



## Comune di Marigliano

Città Metropolitana di Napoli

### DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Rosalba Di Palma

Registro Generale n. 1111 del 10/12/2020

Registro Settore n. 246 del 07/12/2020.

**OGGETTO:** Determina a contrarre per manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali. Richiesta tramite MEPA È CIG Z232F9F3F7

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<b>Riferimenti contabili:</b> - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	<b>Riferimenti contabili:</b> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<b>Allegati:</b> n.	<b>Allegati:</b> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile settore  
\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 10/12/2020

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Ing. Rosalba Di Palma

17/09/2020 è stato approvato il bilancio di previsione

finanziario 2020/2022,

gli immobili comunali necessitano di manutenzione ordinaria e straordinaria continua e in rispondenza alle necessità che si palesano durante l'anno;

### Considerato che:

la manutenzione deve essere effettuata da ditta specializzata;

l'ufficio ha predisposto gli atti tecnici, computo metrico e capitolato speciale di appalto ed ha previsto una spesa come da quadro economico di seguito riportato:

a	<b>LAVORI Ordinaria</b>	<b>14.879,05</b>
b	<b>LAVORI Straordinaria</b>	<b>19.892,56</b>
c	ONERI SICUREZZA diretti	1.000,00
d	LAVORI Soggetti a ribasso (a+b-c)	33.771,61
e	IVA (22% di a)	3.273,39
f	IVA (10% di b)	1.989,26
g	ONERI A DISCARICA	1.040,00
h	IVA su oneri (22% di g)	228,80
i	INCENTIVO (2%)	695,43
	<b>TOTALE (a+b+e+f+g+h+i)</b>	<b>41.998,49</b>

### Visti:

l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza.

l'art. 32 , comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. consente alle stazioni appaltanti l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 purché nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

l'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

o elettronico sono garantiti i principi di correttezza, di libera  
orizzontalità e pubblicità;

che art. 1 comma 450 della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche, per gli  
acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare  
ricorso al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di  
riferimento per lo svolgimento delle relative forniture;

si può procedere, attraverso il Mepa, ad una trattativa diretta con un unico fornitore, ricorrendone  
i presupposti, secondo le regole del csd. Mercato Elettronico, rispondendo così anche all'art. 40,  
comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in base al quale tutte le procedure di affidamento degli  
appalti pubblici dovranno essere gestite mediante strumenti elettronici (in particolare piattaforme  
telematiche), per consentire lo scambio di comunicazioni, informazioni e documenti con modalità  
informatiche, oramai in vigore dal 18/10/2018;

## Visto

il D.Lgs 50/2016;

il D.Lgs. n. 267/2000;

la determina ANAC n. 1097 del 26/10/2016

il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs.  
118/2011);

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale sui controlli interni;

il regolamento comunale per i lavori forniture e servizi in economia;

## DETERMINA

1. di evidenziare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente  
riportate, la necessità di dover procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione  
ordinaria e straordinaria immobili comunali a ditta abilitata ai sensi di legge;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) ad affidamento diretto mediante trattativa  
con unico operatore economico tramite il MEPA;
3. di approvare la relazione tecnica, il capitolato speciale di appalto il computo metrico e  
l'elenco prezzi;
4. di approvare la spesa come di seguito riportata:

a	<b>LAVORI Ordinaria</b>	<b>14.879,05</b>
b	<b>LAVORI Straordinaria</b>	<b>19.892,56</b>
c	ONERI SICUREZZA diretti	1.000,00
d	LAVORI Soggetti a ribasso (a+b-c)	33.771,61
e	IVA (22% di a)	3.273,39
f	IVA (10% di b)	1.989,26
g	ONERI A DISCARICA	1.040,00
h	IVA su oneri (22% di g)	228,80
i	INCENTIVO (2%)	695,43
	<b>TOTALE (a+b+e+f+g+h+i)</b>	<b>41.998,49</b>

5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

fidamento sono i lavori di manutenzione ordinaria e  
i+

mediante scrittura privata ai sensi dell'art.32, comma 14,

le modalità di scelta del contraente è quella mediante MEPA tramite trattativa diretta con un unico fornitore;

l'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che si procederà ad aggiudicare tramite il miglior prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 ed art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato con massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

6. di dare atto che con l'accettazione del presente affidamento l'affidatario si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2012 impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. di prenotare impegno di spesa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di " 41.998,49 come specificato da quadro economico, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ Articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv.piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO FINANZIARIO			
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro	Eserc.succ Euro
79/15	0802103			18.999,02			
340/1	0105202			22.999,47			

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del decreto legislativo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
9. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 6 lett.a) del D.Lgs 267/2000 possono essere assunti obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso in quanto trattasi di servizio connesso con le funzioni fondamentali;
10. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi spesa NON RICORRENTE;
11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
13. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
14. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;



Thank you for evaluating  
PDF Complete.

[Click Here to purchase  
full featured PDF Complete products](#)

ile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;  
procedura è il seguente: **Z232F9F3F7**;  
mento nella persona dello Ing. Rosalba Di Palma;  
e Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on

**Il Responsabile del Settore IV**  
Ing. Rosalba Di Palma