



CITTA' DI MARIGLIANO  
(Città Metropolitana di Napoli)

DETERMINAZIONE SETTORE IV  
RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Rosalba di Palma

Registro Generale n. 387 del 27/05/2021

Registro Settore n. 72 del 25/05/2021

OGGETTO: *Completamento e miglioramento campo sportivo S.M. delle Grazie – 3° lotto – Approvazione certificato di collaudo*

<b>Riferimenti contabili:</b> - Determina di impegno spesa n. - Numero di impegno:	<b>Riferimenti contabili:</b> -
<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<b>Riferimenti normativi:</b> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<b>Allegati:</b>	<b>Allegati:</b>

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Arch. Sabato Esposito

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Rosalba Di Palma

## IL RUP

### PREMESSO CHE

- con delibera commissariale n.70 del 26.05.2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Completamento e miglioramento campo sportivo S.M. delle Grazie – 3° lotto”, per l’importo complessivo di € 500.000,00;
- con determina del Settore III n.198/2015 e successiva n.31 del 24.02.2016 sono state fissate le modalità di appalto, dando mandato alla S.U.A. di provvedere all’attivazione di tutte le procedure per la pubblicazione del bando di gara e tutti gli atti successivi e consequenziali;
- con Decreto Provveditoriale n.31747 del 30.09.2016 e successivo Decreto di rettifica n.33703 del 17.10.2016 sono stati approvati, dal Provveditore alle OO.PP. per la Campania e Molise, i verbali di gara e aggiudicati la progettazione esecutiva e i lavori alla Soc. “Ing. G. LOMBARDI & C. Costruzioni Edilizie s.r.l.” con sede in Casoria alla via G. Gigante n.108 per l’importo di € 395.692,96, di cui € 387.934,41 per lavori a misura, € 4.858,48 per la redazione del progetto esecutivo ed € 2.900,07 per oneri di sicurezza;
- con determinazione del Settore IV n. 251 del 08.11.2016 è stato preso atto dell’aggiudicazione definitiva e del quadro economico determinatosi a seguito del ribasso d’asta;
- il relativo contratto è stato stipulato per atto pubblico in forma amministrativa dinanzi al Segretario Generale del Comune di Marigliano, con REP 8563 del 4 Gennaio 2017, registrato all’Agenzia delle Entrate di Nola il 4 Gennaio 2017 al n. 43 – Serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 28.05.2018, come da verbale in pari data;
- con determinazione n.157 del 14.09.2018 è stato liquidato all’appaltatore l’importo di € 87.052,45 per anticipazione contrattuale ai sensi dell’art.35 c.18 del D.Lgs. n.50/2016;
- con determinazione n. 2 del Settore IV dell’11.01.2019 è stato rielaborato il quadro economico del progetto;
- con determina del Settore IV n. 535 del 30/05/2019 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva per un importo dei lavori di euro 449.059,69 comprensiva di oneri sicurezza e oltre IVA;
- con determinazione Settore IV n. 19 del 4.2.2019 è stato approvato il 1° SAL e liquidato il certificato di pagamento n.1 a favore della Ditta;
- con determinazione n.109 del 27.05.2019 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva;
- con determinazione n.218 del 26.07.2019 è stato approvato il 2° SAL e liquidato il certificato di pagamento n.2 a favore della Ditta;
- con determinazione n. 29 del 05.02.2020 è stata approvata la variante tecnica e di assestamento n.2;
- con determinazione n.36 del 12.2.2020 è stato approvato il 3° SAL e liquidato il certificato di pagamento n.3 a favore della Ditta;
- con determinazione n. 119 del 17/06/2020 è stato approvato il 4° SAL e liquidato il certificato di pagamento n. 4 a favore della Ditta;
- con determina del settore IV n. 29 del 05/02/2020 è stata approvata la perizia tecnica di assestamento finale per un importo dei lavori di euro 449.059,69 firmata con riserva dall’appaltatore;
- in data 20/02/2020 la direzione lavori ha dichiarato ultimati i lavori rilevando n. 230 giorni di ritardo, al netto delle diverse sospensioni e proroghe autorizzate;
- in data 28/02/2020 è stato redatto il verbale di presa anticipata dell’immobile e a tale data non risultavano realizzate le forniture dell’offerta tecnica migliorativa;
- il direttore dei lavori in data 26/06/2020 prot. 7970 ha emesso lo stato finale dei lavori;
- l’impresa appaltatrice ha iscritto riserve nel corso dell’esecuzione dei lavori nonchè all’atto della sottoscrizione dello stato finale, per un importo totale di euro 592.367,54, per diverse motivazioni;
- durante la fase di esecuzione delle operazioni di collaudo, il collaudatore ha rilevato delle irregolarità nell’esecuzione delle lavorazioni, per le quali non è stato possibile completare ed emettere il certificato di collaudo;
- alla luce delle riserve iscritte dalla ditta appaltatrice e delle rilevanze evidenziate in fase di collaudo, vi è stata una fitta corrispondenza tra la ditta appaltatrice il RUP e la Stazione Appaltante al fine di addivenire ad una risoluzione delle controversie con la sottoscrizione di un accordo bonario con valore di transazione;
- con delibera di G.C. n. 51 del 25/03/2021 è stato approvato lo schema di verbale di accordo con valore di transazione, a seguito di riserve iscritte dalla ditta nel registro di contabilità e riconfermate in sede di conto finale e contestazioni della Stazione Appaltante;
- il verbale di cui alla delibera citata è stato sottoscritto dalle parti in data 26/03/2021;
- a seguito di suddetto verbale, la ditta ha proceduto all’esecuzione dei lavori, come da accordo sottoscritto;
- in data 27/04/2021 prot. 6812/GG la LND ha emesso certificato di omologa per il campo in questione con validità fino al 28/02/2024;
- in data 30/04/2021 i lavori sono stati definitivamente conclusi (giusta comunicazione mezzo pec dell’impresa, pari data) ai patti e condizioni di cui al verbale sopra indicato;
- sono stati pubblicati gli avvisi ad opponendum;

- il Collaudatore Tecnico Amministrativo ha emesso il certificato di collaudo in data 03/05/2021 sottoscritto dalle parti senza riserva alcuna;

**VISTI:**

- gli atti del procedimento;
- il certificato di collaudo finale emesso dal collaudatore in data 3/05/2021 e sottoscritto dalle parti e dall'impresa senza riserva alcuna né pretesa alcuna (anche in funzione del verbale di accordo del 26/03/2021);

**PRESO ATTO** della revoca di mandato all'incasso, conferito alla Italgreen (per la fornitura del prato artificiale) con atto pubblico rep 139503 del 5 luglio 2019 per Notaio Nicola Capuano, della somma maturata e maturanda dovuta alla società "Ing. G. LOMBARDI & C. Costruzioni Edilizie s.r.l.", dallo stesso Comune di Marigliano, in dipendenza del contratto di appalto in oggetto specificato, il tutto per la concorrenza di complessivi € 170.800,00 comprensivo di iva; la revoca di cui sopra deve considerarsi al netto delle somme già erogate dal Comune di Marigliano alla soc. "Ing. G. LOMBARDI & C. Costruzioni Edilizie s.r.l." e per essa alla Italgreen, per effetto del mandato all'incasso (in atti del procedimento) – oggi revocato;

**PRESO ATTO CHE** l'impresa ha firmato il collaudo finale senza riserva alcuna né pretesa alcuna (anche in funzione del verbale di accordo del 26/03/2021),

**VISTA** la polizza fideiussoria emessa dalla compagnia "ELBA assicurazioni S.p.A." in data 24/05/2021 n. 1775740 ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo garantito di euro 27.229,00, come previsto nel verbale di accordo bonario sottoscritto dalle parti.

**VISTI:**

- il C.I.G. n. 6605505B28;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- l'art. 184 del T.U.E.L. 18.8.00 n.267;

**PROPONE DI DETERMINARE**

1. di approvare il certificato di collaudo finale emesso dal Collaudatore in data 03/05/2021, firmato senza riserve né pretese alcune da parte della ditta, relativo ai lavori di "Completamento e miglioramento campo sportivo S.M. delle Grazie – 3° lotto", eseguiti dalla ditta "Ing. G. LOMBARDI & C. Costruzioni Edilizie s.r.l." con sede in Casoria alla via G. Gigante n.108 - Cod. fisc. e P.I. 00609250634;
2. di prendere atto che si procederà alla liquidazione a saldo delle somme indicate nel verbale di accordo del 26/03/2021, con atto successivo, a seguito delle verifiche necessarie e previste per legge in ordine alla regolarità della ditta appaltatrice;
3. di notificare copia del presente provvedimento, in uno al collaudo, al Settore Patrimonio per le specifiche competenze;
4. di dare atto che non necessita parere contabile;
5. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

**IL RUP**  
**Arch. Sabato Esposito**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV**

**Visto:**

- La proposta che precede;
- Lo statuto comunale;
- L'art. 184 del TUEL del 18/08/2000 n.267;

**DETERMINA**

Di approvare, come in effetti approva la proposta di determinazione a firma del RUP che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

**IL RESPONSABILE SETTORE IV**  
**Ing. Rosalba Di Palma**