



Comune di Marigliano
Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE IV SETTORE

RESPONSABILE DEL SETTORE: arch. Sabato Esposito

Registro Generale n. 1216 del 06/12/2018

Registro Settore n. 240 del 28.11.2018

OGGETTO : Determina a contrarre per lavori di abbattimento opere abusive e procedure R.ES.A.

() LIQUIDAZIONE

(x) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267//00	<u>Riferimenti normativi:</u> 1. Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 2. Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: arch. Sabato Esposito

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE IV SETTORE
(arch. Sabato Esposito)

COMUNE DI MARIGLIANO
(Città Metropolitana di Napoli)

IL RESPONSABILE
" SETTORE IV "

PREMESSO :

CHE con delibera di C.C. n.14 del 17.04.2018 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018-2020 ;

CHE con delibera di G.M. n.78 del 16.05.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2018- 2020 ;

CHE la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Nola ha sollecitato , più volte, questo Settore per l'esecuzione, in tempi brevi, di alcune demolizioni oggetto di procedura R.ES.A.

CHE con determinazione n.195 del 17.10.2018 è stato affidato all'arch. Aldo Saccone l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle procedure di cui sopra ;

ATTESO :

CHE è necessario provvedere ad alcune demolizioni oggetto di procedura R.ES.A. ;

CONSIDERATO :

CHE l'Ufficio Tecnico ha provveduto a redigere una spesa sommaria di euro 42.488,16 come da quadro economico che segue :

ABBATTIMENTO OPERE ABUSIVE			
Lavori		€31.430,00	
Oneri sicurezza		€1.000,00	
Totale			€32.430,00
Somme a disposizione			
Oneri discarica		€1.864,73	
IVA su oneri discarica	22%	€410,24	
IVA su lavori ed oneri	22%	€7.134,60	
Art.113 D.Lgs. n.50/2016	2%	€648,60	
Sommano le somme a disposizione			€10.058,16
TOTALE GENERALE			€42.488,16

CHE la somma può essere impegnata con la presente determinazione a contrarre e di impegno di spesa ai sensi dell'art. 163 comma 2 del T.U. degli Enti Locali , a valere sul cap. n. 340/29 ;

RITENUTO :

CHE si procederà per ogni singolo intervento in funzione delle indicazioni della Procura e comunque fino al raggiungimento della spesa

CHE , saranno poste in essere le procedure per il rimborso delle somme che questo Ente si vede costretto ad impegnare a seguito di procedura R.ES.A. della Procura della Repubblica presso il

Tribunale di Nola , precisando che tutte le spese occorrenti alla demolizione dei manufatti edilizi abusivi , sono a carico dei responsabili dell'abuso edilizio;

CONSIDERATA la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II titolo I “ Contratti sotto soglia “ del su citato D.Lgs. n.50/2016 ;

VISTI :

- l'art.36 comma 2 lettera a) del d.Lgs n.50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato ;
- l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

VERIFICATO CHE :

- agendo per mezzo del mercato elettronico adottato da CONSIP sono garantiti i principi di correttezza, di libera concorrenza, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità ;
- l'art.1 comma 450 della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenuto a fare ricorso al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative forniture;
- si può procedere, attraverso il Mepa, ad una trattativa diretta con un unico fornitore, secondo le regole del csd. Mercato Elettronico, rispondendo così anche all'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in base al quale tutte le procedure di affidamento degli appalti pubblici dovranno essere gestite mediante strumenti elettronici (in particolare piattaforme telematiche), per consentire lo scambio di comunicazioni, informazioni e documenti con modalità informatiche, oramai in vigore dal 18/10/2018;

PRESO ATTO CHE :

- la Soc. GHIBLI s.r.l. con sede in Nocera Superiore (SA) alla via Fiumarello n.1 - P. IVA : 05232380658 , , è iscritta all'albo delle ditte di fiducia dell'Ente, aggiornato con determina dirigenziale n. 910 RG, del 26/09/2018, in possesso dei requisiti di carattere generale e della necessaria qualificazione;
- la stessa ditta è in possesso di comprovata esperienza nel settore ed è presente nel mercato elettronico alla categoria “lavori di manutenzione – edili - OG1”;

VISTI

- il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. ;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- la determina ANAC n. 1097 del 26/10/2016;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità ;
- l'art..183 del D.Lgs. n.267 del 18.8.00 ;

DETERMINA

1. **di evidenziare** , per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, la necessità di dover procedere alla demolizione delle opere abusive oggetto di procedura R.E.S.A. a ditta esterna, qualificata ed abilitata ai sensi di legge ;
2. **di approvare** la perizia di spesa per l'importo complessivo di € 42.488,16 , come da quadro economico riportato in premessa ;

3. **di procedere** , ai sensi dell'art. 63 e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'affidamento diretto ad un unico operatore economico tramite il MEPA e indirizzata alla Società GHIBLI s.r.l. con sede in Nocera Superiore (SA) alla via Fiumarello n.1 - P. IVA : 05232380658 , iscritta all'albo delle ditte di fiducia dell'Ente, aggiornato con determina dirigenziale n. 910 RG, del 26/09/2018, in possesso dei requisiti di carattere generale e della necessaria qualificazione; in possesso di comprovata esperienza nel settore e presente nel mercato elettronico alla categoria "lavori di manutenzione – edili - OGI";
4. **di dare atto** che il prezzo posto a base di gara è determinato in € 32.430,00 di cui € 31.430,00 per lavori soggetto a ribasso d'asta oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;
5. di precisare , ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che:
- l'oggetto del contratto è l'affidamento della demolizione delle opere abusive oggetto di procedura R.ES.A.;
 - il fine che si intende perseguire è garantire il ripristino della legalità ;
 - la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - le modalità di scelta del contraente è quella mediante MEPA tramite trattativa diretta con un unico fornitore, secondo le regole del csd. Mercato Elettronico;
 - l'appalto è determinato a "corpo" ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che si procederà ad aggiudicare tramite il miglior prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 ed art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato con massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara a corpo con ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sabato Esposito - Responsabile IV Settore;
6. **di dare atto** che, con l'accettazione del presente affidamento l'affidatario si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2012, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo e riportando in fatturazione il CIG assegnato a tale procedura: Z1F25F1E75 ;
7. di **prenotare** impegno di spesa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 42.488,16 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) (obbligatorio dall'anno 2016)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
340/29	0801103			42.488,16		

8. di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis , comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
10. di **precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi spesa RICORRENTE;
11. di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. di **dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
13. di **dare atto**, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
14. di **dare atto**, ancora, che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
15. di **dare atto** che a presentazione del certificato di ultimazione dei lavori e regolare esecuzione da parte del direttore dei lavori, in merito alla procedura R.E.S.A. , questo ente attiverà le procedure per il rimborso delle spese sostenute nei confronti del responsabile dell'abuso edilizio ;
16. di **trasmettere** la presente al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(arch. Sabato Esposito)

