



Comune di Marigliano

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE IV
RESPONSABILE SETTORE: ARCH. SABATO ESPOSITO

Registro Generale n. ---1024----- del ---26/08/2019-----

Registro Settore n. 239 del 23/08/2019

OGGETTO: Progettazione esecutiva e Direzione lavori di Riqualficazione Palazzina ex Circumvesuviana. Indizione procedura tramite MEPA. Assestamento Quadro Economico.

() LIQUIDAZIONE

(X) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno: del	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex l. n. 241/00:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal_____.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE SETTORE IV
Arch. Sabato ESPOSITO



IL RESPONSABILE SETTORE IV

PREMESSO CHE:

- è volontà dell'Amministrazione dotare i Carabinieri Forestale di una sede efficiente e funzionale, allo scopo ha individuato l'ex palazzina della circumvesuviana dismessa;
- con delibera di G.M. n.203 del 29.12.2017 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici anni 2018-2020 e l'elenco prioritario degli interventi previsti nell'anno 2018, tra i quali risultano i lavori di "Riqualificazione palazzina ex circumvesuviana";
- con lo stesso atto è stato approvato lo studio di fattibilità dei predetti lavori;
- con delibera di G.M. n.142 del 25.10.2018 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici anni 2019-2021 e l'elenco prioritario degli interventi previsti nell'anno 2019, tra i quali risultano i lavori di "Riqualificazione palazzina ex Circumvesuviana" per l'importo di € 224.888,58;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.97 del 21/05/2019 è stato approvato il Progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione palazzina ex Circumvesuviana" per l'importo di € 224.888,58 secondo il seguente Quadro Economico:

RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA EX CIRCUMVESUVIANA			
LAVORI ED ONERI SICUREZZA		PROGETTATO	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		161.872,95 €	
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		4.480,84 €	
SUB TOTALE			166.353,79 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
Art. 113 Dlgs 50/2016	2%	3.327,08 €	
Oneri discarica		2.751,75 €	
Spese tecniche IVA e Cassa		25.000,00 €	
IVA lavori ed oneri sicurezza	10%	16.635,38 €	
IVA oneri discarica	22%	605,39 €	
Imprevisti		4.715,19 €	
SUB TOTALE			58.534,80 €
TOTALE GENERALE			224.888,58 €

- per l'esecuzione dei lavori, attesa l'indisponibilità di tecnici interni o di altre amministrazioni (giusta comunicazione Prot.Int. Settore IV n. 3197 del 30/07/2019), è necessario nominare le figure professionali esterne;
- essendo l'immobile vincolato si è provveduto a trasmettere richiesta parere alla competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli con prot.3195 del 30/07/2019;

VISTO

- che per l'espletamento dell'incarico professionale relativo alla Progettazione Esecutiva ed alla Direzione dei Lavori è stato stimato un compenso come di seguito indicato, già decurtato del 20% come per legge:

Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori	€ 17.672,23
CNPAIALP (4%)	€ 706,89
IVA (22%) su onorario e Cassa	€ 4.043,41
TOTALE	€ 22.422,53

- che per l'espletamento dell'incarico professionale relativo al Coordinamento per la Sicurezza nelle due fasi è stato stimato un compenso come di seguito indicato, già decurtato del 20% come per legge:

Coordinamento per la sicurezza	€ 10.573,07
CNPAIALP (4%)	€ 422,92
IVA (22%) su onorario e Cassa	€ 2.419,12
TOTALE	€ 13.415,11

- che alla luce dei compensi relativi ai servizi sopra stimati occorre assestare il Quadro Economico del progetto secondo il prospetto che segue:

RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA EX CIRCUMVESUVIANA			
LAVORI ED ONERI SICUREZZA		PROGETTATO	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		161.872,95 €	
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		4.480,84 €	
SUB TOTALE			166.353,79 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
Art. 113 Dlgs 50/2016	2%	3.327,08 €	
Oneri discarica		2.241,56 €	
Spese tecniche (prog., d.l., c.s.p., c.s.e.)		28.245,30 €	
CNPAIA spese tecniche	4%	1.129,81 €	
IVA lavori ed oneri sicurezza	10%	16.635,38 €	
IVA oneri discarica	22%	493,14 €	
IVA spese tecniche	22%	6.462,52 €	
SUB TOTALE			58.534,79 €
TOTALE GENERALE			224.888,58 €

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza.
- l'art. 32 , comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico- professionali, ove richiesti;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. consente alle stazioni appaltanti l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all' [articolo 35](#) purché nel rispetto dei principi di cui agli [articoli 30, comma 1, 34 e 42](#), nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese...;
- l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 prevede: *...a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;*
- l'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VERIFICATO CHE:

- agendo per mezzo del mercato elettronico sono garantiti i principi di correttezza, di libera concorrenza, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;
- l'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative forniture;
- si può procedere, attraverso il Mepa, ad una trattativa diretta con un unico fornitore, ricorrendone i presupposti, secondo le regole del csd. Mercato Elettronico, rispondendo così anche all'art. 40,

comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in base al quale tutte le procedure di affidamento degli appalti pubblici dovranno essere gestite mediante strumenti elettronici (in particolare piattaforme telematiche), per consentire lo scambio di comunicazioni, informazioni e documenti con modalità informatiche, oramai in vigore dal 18/10/2018

- l'Ufficio ha provveduto quindi, alla scelta degli operatori economici da invitare alla procedura attraverso consultazione dell'elenco dei professionisti disponibile presso l'Ente e degli Operatori Economici Abilitati da CONSIP S.p.A. nell'ambito dell'iniziativa "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", i cui nominativi saranno resi in fase post-aggiudicazione in conformità della L.190/2012, art.1, comma 32: pubblicazione informazioni su contratti pubblici e trasmissione all'ANAC e dell'art. 3, comma 2, della delibera ANAC n.39 del 20 gennaio 2016 che prevede: *...la pubblicazione in tabelle riassuntive, entro il 31 gennaio di ogni anno, delle informazioni di cui al comma 1 del medesimo articolo riferite alle procedure di affidamento avviate nel corso dell'anno precedente, anche se in pendenza di aggiudicazione. In tale ultima ipotesi, al fine di rispettare il principio di segretezza delle offerte, la pubblicazione dei dati relativi ai partecipanti alla procedura di selezione potranno essere resi pubblici solo in data successiva a quella di scadenza del termine per la presentazione delle offerte*";
- l'Ufficio, fatti propri i documenti Condizioni Generali di Contratto e Capitolato Tecnico allegati al Bando "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" proposto da CONSIP S.p.A.;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. ASSESTARE il Quadro Economico del progetto secondo il prospetto che segue:

RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA EX CIRCUMVESUVIANA			
LAVORI ED ONERI SICUREZZA		PROGETTATO	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		161.872,95 €	
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		4.480,84 €	
SUB TOTALE			166.353,79 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
Art. 113 Dlgs 50/2016	2%	3.327,08 €	
Oneri discarica		2.241,56 €	
Spese tecniche (prog., d.l., c.s.p., c.s.e.)		28.245,30 €	
CNPAIA spese tecniche	4%	1.129,81 €	
IVA lavori ed oneri sicurezza	10%	16.635,38 €	
IVA oneri discarica	22%	493,14 €	
IVA spese tecniche	22%	6.462,52 €	
SUB TOTALE			58.534,79 €
TOTALE GENERALE			224.888,58 €

2. **PROCEDERE**, ai sensi dell'art. 63 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) ad affidamento diretto con richiesta tramite il MEPA degli incarichi professionali di "Progettazione esecutiva e Direzione Lavori' di Riqualificazione Palazzina ex Circumvesuviana";;
3. **DARE ATTO** che si provvederà con atto separato all'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza nelle due fasi data la necessità di individuare un tecnico abilitato;
4. **DARE ATTO** che:
 - l'Ufficio ha provveduto quindi, alla scelta degli operatori economici da invitare alla procedura attraverso consultazione dell'elenco delle Ditte Abilitate da CONSIP S.p.A. nell'ambito

dell'iniziativa “*Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*”, i cui nominativi saranno resi in fase post-aggiudicazione in conformità della L.190/2012, art.1,comma 32:pubblicazione informazioni su contratti pubblici e trasmissione all'ANAC e dell'art. 3,comma 2, della delibera ANAC n.39 del 20 gennaio 2016 che prevede:...*la pubblicazione in tabelle riassuntive, entro il 31 gennaio di ogni anno, delle informazioni di cui al comma 1 del medesimo articolo riferite alle procedure di affidamento avviate nel corso dell'anno precedente, anche se in pendenza di aggiudicazione. In tale ultima ipotesi, al fine di rispettare il principio di segretezza delle offerte, la pubblicazione dei dati relativi ai partecipanti alla procedura di selezione potranno essere resi pubblici solo in data successiva a quella di scadenza del termine per la presentazione delle offerte*”;

- l'Ufficio, fatti propri i documenti Condizioni Generali di Contratto e Capitolato Tecnico allegati al Bando “*Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*” proposto da CONSIP S.p.A.;

5. APPROVARE il compenso spettante per l'incarico di Progettazione ed esecutiva e Direzione Lavori come di seguito riportato, già ridotto del 20% come previsto per legge:

Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori	€ 17.672,23
CNPAAIAP (4%)	€ 706,89
IVA (22%) su onorario e Cassa	€ 4.043,41
TOTALE	€ 22.422,53

6. DARE ATTO nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del d.Lgs. 23.6.2011 n.118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 22.422,53 relativamente al servizio di “Progettazione esecutiva e Direzione Lavori” di Riquilificazione Palazzina ex Circumvesuviana” in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza è già impegnata con determina 150/2019 al numero I/1228/2019 e I/1229/2019;

7. PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento della “Progettazione esecutiva e Direzione Lavori” di Riquilificazione Palazzina ex Circumvesuviana;
- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma digitale tramite lo stesso portale MEPA;
- le modalità di scelta del contraente è quella ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a);

8. DARE ATTO che con l'accettazione del presente affidamento l'affidatario si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2012 impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

9. ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183 comma 8 del D. Lgs 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;

10. PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

11. ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

12. DARE ATTO che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

13. DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

14. DARE ATTO che il CIG assegnato alla procedura di affidamento per la Progettazione esecutiva e Direzione lavori è il seguente: **Z3C297C972**;

15. INDICARE il Responsabile del Procedimento nella persona dell'arch. Sabato Esposito;

16. DARE ATTO che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

17. **TRASMETTERE** la presente al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
18. **TRASMETTERE** il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio "online".

IL RESPONSABILE SETTORE IV

Arch. Sabato Esposito

