



COMUNE di MARIGLIANO

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE: SETTORE IV

RESPONSABILE DEL SETTORE: ING.ROSALBA DI PALMA

Registro Generale n. 464 del 21/06/2021

Registro Settore n. **81** del 10/06/2021

OGGETTO: "Adeguamento funzionale e manutenzione straordinaria del plesso scolastico Settembrini 1° Circolo didattico G.Siani" CIG: 8255797335;
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA.

() LIQUIDAZIONE

(X) IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina impegno spesa n. - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del Responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

(*) DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile Settore

Responsabile del procedimento, ex lg. n.241/90: Ing. Rosalba Di Palma

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____.

Il Messo Comunale

Il Responsabile del Settore IV
Ing. Rosalba Di Palma

IL RESPONSABILE SETTORE IV

PREMESSO CHE:

- con Delibera GM n.187 del 11/10/2019 è stato approvato il Progetto preliminare-definitivo dei lavori di "Adeguamento funzionale e manutenzione straordinaria del plesso scolastico Settembrini -1° circolo didattico G. Siani"
- con Determina IV Settore n.401 del 27/12/2019 e RG n.1789 del 31/12/2019 si è provveduto all'approvazione del PROGETTO ESECUTIVO ed alla INDIZIONE GARA per l'affidamento dei lavori di cui sopra, dando mandato alla C.U.C. Agenzia Area Nolana di predisporre tutti gli atti necessari per l'appalto dei lavori,
- con Determinazione n.67 del 24/03/2020 il Responsabile della CUC Agenzia Area Nolana ha approvato gli atti ed i verbali di gara ed ha proposto alla Stazione appaltante, ai sensi dell'art.32, comma 5^a del D. Lgs. 50/2016, di AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA i lavori indicati sopra in favore della B.C.F. EDILIZIA DI BUSIELLO CIRO F. E C. SAS P.IVA 06859401215 con sede legale in SANT'ANASTASIA (Na) alla Via Capodivilla n.146;
- con Determinazione Settore IV n. 70 del 31/03/2020 si approvavano i verbali di gara e si decretava l'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta B.C.F. EDILIZIA DI BUSIELLO CIRO F. E C. SAS P.IVA 06859401215 con sede legale in SANT'ANASTASIA (Na) alla VIA CAPODIVILLA 146 che ha formulato un ribasso del 37,15% per un importo di € 108.706,25 oltre IVA e compreso oneri della sicurezza come da seguente quadro economico:

Capitolo A: Lavori

a1) Importo lavori adeguamento funzionale scuola infanzia	€ 66.640,62
a2) Importo lavori manutenzione straordinaria intero plesso	€ 103.775,06
a3) Ribasso d'asta del 37,15% (a1+a2)	€ 63.309,43
a4) Totale lavori ribassati (a1+a2-a3)	€ 107.106,25
a5) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.600,00
Totale Lavori a base di appalto A (a4+a5)	€ 108.706,25

Capitolo B: Somme a disposizione

b1) Oneri di discarica	€ 1.100,00
b2) Spese tecniche per Prog.- D.L.-Coord.Sicur.-Calcolo Str.-Collaudo-Ecc.	€ 21.305,98
b3) CNPAIA 4% (b2)	€ 852,24
b4) IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (b2+b3)	€ 4.874,81
b5) Incentivo 2% (art.113)	€ 3.440,31
b6) Contributo ANAC	€ 30,00
b7) Competenze CUC compreso IVA	€ 2.000,00
b8) IVA sui lavori e oneri 10% (A)	€ 10.870,63
b9) IVA su oneri di discarica 22% (b1)	€ 242,00
b10) Supporto al RUP (compreso cassa 4%)	€ 2.995,20
b11) Imprevisti compreso IVA	€ 66.645,17
Totale B	€ 114.356,34
TOTALE GENERALE COMPLESSIVO (capitoli A+B)	€ 223.062,59

- è stato sottoscritto il Contratto D'Appalto Rep.8653 del 28/07/2020;
- in data 29/07/2020 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori;
- con Determinazione del Settore IV n. 49 del 30/03/2021 è stata liquidata l'anticipazione del 30%;

CONSIDERATO CHE:

- durante la fase dei lavori, sono sorte problematiche impreviste e imprevedibili e si è reso necessario apportare integrazioni al progetto originario (integrazione dei corpi illuminanti e adeguamento alla nuova normativa per gli infissi);
- il Direttore dei Lavori ha pertanto presentato una perizia di variante tecnica e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

- Per tutti in nuovi prezzi è stato sottoscritto un “atto di sottomissione ed un verbale di concordamento nuovi prezzi” e sono ribassati del 37,15%;

VISTA la perizia di Variante e suppletiva trasmessa in data 20/05/2021 Prot.Sett.IV. 843 dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dall'impresa senza riserve è composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica e quadro economico;
2. Computo metrico dei lavori;
3. Quadro comparativo;
4. Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi.

PRESO ATTO del quadro economico comparativo come di seguito riportato:

Capitolo A: Lavori	APPALTO	VARIANTE
a1) Importo lavori adeguamento funzionale scuola infanzia	€ 66.640,62	€ 66.640,62
a2) Importo lavori manutenzione straordinaria intero plesso	€ 103.775,06	€ 116.535,10
a3) Ribasso d'asta del 37,15% (a1+a2)	€ 63.309,43	€ 68.049,78
a4) Totale lavori ribassati (a1+a2-a3)	€ 107.106,25	€ 115.125,94
a5) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.600,00	€ 1.600,00
Totale Lavori A (a4+a5)	108.706,25	116.725,94
Capitolo B: Somme a disposizione		
b1) Oneri di discarica	€ 1.100,00	€ 4.000,00
b2) Spese tecniche per Prog.- D.L.-Coord.Sicur.-Calcolo Str.-Collaudo-Ecc.	€ 21.305,98	€ 21.880,00
b3) CNPAIA 4% (b2)	€ 852,24	€ 875,20
b4) IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (b2+b3)	€ 4.874,81	€ 5.006,14
b5) Incentivo 2% (art.113)	€ 3.440,31	€ 3.663,50
b6) Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
b7) Competenze CUC compreso IVA	€ 2.000,00	€ 2.000,00
b8) IVA sui lavori e oneri 10% (A)	€ 10.870,63	€ 11.672,59
b9) IVA su oneri di discarica 22% (b1)	€ 242,00	€ 880,00
b10) Supporto al RUP (compreso cassa 4%)	€ 2.995,20	€ 2.995,20
b11) Imprevisti compreso IVA	€ 66.645,17	€ 53.334,02
Totale B	€ 114.356,34	€ 106.336,65
TOTALE GENERALE COMPLESSIVO (capitoli A+B)	€ 223.062,59	€ 223.062,59

VISTI

- gli atti tecnici;
- gli artt.107 e 183 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;
- il D.Legs. 50/2016;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- la Legge 296/2006;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che si intendono integralmente trascritti

1. di approvare la Perizia di Variante per lavori di “*Adeguamento funzionale e manutenzione straordinaria del plesso scolastico Settembrini –1° circolo didattico G. Siani*” ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera “c” del D.Legisl. 50/2016 e s.m.i. con gli atti tecnici richiamati in premessa ed agli atti dell’Ufficio, per l’importo dei lavori di €. 116.725,94 oltre IVA al 10%;

2. di approvare il Quadro economico di Variante come di seguito riportato:

Capitolo A: Lavori

a1) Importo lavori adeguamento funzionale scuola infanzia	€ 66.640,62	
a2) Importo lavori manutenzione straordinaria intero plesso	€ 116.535,10	
a3) Ribasso d'asta del 37,15% (a1+a2)	€ 68.049,78	
a4) Totale lavori ribassati (a1+a2-a3)	€ 115.125,94	
a5) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.600,00	
Totale Lavori a base di appalto A (a4+a5)		€ 116.725,94

Capitolo B: Somme a disposizione

b1) Oneri di discarica	€ 4.000,00	
b2) Spese tecniche per Prog.- D.L.-Coord.Sicur.-Calcolo Str.-Collaudo-Ecc.	€ 21.880,00	
b3) CNPAIA 4% (b2)	€ 875,20	
b4) IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (b2+b3)	€ 5.006,14	
b5) Incentivo 2% (art.113)	€ 3.663,50	
b6) Contributo ANAC	€ 30,00	
b7) Competenze CUC compreso IVA	€ 2.000,00	
b8) IVA sui lavori e oneri (A) 10%	€ 11.672,59	
b9) IVA su oneri di discarica 22% (b1)	€ 880,00	
b10) Supporto al RUP (compreso cassa 4%)	€ 2.995,20	
b11) Imprevisti compreso IVA	€ 53.334,02	
	Totale B	€ 106.336,65
TOTALE GENERALE COMPLESSIVO (capitoli A+B)		€ 223.062,59

- di integrare e disciplinare la prestazione della Progettazione, Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza e Collaudatore a seguito della redazione della perizia di variante;
- di fissare gli importi per l'incarico delle D.L., il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e il Collaudo così come segue:
 - Ing. Nunzio Giordano c.f. GRDNNZ75B08B963R per € 18.879,74;
 - Ing. Gianni La Rezza c.f. LRZGNN90C28F839W per € 5.899,92;
 - Ing. Giuseppe Angri c.f. NGRGPP76A11F924Q per € 2.981,68;
- dare atto che l'importo complessivo è coperto in parte con i fondi assegnati al Comune di Marigliano Ambito Territoriale 22 -Comune capofila Somma Vesuviana- per un importo di € 86.516,56 Cap.648/021 impegno 2221 e di € 136.546,03 Cap.2003/211 impegno 2374 Eserc. Finanziario 2020;
- di trasmettere il presente atto al Responsabile Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- di dare atto che per le sole lavorazioni del quadro economico assestato saranno reimputate nell'esercizio finanziario 2021 con preclusione dei relativi pagamenti fino ad approvazione del rendiconto 2020;
- di dare atto che il CIG assegnato è il seguente: 8255797335;
- di indicare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'Ing. Rosalba Di Palma;
- di trasmettere il presente atto al Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

IL RESPONSABILE SETTORE IV
Ing. Rosalba Di Palma