



COMUNE DI MARIGLIANO
(Città Metropolitana di Napoli)

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE : arch. Sabato Esposito

Registro Generale n. ____142____ del __12/02/2020____

Registro Settore n. **_29_** del **_05.02.2020_**

OGGETTO: Lavori di completamento e miglioramento campo sportivo " S.M. delle Grazie " 3° lotto – Approvazione variante tecnica e di assestamento n.2 .

(X) LIQUIDAZIONE

() IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Numero d'impegno n. 1051/2019	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 c. 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

() DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile Settore

Responsabile del procedimento, ex lg. N.241/90: arch. Sabato Esposito

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal_____.

Il Messo Comunale

II RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Sabato Esposito

IL RESPONSABILE SETTORE IV

PREMESSO CHE :

CHE con delibera commissariale n.70 del 26.05.2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “ Completamento e miglioramento campo sportivo “ S.M. delle Grazie “ – 3° lotto per l'importo complessivo di € 500.000,00;

CHE con Decreto Provveditoriale n.31747 del 30.09.2016 e successivo Decreto di rettifica n.33703 del 17.10.2016 sono stati approvati dal Provveditore alle OO.PP. per la Campania e Molise i verbali di gara e aggiudicati la progettazione esecutiva e i lavori alla Soc. “ Ing. G.LOMBARDI & C. Costruzioni Edilizie s.r.l. “ con sede in Casoria alla via G.Gigante n.108 per l'importo di € 395.692,96, di cui € 387.934,41 per lavori a misura, € 4.858,48 per la redazione del progetto esecutivo ed € 2.900,07 per oneri di sicurezza ;

CHE con contratto Rep. N. 8563 del 04.01.2017 è stato confermato l'affidamento dei lavori ;

CHE con determinazione n. 2 dell'11.01.2019 è stato rielaborato il quadro economico del progetto come sotto riportato :

A – Lavori a misura al netto del ribasso del 6,03%	387.934,41
- Oneri sicurezza	2.900,07
- Progettazione esecutiva ribassata	4.858,48
TOTALE LAVORI	395.692,96
B - Somme a disposizione:	
B1 – IVA 10% su A	39.083,44
B2 – IVA su progettazione	1.068,86
B3 – Spese tecniche :	
a) D.L. e coordinatore sicurezza	20.000,00
b) IVA 22% e CNPAIA	5.376,00
B4 – Oneri Autorità di Vigilanza	225,00
B5 – Commissione SUA	6.236,00
B6 – Oneri approvazione FIGC	9.000,00
B7 – Imprevisti	13.422,10
B8 – Economia	9.895,64
Sommano le somme a disposizione	104.307,04
Totale	500.000,00

CHE , durante l'esecuzione dei lavori , l'Amministrazione comunale manifestava la necessità di rivedere le dimensioni del campo di gioco per potervi disputare campionati di calcio di serie D;

CHE da tale circostanza scaturiva la richiesta di un nuovo attestato di conformità sul campo di gioco da parte della LND e l'elaborazione di un progetto di variante ;

CHE con determinazione n.109 del 27.05.2019 R.G. n.535 del 30.05.2019 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva n.1 secondo il quadro economico di seguito riportato :

A – Lavori incluso oneri di sicurezza	477,875,59	
Ribasso 6,03% su lavori al netto	- 28.815,90	446.159,62

oneri sicurezza pari ad € 2.900,07		
Oneri sicurezza		2.900,07
Sommano i lavori compreso oneri sicurezza al netto del ribasso		449.059,69
Progettazione esecutiva ribassata		4.858,48
TOTALE APPALTO		453.918,17
B – Somme a disposizione		
B1 – IVA 10% su A	44.905,96	
B2 – IVA su progettazione	1.068,86	
B3 – Spese tecniche :		
a) D.L. e coordinatore sicurezza	20.000,00	
a1) IVA 22% e CNPAIA su a)	5.376,00	
b) Collaudatore	6.300,00	
b1) IVA 22% e CNPAIA su b)	1.693,44	
B4 – Oneri Autorità di Vigilanza	225,00	
B5 – Commissione SUA	6.236,00	
B6 – Oneri approvazione FIGC	9.000,00	
B7 – Imprevisti	0	
B8 – Economia	0	
Sommano le somme a disposizione		94.805,26
Totale		548.723,43

RILEVATO CHE l'Amministrazione comunale per rendere l'impianti più sicuro ed al fine di acquisire l'agibilità della struttura ha ritenuto necessario l'esecuzione dei seguenti interventi :

- Recinzioni provvisorie
- Sistemazione aree su via campo sportivo
- 2° vano di uscita sulla pubblica via
- Realizzazione di nuove griglie per la raccolta di acqua piovana nella zona ingresso atleti

VISTO CHE è emersa la necessità di apportare variazioni al progetto di variante già approvato , è stato redatta una perizia tecnica e di assestamento n.2 ai sensi del l'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 ;

VISTA la perizia di variante e assestamento n.2 comprendente :

- relazione tecnica
- computo metrico
- elenco prezzi
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- analisi nuovi prezzi
- quadro comparativo
- schema atto di sottomissione n.2
- planimetria generale di progetto

CONSIDERATO CHE:

- La detta variante è stata redatta alla luce del verbale stilato in contraddittorio tra l'impresa, il direttore dei lavori, il collaudatore ed il RUP , per le rispettive competenze, al fine di eliminare le contraddizioni contabili evidenziate dall'impresa, ciò nonostante l'impresa ha sottoscritto gli atti con riserva (trattata successivamente dal RUP in sede di valutazione dell'applicazione dell'accordo bonario, ove ne ricorrano le condizioni) ;
- Il direttore dei lavori ha emesso il 3° SAL , subordinato all'approvazione della citata variante. Anche il 3°SAL è stato sottoscritto con riserva dall'Impresa .Per le stesse motivazioni di cui sopra la trattazione delle riserve alla variante n.2 e SAL n.3 è stata rinviata alla valutazione dell'accordo bonario;
- Il RUP acquisite le relazioni riservate del D.L. e del collaudatore ha valutato le riserve non accoglibili ed infondate ragione per cui le stesse non possono essere oggetto di “ *accordo bonario* “ e , pertanto, rinviate in sede di conto finale ;
- E' opportuno, quindi, provvedere all'approvazione della presente variante e con atto separato liquidare il 3° SAL .

CONSTATATO CHE :

- il tecnico incaricato della D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dopo la liquidazione del 1° acconto pari ad € 4.000,00 oltre il 4% e l'IVA ha cambiato regime fiscale ed è esente IVA ;
- l'importo di € 3.660,80, IVA non dovuta dal tecnico, è economia dell'impegno di spesa n.1051/2019 ;
- il tecnico incarico del collaudo ha cambiato regime fiscale ed è esente IVA;
- l'importo di € 1.441,44 , IVA non dovuta dal tecnico, è economia dell'impegno di spesa n.1051/2019 ;
- per l'omologazione del campo ultimato è necessaria l'autorizzazione della LND ;
- si deve prevedere la spesa per il rilascio dell'autorizzazione all'utilizzo del campo ;
- i nuovi interventi trovano copertura economica dalle economie derivanti da quantità di lavorazioni risultate in eccedenza nella contabilizzazione delle opere già eseguite così come evidenziato nel quadro economico che segue ;

RITENUTO di dover provvedere alla rielaborazione del quadro economico del progetto prevedendo nelle somme a disposizione le spese per l'autorizzazione della LND , come di seguito riportato :

A – Lavori incluso oneri di sicurezza	477,875,59	
Ribasso 6,03% su lavori al netto oneri sicurezza pari ad € 2.900,07	- 28.815,90	446.159,62
Oneri sicurezza		2.900,07
Sommano i lavori compreso oneri sicurezza al netto del ribasso		449.059,69
Progettazione esecutiva ribassata		4.858,48

TOTALE APPALTO		453.918,17
B – Somme a disposizione		
B1 – IVA 10% su A	44.905,96	
B2 – IVA su progettazione	1.068,86	
B3 – Spese tecniche :		
a) D.L. e coordinatore sicurezza	20.000,00	
a1) IVA 22% su € 4.000,00 e CNPAIA su a)	1.715,20	
b) Collaudatore	6.300,00	
b1) CNPAIA su b)	252,00	
B4 – Oneri Autorità di Vigilanza	225,00	
B5 – Commissione SUA	6.236,00	
B6 – Oneri approvazione FIGC e LND	14.102,24	
B7 – Imprevisti	0	
B8 – Economia	0	
Sommano le somme a disposizione		94.805,26
Totale		548.723,43

ATTESO che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e delle Associazioni sportive e sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità Inoltre sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto ;

VISTI lo schema di atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi tra la Ditta e la Direzione dei Lavori;

VISTA la competenza del RUP ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016,

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE DI DETERMINARE

1. di dare atto che le riserve esplicitate dall'impresa alla variante n.2 ed al 3° SAL sono state valutate non accoglibili ed infondate e, pertanto, non assoggettabili ad “ *accordo bonario* “ , rinviando la trattazione delle stesse al conto finale;

2. di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia di variante tecnica e assestamento dei lavori di “ Completamento e miglioramento campo sportivo “ S.M. delle Grazie “ – 3° lotto , predisposta ai sensi dell’art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 dalla Direzione lavori e composta dagli elaborati indicati in premessa , per l’importo complessivo di € 548.723,43 , di cui per lavori € 449.059,69 , comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.900,07 oltre le spese di progettazione per € 4.858,48 , come si evince dal quadro economico riportato in premessa che si intende integralmente riportato, dandosi atto che non comporta un aumento di spesa ;
3. di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale di nuovi prezzi sottoscritti dall’impresa ;
4. di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l’approvazione della perizia di cui sopra, come riportato in premessa e che s’intende integralmente trascritto ;
5. di dare atto che le sole lavorazioni del quadro economico assestato saranno reimputate nell’esercizio finanziario 2020 con preclusione dei relativi pagamenti fino ad approvazione del rendiconto 2019 ;
6. di dare atto che si provvederà alla liquidazione del 3° SAL , subordinato all’approvazione della presente variante, con atto separato ;
7. di dare atto che la spesa di € 548.723,43 risulta imputata al Cap. 2003/154 impegno n.22 E.F. 2017 - impegno n.717 E.F. 2018 - impegno n. 1051 E.F.2019 e al Cap. 1776/10 impegno n.1134 E.F. 2019 ;
4. di trasmettere la presente agli uffici Ragioneria, Segreteria, Gara e contratti per i rispettivi adempimenti di competenza..

AmAn/

IL RESPONSABILE SETTORE IV
(arch. Sabato Esposito)

