



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Pasquale Matrisciano

Registro Generale n. 1462 del 30.12.2015

Registro Settore n. 215 del 28 /12/2015

OGGETTO: Impegno e Liquidazione per pagamento Imposta del registro per l'anno 2015 del fitto dell'immobile di proprietà Ferrovie dello Stato Rep. n.4678/2000

(*) LIQUIDAZIONE

(*) IMPEGNO DI SPESA

Riferimenti contabili: - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	Riferimenti contabili: - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
Riferimenti normativi: - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	Riferimenti normativi: - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
Allegati: n.	Allegati: n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal_____.

Il Messo Comunale

Il Responsabile del Settore

Ing Pasquale Matrisciano

IL RESPONSABILE del SETTORE

PREMESSO che:

- Con Deliberazione G.M. n.25 de 01/02/2000 veniva deliberato di prendere in fitto il fabbricato prospiciente via Nuova del Bosco identificato al fg.n.18 p.lla 21 di mq.100 e un terreno riportato al fg.n.18 p.lla 230 di mq.3.500 di proprietà FF.SS. ;

Visto il contratto di locazione Rep. n.4678 del 23/03/200 tra questo Comune e METROPOLIS-Società per le valorizzazioni e diversificazioni patrimoniale S.p.A. che agisce in nome e per conto delle Ferrovie dello Stato;

Considerato che questo Ente deve provvedere al pagamento all'Agazia dell'Entrate dell'imposta di registro annuale (decorrenza 01/04/2015 al 31/03/2016) sul contratto nella misura del 50% con le F.S. S.p.A.

RITENUTO dover procedere all'impegno di spesa;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. di impegnare a favore della Agenzia delle Entrate l'imposta di registro sul contratto di locazione Rrep. n.4876/2000dell'immobile di proprietà delle Ferrovie dello Stato S.p.A. per l'annualità del fitto con decorrenza dal 01/04/2015 al 31/03/2016, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 65,00, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. Mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) (obbligatorio dall'anno 2016)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2015 Euro	2016 Euro	2017 Euro	Es. Succ. Euro
80/7	1080107	1005102		CP	65.00			

2. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
3. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa RICORRENTE;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
6. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
7. di liquidare la somma di € 65,00 all'Agenzia delle Entrate, con sede in via Cristoforo Colombo, 426 – Roma, con modello F 23 per l'imposta di registro sul contratto di locazione Rep. n.4876 dell'immobile di proprietà delle Ferrovie dello Stato S.p.A. per l'annualità del fitto con decorrenza dal 01/04/2015 al 31/03/2016;
8. di dare atto che la somma di € 37,50 verrà detratta dall'importo spettante del fitto di locazione dal 01/04/2015 al 31/03/2016;
9. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
10. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

I l Responsabile del Settore
ing. Pasquale Matrisciano