



**Comune di Marigliano**  
**Provincia di Napoli**

**DETERMINAZIONE SETTORE III**

**RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Andrea Ciccarelli**

Registro Generale n. 1513 del 22 /12/2016

Registro Settore n. 97 del 15 / 12 / 2016

**OGGETTO: Liquidazione Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. per indennità occupazione area ferroviaria per parcheggio .**

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno: n 2551 / 2015	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.1	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.  
Il responsabile settore \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Pasquale Matrisciano

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III  
( Ing. Andrea Ciccarelli )

## IL RESPONSABILE SETTORE IV

### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 24/05/2016 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2016/2018, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- con deliberazione di G.M. n.68 del 09/06/2016 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione anni 2016 –2018;
- con delibera di G.M. n.25 del 01.02.00 è stato deliberato di prendere in fitto il fabbricato prospiciente via Nuova del Bosco identificato nel foglio n.18 dalla particella n.21 di mq. 100 e un terreno riportato nel foglio 18 particella 230 di mq 3.500 di proprietà FF.SS. ;

### **VISTI:**

- il contratto di locazione rep. N.4678 del 23.3.00 tra questo Comune e METROPOLIS Società per le valorizzazioni e diversificazioni patrimoniale S.p.A. che agisce in nome e per conto delle Ferrovie dello Stato nel quale è stato stabilito il canone annuo di locazione in € 5.487,40 più IVA;
- la fattura elettronica n.8201002748/05 del 01.04.2016 relativa al fitto dell'immobile sopra richiamato periodo 01/04/2016 al 31/03/2017 per l'importo di € 6.694,63 compreso IVA;

### **DATO ATTO che :**

- con determinazione di settore n.92 del 23/11/2016, è stata liquidata all' Agenzia delle Entrate l'imposta di registro sul contratto di fitto dell'immobile per l'anno 2016 ;

### **VISTI :**

- l'art.184 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto comunale ed il regolamento di contabilità;

## DETERMINA

1. di liquidare la somma di € 6.694,63 , IVA compresa , in favore delle Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A Locazioni e Comodato C.F./P.IVA:01204890634, con sede legale in Piazza della Croce Rossa n.1-00161 Roma per la fattura elettronica n.01/04/2015 relativa al canone di fitto periodo 01/04/2016 al 31/03/2017 del fabbricato e terreno di proprietà FF.SS. ;
2. di emettere mandato di pagamento in favore delle Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A per l'importo imponibile di € 5.459,90, al netto della ritenuta di € 27,50, quale quota del 50% dell'imposta di registro sul fitto versata dal Comune, con accredito sulle coordinate bancarie aventi IBAN:7xxxxxxxxxxxxx;
3. di emettere mandato di pagamento in favore dell'Erario per l'importo di € 1.207,23 (IVA), ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72 modificato dall'art.1, comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190190 "split payment"- scissione pagamenti;
4. di dare atto che l'importo di € 6.694,63 è impegnata sul capitolo di bilancio 2008/1 impegno n.2399/16 esercizio finanziario 2016.

IL RESPONSABILE SETTORE III  
( ing. Andrea Ciccarelli )

