



Comune di Marigliano  
**Città Metropolitana di Napoli**

**DETERMINAZIONE SETTORE III**

**RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Andrea Ciccarelli**

Registro Generale n. 1352 del 28/11/16

Registro Settore n. 94 del 23/11/2016

**OGGETTO:** Impegno e liquidazione per pagamento Imposta del Registro per l'anno 2016 del fitto dell'immobile destinato a sede del Servizio Emergenza Territoriale Rep. n.8158/2011

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno: n	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.  
Il responsabile settore \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Andrea Ciccarelli

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Andrea Ciccarelli

**IL RESPONSABILE del SETTORE**

**Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 24/05/2016 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.68 del 9/6/2016 è stato approvato il PEG anni 2016/2018;
- con contratto di locazione Rep. n. 8158 del 07/04/2011, questo Ente ha preso in fitto l'immobile sito in Marigliano al Corso Vittorio Emanuele III n.123, di proprietà del sig. Serpico Giuseppe, destinandoli a sede del Servizio Emergenza Territoriale 24 ore su 24;
- il canone annuale è di € 11.871,18;

**Preso atto che:**

- questo Ente deve provvedere al pagamento dell'imposta di registro annuale sul contratto di fitto decorrenza 07/04/2016 al 06/04/2017;
- l'imposta sarà versata nella misura del 100% da questo Ente e la quota spettante al proprietario, 50% sarà trattenuta sulla liquidazione del 6° bimestre del canone di fitto;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**DETERMINA**

1. di accertare a favore del sig. Serpico Giuseppe – C.F. SRPGPP31R22E955S, residente in Marigliano al Corso Vittorio Emanuele III, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, la somma di € 119,00, quale quota del 50% dell'imposta di registro per l'anno 2016 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Titolo/ Tipologia/ Categoria	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP / FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Es.Succ. Euro
440/0	30502		CP	119,00			

2. di impegnare a favore della Agenzia delle Entrate – C.F.06363391001, l'imposta di registro sul contratto di locazione Rep. n. 8158/2011 dell'immobile di proprietà del sig. Serpico Giuseppe, per l'annualità 2016, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 238,00, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi

in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Es. Succ. Euro
80/5	12071		CP	238,00			

3. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del decreto legislativo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
4. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di entrata e spesa RICORRENTE;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di liquidare la somma di € 238,00 all'Agenzia delle Entrate, con sede in via Cristoforo Colombo,426 – Roma, con modello F23 per l'imposta di registro sul contratto di locazione Rep.n.8158/2011 dell'immobile di proprietà del sig. Serpico Giuseppe, per la liquidazione del fitto relativo al 6° bimestre 2016;
7. di dare atto che l'importo di € 119,00, quale quota del 50% dell'imposta di registro,verrà detratta dall'importo spettante al proprietario sig. Serpico Giuseppe per la liquidazione del fitto relativo al 6° bimestre 2016;
8. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
9. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
10. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
11. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

**IL RESPONSABILE del SETTORE**  
Ing. Andrea Ciccarelli