



**Comune di Marigliano**  
**Provincia di Napoli**

**DETERMINAZIONE SETTORE III**  
RESPONSABILE DEL SETTORE: ing. Andrea Ciccarelli

Registro Generale n. 476 del 28/06/2021

Registro Settore n. 137 del 23/06/2021

OGGETTO: Assegnazione loculi tipologia UNICA BANDO 2013 – Approvazione schema di contratto.

LIQUIDAZIONE

IMPEGNO DI SPESA

<u>Riferimenti contabili:</u> - Determina di impegno spesa n. del - Numero di impegno:	<u>Riferimenti contabili:</u> - Come da foglio allegato del responsabile del settore finanziario
<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 184 del T.U.E.L. 267/00	<u>Riferimenti normativi:</u> - Articolo 151 comma 4 del T.U.E.L. 267/00 - Articolo 183 del T.U.E.L. 267/00
<u>Allegati:</u> n.	<u>Allegati:</u> n.

DETERMINAZIONE PRIVA DI IMPEGNO

Si attesta che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

Il responsabile settore  
\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento ex lg. n.241/90: geom. Vincenzo Caprio

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
ing. Andrea CICCARELLI

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### Premesso che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n.37 del 28.4.2009 veniva approvato il regolamento per l'assegnazione dei loculi cimiteriali;
- con delibera di G.M. n. 122 del 06/11/2012 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di Loculi cimiteriali per Tumulazione e Loculi per Resti Mortali;
- con Determina Settore III n.241 del 31/12/2012 venne espletato Bando Pubblico per la prenotazione di loculi di “tipologia A–Tumulazione” e “tipologia Unica – per resti mortali”;
- il predetto bando venne pubblicato il 18/01/2013 per n.202 loculi “tipologia Unica per resti mortali” e n.15 loculi per “Tumulazione”;
- con determina settore III n.60/2014 vennero approvate n. 2 graduatorie Definitive per i loculi di “Tipologia A–Tumulazione” e “tipologia Unica – per resti mortali”;
- con determinazione Settore III n. 14 del 22.01.2018 a seguito di disponibilità di n. 62 di loculi di “tipologia Unica–per resti mortali”, previo comunicazione ai n. 202 assegnatari, si è provveduto in data 16/01/2018 ad effettuare il 1° sorteggio pubblico, per l'assegnazione di detti loculi;
- con determinazione Settore V n. 127 del 21.08.2017 veniva indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Leg.vo n° 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei “lavori per la realizzazione di n. 25 loculi per tumulazioni e n. 152 loculi per resti mortali nel cimitero comunale”, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto legislativo;
- con determinazione settore V n. 47 del 06.04.2018 è stato affidato, l'appalto lavori “de quibus” alla società “IMPREGEO soc. coop. a.r.l.” con sede in Via Pietrangeli n. 15 – Somma Vesuviana (NA).
- oltre al ribasso sull'importo a base d'asta, tra le migliori la società “IMPREGEO soc. coop. a.r.l.” ha offerto di costruire e consegnare n.126 loculi grezzi di “Tipologia Unica per resti mortali”;
- con determina n. 148 del è stato deliberato di assegnare gli ulteriori n.126 loculi “Tipologia Unica per resti mortali”, offerti come migliororia dalla società “IMPREGEO soc. coop. a.r.l.”, ai partecipanti non assegnatari del Bando pubblicato il 18/01/2013 applicando lo scorrimento della graduatoria approvata con determina settore III n.60/2014.
- con deliberazione di G.M. n.178 del 26.9.2019 l'Amministrazione stabiliva di procedere alla concessione dei loculi fissandone i costi e di dare mandato al Responsabile dei Servizi Cimiteriali a procedere a nuove assegnazioni di n.10 loculi per tumulazione, previo scorrimento dei nominativi della graduatoria definitiva “Bando 2013” approvata con determina settore III n. 60/2014, Determina settore IV n.99/2016 e Determina Settore V n.148 del 9.09.2019;
- con determinazione di Settore III R.G. n. 472 del 23/06/2021 veniva approvato, a seguito di sorteggio, l'elenco relativo all'assegnazione dei loculi contraddistinto dal numero identificativo;
- pertanto, bisogna procedere alla sottoscrizione dei relativi contratti di concessione;

**Dato atto che** per la concessione dei suddetti loculi cimiteriali necessita approvare lo schema di concessione amministrativa del un bene pubblico soggetto al regime demaniale, *ex art.* 824 del Cc.

**Dato atto**, altresì, che tali concessioni, a prescindere dal *nome juris* utilizzato e dal contenuto si identificano quali “*concessioni contratto*” con cui si stabiliscono tra i soggetti interessati cioè il Comune ed il Concessionario regole ed obblighi tra le parti;

### Visto:

- lo schema di contratto allegato al presente atto;
- il TUEL n.267/2000;

– il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria;

## **DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa:

- **di** approvare lo schema di contratto allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale relativo alla concessione dei loculi tipologia UNICA nel Cimitero Comunale.
- **che** i contratti verranno sottoscritti dal Responsabile di Settore, servizi cimiteriali, o un suo delegato con qualifica immediatamente inferiore di categoria C, il quale interviene esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta e gli assegnatari del loculo cimiteriale.

**IL RESPONSABILE SETTORE III**

Ing. Andrea Ciccarelli



## COMUNE DI MARIGLIANO

Città Metropolitana di Napoli

Registro n. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### CONCESSIONE LOCULO SEPOLCRALE NEL CIMITERO COMUNALE

= REPUBBLICA ITALIANA =

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Marigliano nella Casa Comunale con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, tra il Comune di Marigliano rappresentato dal \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_, nella qualità di Responsabile di Settore, il quale interviene esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta C.F. 01204890634 – P.I.: 01253711210 e l sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_, C. F.: \_\_\_\_\_ di seguito indicato come concessionario.

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Premesso che con delibera del Commissario Straordinario n. 37 del 28/04/2009 veniva approvato il regolamento per l'assegnazione dei loculi cimiteriali;

- che con determina Settore III n.241 del 31/12/2012 venne espletato Bando Pubblico per la prenotazione di loculi di "tipologia A – Tumulazione" e "tipologia Unica – per resti mortali", fissandone i prezzi;
- che con determina settore III n.60/2014 vennero approvate n. 2 graduatorie definitive per i loculi di "Tipologia A -Tumulazione-" e "Tipologia Unica -per resti mortali-";
- che con delibera di G.M. n. 157 del 30/12/2016 è stata approvata il progetto esecutivo per la realizzazione di loculi per tumulazione e per resti mortali nel nuovo cimitero comunale;
- che con determinazione settore V n. 14 del 22.01.2018, veniva approvato a seguito del 1° sorteggio, l'elenco relativo all'assegnazione dei loculi contraddistinto dal numero identificativo;
- che con determinazione settore III n. \_\_\_\_\_ del 00.06.2021, veniva approvato a seguito del 2° sorteggio, l'elenco relativo all'assegnazione dei loculi contraddistinto dal numero identificativo;

- che al\_ sig.\_ \_\_\_\_\_ veniva assegnato il loculo contraddistinto dal n. L. \_\_\_\_\_;

- che con determinazione settore III n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ è stato approvato lo schema di concessione dei loculi cimiteriali, ai sensi del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1) – il \_\_\_\_\_, nella spiegata qualità, in nome, per conto e nell’interesse dell’Ente che rappresenta concede al \_\_\_\_\_ costituit\_ sig./sig.ra l’uso novantannovenale del loculo contraddistinto con il n. L. \_\_\_\_\_, dietro corrispettivo di € 745,31 versati sul c/c 17022807 intestato al Comune di Marigliano;

Art.2) – Il concessionario accetta la concessione del loculo cimiteriale contrassegnato con n. L. \_\_\_\_\_, per anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data di stipula del presente atto e si obbliga ad osservare strettamente ogni disposizione del regolamento di assegnazione loculi cimiteriali sopra richiamato, nonché il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria che si intende qui integralmente riportato e di tutte le leggi, ordinanze e disposizioni che dovessero essere emanate in futuro dall’autorità competente.

Art.3) - Il concessionario si impegna a non permutare, né cedere ad altri, per qualsiasi titolo o causa, l’uso di detto loculo o parte di esso che deve unicamente servire per se e per i suoi familiari.

Art.4) – Gli obblighi e i privilegi derivanti dal presente atto si trasmetteranno in solido agli eredi del concessionario. La concessione passerà alla morte del concessionario agli eredi legittimi nei modi e termini indicati nel vigente Regolamento Comunale. Detto diritto non potrà in nessun caso essere ceduto a terzi. Gli eredi o loro tutori sono tenuti a dare comunicazione della morte del concessionario entro dodici mesi dalla data del decesso, richiedendo contestualmente la variazione per aggiornamento dell’intestazione degli aventi diritto e designando un solo erede della concessione nei confronti del Comune. Trascorso il termine di tre anni senza che gli interessati abbiano provveduto alla richiesta di aggiornamento della concessione, il Comune provvede alla dichiarazione di decadenza. La dichiarazione di revoca, decadenza ed estinzione della concessione può essere pronunciata nei casi previsti dal vigente Regolamento di Polizia Mortuaria.

Art.5) Il concessionario è tenuto alla manutenzione ordinaria e straordinaria del loculo, con esclusione delle parti strutturali.

Art.6) La presente scrittura privata non autenticata è soggetta a registrazione solo in caso d’uso ai sensi dell’art.2 c.1 della Tariffa parte II allegata al D.P.R. n.131 del 26.4.1986.

Art.7) Il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di rappresentante del Comune di Marigliano, ai sensi dell’art.13 del DPR n.196/2003 e s.m.i., informa \_\_\_\_\_ l\_ \_\_\_\_\_ costituit\_ sig.\_ \_\_\_\_\_ che

tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art.8) Le spese del presente atto sono a carico del concessionario.

La presente scrittura privata viene redatta su carta bollata su n. 4 facciate compresa la presente.

Letto, confermato e sottoscritto in duplice originale.

IL CONCESSIONARIO: \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SETTORE: \_\_\_\_\_