



Comune di Marigliano

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: Arch. Sabato Esposito

Registro Generale n. 514 del 12/06/2018

Registro Settore n.91 del 04.06.2018

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento della manutenzione ordinaria degli ascensori installati negli immobili comunali. Richiesta tramite MEPA – CIG Z7D23D51AA

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

Riferimenti contabili: - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	Riferimenti contabili: - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
Riferimenti normativi: - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	Riferimenti normativi: - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
Allegati: n.	Allegati: n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Arch. Sabato Esposito

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____

Il Messo Comunale

Il Responsabile del Settore
Arch. Sabato Esposito

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

1. Con delibera di C.C. n. 14/2008 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
2. Con delibera di G.C. n. 78 del 16/05/2018 sono stati assegnati i PEG ai responsabili di Settore;
3. Alcuni immobili comunali sono forniti di ascensori a servizio degli stessi ed è quindi necessario mantenerli in esercizio e funzionali all'utilizzo nel rispetto della normativa vigente in materia;
4. ai sensi della normativa vigente in materia, DPR 162 del 30/04/1999, D. Lgs. 37/2008 e direttiva ascensori 2014/33/UE è necessario provvedere alla manutenzione periodica degli ascensori effettuando tutte le verifiche prescritte per legge;
5. la manutenzione degli impianti elevatori deve essere effettuata da una ditta abilitata;

Considerato che:

- è necessario provvedere alla manutenzione di n. 13 impianti elevatori ubicati in altrettanti immobili comunali come di seguito elencati:

IMMOBILE	MARCA
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 7 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 7 scala B	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 7 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 3 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 3 scala B	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 5 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 5 scala B	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. scala B	SABIEM
Scuola Elementare G. Siani	ALBATROS
Scuola Media Elia Aliperti	IA.CI
Scuola media Dante Alighieri	KONE
Scuola Elementare Don L. Dilani	OTIS

- la manutenzione periodica da effettuare è quella prevista dalla normativa vigente in materia, in particolare art. 15 del D.P.R. 162 del 30/04/1999 e s.m.i., oltre alla manutenzione straordinaria che si dovesse rendere necessaria a seguito delle verifiche;
- da una stima effettuata dall'ufficio, anche in base ad indagini di mercato, l'importo necessario per il servizio di manutenzione ordinaria su base annua è di euro 8.250,00 oltre IVA al 22% così definito:

a	manutenzione ordinaria canone mensile	€ 55,00
b	canone annuale per n. 13 ascensori (soggetto a ribasso)	€ 8.250,00

c	IVA (22%)	€ 1.815,00
	Totale (b+c)	€10.065,00

Visti:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 , comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti avviino le procedure per l'affidamento di incarichi determinando di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art.38 del D.Lgs. citato.
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto;

Verificato che:

- che agendo per mezzo del mercato elettronico sono garantiti i principi di correttezza, di libera concorrenza, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;
- che l'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenuto a fare ricorso al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative forniture;
- si può procedere, attraverso il Mepa, ad una trattativa diretta con un unico fornitore;

Dato atto che:

- la durata dell'affidamento è pari ad anni 1 decorrente dal 01/07/2018 al 30/06/2019 e per un unico impianti a mesi 6 dal 01/01/2019 al 30/06/2019;
- le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento;

Considerato che, la ditta Di Madero s.r.l ha comprovata esperienza nel settore ed è presente nel mercato elettronico alla categoria "servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";

Visto

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la determina ANAC n. 1097 del 26/10/2016
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il regolamento comunale per i lavori forniture e servizi in economia;

DETERMINA

1. di evidenziare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, la necessità di dover procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti negli immobili comunali a ditta abilitata ai sensi di legge;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) ad affidamento diretto con trattativa diretta con un unico fornitore tramite il MEPA indirizzata alla ditta Di Madero sr.l.;
3. di approvare la spesa come di seguito riportata

a	manutenzione ordinaria canone mensile	€ 55,00
b	canone per n. 13 ascensori (soggetto a ribasso)	€ 8.250,00
c	IVA (22%)	€ 1.815,00
	Totale (b+c)	€10.065

4. di approvare il capitolato speciale di appalto;
5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di n. 13 impianti elevatori come di seguito elencati

IMMOBILE	MARCA
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 7 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 7 scala B	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 7 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 3 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 3 scala B	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 5 scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. 5 scala B	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. scala A	SABIEM
Comparto loc. pontecitra (ex lege 219/81) IS. scala B	SABIEM
Scuola Elementare G. Siani	ALBATROS
Scuola Media Elia Aliperti	IA.CI
Scuola media Dante Alighieri	KONE
Scuola Elementare Don L. Dilani	OTIS

- per essi si dovrà provvedere, ai sensi della normativa vigente, alla manutenzione e verifica degli impianti come prescritto in particolare all'art. 15 del DPR 162 del 30/04/1999 e s.m.i, oltre che alla reperibilità di un tecnico 24/24 h per 365 gg all'anno

per la ricezione delle chiamate di emergenza di persone bloccate in cabina e l'assistenza alle visite periodiche da parte degli enti preposti.

- il fine che si intende perseguire è garantire la corretta funzionalità degli impianti elevatori presenti negli immobili comunali;
 - la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - le modalità di scelta del contraente è quella mediante MEPA tramite trattativa diretta con un unico fornitore;
 - di dare atto che con l'accettazione del presente affidamento l'affidatario si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2012 impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
6. di prenotare impegno di spesa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 10.065,00 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'				
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	Es. Euro	Succ. Euro
692/1	0402103		CP	805,2	805,2			
734/1	0402103		CP	805,2	805,2			
340/15	0105103		CP	3.220,8	3.623,4			

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del decreto legislativo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
9. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 6 lett.a) del D.Lgs 267/2000 possono essere assunti obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso in quanto trattasi di servizio connesso con le funzioni fondamentali;
10. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi spesa NON RICORRENTE;
11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

13. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
14. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
15. di trasmettere la presente al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
16. di dare atto che il CIG assegnato a tale procedura è il seguente: Z7D23D511A
17. di indicare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'Ing. Rosalba Di Palma;
18. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

I I Responsabile del Settore IV

Arch. Sabato Esposito