



Comune di Marigliano

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE: IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: arch. Esposito Sabato

Registro Generale n. 927 del 26/09/2017

Registro Settore n. 138 del 15/09/2017

OGGETTO: Consolidamento statico per la rimozione di amianto in Palazzo Verna.
Approvazione perizia di variante .

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. 197 del 29/09/2016 - Numero di impegno:1988/2016 | <u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario |
| <u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00 | <u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00 |
| <u>Allegati:</u> n. | <u>Allegati:</u> n. |

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Arch. Sabato Esposito

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(arch. Sabato Esposito)

IL RESPONSABILE SETTORE IV

PREMESSO CHE:

- Con delibera di G.M. n.99 del 13.09.2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di consolidamento statico per la rimozione di amianto al Palazzo Verna per l'importo complessivo di € 146.244,49;
- Con determinazione Settore IV n. 197 del 29.09.2016 è stata attivata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori ;
- Con lo stesso atto è stata impegnata la spesa complessiva di € 146.244,49 al cap. 2003/160 bilancio 2016 impegno n.1988 ;
- Con determina Settore IV n.300 del 06.12.2016 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta “ Impresa edile Capone Salvatore “ con sede in Afragola alla via Cirillo n.7 - C.F. e P.I. 00139901219 per l'importo di € 92.560,50 comprensivi di € 5.843,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al netto del ribasso offerto del 24,28% e rettificato il quadro economico del progetto, a seguito delle risultanze dell'aggiudicazione , come segue :

| | | |
|------------------------------------|-----------|-------------------|
| Importo soggetto a ribasso : | | 114.523,06 |
| Ribasso d'asta del 24,28 % | | 27.806,39 |
| Importo al netto del ribasso | | 86.717,45 |
| Oneri per la sicurezza | | 5.843,05 |
| Importo aggiudicato | | 92.560,50 |
| Somme a disposizione: | | |
| IVA 10 % sui lavori | 9.256,05 | |
| Oneri di smaltimento | 580,88 | |
| Art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%) | 2.407,34 | |
| Spese generali per bandi e gare | 4.235,25 | |
| Imprevisti | 6.617,44 | |
| Economie | 30.587,03 | |
| Sommano le somme a Disposizione | | 53.683,99 |
| Totale | | 146.244,49 |

- Con determina Settore IV n.344 del 28.12.2016 è stato aggiornato il quadro economico del progetto e sono state nominate le figure professionali partecipanti al procedimento , come segue :

| | | |
|------------------------------|--|------------------|
| Importo soggetto a ribasso : | | 114.523,06 |
| Ribasso d'asta del 24,28 % | | 27.806,39 |
| Importo al netto del ribasso | | 86.717,45 |
| Oneri per la sicurezza | | 5.843,05 |
| Importo aggiudicato | | 92.560,50 |
| Somme a disposizione: | | |

| | | |
|------------------------------------|-----------|-------------------|
| IVA 10 % sui lavori | 9.256,05 | |
| Oneri di smaltimento | 580,88 | |
| Art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%) | 1.444,40 | |
| Spese generali | 198,19 | |
| Spese tecniche | 11.000,00 | |
| Imprevisti | 617,44 | |
| Economie | 30.587,03 | |
| Sommano le somme a Disposizione | | 53.683,99 |
| Totale | | 146.244,49 |

- Con determina Settore IV n. 1 del 09.01.2017 è stato preso atto che l'importo di € 30.587,03 è economia di bilancio ;
- La spesa complessiva di € 115.657,46 risulta reimputata al Cap. 2003/160 Esercizio finanziario 2017 impegno n.837 ;
- Con contratto Rep. N.8565 del 23.01.2017 è stato perfezionato l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta di cui sopra ;
- I lavori sono stati consegnati in data 08.03.2017 , come da verbale in pari data ;

RILEVATO CHE:

- durante la fase di esecuzione dei lavori , sono emerse nuove circostanze tecniche e di salvaguardia delle antiche strutture per cui si è reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto come segue :
 1. sostituzione della lamiera prevista in appalto con una di spessore maggiore e con profilatura a greca ;
 2. posa in opera di murali di collegamento in tubolari di ferro fra le capriate e contemporanea apposizione di catene in piattina di ferro su ogni capriata;
 3. interventi di consolidamento del muto di spina con tecnica di cucì e scuci o di semplice stilatura dei giunti;
 4. rifacimento delle impermeabilizzazioni, di sostituzione degli abachini perimetrali sui cornicioni e di trattamento dei nuovi manti in guaina bitoplastica retinata con successiva protezione con vernice a base di resine acriliche in dispersione acquosa;
 5. sostituzione solaio di copertura della scala con profili di ferro e lamiera gracata con soletta in c.a. e rete elettrosaldata ;
 6. rete di messa a terra impianto elettrico.

VISTO CHE :

- è emersa la necessità di apportare le integrazioni di cui sopra al progetto appaltato, è stato dato mandato al Direttore dei lavori di approntare una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 ;

VISTA la perizia di variante e suppletiva comprendente :

- relazione tecnica;
- schema atto di sottomissione;
- verbale di concordamento nuovi prezzi ;
- computo metrico,
- quadro comparativo variante

VISTO CHE:

- la perizia di variante e suppletiva prevede un importo al netto del ribasso d'asta di € 100.706,43, a fronte di quello della perizia originaria di € 92.560,50, quindi, un maggior importo di € 8.145,93 oltre IVA pari all' 8,80% ;
- è necessario prevedere le spese per gli allacciamenti e per i contratti relativi alla fornitura di energia elettrica e acqua ;
- l'importo in aumento trova copertura al Cap. 340/5 Cod. 0105202 Esercizio finanziario 2017 ;
- la suddetta perizia apporta un miglioramento alle opere previste in progetto e comporta il seguente quadro economico :

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| Importo lavori | | 127.303,78 |
| Oneri per la sicurezza derivanti C.M. | | 2.546,08 |
| Oneri per la sicurezza derivanti PSC | | 3.693,82 |
| Importo soggetto a ribasso | | 124.757,70 |
| Ribasso d'asta del 24,28 % | | 30.291,17 |
| Importo al netto del ribasso | | 94.466,53 |
| Oneri per la sicurezza | | 6.239,90 |
| TOTALE LAVORI VARIANTE | | 100.706,43 |
| Somme a disposizione: | | |
| IVA 10 % sui lavori | 10.070,64 | |
| Oneri di smaltimento | 580,88 | |
| Art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%) | 2.014,13 | |
| Spese per allacciamenti e contratti fornitura energia elettrica e acqua | 2.000,00 | |
| Spese tecniche | 11.000,00 | |
| Sommano le somme a Disposizione | | 25.665,65 |
| Totale | | 126.372,08 |

ATTESO che le modifiche esposte in variante sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto e finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità. Non alterano la natura generale del contratto

VISTI lo schema di atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi tra la Ditta e la Direzione dei Lavori;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di consolidamento statico per la rimozione di amianto al Palazzo Verna , predisposta ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 dal Direttore dei lavori e composta dagli elaborati indicati in premessa per l'importo complessivo di € 126.372,08 , di cui per lavori al netto del ribasso € 100.706,43 , comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.239,90 , come si evince dal quadro economico riportato in premessa che si intende integralmente riportato, dandosi atto che essa comporta un aumento di spesa € 8.145,93 oltre IVA pari all' 8,80% e rientra nell'ambito di applicazione delle norme sopra riportate di cui all'art.106 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
2. di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale di nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa ;
3. di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, come riportato in premessa e che s'intende integralmente trascritto ;
4. di dare atto che la spesa risulta impegnata per € 115.657,46 al Cap. 2003/160 esercizio finanziario 2017 impegno n. 837 ;
5. di impegnare la spesa di € 10.714,62 secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118,e successive modificazioni , in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo/ articolo | Missione/ Programma/ Titolo | Identificativo o Conto FIN (V liv. Piano dei conti) (obbligatorio dall'anno 2016) | CP/ FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|--------------|--------------|----------------------|
| | | | | 2017 Euro | 2018 Euro | 2019 Euro | Es. Succ. Euro |
| 340/5 | 0105202 | | | 10.714,62 | | | |

6. di accertare , ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, D.Lgs. n.267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa ;
7. di precisare , a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON

RICORRENTE;

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto , ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
10. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
11. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
12. di dare atto che la presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14.03.2013 sarà pubblicata sul sito istituzionale del comune, sezione “ Amministrazione trasparente “ , nonché sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale ;
13. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, nonché agli uffici Ragioneria, Gara e contratti per i rispettivi adempimenti di competenza.

AmAn/

IL RESPONSABILE del SETTORE IV
arch. Sabato Esposito

