



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III

RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Pasquale Matrisciano

Registro Generale n. 940 del 04/07/14

Registro Settore n. **89** del **16/06/2014**

**OGGETTO : LIQUIDAZIONE INDENNITÀ DI ESPROPRIO A FAVORE DI MOLINO
GIULIANO DI GIULIANO ANTONIO E C. S.A.S**

() LIQUIDAZIONE

() IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Spesa obbligatoria del - Numero di impegno: n.....	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.2	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Pasquale Matrisciano

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 04/07/14.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE SETTORE III

ing. Pasquale Matrisciano

**OGGETTO : LIQUIDAZIONE INDENNITÀ DI ESPROPRIO A FAVORE DI MOLINO
GIULIANO DI GIULIANO ANTONIO E C. S.A.S**

IL RESPONSABILE SETTORE III

RICHIAMATI gli atti esecutivi:

- Delibera di C. C. n. 81 del 24.09.1998 di approvazione del PIP;
- Delibera di G. C. n. 183 del 31.07.2003 con la quale è stato dichiarato esecutivo il PIP comportante la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Delibera di G. C. n. 106 del 04.08.2005, con la quale:
 - è stato approvato il progetto definitivo dei lavori, ai sensi dell'art. 14 - co. 13 - della L. 11 Febbraio 1994 n. 109 e succ. modif. e dell'art. 12- co. 1 – lett. a – del D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327 s.m.i.;
 - è stato approvato il piano particellare di esproprio delle aree da acquisire, compreso il piano particellare;
- Delibera di G. C. n. 60 del 13/06/2012, con la quale è stato approvato il piano particellare grafico e descrittivo di esproprio dei lotti 12-17 / 38-58 rientranti nel primo stralcio del piano per gli insediamenti produttivi;
- Delibera del Commissario Straordinario n. 73 del 20/12/2013 contenente la dichiarazione di pubblica utilità;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs.vo 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO l'avviso di avvenuta dichiarazione della pubblica utilità con contestuale avviso a voler fornire elementi utili per la determinazione dell'indennità notificato agli interessati;

VISTO il decreto di occupazione di urgenza ex art. 22 già notificato ai proprietari;

VISTA l'immissione in possesso delle aree oggetto di esproprio e relativi verbali di consistenza;

VISTO il frazionamento redatto a seguito dell'immissione in possesso, approvato dall'Agenzia delle Entrate - Territorio di Napoli - il 02/04/2014 prot. n. 135499,

RAVVISATA la necessità di determinare l'indennità di esproprio dal momento che l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza in funzione della necessità di provvedere con la massima urgenza al trasferimento in favore dei richiedenti assegnatari, che hanno partecipato alla procedura ad evidenza pubblica, dei lotti rientranti nell'ambito delle aree PIP;

VISTO l'art. 22 del DPR 8 GIUGNO 2001 N. 327 e ss.mm.ii.;

ESAMINATA la documentazione rilevante al fine della determinazione dell'indennità per le aree oggetto del presente provvedimento;

ESAMINATA la documentazione inerente la titolarità dei soggetti avente diritto alle indennità di esproprio, per le aree oggetto del presente provvedimento, secondo le disposizioni di legge;

VISTO la dichiarazione resa dalle parti ai sensi del DPR 445/2000

RAVVISATA la necessità di liquidare a favore del sottonotati espropriato, in via definitiva, l'indennità di esproprio pari ad €. 45,00/mq dell'area individuata al F. 13 P.lla n. 1003 di mq 2159, P.lla 1004 di mq 547, P.lla 1005 di mq 897, P.lla 1006 di mq 80, P.lla 1007 di mq 202, ex p.lla 589. P.lla 1008 di mq 1524, P.lla 1009 di mq 1758, P.lla 1010 di mq 187, P.lla 1011 di mq 212, ex P.lla 578. P.lla 997 di mq 149, P.lla 998 di mq 42 e P.lla 999 di mq 33 ex P.lla 588 **per un importo complessivo di €. 350.550,00**

3	MOLINO "GIULIANO" s.a.s. di GIULIANO ANTONIO & C. con sede in Marigliano C.F. 04341410639 ;	Foglio 13	particelle	mq	€ 0,00
			994 ex 590	172	
			995 ex 590	49	
			996 ex 590	14	€ 174.825,00
			1003 ex 589	2159	
			1004 ex 589	547	
			1005 ex 589	897	
			1006 ex 589	80	
			1007 ex 589	202	
			1008 ex 587	1524	€ 165.645,00
			1009 ex 587	1758	
			1010 ex 587	187	
			1011 ex 587	212	
			997 ex 588	149	€ 10.080,00
			998 ex 588	42	
			999 ex 588	33	

DETERMINA

- di liquidare € 350.500,00 oltre IVA 22%, in via definitiva, alla società **MOLINO "GIULIANO" s.a.s. di GIULIANO ANTONIO e C.** con sede in Marigliano (NA) alla Via Provinciale Marigliano-Scisciano, partita I.V.A. 01327281216, c. f. 04341410639, a saldo della fattura n. 487/2014 del 10/06/2014 per indennità di esproprio P.I.P. delle P.lla n. 1003 di mq 2159, P.lla 1004 di mq 547, P.lla 1005 di mq 897, P.lla 1006 di mq 80, P.lla 1007 di mq 202, P.lla 1008 di mq 1524, P.lla 1009 di mq 1758, P.lla 1010 di mq 187, P.lla 1011 di mq 212, P.lla 997 di mq 149, P.lla 998;
- di accreditare l'importo **€ 427.671,00** sulle coordinate bancarie, aventi il seguente IBAN: **ITxxxxxxxxxx**
- la spesa di € 427.671,00 risulta imputata al Cap. 2617/1 esercizio finanziario 2013 impegno n. 2232.

IL RESPONSABILE SETTORE III
ing. Pasquale Matrisciano