



COMUNE DI MARIGLIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

DETERMINAZIONE SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Rosalba Di Palma

Registro Generale n. 1126 del 17/12/2021

Registro Settore n. **212** del 06/12/2021

OGGETTO: Determina a contrarre per manutenzione ordinaria immobili comunali - 2021 –
Richiesta tramite MEPA – CIG: Z743442EB1.

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Numero d'impegno n.	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del Responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 c. 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile Settore

Responsabile del procedimento, ex lg. N.241/90: Ing. Rosalba Di Palma

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____.

Il Messo Comunale

II RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Rosalba Di Palma

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con delibera di C.C. n. 29/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- Gli immobili comunali necessitano di manutenzione continua e in rispondenza alle necessità che si palesano;
- la manutenzione deve essere effettuata da ditta specializzata;
- è necessario provvedere alla manutenzione dei vari immobili comunali al fine di mantenere e migliorare l'efficienza degli stessi;

CONSIDERATO CHE:

- l'ufficio ha elaborato una stima della spesa e predisposto i seguenti elaborati tecnici:
 1. Relazione illustrativa e quadro economico;
 2. Computo metrico estimativo;
 3. Elenco prezzi unitari;
- la spesa complessiva prevista è la seguente:

a	LAVORI	19 649,90
b	ONERI SICUREZZA compresi nei prezzi	400,00
c	LAVORI Soggetti a ribasso	19 249,90
d	IVA (22% di a)	4 322,98
e	ONERI A DISCARICA	600,00
f	IVA su oneri (22% di e)	132,00
g	INCENTIVO (2%)	392,79
	TOTALE (a+d+e+f+g)	25 097,67

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza.
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;
- l'art. 36 comma 2 lett.a) del D. lgs. n. 50/2016, che prevede l'esecuzione dei lavori di importo inferiore a 40.000 può essere affidato mediante affidamento diretto;
- l'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VERIFICATO CHE:

1. che agendo per mezzo del mercato elettronico sono garantiti i principi di correttezza, di libera concorrenza, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

2. che l'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative forniture;
3. si può procedere, attraverso il MEPA, ad una trattativa diretta con un unico fornitore, ricorrendone i presupposti, secondo le regole del csd. Mercato Elettronico, rispondendo così anche all'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in base al quale tutte le procedure di affidamento degli appalti pubblici dovranno essere gestite mediante strumenti elettronici (in particolare piattaforme telematiche), per consentire lo scambio di comunicazioni, informazioni e documenti con modalità informatiche, oramai in vigore dal 18/10/2018;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la determina ANAC n. 1097 del 26/10/2016
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il regolamento comunale per i lavori forniture e servizi in economia;

DETERMINA

1. di evidenziare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, la necessità di dover procedere all'affidamento dei lavori di "manutenzione ordinaria immobili comunali – 2021" a ditta abilitata ai sensi di legge;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) così come sostituito dall'art. 51 della Legge n.108 del 2021 per le procedure indette entro il 30/06/2023, ad affidamento diretto mediante trattativa con unico operatore economico tramite il MEPA;
3. di approvare la relazione tecnica, il capitolato speciale di appalto e il quadro economico;
4. di approvare la spesa come di seguito riportata:

a	LAVORI	19 649,90
b	ONERI SICUREZZA compresi nei prezzi	400,00
c	LAVORI Soggetti a ribasso	19 249,90
d	IVA (22% di a)	4 322,98
e	ONERI A DISCARICA	600,00
f	IVA su oneri (22% di e)	132,00
g	INCENTIVO (2%)	392,79
	TOTALE (a+d+e+f+g)	25 097,67

5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento sono i lavori di "manutenzione ordinaria immobili comunali – 2021"
 - la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - le modalità di scelta del contraente è quella mediante MEPA tramite trattativa diretta con un unico fornitore;

- l'appalto è determinato a "misura" ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- di dare atto che con l'accettazione del presente affidamento l'affidatario si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2012 impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 - di prenotare impegno di spesa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di €. 25.097,67 come specificato da quadro economico, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ Articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv.piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO FINANZIARIO			
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	Eserc.succ Euro
79015	821103			2 758,22			
340015	151103			4 796,05			
340026	151103			10 000,00			
486001	211103			2 543,40			
2268103	1421103			5 000,00			

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del decreto legislativo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 6 lett.a) del D.Lgs 267/2000 possono essere assunti obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso in quanto trattasi di servizio connesso con le funzioni fondamentali;
- di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi spesa NON RICORRENTE;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- di trasmettere la presente al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- di dare atto che il CIG assegnato a tale procedura è il seguente: **Z743442EB1**;

18. di indicare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'Ing. Rosalba Di Palma;
19. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

Il Responsabile del Settore IV

Ing. Rosalba Di Palma