

DETERMINAZIONE SETTORE: IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: arch. Esposito Sabato

Registro Generale n. 1020 del 24/10/2018

Registro Settore n. 189 del 10/10/2018

OGGETTO : Messa in sicurezza prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, della scuola di primo grado Miuli Istituto Comprensivo di Primo Grado Pacinotti, sito in via Pradre Pio ex Vittorio Veneto Marigliano. (delibera CIPE n. 6/2012 intervento n. 000612CAM246) .

. Approvazione perizia di variante tecnica e suppletiva.

() LIQUIDAZIONE

(X) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno: 840/2017	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: ing Andrea Ciccarelli

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(arch. Sabato Esposito)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE :

- con convenzione stipulata da questa amministrazione con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. 21278 del 17/12/2013 è stata previsto la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, della scuola di primo grado Miuli Istituto Comprensivo di Primo Grado Pacinotti, sito in via Pradre Pio ex Vittorio Veneto Marigliano.
- Con delibera di G.M. n 42 del 19.11.2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali della scuola di I grado Miuli dell'Istituto comprensivo Pacinotti per l'importo complessivo di € 111.970,00 ;
- Con determina n.154 del 23.11.2015 è stato approvato il progetto esecutivo e sono state fissate le modalità di appalto ;
- Con determina n.213 del 23.12.2015 è stato approvato il verbale di gara e affidati i lavori alla ditta “ Pia 46 Soc. Coop. A.r.l. “ con sede in Napoli alla via Torciolano n.19 - Cod. fisc. 05329961212 per l'importo di € 79.638,53 comprensivi di € 912,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22% ;
- Con lo stesso atto è stato aggiornato il quadro economico del progetto , a seguito delle risultanze dell'aggiudicazione, come segue :

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso	45.851,09
A2	Costo mano d'opera non soggetta a ribasso	32.874,57
A3	Oneri sicurezza derivanti C.M.	412,87
A4	Oneri sicurezza derivanti dal PSC	500,00
	TOTALE LAVORI A	79.638,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA sui lavori 22%	17.520,48
B2	Spese generali (tassa AVCP)	40,00
B3	Imprevisti	385,44
B4	Spese tecniche	1.619,70
B5	Oneri per lo smaltimento dei rifiuti compreso IVA	4.540,00
B6	Economie	8.225,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	32.331,47
	TOTALE GENERALE A + B	111.970,00

- Con contratto Rep. N. 8545 del 28.04.2016 è stato confermato l'affidamento dei lavori all'Impresa “ Pia 46 Soc. Coop. A.r.l. “ con sede in Napoli alla via Torciolano n.19 ;
- I lavori sono stati consegnati in data 19/09/2018, come da verbale in pari data ;
- -con delibera CIPE n. 6/2012 intervento n. 000612CAM246 e con Decreto dell'ufficio Centrale di

Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze, è stata impegnata la somma di €. 111.970,00 sul bilancio di previsione 2014 al cap. 2003/148 (impegno n. 2400/14) come da delibera del Commissario Straordinario di riaccertamento straordinario dei residui n. 67 del 21/5/2015;

- -con deliberazione di C.C. n. 24 del 16/11/2015, la somma di €. 111.970,00 risulta stanziata sul bilancio di previsione 2015-2017 al codice bilancio 2040201 (ai sensi del D.P.R. n. 194/1996) ed al codice bilancio 0402202 (ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011) dell'esercizio finanziario 2015;
- Il finanziamento dell'opera è previsto con decreto dell'Ufficio centrale di bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze e la spesa complessiva di €. 111.970,00 risulta impegnata al Cap. 2003/157 esercizio finanziario 2017 ;
- Con contratto Rep. N. 8545 del 28/04/2018 è stato confermato l'affidamento dei lavori all'Impresa Soc Coop PIA 46 a r. l. con sede in Napoli al via Torciolano n° 19;
- I lavori sono stati consegnati senza riserve dell'impresa;
- Sono state nominate le figure professionali: Progettista architettonico Direttore dei lavori : Ing. Andrea CICCARELLI

RILEVATO CHE:

- in fase di realizzazione dell'opera, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali, si è riscontrata la necessità di provvedere alla realizzazione di ulteriori lavori necessari ed indifferibili in quanto lo stato dei luoghi era già variato rispetto lo stato di fatto al momento della progettazione (progetto principale è risalente al 2013 , successivamente approvato con delibera di G.M. n 42 del 19.11.2015,). Nel corso di esecuzione si è reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, infatti sono sorte nuove impellenti necessità dovute alle infiltrazioni diffuse presenti sulle facciate, si è reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto;

VISTO CHE :

è emersa la necessità di approntare una perizia suppletiva e di variante in corso d'opera , ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

è stata redatta la perizia di variante e suppletiva comprendente oltre la presente relazione gli atti tecnico-economici gli altri atti tecnici :

- schema atto di sottomissione;
- verbale di concordamento nuovi prezzi ;
- computo metrico,
- elenco nuovi prezzi;
- quadro comparativo variante

CONSIDERATO che:

- Per l'esecuzione dei lavori variativi e suppletivi si secondo i medesimi criteri stabiliti nell'appalto principale a cui si rimanda.
- L'impresa appaltatrice ha regolarmente sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione predisposto, con un maggiore importo per lavori di nette €. 6.911,98 rispetto all'importo contrattuale. Con detto atto l'Impresa ha accettato le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta d'Ufficio, oltre a impegnarsi ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e suppletivi contemplati nella perizia di variante prefata, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, rinunciando a ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo le nuove soluzioni tecniche proposte in variante non modificano la natura dell'appalto e del progetto originario, ma sono migliorative e coerenti con le finalità del progetto dell'intervento appaltato;

- come innanzi chiarito, per il regolare completamento dei lavori in appalto, ricorrono i presupposti di legge che ammettono la variante in corso d'opera a norma dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per far fronte a nuove contingenze verificatesi in fase esecutiva per cause impreviste e imprevedibili all'epoca del progetto originario e al momento della consegna dei lavori;
- i prezzi applicati per la redazione della perizia di variante sono gli stessi prezzi unitari netti offerti in gara dall'appaltatore, i nuovi prezzi determinati in corso d'opera giusti verbali di elenco prezzi ;
- la maggiore spesa per i lavori variativi e suppletivi comporta un maggior importo di € 6.911,98, pari al 8,68% dell'importo contrattuale e, quindi, contenuta entro il limite del 1/5 d'obbligo contrattuale;
- l'importo in aumento trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera e all'ulteriore spesa suppletiva necessaria per la realizzazione dei lavori variativi si farà fronte con l'economia di gara maturata per effetto del ribasso d'asta in conseguenza della quale il nuovo quadro economico è stato rimodulato come segue;
- dare atto che l'IVA applicata sui lavori va rettificata al 10% anziché al 22%, trattandosi di manutenzione straordinaria.

Lavori di messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, della Scuola di Primo Grado Miuli Istituto Comprensivo di primo grado Pacinotti sito in via Padre Pio.		
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO VARIANTE		
A) Importo lavori		€ 91 140,31
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 43 376,19
A.1.1	Importo lavori ribassato del 12,82%	€ 37 815,36
A.2	Incidenza Manodopera	€ 47 764,12
A.3	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso derivanti dalla stesura del C.M.	€ 471,03
A.4	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso derivanti dalla redazione del PSC	€ 500,00
Totale lavorazioni da contratto di variante (A.1+A.2+A.3+A.4)		€ 86 550,51
B) Somme a disposizione		
B.1	IVA sui lavori (10%)	€ 8 655,05
B.2	Spese generali (TASSA AVCP)	€ 40,00
B.3	Imprevisti (< 5%)	€ 0,00
B.4	Spese tecniche	€ 1 619,70
B.5	Oneri per lo smaltimento dei rifiuti non soggetti a ribasso	€ 4 540,00
B.6	Economie	€ 10 564,74
Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)		€ 25 419,48
TOTALE GENERALE (A+B) -->		€ 111 970,00

ATTESO CHE

-la suddetta perizia di variante tecnica in corso d'opera è stata approvata dal Comitato tecnico amministrativo del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti -Provveditorato interregionale OOPP Campania e Molise con voto n 34 del 22/03/2018 prot 9804 del 3/4/2018 acquisito sito al prot generale del Comune al n. 6964 del 4/4/2018;

-le modifiche espone in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità. Non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

VISTI lo schema di atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi tra la Ditta e la Direzione dei Lavori;

VISTA la determina n.190 del 17.11.2017 di sostituzione del RUP;

VISTA la competenza del RUP ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016,

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE DI DETERMINARE

1. di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali della scuola di I grado Miuli dell'Istituto comprensivo Pacinotti , predisposta ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 dal Direttore dei lavori e composta dagli elaborati indicati in premessa , per l'importo complessivo di € 111.970,00 , di cui per lavori al netto del ribasso € 91.313,02 , comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 971,03 , come si evince dal quadro economico riportato in premessa che si intende integralmente riportato, dandosi atto che essa comporta un aumento di spesa € 11.674,49 pari al 14,66 % ;
2. di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale di nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa ;
3. di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, come riportato in premessa e che s'intende integralmente trascritto ;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 111.970,00 risulta impegnata al Cap. 2003/157 esercizio finanziario 2018 impegno n.720 anno 2018 ;
5. di dare atto che le funzioni di R.U.P. saranno svolte dall'ing. Andrea Ciccarelli , giusta determina n.190 del 17.11.2017 il quale provvederà agli impedimenti di competenza di di cui all'art. 106 comma 5 del D.Lgs 50/2016;
6. di trasmettere la presente agli uffici Ragioneria, Segreteria, Gara e contratti per i rispettivi adempimenti di competenza..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Andrea Ciccarelli

IL RESPONSABILE SETTORE IV

VISTA la proposta che precede;

VISTI:

- l'art. 107 del TUEL n. 267/2000;
- l'art.106 del D.Lgs. n.50/2016
- lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

Di approvare, così come ad ogni effetti approva, la proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL RESPONSABILE SETTORE IV

(arch. Sabato Esposito)

