

C O M U N E D I M A R I G L I A N O
(Provincia di N A P O L I)



Comune di Marigliano
Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III :
IL RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Andrea Ciccarelli

Registro Generale n. **119** del 17 / 02 / 2015

Registro Settore n. **18** del **09/02/2015**

O OGGETTO: APPROVAZIONE CAPITOLATO PRESTAZIONALE PER LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI CIMITERO COMUNALE

() LIQUIDAZIONE

() IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno: n. del	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del setto re finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

(X) DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.
Il responsabile settore _____

Responsabile del procedimento, ex lg. N.241/90:Ing. Pasquale Matrisciano

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 17/02/2015

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
Ing. Andrea Ciccarelli

OGGETTO: APPROVAZIONE CAPITOLATO PRESTAZIONALE PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI CIMITERO COMUNALE

IL RESPONSABILE SETTORE III

PREMESSO:

Che con Determina n. 35 del 29/12/2014 è stato affidato l'incarico per la manutenzione ordinaria e riparazioni cimitero comunale;

CONSIDERATO che necessita approvare il capitolato dei lavori di che trattasi;

Visti lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità

Visto l'art.183 del D.Lgs. n.267 del 18.8.00;

DETERMINA

- 1) di approvare il capitolato prestazionale, che si allega alla presente e ne forma parte sostanziale, dei lavori affidati, con determinazione Settore III n.35 del 29/12/2014;
- 2) di trasmettere copia della presente agli Uffici Segreteria e Gare e Contratti per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE SETTORE III
ing. Andrea Ciccarelli



COMUNE DI MARIGLIANO
(Provincia di Napoli)

CAPITOLATO PRESTAZIONALE PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI NEL CIMITERO COMUNALE.

ART.1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria nel Cimitero Comunale, così come riportato nel computo metrico preventivo.

ART.2

IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori ammonta a € 16.750,00 (euro sedicimilasettecentocinquanta/00) oltre IVA, di cui €350,00 (euro trecentocinquanta/00) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

ART.3

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI LAVORI

I principali lavori da eseguirsi consistono:

- Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti,....
- Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30mm. Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera o necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/5.
- Riparazione di serramenti in ferro. Sostituzione della ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infisso.
- Sverniciatura in opera in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci con smerigliatrice meccanica.

- Stuccatura con stucco sintetico, rasatura e applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta opera d'arte al meno di piombo.
- Fornitura di membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastometriche (SBS) di spessore 4mm da apporre sui nicchiali.
- Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato e pulizia superficiale, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con ca.... ento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Asportazione in profondità del calcestruzzo ai frontini.
- Trattamento dei ferri di armatura con prodotto passivamente liquido con dispersione di polimeri di resine, con intervallo di almeno n.2 ore tra la prima e la seconda mano.
- Riprofilatura con rifinitura a cazzuola a frattazzo metallico con malta a ritiro controllato con resistenza a compressione a 24 ore $\geq 200 \text{ Kg/cm}^2$, a 3gg $\geq 400 \text{ Kg/cm}^2$ per spessore medio di 30mm.

ART.4

PRESCRIZIONI COMUNI A TUTTI I LAVORI

Tutti i lavori in genere, principali ed accessori, previsti ed eventuali, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte con le modalità e prescrizioni riportate dai seguenti articoli e nelle singole voci della tariffa Regionale, salvo le maggiori istruzioni che potranno venire impartite dalla Direzione dei Lavori in corso di esecuzione.

Per norma generale resta stabilito che nei prezzi dei singoli lavori si intendono compresi tutti i magisteri necessari per dare i lavori compiuti.

Egualemente sono compresi nei prezzi suddetti tutti i mezzi di opera necessari per l'esecuzione dei lavori medesimi.

I materiali da adoperarsi nell'esecuzione dei lavori dovranno presentare tutte le caratteristiche ritenute essenziali per dichiararli ottimi.

Essi dovranno prima dell'impiego essere sottoposti all'approvazione della Direzione dei Lavori, e quelli dichiarati non idonei dovranno essere subito allontanati dal cantiere e sostituiti con altri di qualità soddisfacente.

ART.5

NORME PER LA MISURAZIONE DEI LAVORI

Ferme restando le prescrizioni del capitolato generale di appalto approvato con D.M. LL.PP. n°145 del 19/04/2000 circa la misurazione dei lavori, si dispone, in particolare, quanto segue:

- Lo scavo a sezione obbligato, eseguito a mano sarà misurato al mc.
- Il conglomerato cementizio sarà commisurato al mc.
- La riparazione di serramenti in ferro sarà commisurato al mq.
- La sverniciatura, la stuccatura, rasatura e l'applicazione di vernice su opere in metallo sarà commisurato al mq.
- La membrana impermeabile a base di bitume sarà commisurato al mq.
- L'asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, la pulizia superficiale del calcestruzzo sarà commisurato al mq.

- Il trattamento dei ferri di armatura con prodotto passivamente liquido con dispersione di polimeri di resine sarà commisurato a corpo.
- La riprofilatura con rifinitura a cazzuola a frattazzo metallico con malta a ritiro controllato sarà commisurato a corpo.

ART.6

OSSERVANZA DELLE LEGGI E REGOLAMENTI IN VIGORE

L'appaltatore è soggetto alla piena ed intera osservanza delle condizioni stabilite nel capitolato generale per le opere pubbliche, approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, nel regolamento sulla direzione, contabilità e collaudazione dei lavori per conto dello Stato, approvato con D.P.R. n°554/99; ed in genere all'osservanza di tutte le norme legislative statali e regionali e L.R. 31/10/1978 n°51 in materia di lavori pubblici e ciò per tutto quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite nel presente capitolato speciale; nonché dalla legge 13/09/1982 n°646 e successiva, e dalla legge 55/90 e successive.

ART.7

OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

L'impresa è obbligata alla corresponsione di paghe operaie e conseguenti indennità di contingenze e di assegni familiari e indennità di lavoro straordinario non inferiore a quelle dei contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nel tempo in cui si svolgono i lavori, ancor che l'impresa non appartenga all'Associazione Provinciale Industriali e possa quindi non essere tenuta giuridicamente ad osservarli, intendendosi che tali obblighi si estendono anche ai cottimi ed anche nei confronti dei soci se trattasi di cooperative.

In caso di violazione degli obblighi suddetti e sempre che la violazione sia stata accertata dall'Amministrazione o denunciata dal competente Ispettore del Lavoro, l'Amministrazione opererà delle trattenute di garanzia del 20% sui certificati di pagamento, previa diffida all'impresa a corrispondere entro il termine di 5 giorni quanto dovuto o comunque definire la vertenza con i lavoratori, senza che ciò possa dar titolo al risarcimento di danni o al pagamento di interessi sulle somme trattenute.

ART.8

SUBAPPALTO

Non è consentito il subappalto dei lavori.

ART.9

OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI, REGOLAMENTI

La Ditta aggiudicataria ha l'obbligo di osservare, oltre il presente capitolato speciale ed i termini della propria offerta, ogni altra norma di legge, decreti e regolamenti vigenti, o che siano emanati in corso d'opera, in tema di assicurazioni sociali e di pubblici appalti e che abbiano comunque applicabilità con il servizio di cui trattasi.

La Ditta è tenuta ad osservare le disposizioni del D.Lgs. 81/2008 e successive m. e i., nonché a comunicare, in sede di stipula del contratto, il nominativo del Responsabile della sicurezza e gli altri elementi come già precisato nel precedente articolo.

ART. 10
CAUZIONE DEFINITIVA

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia fidejussoria del 10 (dieci) per cento dell'importo contrattuale. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di esecuzione del collaudo delle opere.

ART.11
ONERI SPECIALI DELL'IMPRESA

Sono a carico dell'impresa, perché compensati con i singoli prezzi unitari dei lavori a misura e a corpo.

ART.12
RESPONSABILITA' VERSO TERZI

L'impresa è l'unica responsabile di tutti gli eventuali danni verso le Amministrazioni pubbliche e private, e verso i terzi che, comunque, derivassero dalla condotta dei lavori.

ART.13
TEMPO UTILE PER DARE I LAVORI COMPIUTI

Il tempo utile entro il quale l'appaltatore dovrà dare compiuti i lavori, è stabilito dal Responsabile del servizio Cimiteriale in relazione alle esigenze cimiteriali dalla data del verbale di consegna, e comunque entro gg. 30 (trenta).

La penale di cui al citato articolo è stabilita in € 100,00 per ogni giorno di ritardo oltre il termine sopraindicato.

ART.14
PAGAMENTI IN ACCONTO

L'appaltatore non potrà chiedere pagamenti in acconto.

ART.15
CONTO FINALE DEI LAVORI

Il conto finale dei lavori sarà redatto entro il primo mese consecutivo alla data del certificato di ultimazione dei lavori e a presentazione fattura.

ART.16
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il certificato di regolare esecuzione avrà luogo entro il secondo mese dalla data di ultimazione dei lavori.

ART.17
PAGAMENTO

Dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, si procederà al pagamento dell'intero importo contabilizzato e liquidato dalla Direzione dei Lavori, entro 30 giorni, previa presentazione della relativa fattura.

ART.18

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte del contratto di appalto i seguenti documenti previsti dall'art.110 del D.P.R. 21/12/1999 n°554e s.m.i.:

- a) il Capitolato Generale di appalto approvato con D.M. LL.PP. n°145 del 19/04/2000, per le opere di competenza del Ministero dei LL.PP.;
- b) il presente Capitolato Speciale di appalto;
- c) l'elenco delle voci e dei prezzi unitari;
- d) il computo metrico preventivo.

Per patto espresso non si allegano i documenti di cui alle lettere a) e d) .

ART.19

REVISIONE PREZZI

Non si darà luogo alla revisione dei prezzi ai sensi delle leggi in materia.

ART.20

ELENCO PREZZI

Per la descrizione analitica delle singole voci in esso riportate, si fa riferimento al contenuto della tariffa della Giunta Regionale della Campania n. 234 del 19/07/2013.

Marigliano _____

Il Responsabile Settore III
Ing. Andrea Ciccarelli