



COMUNE di MARIGLIANO

Provincia di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV
RESPONSABILE DEL SETTORE: Arch. Oreste BELFORTE

Registro Generale n. __1437__ del 14.12.2016

Registro Settore n. 283 del 01/12/2016

OGGETTO: Lavori manutenzione straordinaria e adeguamento edifici comunali
- *Impegno spesa e affidamento appalto*

() LIQUIDAZIONE

(*) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n. n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile Settore

Responsabile del procedimento, ex Lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal_____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
Arch. Oreste BELFORTE

Oggetto: "Lavori manutenzione straordinaria e adeguamento edifici comunali

- Approvazione preventivo di spesa ed affidamento lavori – Impegno spesa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Consiglio Comunale nella seduta del 24 maggio 2016 ha proceduto all'approvazione del Bilancio di previsione anno 2016;
- la Giunta Municipale con delibera n.68 del 9/6/2016 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2016/18;

PRESO ATTO che:

- alcuni edifici pubblici di proprietà comunale , tra cui alcune scuole, necessitano di interventi urgenti di manutenzione consistente nella riparazione di pavimenti rivestimenti infissi ed impianti tecnologici, dovuta prevalentemente dalla usura dei materiali e dalla vetustà degli edifici, con grave pericolo per la incolumità delle persone;
- nelle more della predisposizione di una gara di manutenzione programmata annuale, atteso anche gli stanziamenti di bilancio appostati per l'anno 2016, è necessario provvedere con immediatezza ad un affidamento dei lavori in oggetto, soprattutto per la tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTO il preventivo di spesa e gli atti tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico, composto da computo metrico e capitolato , su incarico dell'Amministrazione che prevede una spesa complessiva di € 43.511,50 così ripartita:

A) Lavori soggetti a ribasso€. 39.055,91
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 500,00

SOMMANO € 39.555,91

B) Somme a disposizione:
b.1 IVA sui lavori 10%..... € 3.955,59

TOTALE COMPLESSIVO A) +B) € 43.511,50

ATTESO che:

- l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, prevede:
 - al comma 1: *L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui all'[articolo 30, comma 1](#), nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;*
 - al comma 2: *Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*
- l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, prevede:

- al comma 1: *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#);*

ACCERTATA la necessità di provvedere con urgenza per le motivazioni sopra esposte, l'ufficio ha provveduto, quindi, alla individuazione dell'operatore economico da invitare alla procedura attraverso formulazione di idoneo preventivo, scegliendo tra gli operatori qualificati e disponibili all'esecuzione dei lavori con immediatezza;

VISTO il ribasso offerto del 5% dalla ditta **EDIL FUTURA srl**, CF **06645981215** sede in **Marigliano (NA)**, alla via **Sentino n.1**, che ha dimostrato in precedenti esperienze simili serietà, economicità e garanzia del raggiungimento dell'obiettivo prefissato;

CONSIDERATO, altresì, che per l'affidamento dell'incarico in oggetto sono stati rispettati:

- *il principio di economicità, garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è determinato mediante un confronto tra Comune ed affidatario, sulla base di prezzi offerti e determinati per opere similari;*
- *il principio dell'efficacia, è garantito dalla circostanza che l'affidamento non è assegnato in ragione della sola convenienza economica dell'intervento, ma per rispondere alle esigenze di sicurezza e pubblica incolumità che, attraverso l'esecuzione del contratto, colma la necessità di intervento presso i luoghi oggetto di affidamento;*
- *il principio della tempestività, è garantito dalla circostanza che l'acquisizione della prestazione avviene sia nei termini previsti atti a garantire le condizioni di sicurezza e fruibilità dei luoghi, sia nei termini previsti per la realizzazione dell'impianto;*
- *il principio della correttezza, è garantito dalla circostanza che il contraente è individuato dall'elenco degli operatori economici attraverso consultazione dell'elenco delle Ditte Abilitate da CONSIP S.p.A. nell'ambito dell'iniziativa [Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei](#), in base alla caratteristiche necessarie per l'esecuzione dell'intervento;*
- *il principio della trasparenza e pubblicità, è garantito attraverso il rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del d.lgs 50/2016;*
- *il principio della proporzionalità e rotazione, è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;*

IL DIRIGENTE

VISTI:

- *gli atti d'ufficio;*
- *il Decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;*
- *il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;*
- *gli artt. 3, 16 e 17 del Decreto Legislativo 3 febbraio 1993 n° 29;*
- *il regolamento comunale di contabilità;*
- *il regolamento uffici e servizi;*
- *l'art. 107 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;*
- *la delibera di C.C. di approvazione del bilancio di previsione;*
- *il PEG affidato a questo Settore;*

- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- **DI** approvare gli atti tecnici e il capitolato speciale d'appalto redatti dallo scrivente , per i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento edifici comunali per un totale complessivo di **€ 43.511,50** così ripartito:

A) Lavori soggetti a ribasso€. 39.055,91
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 500,00

SOMMANO € 39.555,91

B) Somme a disposizione:
IVA sui lavori 10%..... € 3.955,59

TOTALE COMPLESSIVO A) +B) € 43.511,50

- **AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **EDIL FUTURA srl** , CF **06645981215** con sede in Marigliano (NA) alla via Sentino n.8, che su è resa disponibile ad effettuare i lavori di " Lavori manutenzione straordinaria e adeguamento edifici comunali ", per un importo di **euro 37.103,11 al netto del ribasso offerto del 5%**, oltre € 500,00 quali oneri non soggetti al ribasso il tutto oltre IVA al 10%, per complessivi **euro 41.363,43**, giusta offerta del 29/11/2016, in atti dell'Ufficio;
- **IMPEGNARE** a favore della ditta **EDIL FUTURA srl** , Cod.Fisc. 06645981215 con sede in Marigliano (NA) alla via Sentino n.1 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 42 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss. .mm. ii., la somma complessiva di **euro 41.363,43** IVA compreso, in considerazione dell'esigibilità della medesima, è imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitol o/ articolo	Cod. Mecc. DPR 194/96	Missione/ Program ma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Es. Succ. Euro
640/1	0105202				41.363,43			

- **ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- **PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
- **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica

del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- **DARE ATTO** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- **DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L.n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- **DARE ATTO** che la presente determinazione ai sensi del D. Lgs n. 33 del 14/03/2013, sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione trasparente".
- **DI** trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio "on line" ed è trasmessa al Settore Servizi Finanziari.

IL RESPONSABILE del SETTORE IV
arch. Oreste Belforte