delibera del commissario Straordinario n. 73 del 20/12/2013 è stato adottato il nuovo PIP;
Che occorre procedere all'assegnazione dei lotti n° 46-55-56-57-58 e l'area a verde prospiciente al lotto 43, alle ditte richiedenti e che le stesse hanno già sottoscritti i verbali di assegnazione con versamenti dei relativi anticipi;

RILEVATO:

Che è necessario procedere alla definizione dei suddetti lotti mediante frazionamento delle aree interessate e relative procedure espropriative;

CONSIDERATO

Che l'ufficio Tecnico è sfornito delle strumentazioni ed attrezzature tecnologiche necessarie e, quindi, per poter procedere a quanto sopra occorre incaricare un idoneo soggetto che sia anche di supporto al RUP per la completa procedura espropriativa dei lotti sopra indicati e delle aree a verde prospicienti;

VISTO

il Decreto Legislativo n.163 del 12.4.06 Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ;

l'art. 125 del citato Codice che prevede l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e/o forniture inferiori a quarantamila euro;

il vigente Regolamento comunale per servizi, forniture e lavori in economia approvato con delibera commissariale n.13 del 16.12.08 ed in particolare:

- l'art. 8 che specifica le prestazioni di servizi che possono essere eseguite in economia;
- l'art.26 comma 1 lettera a) il quale specifica che per servizi tecnici si intendono "*servizi di architettura ed ingegneria*" e comma 2 "*ai sensi dell'art. 125 comma 12, ultimo periodo del codice, i servizi tecnici di cui al comma 1 di importo inferiore ad € 20.000,00 possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo*";

DATO ATTO

che ai sensi dell'art. 107 del TUEL 18.8.00 n.267 spetta ai dirigenti la responsabilità delle procedure di appalto e quindi anche le modalità di affidamento di lavori e servizi;

RITENUTO

di dover affidare il predetto incarico alla S.& G. Studio Tecnico e Topografico Ing. Spera Luigi e Geom. Guarino Gaetano con sede in Marigliano alla via Somma 101 P.I. 05023691214, inserita nell'albo dei professionisti del comune, per l'importo complessivo di € 16.500,00 oltre IVA ed Inarcassa, ai sensi degli artt. 8 e 26 del Regolamento comunale per servizi, forniture e lavori in economia sopra richiamato;

VISTO, altresì,

l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n.102 del 3.8.2009, che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

l'art.183 del D.Lgs. n.267 del 18.8.00;

DETERMINA

1. di affidare alla **S.& G. Studio Tecnico e Topografico, Ing. Spera Luigi e Geom. Guarino Gaetano, con sede in Marigliano alla via Somma 101 P.I. 05023691214**, l'incarico di supporto al RUP per procedere alla cessione dei lotti n° 46-55-56-57-58 e dell'area a verde prospiciente il lotto 43, fornire l'assistenza per eseguire la procedura espropriativa delle particelle catastali, il frazionamento delle aree per la definizione dei suddetti lotti e le ulteriori attività tecniche ed amministrative costituite da : frazionamento catastale, aggiornamento del piano particellare e grafico descrittivo di esproprio, decreto preordinato all'esproprio e relativi atti di notifica da trasmettere ai proprietari, sopralluoghi e redazione dei verbali di consistenza e presa in possesso delle aree, redazione delle schede di valutazione dei manufatti e delle colture praticate, assistenza al RUP per la definizione e determinazione dell'indennizzo e delle relative procedure di liquidazione, predisposizione del decreto definitivo di esproprio e degli atti di notifiche da trasmettere ai proprietari, assistenza per gli adempimenti di registrazione trascrizione e voltura degli atti agli uffici competenti, tracciamento e picchettamento dei lotti;
2. che la liquidazione di € 20.790,00 comprensiva di IVA ed Inarcassa avverrà ad ultimazione delle procedure di cui sopra;
3. di attestare che il programma dei pagamenti relativi a tale atto è compatibile con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità, relativo agli anni 2014/2016;
4. la spesa di € 20.790,00 è imputata sul Cod. 2090106, capitolo 2617/0, Esercizio Finanziario 2013, imp. n.2231 del 30/12/2013, determinazione settore III n. 208/2013.

IL RESPONSABILE SETTORE III
(ing. Pasquale Matrisciano)