



Comune di Marigliano

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: arch. Oreste Belforte

Registro Generale n. 615 del 12/05/2016

Registro Settore n. 82 del 03/05/2016

OGGETTO: Estendimento della rete fognaria mista a servizio di via Somma e frazione Miuli 1° lotto stralcio A . Liquidazione indennità di esproprio **Sig.ra CAPASSO TERESA** –

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Spesa obbligatoria : Cap. 2003/53 - Numero di impegno: n	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.2	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing. Andrea Ciccarelli

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE SETTORE IV

Arch. Oreste Belforte

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO :

CHE con delibera di C. C. n. 47 del 24/06/2011 è stato approvato il progetto preliminare di “ Riqualificazione e ampliamento reti di drenaggio urbano frazione Miuli “ ;

CHE con delibera di G. C. n. 98 del 28/09/2012 è stato approvato il progetto definitivo “ Estendimento della rete fognaria mista al servizio di via Somma e frazione Miuli – 1° lotto ;

CHE con lo stesso atto di G.C.

- è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ;
- è stato approvato il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo ;

CHE con Delibera di G. C. n. 105 del 12.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “ estendimento della rete fognaria mista al servizio di via Somma e frazione Miuli 1° lotto 1° stralcio A;

DATO ATTO :

CHE con decreto n.1 del 19.07.2013 è stata disposta l’occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione ex art.22 bis del D.P.R.327/2001 e determinata in via provvisoria l’indennità di espropriazione degli immobili rientranti nelle aree interessate dai lavori di “ estendimento della rete fognaria mista al servizio di via Somma e frazione Miuli “ , notificato ai proprietari;

CHE con atto di avviso prot. n. 29302 del 23.12.2013, notificato ai proprietari è stata comunicata la data di esecuzione del decreto di occupazione con lo svolgimento delle operazioni di immissione in possesso ;

CHE in data 10/01/2014 è stato proceduto all’immissione in possesso delle aree occupate ed alla contestuale redazione dello stato di consistenza ;

VISTO il decreto definitivo di esproprio N. 5 prot.14501 del 29.07.2015 notificato alle parti;

VISTO l’atto per notar Giuseppe Ariola rep. 47068 del 8.11.1973 registrato alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di S.M. Capua Vetere il 26.11.1973 al n.41601 ;

RAVVISATA la necessità di liquidare l’indennità di esproprio pari ad €50,00/mq. dell’area individuata al F.27 p.lla n. 668 della superficie di mq. 77 per l’importo complessivo di € 3.850,00 e l’indennità di occupazione dovuta per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell’indennità di espropriazione, computata ai sensi dell’art.50 comma 1 del D.P.R. n.327/01 , in complessivi € 641,67 a favore del sottoriportato proprietario espropriato :

	INTESTATARIO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITA' TOTALE
1	CAPASSO TERESA nata a Marigliano il 19/01/1943 C.F. : CPSTRS43A59E955D	27	668	77	3.850,00

DATO ATTO:

CHE le indennità corrisposte a titolo di indennità d'esproprio, d'occupazione o di risarcimento del danno per acquisizione coattiva sono soggette ai sensi dell'art.11 commi 5, 6, 7 della legge 30.12.91 n.413 a ritenuta d'acconto - 20% se corrisposte relativamente ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche o di infrastrutture urbane, all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, e D; non sono tassabili le indennità inerenti aree destinate ad usi agricoli, rientranti in zone omogenee definite di tipo E, , nonché le indennità relative alle aree destinate ad insediamenti di interesse collettivo zona F ;

CHE l'area di cui trattasi è classificata nel vigente PRG del comune di Marigliano parte come zona fascia di rispetto dell'alveo Somma e parte come zona F - attrezzature pubbliche ;

CHE la spesa per l'acquisizione delle aree per la realizzazione della rete fognaria risulta impegnata al Cap. 2003/53 Cod. 0904202 impegno n.15 del 15.05.2015 esercizio finanziario 2016;

VISTA la dichiarazione rese dalla parte prot. n.18552 del 13.10.2015 ai sensi del DPR 445/2000;

VISTI lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità ;

VISTI gli artt. 107 e 184 del T.U.E.L. 18.8.2000 n.267 ;

PROPONE DI DETERMINARE

1. di liquidare , in favore della Sig.ra **CAPASSO TERESA** nata a Marigliano il 19/01/1943 ed ivi residente alla via Vasca n.23 - C.F. : **CPS TRS43A59E955D** - l'importo complessivo di € 4.491,67 , di cui € 3.850,00 per le indennità di espropriazione ed € 641,67 per l'indennità di occupazione , a fronte dell'esproprio della p.lla 668 del F.27;

2. di dare atto che all'importo da liquidare non è applicabile la ritenuta di cui all'art.35 del D.P.R n.327/2001 e s.m.i., atteso che l'area oggetto di esproprio ricade in parte nella zona fascia di rispetto dell'alveo Somma e in parte nella zona F - attrezzature pubbliche del vigente P.R.G. del Comune di Marigliano ;

3. di emettere mandato di pagamento in favore della Sig.ra Capasso Teresa per l'importo di € 4.491,67 con accredito sulle coordinate bancarie aventi IBAN : : xxxxxxxxxxxxxxxxx ;
4. di dare atto che la spesa risulta imputata sul Cap. 2003/53 Cod. 0904202 impegno n.558 esercizio finanziario 2016.

AmAn/

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Andrea Ciccarelli)

IL RESPONSABILE SETTORE IV

VISTA la proposta che precede;

VISTI:

- l'art. 107 del TUEL n. 267/2000;
- l'art. 57 c.5 del D.lgs. 163/2006;
- lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

Di approvare, così come ad ogni effetti approva, la proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento, ing. Andrea Ciccarelli, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL RESPONSABILE SETTORE IV

(arch. Oreste Belforte)