



# Comune di Marigliano

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE SETTORE III:  
RESPONSABILE del SETTORE: Ing. Andrea Ciccarelli

Registro Generale n. 453 del 17/06/2021  
Registro Settore n. 131 del 17/06/2021

**OGGETTO:** "Completamento e ammodernamento dell'area PIP in particolare con interventi rivolti alle reti di trasformazione dati, all'efficientamento energetico della pubblica illuminazione e alla realizzazione dell'impianto di videosorveglianza del Comune di Marigliano". CIG 8038979754 - CUP D97D17000340002. Approvazione Perizia di Variante Tecnica e suppletiva.

**LIQUIDAZIONE**

**IMPEGNO DI SPESA**

|  |   |
|--|---|
| <u>Riferimenti contabili:</u><br>- Determina di impegno spesa n.<br>- Numero di impegno: | <u>Riferimenti contabili:</u><br>- Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario               |
| <u>Riferimenti normativi:</u><br>- Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00                      | <u>Riferimenti normativi:</u><br>- Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00<br>- Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00 |
| <u>Allegati:</u> n.  | <u>Allegati:</u> n.   |

**DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO**

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90:

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal\_\_\_\_\_.



Il Messo Comunale

**IL RESPONSABILE SETTORE III**  
Ing. Andrea Ciccarelli

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 31.01.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per l'importo di € 711.180,88;
- con D.D. n. 317 del 27.11.2018 è stato ammesso il suddetto finanziamento;
- con determinazione n. 57 del 12.10.2018 è stato nominato RUP per le procedure di intervento l'ing. Andrea Ciccarelli;
- con determina del Settore III n. 41 del 28.05.2018 e successiva n.58 del 15.07.2019, sono stati approvati gli atti di gara, determinando il criterio di scelta del contraente, affidato incarico S.U.A. per l'espletamento delle procedure di gara;
- in data 10.01.2020 con nota prot. n.005 è stato trasmesso dalla S.U.A. il decreto provveditoriale con l'aggiudicazione a favore dell'A.T.I. ETT Elettro Tecnica Tranese s.n.c. di Perfetto Giovanni & C. (Capogruppo) – Soc. Eredi Giuseppe Mercuri S.p.A. (Mandante) con sede alla via. G. Battisti Trivisani n.3 – Trani (BT) codice fiscale e Partita IVA 04847790724, che ha offerto il ribasso del 32,450%, corrispondente ad un importo complessivo di € 393.160,10, di cui € 371.660,10 per lavori, ed € 21.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determina R.G. 371 del 22.04.2020 è stato assegnato l'affidamento incarichi di Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, Coordinatore di esecuzione in fase di esecuzione, Collaudatore, incarico fiduciario per supporto al RUP e con la medesima è stato rimodulato il quadro economico come di seguito riportato:

|           |   |               |                     |
|-----------|---|---------------|---------------------|
|           | <b>Lavori ed oneri (decurtato del ribasso d'asta del 32,450%)</b>   |               |                     |
| <b>A)</b> | A.1 Importo complessivo lavori di gara (escluso oneri di sicurezza)                                       | € 550.200,00  |                     |
|           | Ribasso 32,450% di A.1  | -€ 178.539,90 |                     |
|           | A.2 Importo lavori al netto del ribasso   |               | € 371.660,10        |
|           | A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   |               | € 21.500,00         |
|           | <b>TOTALE LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA</b>  |               | <b>€ 393.160,10</b> |
|           |   |               |                     |
|           | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  |               |                     |
| <b>B)</b> | B.1 Spese Tecniche  |               | € 56.472,00         |
|           | B.1A Direzione dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in Fase di Esecuzione | € 33.900,00   |                     |
|           | B.1B Collaudatore   | € 11.500,00   |                     |
|           | B.1C Supporto al RUP  | € 8.900,00    |                     |
|           | B.1D Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B.1A, B.1B e B.1C)  | € 2.172,00    |                     |
|           | B.2 Spese di Commissioni  |               | € 3.800,00          |
|           | B.3 Spese per pubblicità  |               | € 2.500,00          |
|           | B.4 Fondo previsto dall'art. 113 del D.Lgs 50/2016  |               | € 4.116,24          |
|           | B.9 I.V.A. sui lavori (10%)   |               | € 39.316,01         |
|           | B.10 I.V.A. sulle spese tecniche (22%)  |               | € 12.423,84         |
|           | B.12 Economie a seguito di Gara   |               | € 199.392,69        |
|           | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>   |               | <b>€ 318.020,78</b> |
|           | <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>  |               | <b>€ 711.180,88</b> |

- l'importo di € 711.180,88 Iva compresa è stato impegnato al Cap. 2617111 esercizio finanziario 2021;
- con contratto Rep. N. 8641 del 16.06.2021 è stato confermato l'affidamento dei lavori a favore dell'A.T.I. ETT Elettro Tecnica Tranese s.n.c. di Perfetti Giovanni & C. (Capogruppo) – Soc. Eredi Giuseppe Mercuri S.p.a. (Mandante), per l'importo complessivo di € 393.160,18 oltre IVA al netto del ribasso offerto del 32,45%, comprensivo della somma di € 21.500,00 per oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso;

- con Determinazione Settore III R.G. n. 371 del 22.04.2020 e R.S. n. 61 del 25.03.2020 sono stati affidati, gli incarichi relativi al servizio di Direzione dei Lavori, Coordinamento per le sicurezza in fase di esecuzione e Coordinatore di esecuzione in fase di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP Braccolino/Matrisciano/Pica con capogruppo Arch. Nicola Braccolino, servizio di Collaudatore all'Ing. Eugenio Cimino e servizio di Supporto al RUP al Geom. Giovanni Napolitano;
- con Determinazione Settore III R.G. n. 1150 del 16/12/2020 ed R.S. n. 190 del 04/12/2020 è stato autorizzata società ETT Elettro Tecnica Tranese s.n.c. di Perfetti Giovanni & C. (Capogruppo) a subappaltare alla ditta Elettrogeseue srl con sede in Casalnuovo di Napoli (Na) in via Filichito P.IVA: 03567811215 le lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 per un importo di € 111.498,03 inclusi gli oneri di sicurezza in misura del 2% oltre IVA come per legge;

#### **Rilevato che:**

- dalla redazione del progetto all'aggiudicazione di gara, l'area oggetto di intervento ha subito delle modifiche sostanziali tale da rendere indispensabile redigere una Perizia di Variante individuando due categorie di intervento al fine di renderla utilizzabile per lo scopo prefissato:
  - Si sono ridotte le aree a verde per la piantumazione degli alberi, in quanto consegnate in concessione a proprietari dei Lotti industriali confinanti, pertanto si conviene ad una riduzione delle piante previste;
  - La videosorveglianza esistente e messa in opera con tecnologia WI-FI, ha subito furti e scassi agli armadietti fuoriterza, rendendo inefficaci le telecamere in uso, pertanto si propone tubazione interrata e armadi a pali della pubblica illuminazione esistente;
- tali modifiche hanno comportato una revisione del progetto esistente con l'introduzione di una serie di nuovi lavori;  
In considerazione, inoltre, dell'entità delle opere da integrare o sostituire si è proceduto anche ad una nuova selezione di alcuni materiali indicati nel progetto originario che consentisse il contenimento delle spese.
- la necessità di realizzare uno scavo a sezione obbligata, da l'opportunità, all'amministrazione comunale, di fornire l'area di rete di fibra per i successivi collegamenti alle aziende insediate e da insediare nell'area PIP. A seguito degli scavi a sezione obbligata ed allacciamenti vari, si rende necessario uniformare l'asfalto stradale per l'intera sezione stradale delle esclusive arterie longitudinali.
- tale circostanza ha determinato la necessità di apportare le integrazioni sopra menzionate al progetto di appaltato, mediante l'elaborazione di una Perizia di Variante suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 161 comma 7 e comma 9 del Regolamento n. 207 del 05/10/2010;

**Dato atto che** la suddetta perizia apporta una modifica sul costo degli interventi e delle variazioni indicate, rientrando nelle disponibilità della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, così come riportato nel seguente quadro economico:

|           |   |  |              |
|-----------|---|--|--------------|
| <b>A)</b> | <b>Lavori ed oneri (decurtato del ribasso d'asta del 23,450%)</b>   |  |              |
|           | A.1 Importo complessivo lavori di gara (escluso oneri di sicurezza) | € 550.200,00                               |              |
|           | Ribasso 32,450% di A.1  | -€ 178.539,90                              |              |
|           | A.2 Importo lavori al netto del ribasso                             |  | € 371.660,10 |
|           | A.2.1 Importo lavori di Variante (19,66%)                           |  | € 73.061,02  |
|           | A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                   |  | € 21.500,00  |
|           | A.2.2 Oneri sicurezza di Variante                                   |  | € 5.000,00   |
|           |   | <b>TOTALE LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA</b> |              |

|           |   |             |                     |
|-----------|---|-------------|---------------------|
|           | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  |             |                     |
|           | B.1 Spese Tecniche  |             | € 61.672,00         |
|           | B.1A Direzione dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in Fase di Esecuzione | € 33.900,00 |                     |
|           | B.1A1 DL CSE di Variante  | € 3.000,00  |                     |
|           | B.1B Collaudatore   | € 11.500,00 |                     |
|           | B.1B2 Collaudatore di Variante  | € 1.000,00  |                     |
|           | B.1C Supporto al RUP  | € 8.900,00  |                     |
|           | B.1 C2 Supporto al RUP di Variante  | € 1.000,00  |                     |
| <b>B)</b> | B.1D Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B.1A, B.1A1, B.1B, B.1B2, B.1C e B.1C2)                         | € 2.372,00  |                     |
|           | B.2 Spese di Commissioni  |             | € 3.800,00          |
|           | B.3 Spese per pubblicità  |             | € 2.500,00          |
|           | B.4 Fondo previsto dall'art. 113 del D.Lgs 50/2016  |             | € 4.947,82          |
|           | B.9 I.V.A. sui lavori (10%)   |             | € 47.122,11         |
|           | B.10 I.V.A. sulle spese tecniche (22%)  |             | € 13.567,84         |
|           | B.12 Economie a seguito di Gara   |             | € 106.349,99        |
|           | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>   |             | <b>€ 239.959,76</b> |
|           |   |             |                     |
|           | <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>  |             | <b>€ 711.180,88</b> |

**Visti** gli atti tecnici costituiti dal Quadro Comparativo e Verbale di Concordamento nuovi prezzi, redatti nel rispetto dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.Lgs. n. 50/2016;

**Atteso** che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

**Visti:**

- l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78 dell'1/7/2009, convertito nella legge n. 102 del 3/8/2009, che prevede che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- la legge 296/2006;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale sui controlli interni

**D E T E R M I N A**

*Per i motivi descritti in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:*

1. di approvare la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dei lavori di **"Completamento e ammodernamento dell'area PIP in particolare con interventi rivolti alle reti di trasformazione dati, all'efficientamento energetico della pubblica illuminazione e alla realizzazione**

**dell'impianto di videosorveglianza del Comune di Marigliano** ” per l'importo complessivo di € 711.180,88, di cui € 371.600,10 per lavori al netto del ribasso del 32,45 % oltre € 21.500,00 per oneri della sicurezza, per un totale contrattuale di € 393.160,10, come si evince dal quadro economico riportato in premessa che si intende integralmente trascritto, dando atto che essa comporta un aumento di spesa netto contrattuale di € 73.061,02 oltre IVA e rientra nell'ambito di applicazione della norma di cui all'art. 106 comma 1 lettera c del D.Lgs. n. 50/2016;

2. **di** approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra che risulta essere:

| <b>COMUNE DI MARIGLIANO</b>           |   | <b>QUADRO COMPARATIVO</b>        |                     |                     |
|---------------------------------------|---|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b> |   | <b>CON PERIZIA SUPPLEMENTIVA</b> | <b>DELTA</b>        |                     |
| <b>A)</b>                             | <b>Importo lavori</b>   |                                  |                     |                     |
|                                       | A.1 Importo complessivo lavori di gara (escluso oneri di sicurezza)                                       | € 550.200,00                     | € 550.200,00        |                     |
|                                       | Ribasso 32,450% di A.1  | -€ 178.539,90                    | -€ 178.539,90       |                     |
|                                       | A.2 Importo lavori al netto del ribasso   | € 371.660,10                     | € 371.660,10        |                     |
|                                       | A.2.1 Importo lavori di Variante (19,66%)   |                                  | € 73.061,02         | € 73.061,02         |
|                                       | A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   | € 21.500,00                      | € 26.500,00         | € 5.000,00          |
|                                       | <b>TOTALE LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA</b>  | <b>€ 393.160,10</b>              | <b>€ 471.221,12</b> | <b>€ 78.061,02</b>  |
| <b>B)</b>                             | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  |                                  |                     |                     |
|                                       | B.1A Direzione dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in Fase di Esecuzione | € 33.900,00                      | € 36.900,00         | € 3.000,00          |
|                                       | B.1B Collaudatore   | € 11.500,00                      | € 12.500,00         | € 1.000,00          |
|                                       | B.1C Supporto al RUP  | € 8.900,00                       | € 9.900,00          | € 1.000,00          |
|                                       | B.1D Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B.1A, B.1B e B.1C)  | € 2.172,00                       | € 2.372,00          | € 200,00            |
|                                       | B.2 Spese di Commissioni  | € 3.800,00                       | € 3.800,00          | € 0,00              |
|                                       | B.3 Spese per pubblicità  | € 2.500,00                       | € 2.500,00          | € 0,00              |
|                                       | B.4 Fondo previsto dall'art. 113 del D.Lgs 50/2016  | € 4.116,24                       | € 4.947,82          | € 831,58            |
|                                       | B.9 I.V.A. sui lavori (10%)   | € 39.316,01                      | € 47.122,11         | € 7.806,10          |
|                                       | B.10 I.V.A. sulle spese tecniche (22%)  | € 12.423,84                      | € 13.567,84         | € 1.144,00          |
|                                       | B.12 Economie a seguito di Gara   | € 199.392,69                     | € 106.349,99        | -€ 93.042,70        |
|                                       | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>   | <b>€ 318.020,78</b>              | <b>€ 239.959,76</b> | <b>-€ 78.061,02</b> |
|                                       | <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>  | <b>€ 711.180,88</b>              | <b>€ 711.180,88</b> | <b>€ 0,00</b>       |

3. **di** dare atto che la spesa complessiva di € 711.180,88 risulta impegnata sul Cap. 2617111 E.F. 2021 impegno n. 1139;

4. **di** trasmettere il presente atto al Settore Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio "on line."

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Andrea Ciccarelli**